

AEROPORTI DI PUGLIA S.pA

PIANO DI INTERVENTI INTEGRATI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA SULL'AEROPORTO DI BARI.

REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN SISTEMA DI COGENERAZIONE BASATO SUI RESIDUI ARBOREI PROVENIENTI DALLA COLTIVAZIONE DELL'ULIVO.

CODICE CUP **B91F11000130006**

CODICE CIG **448360865D**

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura Aperta per le attività di:

progettazione definitiva ed esecutiva, esecuzione dei lavori impiantistici ed edili nonché svolgimento delle attività di conduzione a gestione totale concernenti l'esercizio quinquennale del sistema di cogenerazione a biomassa a servizio dell'infrastruttura Aeroportuale di Bari, nel rispetto della normativa italiana ed europea relativi al "Programma Operativo Interregionale Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico 2007-2013".

QUADRO SINOTTICO RIASSUNTIVO	
Importo dei Lavori a base di gara	€ 3.666.000,00
Importo a base di gara per l'espletamento dei Servizi di Ingegneria (Progettazione definitiva, esecutiva e CSP)	€ 228.750,00
Oneri della Sicurezza	€ 128.310,00
Durata dei lavori	230 gg n.c.
Importo a base di gara, su base annua, per l'espletamento dei Servizi di Gestione, Conduzione e Manutenzione dell'impianto.	€ 405.580,00
Costi, su base annua, riferiti alle misure di sicurezza per i rischi da interferenze.	€ 5.286,00
Durata del servizio di gestione totale	5+5 anni
Importo complessivo (lavori + servizi) soggetto a ribasso	€ 7.950.550,00
Importo complessivo	€ 8.131.720,00

All'appalto si applica la disciplina di cui ai Settori Speciali parte terza del codice dei contratti pubblici (D.lgs. 163/06 e s.m.i.) e parte V del Regolamento dei contratti pubblici (D.P.R. 207/2010), ferme restando le esclusioni e le precisazioni di cui all'art. 206, comma 1, del codice e quella relativa alle norme espressamente richiamate nel CSA e nella documentazione di gara;

1. PREMESSE GENERALI	4
1.1 Procedura Adottata	4
1.2 Stazione Appaltante.....	4
2. OGGETTO,	4
2.1 Esplicitazione dell’oggetto	4
2.2 Progettazione.....	5
2.2.1 Obbligazione progettuale	5
2.2.2 Termini	6
2.2.3 Validazione e approvazione del progetto	6
2.3 Costruzione del Sistema di Cogenerazione	6
2.3.1 Termini per la realizzazione del Complesso Cogenerativo	6
2.3.2 Termini per le opere accessorie e complementari	6
2.4 Gestione totale	7
2.4.1 Prestazioni facenti parte della Gestione Totale	7
2.4.2 Manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi “a guasto” di ogni componente costituente il sistema di cogenerazione.	7
2.4.3 Conduzione della Centrale con garanzia di funzionamento.	9
2.5 Fornitura Del Combustibile.....	10
2.5.1 Approvvigionamento della biomassa solida	10
2.5.2 Caratteristiche della biomassa fornita	10
2.5.3 Ulteriori oneri a carico del Prestatore di Servizio circa l’approvvigionamento della Biomassa	11
2.5.4 Determinazione del prezzo	11
3. NATURA ED ENTITA’ DELLE PRESTAZIONI –CLASSIFICAZIONE - IMPORTO COMPLESSIVO - TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE.	11
3.1 Natura ed entità delle prestazioni:.....	11
3.2 Classificazione degli interventi	13
3.3 Luogo esecuzione lavori.....	14
3.4 Qualificazione:	14
4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA – SOGGETTI AMMESSI	15
4.1 Per L’imprenditore Esecutore Dell’opera	15
4.2 Per Il Prestatore di Servizi di Ingegneria.....	15
5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE GENERALE.....	16
6. REQUISITI DI IDONEITA’ PROFESSIONALE	17
7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO.	18
7.1 Per L'imprenditore Esecutore Dell'opera	18
7.2 Per Il Prestatore di Servizi di Ingegneria.....	19
7.3 Per Il Gestore del servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione	20

8. CONTROLLO POSSESSO REQUISITI DI CUI ALL'ART. 48 DEL D.LGS 163/2006.....	20
9. AVVALIMENTO.....	20
10. VERSAMENTO DA PARTE DEGLI OFFERENTI DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.	20
11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE	20
12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	22
13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.....	28
14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.....	31
15. SUBAPPALTO.....	31
16. AVVERTENZE GENERALI	32
17. SPESE CONTRATTUALI E NORME ANTIMAFIA	32
18. DOCUMENTI DI GARA	33
19. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	33

1. PREMESSE GENERALI

Il presente disciplinare di gara è relativo al contratto misto con prevalenza di servizi ex art. 14, comma 3 del D.lgs. 163/06,, per le prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere, l'esecuzione dei lavori impiantistici ed edili del sistema di cogenerazione a biomassa a servizio dell'infrastruttura aeroportuale di Bari e relativa attività di conduzione a gestione totale dell'impianto per una durata di cinque anni.

1.1 Procedura Adottata

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà al termine di espletamento di gara d'appalto a procedura aperta con l'adozione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** così come disciplinato dall'art. 83 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.; Le offerte saranno ritenute valide per giorni 360 dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa.

1.2 Stazione Appaltante

Aeroporti di Puglia S.p.A.
Aeroporto Civile 70128 Bari
Tel. 080 5800258 fax 080 5800225
Indirizzo Internet www.aeroportidipuglia.it
CIG 448360865D

2. OGGETTO,

Il contratto, attesa l'accentuata articolazione dell'attività progettuale che ricomprende diversificati settori disciplinari e tecnologici, in un ambito organizzativo anch'esso di spiccata complessità che si sostanzia anche nello studio delle fasi esecutive necessarie per garantire la continuità di esercizio dell'intera infrastruttura aeroportuale, durante la realizzazione degli interventi, ha ad oggetto, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), le attività in appresso sinteticamente riportate.

2.1 Esplicitazione dell'oggetto

L'oggetto del presente contratto, si articola secondo le seguenti fasi:

- Attività di Progettazione definitiva ed esecutiva redatta nel rispetto del Progetto Preliminare posto a base di gara e riferita alle opere di:
 - a) Costruzione di un cogeneratore in assetto trigenerativo alimentato da biomassa solida "cippato da potature di ulivo" di potenza pari a circa 300 kWe, per soddisfare in particolare il fabbisogno energetico del plesso "Aerostazione";
 - b) connessi impianti di potenza ed automazione;
 - c) lavori edili e civili strumentali e connessi al Complesso di Cogenerazione (centrale cogenerativa);
- riqualifica della Cabina MT/BT deputata alla connessione alla rete elettrica nazionale per l'immissione in rete dell'energia elettrica prodotta nonché all'interallacciamento con gli impianti esistenti;

