



# AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

Codice org. AdP  
Protocollo 0018237/2017  
Data 2017-12-22  
Classificazione PU

## AVVISO COMMERCIALE

**Selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di un'area di circa 300 mq., ubicata nella zona imbarchi dell'Aeroporto del Salento – Brindisi, da destinare alla realizzazione di un walk through per lo svolgimento delle attività commerciali di vendita retail, anche in regime di duty free.**

Aeroporti di Puglia S.p.A. intende svolgere una procedura di selezione concorrenziale tra operatori del settore, per l'affidamento in regime di subconcessione di un'area di 300 mq. circa, ubicata nella zona imbarchi dell'Aeroporto del Salento – Brindisi, da destinare alla realizzazione di un walk through per lo svolgimento, non in esclusiva, delle attività commerciali di vendita retail, anche in regime di duty free, riferite almeno ai seguenti settori merceologici:

- “Convenience store” (tabacchi, libri, giornali, riviste, lotterie e simili, ricariche telefoniche, valori bollati, articoli multimediali);
- Cartoleria, oggettistica regalo e souvenir tipici pugliesi;
- Telefonia mobile, elettronica ed oggetti Hi Tech;
- Abbigliamento ed accessori uomo/donna/bambino, con brand di rinomanza internazionale;
- Pelletteria;
- Ottica;
- Prodotti enogastronomici tradizionali di particolare pregio qualitativo (DOCG) e prodotti enogastronomici tipici pugliesi confezionati;
- Duty free e duty paid (profumeria – cosmetica, liquori e superalcolici, confictionary).

Per i prodotti enogastronomici è consentita la vendita al pubblico solo di prodotti preconfezionati e sigillati ed è espressamente vietato il consumo da parte del pubblico all'interno del punto vendita gestito dalla aggiudicataria.

La società interessata a partecipare alla presente selezione prende atto che l'attività di somministrazione di prodotti alimentari al pubblico è svolta

esclusivamente dalle società subconcessionarie per lo svolgimento dell'attività food & beverage presenti in Aeroporto.

Il rapporto di subconcessione avrà una durata di anni 5 (cinque).

Resta salva la facoltà di rinnovo, ad insindacabile parere favorevole di Aeroporti di Puglia S.p.A., per un ulteriore periodo pari a 3 anni (tre).

**Soggetti ammessi a manifestare interesse e requisiti alla partecipazione alla selezione.**

Sono ammessi a manifestare interesse alla partecipazione alla presente selezione gli operatori economici italiani ed internazionali, che:

- 1) siano in possesso dei requisiti di ordine generale cui all'allegato A) al presente avviso. In caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto indicato e dovrà essere redatta in lingua italiana;
- 2) abbiano comprovate esperienze pluriennali (almeno cinque anni) nella gestione continuata dell'attività oggetto della manifestazione di interesse, all'interno di grandi strutture destinate ad alta affluenza di pubblico quali, a titolo esemplificativo, porti, aeroporti, stazioni ferroviarie, e grandi centri commerciali;
- 3) di aver realizzato complessivamente un fatturato annuo medio, calcolato in rapporto agli ultimi tre esercizi chiusi (2014-2015-2016) non inferiore a € 3.500.000,00 (euro tremilioniecinquecentomila/00), IVA esclusa, o importo equivalente espresso nella valuta corrente nello Stato in cui è stabilito il concorrente;
- 4) di disporre, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, di un organico di almeno 30 addetti.

Sulla base delle informazioni inviate dalle società interessate, AdP SpA procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale verranno individuati gli operatori economici che, in possesso dei requisiti suddetti, saranno invitati alla formulazione di un'offerta tecnico-economica, secondo i termini e le modalità indicati nella successiva lettera di invito.

**Modalita' e termini per invio della manifestazione di interesse.**

La manifestazione d'interesse alla partecipazione alla procedura e la dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 del possesso dei requisiti di partecipazione alla presente selezione dovranno essere redatte in lingua italiana e corredate dalla fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante della società.

La suddetta documentazione dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **16/01/2017 alle ore 12.00** ora italiana, a mezzo raccomandata a.r. o posta certificata, presso la Segreteria della Direzione Generale di Aeroporti di Puglia S.p.A., Viale Enzo Ferrari, 70128 Bari-Palese, indirizzo pec [ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it) e dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: *“Manifestazione di interesse alla selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di un'area di circa 300 mq., ubicata nella zona imbarchi dell'Aeroporto del Salento – Brindisi, da destinare alla realizzazione di un walk through per lo svolgimento delle attività commerciali di vendita retail, anche in regime di duty free.”*

AdP SpA si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o integrare le dichiarazioni presentate.

Il presente avviso non è in alcun modo impegnativo per Aeroporti di Puglia S.p.A., la quale si riserva la più ampia autonomia circa qualsivoglia decisione da adottare al riguardo.

  
Il Direttore Generale  
Marco Franchini