- integrazione del “sistema di supervisione” esistente (come specificato nell’allegato A “Desigo pagine grafiche del sistema attuale”, del progetto posto a base di gara), a governo dell’edificio “Aerostazione” (corpo centrale + ala est in corso di costruzione), nonché delle cabine elettriche ad esso connesse;
- la gestione totale della Centrale ha durata di anni 5. Il servizio decorrente dalla data di attivazione dello stesso, certificata nel verbale di avvio del servizio redatto in contraddittorio con la Committente, è rinnovabile, anche parzialmente, ex art. 29, 1° comma, del D.Lgs. 163/06, per cinque volte per la durata di 12 mesi ciascuna, e comunque prorogabile sino all’espletamento della nuova procedura di gara. L’amministrazione si riserva di esercitare le predette opzioni almeno 60 giorni prima di ciascuna scadenza. Il servizio si compone di:
 - a) manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi “a guasto” del motore (gruppo di potenza), con precise indicazioni inerenti “soluzioni di back-up” da adottare in caso di inevitabili “fermo macchina”;
 - b) manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi “a guasto” di ogni bene fornito e lavoro realizzato diverso dal motore (gruppo di potenza), con precise indicazioni inerenti “soluzioni di back-up” da adottare in caso di inevitabili “fermo macchina”;
 - c) conduzione della Centrale Cogenerativa con garanzia di funzionamento della Centrale nonché la redazione e gestione delle pratiche di legge, la formazione tecnica e gestionale del personale dell’ufficio tecnico di Aeroporti di Puglia finalizzata ad agevolare le attività di “direzione dell’esecuzione del contratto”, la compilazione dei report concernenti i dati di produzione;
- la fornitura di biomassa di caratteristica idonee al funzionamento del cogeneratore, franco aeroporto, da filiera tracciata per tutta la durata dell’affidamento, con opzione di rinnovo per eguale periodo;

2.2 Progettazione

2.2.1 Obbligazione progettuale

Il contraente ha l’obbligazione di redigere il progetto esecutivo, nel rispetto dell’offerta presentata in gara nonché delle eventuali prescrizioni formulate dalla Stazione Appaltante e da ogni altro ente competente a rilasciare autorizzazioni utili ai fini della validazione del progetto ed esecuzione dell’appalto, in sede di validazione del progetto definitivo offerto, nonché delle prescrizioni formulate da ENAC sulla base del Progetto Preliminare posto a base di gara, fatte salve eventuali proposte migliorative da sviluppare in apposita relazione con la quale si dimostri il vantaggio della singola proposta esplicitata nel rapporto costi/benefici e qualità/prezzo.

Il progetto dovrà altresì essere redatto secondo la miglior tecnica, perizia, diligenza e competenza professionale e comunque nel rispetto delle norme vigenti in materia di lavori pubblici.

2.2.2 Termini

Il progetto definitivo che recepisce le anzidette prescrizioni dovrà essere consegnato alla Stazione appaltante entro e non oltre giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti alla data di stipulazione del contratto.

Il progetto esecutivo dovrà essere consegnato alla Stazione appaltante entro e non oltre giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti alla data di comunicazione della validazione del progetto definitivo.

In caso di ritardo si applicherà una penale di euro 200,00 (duecento) per ogni giorno.

2.2.3 Validazione e approvazione del progetto

Il Progetto Esecutivo consegnato sarà validato a cura del RUP, previa attività di verifica condotta dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 207/10.

Il Progetto Esecutivo che preveda soluzioni non conformi all'offerta presentata (Progetto Definitivo), al progetto preliminare o alle autorizzazioni/prescrizioni acquisite non sarà validato.

A seguito di validazione, il progetto esecutivo sarà immediatamente inviato dalla Stazione Appaltante all'E.N.A.C., per le verifiche di competenza.

In caso di variazioni e/o prescrizioni di E.N.A.C. o di altre Autorità competenti, il contraente ha l'obbligazione di fornire gli elaborati aggiornati entro quindici giorni naturali e consecutivi dalla relativa comunicazione.

Per le attività di adeguamento del progetto, sia definitivo che esecutivo, alle prescrizioni imposte, il contraente non avrà nulla a richiedere o pretendere.

Le attività di approvazione del progetto esecutivo andranno da un minimo di 30 (trenta) giorni ad un massimo di 60 (sessanta) giorni, decorrenti dalla ricezione di ENAC degli elaborati progettuali; in tale periodo il contraente nulla avrà a richiedere o pretendere.

2.3 Costruzione del Sistema di Cogenerazione

2.3.1 Termini per la realizzazione del Complesso Cogenerativo

Il contraente assume l'obbligazione di fornire gli impianti di cogenerazione funzionante entro e non oltre giorni **230 (duecentotrenta) naturali e consecutivi**, posti a base di gara, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Della messa in funzione della centrale sarà redatto verbale tra le parti avente ad oggetto la sola dichiarazione di funzionamento.

Per la Stazione appaltante tale verbale non avrà alcun effetto di accettazione o collaudo positivo.

Ove ad esito del verbale risultassero evidenti e palesi attività di adeguamento, sistemazione o completamento della Centrale realizzata, il contraente dovrà includere le stesse nelle attività di Gestione totale senza nulla avere a richiedere o pretendere.

2.3.2 Termini per le opere accessorie e complementari

Il contraente assume l'obbligazione di svolgere i lavori civili, impiantistici e strumentali connessi alla realizzazione del complesso cogenerativo in giorni 230 (duecentotrenta) naturali consecutivi, coincidenti e sovrapposti ai giorni di cui al paragrafo precedente, decorrenti dal medesimo termine iniziale. In particolare si ritengono comprese negli interventi accessori e complementari le opere di:

- Riqualifica funzionale del corpo di fabbrica esistente (ex inceneritore) e costruzione del nuovo corpo edilizio dedicato ad accogliere la nuova centrale di cogenerazione nonché l'annesso centro visite;
- Adeguamento dell'esistente cabina MT/BT insistente nell'area d'intervento (cabina depuratore) destinata alla connessione alla rete del nuovo complesso cogenerativo;
- sistemazione della porzione di cunicolo tecnologico asservita al transito delle condutture termiche ed elettriche di collegamento tra il plesso cogenerativo e le utenze servite;
- integrazione del sistema di supervisione esistente finalizzato al controllo e alla gestione remota dell'intero sistema cogenerativo.

Tale periodo è quindi sovrapposto a quello di esecuzione della centrale e non va a sommarsi ad esso.

2.4 Gestione totale

2.4.1 Prestazioni facenti parte della Gestione Totale

La Gestione Totale della Centrale, comprensiva di tutte le attività già elencate al par. 2.1 e previo apposito verbale, avrà inizio dalla messa in funzione a regime della Centrale e terminerà allo scadere del periodo stabilito dal contratto pari a giorni naturali e consecutivi **1.826 (corrispondente ad anni cinque)**;

2.4.2 Manutenzione ordinaria, straordinaria ed interventi "a guasto" di ogni componente costituente il sistema di cogenerazione.

La manutenzione consiste nell'esecuzione, da parte del contraente, di interventi di manutenzione preventiva programmata ordinaria e straordinaria nonché interventi a guasto, da attuare su ogni componente facente parte del "sistema di cogenerazione", ovvero moduli di cogenerazione e relativi componenti ausiliari, impianti meccanici, impianti elettrici e speciali, impianti idraulici, opere di sistemazione a verde, stradali, edili e civili.

A tal proposito, il Progetto Definitivo fornito in fase di gara dovrà già riferirsi ad una elencazione, anche se sommaria e pertanto da approfondire in fase di progettazione esecutiva, di tutte le dotazioni di componenti che costituiscono la scorta indispensabile ad eseguire i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria.

L'attività di manutenzione dovrà essere eseguita da Tecnici specializzati nell'assistenza dei gruppi di cogenerazione e adeguatamente formati.

In particolare, la manutenzione riferita al modulo cogeneratore, con la formula tutto compreso, include, a titolo non esaustivo, le seguenti attività:

- Ore lavoro, ore viaggio, spese di viaggio e trasferta, dei tecnici incaricati dal contraente per l'esecuzione degli interventi di manutenzione programmata ordinaria e straordinaria.
- Attrezzature, strumenti e apparecchiature speciali e quant'altro necessario per l'effettuazione con personale specializzato, delle operazioni di manutenzione previste per assicurare il funzionamento a pieno regime e i valori di produzione e di emissione indicati e garantiti in sede di offerta.
- Sostituzione olio motore e filtro olio, antigelo, nonché smaltimento a norma di legge degli esausti. Tutti i prodotti utilizzati dovranno essere approvati dal Costruttore e verificati dal Committente.
- Reintegro dei prodotti chimici necessari al funzionamento dell'assorbitore e dei sistemi di abbattimento degli inquinanti nei fumi nonché smaltimento a norma di legge degli esausti. Tutti i prodotti utilizzati dovranno essere approvati dal Costruttore e verificati dal Committente.

- Sistemi di abbattimento della densità dei fumi opachi e dei vapori che possono aberrare la vista delle infrastrutture di volo;

Si precisa inoltre che:

- I ricambi dovranno essere originali;
- I fluidi di consumo utilizzati per l'esecuzione degli interventi di manutenzione programmata ordinaria e straordinaria dovranno essere quelli indicati dal costruttore (olio motore, antigelo, liquido detergente, ecc.). Il trasporto dei sopradetti ricambi e fluidi di consumo da magazzino del contraente alla Centrale al momento dell'esecuzione di ogni intervento programmato, straordinario e a guasto saranno a carico del contraente.

Sono altresì compresi nella prestazione:

- Arresto e rimessa in marcia del motore per l'effettuazione degli interventi di manutenzione, e rimessa in ordine dell'area di lavoro in cui si è operato, trasporto e smaltimento a norma di legge dei materiali di risulta ed esausti.
- Fornitura dell'olio motore necessario per effettuare i rabbocchi e i cambi carica e di ogni altro materiale e prodotto necessario.
- Stoccaggio dell'olio motore presso l'impianto e, ove necessario, redazione e gestione delle pratiche di legge per l'autorizzazione deposito oli minerali, smaltimento a norma di legge dei liquidi esausti (olio, antigelo, ecc.), dei filtri olio usati e delle batterie di alimentazione degli ausiliari.
- Sono a cura dell'Appaltatore i mezzi di sollevamento ed ogni altro presidio e attrezzatura, al fine di consentire ai tecnici di lavorare in condizioni di sicurezza.
- Arresto dell'impianto almeno due ore prima dell'inizio lavori e rimessa in funzione dello stesso, tramite Tecnico specializzato. Pulizia e manutenzione ordinaria dei locali dell'impianto.
- L'onere riferito alle utenze acqua, elettricità ed eventuali altri sottoservizi.

La Stazione appaltante metterà a disposizione:

- una linea dedicata internet per poter permettere la supervisione a distanza da parte del contraente dei principali parametri di funzionamento della Centrale.

Le riparazioni e/o interventi per guasto dovranno di norma essere eseguiti nell'orario compreso tra le ore 06.00 e le 20.00 ed il contraente provvederà a mettere a disposizione un Tecnico sull'impianto, al più presto e comunque entro un massimo di 6 (sei) ore dalla chiamata e per tutti i giorni dell'anno.

Gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e guasto dovranno di norma essere eseguiti nell'orario compreso tra le ore 06.00 e le 20.00 e potranno avvenire anche in giornate festive e prefestive.

Si precisa che, essendo l'Aeroporto una infrastruttura aperta al traffico aereo 24 ore su 24 per l'intero arco dell'anno la continuità degli impianti deve essere assicurata e pertanto gli interventi a guasto non programmabili che dovessero comportare fermo macchine o drastica riduzione della produzione dovranno essere effettuati nel più breve tempo possibile anche in orario notturno e in giornate festive e prefestive, previa comunicazione al Committente.

La Stazione appaltante ha diritto di richiedere specificazioni, modifiche e integrazioni al Piano di manutenzione al fine di rendere l'impianto più efficiente.

2.4.3 Conduzione della Centrale con garanzia di funzionamento.

La conduzione dell'impianto dovrà essere eseguita da personale tecnico esperto in conduzione di impianti complessi e centrali termoelettriche, formato sullo specifico impianto. La presenza in centrale di almeno una unità dedicata dovrà essere assicurata per non meno di 5 (cinque) giorni alla settimana con presenza non inferiore alle 8 (otto) ore al giorno. Resta comunque onere e responsabilità del contraente dimensionare le risorse e le presenze presso l'impianto in funzione dell'esigenza di assicurare il regolare e continuo funzionamento a regime per tutto l'arco delle 24 ore e per tutti i giorni dell'anno.

Essendo l'impianto automatico e dotato di sistema di telecontrollo dovrà essere prevista la reperibilità del personale di conduzione 24 ore su 24, anche durante il periodo festivo e notturno per tutti i giorni dell'anno.

Il contraente deve assicurare le ore/anno di funzionamento garantite in sede di offerta alla massima potenza elettrica erogabile dalla Centrale e **comunque deve assicurare una produzione di energia elettrica quantificabile in almeno 1.620 MWh per ogni anno di esercizio** (misurabile all'uscita dal cogeneratore).

In caso di fermo macchina, oltre la soglia minima di funzionamento dichiarata in sede di offerta, la Stazione appaltante applicherà una penale pari a € 0,18 (diciotto cent) per ogni kWh non prodotto.

Il servizio di conduzione dovrà inoltre includere la redazione e gestione pratiche col GSE ed altre autorità competenti.

- per il riconoscimento del funzionamento in cogenerazione-trigenerazione e relativa elaborazione degli indici IRE-LT;
- per la qualificazione Impianto Alimentato a Fonte Rinnovabile (IAFR);
- ogni altra pratica prevista da leggi o altra normativa presente e futura finalizzata all'eventuale riconoscimento e mantenimento delle incentivazione previste.

A tal proposito si precisa che, essendo l'opera interamente finanziata mediante fondi pubblici, secondo la normativa vigente, non è possibile accedere a nessuna forma di incentivazione. Qualora nel corso della gestione totale dell'impianto dovessero intervenire mutamenti della normativa di settore, gli stessi, qualora applicabili, a giudizio della Stazione Appaltante, saranno recepiti.

Il contraente dovrà assicurare la redazione e gestione di tutte le pratiche di legge relative alla documentazione richiesta dal GSE e da ogni altra autorità competente, sia in formato cartaceo sia elettronico utilizzando, ove previsto, i sistemi informativi dedicati messi a disposizione dall'autorità competente, ai fini di assicurare:

- il primo e ogni successivo riconoscimento del funzionamento dell'impianto in cogenerazione/trigenerazione ai sensi della Delibera AEG n.42/02, nonché della CAR (dopo il 31/12/2010) ed ogni successiva modifica e integrazione nonché eventuali nuove disposizioni;
- calcolo degli indici IRE ed LT secondo la periodicità richiesta dalla competente autorità primo e ogni successivo riconoscimento IAFR (Impianto Alimentato a Fonte Rinnovabile) e ogni altra documentazione richiesta da eventuali nuove disposizioni;

- la gestione della documentazione relativa alle forniture dei Bio Combustibili ed in particolar modo quella relativa alla **certificazione su base volontaria della filiera di approvvigionamento, sulla base di un processo finalizzato alla valorizzazione energetica dei residui della coltivazione dell'olivo.**

In sede di valutazione dell'offerta tecnica (vedi criterio di aggiudicazione punto 13), saranno esaminate le proposte migliorative che producano ulteriore redditività dell'impianto, volte in particolare a valorizzare l'utilizzo dell'Energia Termica autoprodotta. Detta valorizzazione potrà essere intesa come combinazione delle seguenti forme:

- a) vendita dell'energia termica in esubero, proveniente dal cascame termico del cogeneratore sia in regime invernale che estivo, ad operatori economici presenti nel bacino di utenza insistente sull'area aeroportuale, in base al quale riconoscere alla S.A. una % dei ricavi in termini di una royalty oggetto di punteggio, con un minimo annuo garantito pari ad euro **35.000,00 +IVA;**
- b) ribasso ulteriore offerto sul prezzo di acquisto della biomassa, già depurato del ribasso complessivo indicato nell'offerta economica relativamente alla "gestione Totale" inserito nella busta "C", in virtù della possibile essiccazione, da effettuare in loco, della biomassa (acquistata umida a minor prezzo) mediante l'utilizzo dell'energia termica in esubero.

2.5 Fornitura Del Combustibile

2.5.1 Approvvigionamento della biomassa solida

Il contraente dovrà assicurare a proprio onere e responsabilità la fornitura del biocombustibile necessario ad assicurare le ore/anno di funzionamento calcolate da progetto posto a base di gara in funzione della massima potenza elettrica erogabile dal gruppo di cogenerazione.

A tale riguardo pertanto, Il contraente dovrà prevedere una adeguata scorta del materiale bio combustibile (buffer) in grado di garantire la produzione di energia anche nel caso si verifichi l'evenienza di mancato approvvigionamento del combustibile, causata da eventi impreveduti ed imprevedibili.

E' a carico del contraente la redazione della documentazione in formato cartaceo ed elettronico, inerente l'accreditamento dell'impianto presso le autorità competenti (GSE, AEEG, ecc.), anche utilizzando, ove previsto, i sistemi informativi dedicati.

2.5.2 Caratteristiche della biomassa fornita

Il Biomassa fornita dovrà essere conformi alle specifiche di seguito indicate:

- Il cippato fornito dovrà essere sufficiente a coprire il 100% del fabbisogno annuo e tale da rispondere alle specifiche di tracciabilità previste dalla normativa vigente e successive modifiche ed integrazioni;
- di qualità e caratteristiche non inferiori a quelle approvate dal Costruttore del motore e adeguate al miglior funzionamento e durata dell'impianto; Il Committente si riserva di compiere analisi e verifiche sulle forniture;

- In quantità sufficiente ad assicurare l'operatività a pieno regime per il numero di ore/anno di funzionamento non meno di 7.500 h/anno;

2.5.3 Ulteriori oneri a carico del Prestatore di Servizio circa l'approvvigionamento della Biomassa

L'attività riferita all'approvvigionamento della biomassa solida dovrà essere condotta secondo le prescrizioni dettate da norme e disposizioni, nazionali e regionali, circa la qualità delle biomasse utilizzabili ai fini della produzione di energia.

Il prestatore di Servizi inoltre, ha l'onere di effettuare controlli periodici e sistematici circa le caratteristiche fisico-chimiche delle biomasse approvvigionate, mediante analisi condotte da aziende specializzate esterne su ciascun carico in entrata al sito di produzione, eseguite secondo quanto indicato dal D.Lgs 152/06 e successive modifiche e/o integrazioni e mirate ad accertare la conformità delle caratteristiche della biomassa rispetto alle caratteristiche fisico-chimiche base fissate da detta normativa (potere calorifico, ceneri, umidità, contenuto di cloro e zolfo, nonché di metalli pesanti). Inoltre il conduttore dovrà provvedere l'esecuzione delle verifiche delle emissioni in atmosfera, così come previsto dalla normativa vigente da eseguirsi con cadenza, almeno, semestrale. Dovranno inoltre essere eseguite misurazioni, anche in forma continuativa, di alcuni parametri ambientali che controllino la presenza di "ossido di carbonio" ed "ossido di azoto zolfo" nonché la "temperatura dei fumi" e il "tenore di ossigeno".

I report riferiti a dette analisi dovranno essere trasferiti ufficialmente alla Stazione Appaltante che a sua volta li renderà disponibili per eventuali verifiche da parte degli organi competenti.

2.5.4 Determinazione del prezzo

L'operatore economico si impegna a tenere fermo il prezzo della biomassa derivante dall'offerta presentata in sede di gara, per tutto il periodo contrattuale.

3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI –CLASSIFICAZIONE - IMPORTO COMPLESSIVO - TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE.

3.1 Natura ed entità delle prestazioni:

L'entità dei singoli componenti dell'appalto sono riassunte nel seguente quadro economico riepilogativo:

LAVORI A BASE D'ASTA ESCLUSI GLI ONERI DELLA SICUREZZA			
a	OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 2.269.000,00
b	OG1	Edifici civili e industriali	€ 1.019.000,00
c	OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.	€ 235.000,00
d	OS28	Impianti termici e di condizionamento.	€ 143.000,00
e	<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (a+b+c+d)</i>		€ 3.666.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			
f	<i>TOTALE ONERI SICUREZZA</i>		€ 128.310,00
g	<i>TOTALE IMPORTO LAVORI (f+e)</i>		€ 3.794.310,00
ONERI AFFERENTI ALLA PROGETTAZIONE E IL CSP (Comprehensive di spese ed indagini)			
h	Progettazione definitiva (esclusa IVA CNPAIA)		€ 119.250,00
i	Progettazione esecutiva (esclusa IVA CNPAIA)		€ 56.700,00
l	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (esclusa IVA CNPAIA)		€ 52.800,00
m	<i>TOTALE ONERI PROGETTAZIONE E CSP (h+i+l)</i>		€ 228.750,00
ONERI AFFERENTI ALLA GESTIONE TOTALE COMPRENSIVI DI RINNOVO (riferiti al periodo Contrattuale pari ad anni 5+5)			
n	Approvvigionamento della Biomassa Solida per l'esercizio dell'impianto durante l'intero periodo di gestione (anni 5+5), compreso il trasporto franco Aeroporto, (escluso IVA da ritenersi al 10%).		€ 3.055.800,00
o	Gestione della centrale di Cogenerazione e manutenzione omnicomprensiva di impianti elettrici e meccanici, parti edili e parti architettoniche.		€ 1.000.000,00
p	Costi riferiti alle misure di sicurezza per i rischi da interferenze		€ 52.860,00
q	<i>Approvvigionamento Biomassa Solida + Gestione Totale (n+o+p)</i>		€ 4.108.660,00

3.2 Classificazione degli interventi

Come desumibile dal quadro economico riepilogativo precedentemente riportato il presente appalto è così caratterizzato:

- a) Importo lavori € 3.666.000,00;
- b) Importo Progettazione Esecutiva + Coord.Sicurezza Progettazione € 228.750,00;
- c) Oneri gestione totale per una durata complessiva di anni (5+5) € 4.055.800,00
- d) Importo complessivo (lavori + servizi) soggetto a ribasso: € 7.950.550,00;**

- e) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 128.310,00;
- f) Costi riferiti alle misure di sicurezza per i rischi da interferenze € 52.860,00;
- g) Import complessivo Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso: € 181.170,00;**

- h) importo complessivo: € 8.131.720,00**

Si precisa che l'importo dei lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché del servizio di gestione della centrale non è imponibile IVA ex art. 9.6 del D.P.R. 633/72
L'importo riferito alla fornitura della biomassa solida è imponibile IVA al 10%.

Sulla base degli importi precedentemente riportati si identificano le seguenti categorie e classifiche:

▪ Per i lavori:

	DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO (€)	INCIDENZA (%)
PREVALENTE	Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	IV	€ 2.269.000,00	61,89%
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	Edifici civili e industriali	OG1	III	€ 1.019.000,00	27,80%
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.	OG3	I	€ 235.000,00	6,41%
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	Impianti termici e di condizionamento.	OS28	I	€ 143.000,00	3,90%
TOTALE				€ 3.666.000,00	100,00%

- Per i servizi di ingegneria:

CLASSE E CATEGORIE DELLE OPERE		
IV a	Impianti termoelettrici, impianti dell'elettrochimica e della elettrometallurgia.	€ 2.269.000,00
I b	Edifici industriali di importanza costruttiva corrente....	€ 1.019.000,00
VI a	Strade ordinarie, linee tramviarie e strade ferrate in pianura e collina, escluse le opere d'arte di importanza da compensarsi a parte.	€ 235.000,00
III b	Impianti per la produzione e la distribuzione del vapore, dell'energia elettrica,	€ 143.000,00

- Per i servizi di gestione totale:

ONERI AFFERENTI ALLA GESTIONE TOTALE SOGGETTI A RIBASSO (riferiti al periodo Contrattuale pari ad anni 5+5)		
n	Approvvigionamento della Biomassa Solida per l'esercizio dell'impianto durante l'intero periodo di gestione (anni cinque), compreso il trasporto franco Aeroporto, (escluso IVA da ritenere al 10%).	€ 3.055.800,00
o	Gestione della centrale di Cogenerazione e manutenzione omnicomprensiva di impianti elettrici e meccanici, parti edili e parti architettoniche.	€ 1.000.000,00
p	<i>Approvvigionamento Biomassa Solida + Gestione Totale (n+o)</i>	€ 4.055.800,00

3.3 Luogo esecuzione lavori

Aeroporto Civile di Bari

3.4 Qualificazione:

Il concorrente, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n.163/2006 e dell'art. 92 del DPR n. 207/2010, deve essere qualificato, ai fini della partecipazione alla gara, nelle categorie sopra esplicitate. Trattandosi di appalto avente ad oggetto anche la progettazione, in base al combinato disposto dell'art. 79, comma 7 e dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010, per la partecipazione alla gara è inoltre richiesto al concorrente il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di progettazione e di costruzione. Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione, rilasciata dalla SOA, per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f),f.bis), g) ed h) del D.Lgs n.163/2006 e s.m.. In tal caso, il professionista associato o individuato, deve essere in possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica di cui al presente disciplinare.

Il gestore deve avere i requisiti indicati al punto 7.3. del disciplinare di gara.

I soggetti produttori di biomassa possono far parte del raggruppamento ai sensi dell'art. 5 del D.M. 13.12.2011.

4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA – SOGGETTI AMMESSI

4.1 Per L'imprenditore Esecutore Dell'opera

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti indicati nell'art. 34 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.. E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) (associazioni temporanee di concorrenti) e lett. e) (consorzi di cui all'art. 2602 c.c.) del D.Lgs n. 163/2006 anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta:

- a) deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi;
- b) deve indicare l'impresa capogruppo (mandataria);
- c) deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata nell'offerta come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- d) deve specificare le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati o consorziati.

4.1.1 Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs 163/2006, è fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente stesso partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio;

4.1.2 I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

4.1.3 I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) (consorzi stabili) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

4.1.4 E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta. Egualmente è vietata qualsiasi modificazione rispetto a quanto dichiarato in sede di offerta ai fini della designazione per l'esecuzione, ai sensi della precedente lettera d). E' fatto in ogni caso salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art.37 del citato D. Lgs 163/2006.

4.1.5 Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006 è vietata l'associazione in partecipazione.

4.2 Per Il Prestatore di Servizi di Ingegneria

4.2.1 Il prestatore di servizi potrà partecipare alla gara nelle forme previste dall'art. 90, comma 1, lett. da d) ad h), del DLgs 163/06 e s.m.i.

4.2.2 E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255, comma 1 del medesimo DPR.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

4.2.3 Si applicano gli articoli 254, 255 e 256 del D.P.R. n. 207/2010.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE GENERALE

5.1 Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m., sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-*quater*, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) di cui alla precedente lettera *b*) che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

6. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

6.1 Ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs n. 163/2006 i soggetti di cui all'art. 34 e dell'art. 90 c.1, lett. e), f) del medesimo D. Lgs n.163/2006 devono essere iscritti al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. se l'impresa è italiana o straniera residente in Italia, ovvero nel corrispondente registro Professionale dello stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia.

6.2 Ai sensi di quanto disposto dall'art. 90, comma 7 del D.Lg.s. n. 163/2006, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. All'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO.

7.1 Per L'imprenditore Esecutore Dell'opera

7.1.1 Il concorrente deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione, attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come richiesto al superiore punto 3.

7.1.2 Per le imprese straniere, stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione SOA, devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, deve essere non inferiore all'importo complessivo dell'appalto.

7.1.3 Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei e dei Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006:

- Per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006, di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, assume i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla SOA.
- Per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006, di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente. In caso di progettista associato, quest'ultimo, non potrà che rivestire il ruolo di mandante.

Si applica l'art. 92, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010.

7.1.4. Ai sensi dell'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92, comma 2.

7.2 Per Il Prestatore di Servizi di Ingegneria

7.2.1 I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 263, lett. a), b), c) e d) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.. Al fine di consentire la massima partecipazione all'appalto i requisiti previsti per legge dovranno essere posseduti nel requisito minimo.

Detti **requisiti**, sono costituiti da:

- a) Fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 D.P.R. n. 207/2010 espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 2 volte l'importo definito a base d'asta per le attività di Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento Sicurezza;
- b) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e di cui al precedente punto 3.2 per un importo globale dei lavori per ogni classe e categoria pari a 1 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- c) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di due servizi di cui all'art. 252 del DPR n. 207/2010 relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi da affidare e di cui al precedente punto 3.2 per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento;
- d) Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni di almeno 6 persone, pari a due volte le unità che, per lo svolgimento dell'incarico si stimano in 3.

I servizi valutabili per la dimostrazione dei requisiti tecnico - organizzativi di cui al presente articolo sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

7.2.2 Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del DLgs 163/06 e s.m.i. i requisiti finanziari e tecnici di cui alle suddette lettere a, b) e d), devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

Il requisito di cui al punto c) non è frazionabile e deve essere posseduto da ciascun componente il raggruppamento temporaneo.

7.2.3 Si ritengono validi ed applicabili i principi espressi dall'Autorità di Vigilanza attraverso la determina n.5 del 2010.

7.3 Per Il Gestore del servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione

7.3.1 possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n.163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs n.163/2006; Al fine di consentire la massima partecipazione all'appalto i requisiti previsti per legge dovranno essere posseduti nel requisito minimo.

7.3.2 I soggetti produttori di biomassa possono fare parte del raggruppamento (DM 13-12-2011).

7.3.3 possesso del fatturato dell'impresa negli ultimi tre esercizi (2009,2010, 2011) è stato almeno pari ad euro 1,2 milioni di euro IVA esclusa; Tale requisito è da ritenersi di tipo cumulativo;

7.3.4 di aver gestito nel triennio precedente alla data di presentazione dell'offerta, in proprio o per conto terzi, almeno una centrale a biomassa agricola di potenza pari a quella oggetto del presente disciplinare; Tale requisito è da ritenersi di tipo cumulativo;

8. CONTROLLO POSSESSO REQUISITI DI CUI ALL'ART. 48 DEL D.LGS 163/2006

8.1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D. Lgs n.163/2006, gli offerenti estratti e quelli risultanti al primo e secondo posto in graduatoria dovranno comprovare, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta via fax, il possesso dei requisiti dichiarati, producendo la documentazione, in originale ovvero in copia conforme all'originale, a comprova dei requisiti tecnico economici per partecipare alla gara.

9. AVVALIMENTO

9.1 Ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 smi, i concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati, possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento secondo le disposizioni e modalità descritte dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010.

10. VERSAMENTO DA PARTE DEGLI OFFERENTI DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.

10.1 I partecipanti alla procedura di gara sono tenuti al momento di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione dalla gara, al versamento del contributo di € 200,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da effettuarsi secondo le istruzioni operative presenti all'indirizzo: www.avcp.it. CIG 448360865D.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

11.1. Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara (escluso IVA).

11.2 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

11.3 La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385,

che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centoottanta giorni (180) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con l'impegno da parte dell'agenzia che ha rilasciato la garanzia al rinnovo della stessa per ugual periodo nel caso in cui la procedura di gara non sia stata terminata allo scadere dei 180 giorni.

11.4 La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

11.5 Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 l'aggiudicatario del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

11.6 L'aggiudicatario è obbligato a costituire una polizza assicurativa, ex art. 129 del D.Lgs. 163/06 e 125 del D.P.R. 207/2010, EAR a copertura di tutti i danni o perdite ai lavori provocati da qualsiasi causa, per un importo pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve altresì contenere, con sezione separata, l'estensione della garanzia agli impianti preesistenti per l'importo di € 12.500.000,00.

La stessa polizza dovrà contenere, con sezione separata, la garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi, persone o cose, nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo € 5.000.000,00 ex art. 129 del D.Lgs. 163/06 e 125 del D.P.R. 207/2010. Tale sezione R.C.T. dovrà specificamente prevedere l'indicazione che tra i terzi assicurati si intendono compresi tutti i soggetti che a qualsiasi titolo partecipano ai lavori ed alle attività di cantiere (esecuzione, direzione, sorveglianza, vigilanza, collaudo, etc), indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Appaltatore, compreso l'Ente Appaltante nonché l'estensione a novero di terzi, da cui risulti la qualifica di terzo a : 1) ADP S.p.a., i suoi amministratori, dirigenti, quadri e consulenti e dipendenti in genere.

11.7 L'affidatario, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010, contestualmente alla sottoscrizione del contratto deve produrre la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori oggetto della progettazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo civile generale nel territorio dell'Unione europea, con efficacia e durata a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con massimale pari al 10% dell'importo contrattuale dei lavori.

La Compagnia assicurativa, le condizioni di polizza e le garanzie dovranno essere sottoposte alla preventiva approvazione dell'Ente Appaltante.

11.8 Per i raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni di cui all'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010.

11.9 Il gestore dell'impianto.:

Polizza per rischio d'incendio riferito sia al fabbricato, per un massimale pari a €. 600.000,00, che all'impianto di cogenerazione in esso contenuto per un massimale pari a €.2.500.000,00;

Polizza rct/o: su attività di gestione per un massimale pari a 2.500.000,00;

Polizza rc per rischio inquinamento a seguito di malfunzionamento dell'impianto per un massimale pari a €. 5.000.000,00;

Polizza rc per rischio relativi a Guasti macchina: sui macchinari/attrezzature per un massimale pari a €. 2.500.000;

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

12.1 A pena di esclusione, ciascun partecipante alla gara dovrà presentare all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara, per mezzo del Servizio Poste Italiane S.p.A. o altro Istituto/Agenzia di recapito o mediante consegna a mano (in quest'ultimo caso AdP S.p.A. rilascerà apposita ricevuta), un plico chiuso, appositamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro le ore 12,00 del 31/10/2012.

Su tale plico dovrà chiaramente apporsi oltre il nominativo del mittente la seguente dicitura:

"esecuzione dei lavori impiantistici ed edili nonché svolgimento delle attività di conduzione a gestione totale concernenti l'esercizio quinquennale del sistema di cogenerazione a biomassa a servizio dell'infrastruttura Aeroportuale di Bari".

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui la Stazione Appaltante non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile alla stessa. Si precisa che gli uffici di Adp sono aperti al pubblico dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 17.30 e venerdì dalle ore 9.00 alle 13.30.

A pena di esclusione dalla gara il plico dovrà contenere documenti redatti esclusivamente in lingua italiana, o corredati di traduzione giurata.

Detto plico dovrà contenere tre buste opache, o plichi, che dovranno essere appositamente sigillate chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- **Busta A: Documentazione;**
- **Busta B: Offerta Tecnica;**
- **Busta C: Offerta Economica.**

La busta A dovrà contenere nel dettaglio tutto quanto elencato al punto 12.2.

La busta B dovrà contenere nel dettaglio tutto quanto elencato al punto 12.3

La busta C dovrà contenere nel dettaglio tutto quanto elencato al punto 12.4

12.2 Nella busta “A – Documentazione” devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) pena l'esclusione, domanda di partecipazione alla gara con allegate dichiarazioni **da redigersi come da appositi allegati (A e B)** contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE.

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

Nell'istanza devono essere individuati espressamente i nominativi e i dati (luogo e data di nascita, Indirizzo di residenza, Indirizzo e recapiti studio, C.F. personale, C.F. e P.Iva attività, titolo di studio, estremi iscrizione ordini professionali, requisiti d.lgs. 81/2008, identificazione delle prestazioni, ecc..) di tutte le figure professionali deputate all'espletamento delle prestazioni di progettazione e coordinamento alla sicurezza e deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, a pena di esclusione.

La suddetta domanda di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima domanda di cui al punto 1) deve essere prodotta o sottoscritta, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui venga associato il fornitore anche dal fornitore.

La domanda di partecipazione di cui al suddetto punto 1) va resa altresì dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) del D. Lgs n.163/2006.

Per i soggetti di cui alle lettere e), f), f-bis), g), ed h) del suddetto articolo 90, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 la dichiarazione di cui al punto 2) va resa dal Legale Rappresentante della Società o Cooperativa o Consorzio ovvero dal Procuratore Generale o Speciale munito dei relativi poteri, sotto la responsabilità in caso di dichiarazione mendace prevista dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Nel caso in cui la domanda per la partecipazione alla procedura di gara sia sottoscritta da un Procuratore, è necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica, a pena di esclusione dalla gara.

La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera b), c) ed mter) del Codice deve essere resa:

- dal titolare o dal Direttore Tecnico se si tratta di impresa individuale;
- dai soci o dal Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari o Direttore Tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti del potere di rappresentanza o dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Ogni sottoscrittore dovrà, a pena di esclusione, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

2) pena l'esclusione, Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante) o nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiore ai lavori da assumere.

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare, pena l'esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria le dichiarazioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

3) pena l'esclusione, Certificazione dell'amministrazione aggiudicatrice che attesti l'avvenuto sopralluogo sui luoghi interessati dall'appalto della presente gara di appalto.

Ai fini della effettuazione del prescritto sopralluogo di cui al punto 3) sull'immobile interessato ai lavori oggetto dell'appalto, i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione aggiudicatrice, entro e non oltre il 20 ottobre 2012,, all'indirizzo di cui all'art. 1 del presente disciplinare, a mezzo fax al n. 080 5800225 una richiesta di sopralluogo, indicando i dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuare il sopralluogo con copia del documento di riconoscimento. La richiesta deve specificare l'indirizzo, i numeri di telefono e di telefax cui indirizzare la convocazione. Non saranno prese in esame le richieste pervenute oltre il termine sopra indicato, da intendersi perentorio e prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifici ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

4) In caso di raggruppamento, consorzio o G.E.I.E. di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E., da cui risulti che la percentuale dei lavori da eseguire da ciascuna impresa sia corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento secondo il disposto di cui all'art. all'art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di prestatore di servizi, partecipante nelle forme di cui all'art 90, lett. g e h, dovrà essere prodotto:

- se già regolarmente costituito, atto pubblico o scrittura privata autenticata avente ad oggetto il conferimento di un mandato collettivo speciale con rappresentanza al partecipante che assume la qualifica di Capogruppo /mandatario;
- se non ancora regolarmente costituito, dichiarazione contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato e qualificato come Capogruppo / mandatario.

In caso di studi associati dovranno inoltre prodursi:

- scrittura privata di costituzione autenticata da un notaio, oppure atto pubblico di costituzione.

5) pena l'esclusione, Cauzione provvisoria di cui all'art. 11 del presente disciplinare di gara.

6) Modello GAP. Si precisa che il prefato modello deve essere presentato da tutte le imprese partecipanti alla gara, ivi comprese le imprese partecipanti ad una A.T.I., le imprese subappaltatrici e le imprese ausiliarie in caso di avalimento le società di ingegneria.

7) pena l'esclusione, Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità della Vigilanza sui Lavori Pubblici di cui all'art. 9 del presente disciplinare di gara.

12.3 Nella busta "B – Offerta Tecnica" deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara:

12.3.1 L'offerta tecnica, rappresentata dal Progetto Definitivo, dovrà indicare, senza alcuna richiesta di compenso aggiuntivo, le eventuali soluzioni migliorative riferite agli aspetti in appresso riportati, in grado di arricchire ed approfondire il progetto preliminare posto a base di gara:

progettazione e realizzazione dell'opera

- Qualità dei materiali e pregio del sistema di trattamento dei fumi espulsi;
- Qualità impianti ed integrabilità con quelli esistenti;
- Efficienza energetica ed aumento potenzialità EE prodotta;
- Compatibilità ambientale del ciclo di vita di componenti e sistemi;
- Integrazione dell'impianto di produzione al sistema di supervisione esistente;
- Interpretazione del cocept architettonico ed Inserimento paesaggistico della struttura edilizia;

gestione totale della centrale

- Struttura organizzazione della fase manutentiva;
- Gestione amministrativa anche degli aspetti di rilevanza ambientale;
- Strutturazione dei controlli sulla qualità e sulla tracciabilità della biomassa;
- Organizzazione dell'approvvigionamento della biomassa e valorizzazione dell'energia termica prodotta in esubero;

12.3.2 Elaborati grafici e descrittivi relativi alle eventuali proposte migliorative tecniche e/o estetiche rispetto al progetto posto a base di gara. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto posto a base di gara e quindi non possono snaturare le caratteristiche del progetto stesso e devono essere sottoscritte dal legale rappresentate; più in particolare, ove dette proposte migliorative comportassero il mancato rispetto dei requisiti inderogabili del progetto posto a base di gara, ne deriverà l'esclusione.

12.3.3 Relazione Tecnica dettagliata e descrittiva delle modalità con le quali il concorrente intende assicurare la manutenibilità dell'opera con riguardo ai suoi requisiti di durata e durabilità e agli esiti in materia di manutenibilità dovuti a specifiche procedure esecutive adottate nella realizzazione dell'opera.

12.3.4 Relazione tecnica descrittiva contenente gli elementi valutativi quali: l'organizzazione del cantiere, le opere provvisorie che si intendono adottare per assicurare sempre e comunque il prosieguo delle attività di cantiere, le procedure per la suddivisione dell'intervento lavorativo in non più di due fasi successive ecc.

12.3.5 Relazione Tecnica dettagliata e descrittiva concernente le modalità di gestione totale dell'impianto, con particolare riferimento agli aspetti di controllo della qualità e della certificazione della tracciabilità della biomassa approvvigionata nonché le modalità di valorizzazione dell'energia termica prodotta in esubero sia in regime estivo che invernale.

12.3.6 Curricula dei professionisti che costituiscono l'organico del gruppo di progettazione.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE non ancora costituiti i documenti dal punto 11.3.1) al punto 11.3.4) devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE. Negli altri casi i documenti dal punto 11.3.1) al punto 11.3.4) devono essere sottoscritti dal legale rappresentante.

12.4 Nella Busta C – Offerta Economica- deve essere contenuto, a pena di esclusione:

12.4.1

▪ **Lavori e Progettazione**

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- l'indicazione del massimo ribasso percentuale - espresso in cifre ed in lettere – da applicarsi sul prezzo posto a base d'asta;
- l'indicazione (in cifre e in lettere) in giorni naturali e consecutivi della durata dei lavori.

▪ **Gestione, conduzione e manutenzione**

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- l'indicazione del massimo ribasso percentuale - espresso in cifre ed in lettere – da applicarsi sul prezzo posto a base d'asta;

Nel caso di discordanza fra quanto è espresso in cifre con quanto è espresso in lettere si assume per rato e certo quanto espresso in lettere.

Nel caso in cui le anzidette dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

12.4.2 In caso di offerta presentata dai soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006, anche se non ancora costituiti, la stessa deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene secondo il criterio della "Offerta Economicamente più Vantaggiosa" di cui all'Art.83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. secondo i criteri di valutazione sotto enunciati:

a) Il prezzo offerto <i>(a1=10 punti relativo alla progettazione e realizzazione dell'opera; a2=15 punti relativo al servizio di gestione totale)</i>	peso 25 punti;
b) Il tempo di esecuzione delle opere	peso 5 punti;
c) Il pregio relativo all'offerta tecnica	peso 50 punti;
d) Modalità di gestione totale dell'impianto	peso 20 punti;

TOTALE PUNTEGGIO **100 PUNTI**

I sub criteri e sub punteggi per quanto riguarda l'aspetto qualitativo sono così sub parzializzati:

C) Il pregio Tecnico dell'offerta e le qualità dei materiali	peso:	50 punti
c.1 Qualità dei materiali e pregio del sistema di trattamento dei fumi aspirati	sub-peso:	max 5 punti;
c.2 Qualità impianti ed integrabilità con quelli esistenti	sub-peso:	max 10 punti;
c.3 Efficienza energetica ed aumento potenzialità EE prodotta	sub-peso :	max 15 punti;
c.4 Compatibilità ambientale del ciclo di vita di componenti e sistemi	sub-peso :	max 5 punti;
c.5 Integrazione dell'impianto di produzione al sistema di supervisione esistente	sub-peso :	max 5 punti;
c.6 Interpretazione del concept architettonico ed Inserimento paesaggistico della struttura edilizia	sub-peso :	max 10 punti;

I sub criteri e sub punteggi per quanto riguarda l'aspetto gestionale sono così sub parzializzati:

D) Modalità di gestione totale dell'impianto	peso	20 punti;
d.1 struttura organizzazione della fase manutentiva	sub-peso	3 punti;
d.2 gestione amministrativa anche degli aspetti di rilevanza ambientale	sub-peso	2 punti;
d.3 strutturazione dei controlli sulla qualità e sulla tracciabilità della biomassa	sub-peso	5 punti;
d.4 Organizzazione dell'approvvigionamento della biomassa e valorizzazione dell'energia termica prodotta in esubero	peso	10 punti;

I concorrenti che, in relazione al punto c), non raggiungono almeno 30 punti complessivi circa gli elementi qualitativi verranno esclusi dalla gara.

Per l'attribuzione dei punteggi alle singole offerte si applica il metodo, di cui all'Allegato "P" del DPR 207/10, implementabile attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti **V(a)_i** sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di **natura qualitativa**, attraverso:

1. la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il «confronto a coppie», seguendo le linee guida riportate nell'allegato G;

Per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con il metodo di cui al numero 4 dell'Allegato P.

b) per quanto riguarda gli **elementi di valutazione di natura quantitativa quali**, a titolo meramente esemplificativo, il **prezzo e il termine di consegna o di esecuzione**, attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a/R_{max}$$

dove:

R_a = valore offerto dal concorrente a

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente

ovvero, per il solo elemento prezzo, attraverso la seguente formula:

C_i	(per $A_i \leq A_{soglia}$)	=	$X * A_i / A_{soglia}$
C_i	(per $A_i > A_{soglia}$)	=	$X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove

C_i	=	coefficiente attribuito al concorrente iesimo
A_i	=	valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
A_{soglia}	=	media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
X	=	0,80 oppure 0,85 oppure 0,90 (indicare nei documenti di gara quale delle tre percentuali va applicata)

14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura dei plichi e della sola busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A), per l'ammissione o esclusione dei partecipanti, avverrà in seduta pubblica il giorno 31/10/2012, ore 15.00 presso gli uffici dell'Aeroporti di Puglia S.p.A. Bari-Palese.

Al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e poi aprirà in seduta pubblica la busta contenente l'offerta tecnica dei soggetti ammessi, al solo fine di dare evidenza della presenza della documentazione.

Potrà assistere un solo rappresentante per Ditta, munito di procura o delega scritta.

Successivamente la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nella busta B – Offerta tecnica:

- alla valutazione delle caratteristiche tecniche, metodologiche e qualitative dell'espletamento delle prestazioni previste nell'appalto nonché alla valutazione del merito tecnico del concorrente;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche e darà lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse.

Si applica l'art. 86, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

15. SUBAPPALTO

15.1. L'offerente all'atto di presentazione dell'offerta, deve indicare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n.163/2000 e s.m. intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

Si precisa che:

- la dichiarazione generica di avvalersi del subappalto o del cottimo per categorie scorporate o subappaltabili a "qualificazione obbligatoria", senza che l'offerente possieda l'iscrizione alla SOA, comporta l'esclusione dalla procedura di gara per la mancanza dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- l'attività della progettazione definitiva ed esecutiva è soggetta a limitazione del subappalto a norma dell'art. 91, c.3, del D. Lgs n. 163/2006.
- la generica dichiarazione di avvalersi del subappalto o del cottimo carente delle indicazioni richieste o l'omissione della dichiarazione stessa comporta l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto o al cottimo dei lavori pertinenti l'appalto.

15.2. L'affidamento in subappalto e/o in cottimo delle parti delle opere o dei lavori compresi nell'appalto, di cui al presente appalto, potrà avvenire, ai sensi dell'art. 118, c. 8, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m., solo a seguito di autorizzazione da rilasciarsi da parte dell'Amministrazione appaltante entro i termini stabiliti dalle vigenti disposizioni legislative.

16. AVVERTENZE GENERALI

16.1 Il bando di gara, il presente disciplinare di gara e relativi allegati unitamente al Progetto Preliminare posto a base di gara, sono disponibili, in formato PDF, sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo www.aeroportidipuglia.it, alla sezione gare appalti e concorsi.

16.2 I quesiti dovranno pervenire sia a mezzo e-mail, se il concorrente è in possesso di posta certificata, all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it, che a mezzo fax al n. 080 5800225 entro e non oltre il 28/09/2012 ore 12.00.

16.3 La Stazione Appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.

16.4 Si procederà anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; non sono ammesse offerte in aumento.

16.5 In caso di mancata erogazione del finanziamento del Ministero dell'ambiente, di perdita o revoca del finanziamento stesso, per qualsiasi titolo, ove la Committente proceda per tali motivi all'annullamento o revoca della procedura di gara, nulla sarà dovuto ai concorrenti né all'aggiudicatario ove già individuato.

I concorrenti non potranno pretendere alcunché a qualsivoglia titolo anche risarcitorio. Allo stesso modo l'aggiudicatario, ove anche disposta l'aggiudicazione definitiva, non potrà pretendere né l'adempimento in forma specifica né la corresponsione di qualsivoglia somma a qualsiasi titolo anche risarcitorio.

In caso di mancata erogazione, perdita o revoca del finanziamento per fatto non imputabile all'affidatario dopo la stipula del contratto, è facoltà dell'Amministrazione esercitare il diritto di recesso dal contratto, previo pagamento delle prestazioni contrattuali già eseguite, escluso il riconoscimento di ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell'affidatario. Nessuna somma potrà essere richiesta all'Amministrazione, a qualsiasi titolo anche di natura moratoria, per il tempo intercorrente tra la data di spedizione della richiesta di erogazione del finanziamento sino alla data di erogazione del finanziamento stesso da parte dell'Ente finanziatore.

16.6 Ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dei requisiti dei concorrenti in ordine alla partecipazione alla presente procedura di appalto.

Titolare del trattamento dei dati è Aeroporti di Puglia S.p.A.

16.7 Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Dituri

17. SPESE CONTRATTUALI E NORME ANTIMAFIA

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registri ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, previo accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sarà stipulato per mezzo di scrittura privata fiscalmente registrata ex D.P.R. n. 131/86.

Ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti la Committente, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dallo stesso in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 490/1994 di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

18. DOCUMENTI DI GARA

Costituiscono documenti di gara:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Capitolato speciale descrittivo prestazionale;
- 4) Schema di contratto;
- 5) Elaborati di progetto;
- 6) DUVRI;

19. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Bari (P.zza Massari n. 14 70122 Bari).

I ricorsi avverso il bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso. Il ricorso avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando e degli atti di gara potrà essere notificato entro 30 giorni dall'informativa di esclusione dalla gara di appalto.

Bari lì 14 agosto 2012

IL DIRETTORE GENERALE
Marco Franchini