

AVVISO COMMERCIALE

SELEZIONE CONCORRENZIALE PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI COMPLESSIVI MQ. 800 IN ZONA PARTENZE LAND SIDE DELL’AEROPORTO DI BARI PER LO SVOLGIMENTO DELL’ATTIVITA’ DI BAR E DI RISTORAZIONE CON OFFERTA DI MENU CONTENENTI OBBLIGATORIAMENTE, SIA NEL SERVIZIO BAR CHE NELLA RISTORAZIONE, ANCHE PRODOTTI TIPICI AGROALIMENTARI DELLA TRADIZIONE PUGLIESE, E PER LO SVOLGIMENTO DELL’ATTIVITA’ DI LIBRERIA, EDICOLA, TABACCHI.

Aeroporti di Puglia S.p.A. intende svolgere una selezione concorrenziale tra operatori del settore, per l’affidamento in subconcessione di complessivi 800 mq. in zona partenze land side dell’aeroporto di Bari per lo svolgimento dell’attività di bar e di ristorazione con offerta di menu contenenti obbligatoriamente, sia nel servizio bar che nella ristorazione, anche prodotti tipici agroalimentari della tradizione pugliese, e per lo svolgimento dell’attività di libreria, edicola, tabacchi.

Il contratto, la cui bozza verrà inviata successivamente alla ricezione della manifestazione di interesse, unitamente alla lettera di invito a presentare offerta, avrà una durata di anni 5 (cinque), con decorrenza dalla data del verbale di consegna dell’area.

SOGGETTI AMMESSI A MANIFESTARE INTERESSE E REQUISITI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a manifestare interesse alla partecipazione alla presente selezione, gli operatori economici italiani ed internazionali, che siano in possesso dei requisiti di cui all’art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., ed in grado di dimostrare comprovate esperienze pluriennali (almeno 5 anni) nella gestione continuata di un’attività di ristorazione e di libreria, edicola, tabacchi, all’interno di grandi strutture destinate al pubblico quali, a titolo esemplificativo, porti, aeroporti, stazioni ferroviarie, e grandi centri commerciali.

I soggetti in possesso dei requisiti suddetti saranno invitati alla formulazione di un’offerta tecnico-economica, come meglio specificato nella lettera di invito, cui sarà unita la documentazione recante le informazioni utili alla formulazione dell’offerta.

Coloro che saranno invitati alla formulazione dell’offerta tecnico-economica suddetta, dovranno svolgere un sopralluogo presso lo scalo di Bari, previo appuntamento da definirsi con l’ufficio Commerciale extra aviation, mediante fax al numero 080.5800225 oppure e-mail all’indirizzo <mailto:ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it> alla cortese attenzione della Dott.ssa Maurizia Bizzarro.

Le informazioni che verranno messe a disposizione dei soggetti invitati a formulare offerta riguarderanno, in via esemplificativa, le planimetrie delle aree oggetto della subconcessione, la bozza del contratto, le prescrizioni tecniche degli spazi con l'indicazione delle dotazioni tecniche minime degli spazi consegnati, destinazioni servite dallo scalo di Bari e dati di traffico.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Basato su elementi qualitativo-progettuali ed economici, che saranno indicati nella lettera di invito.

MODALITA' E TERMINI PER INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, unitamente alla dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del possesso dei requisiti di partecipazione alla presente selezione, dovrà pervenire in busta chiusa e dovrà recare all'esterno la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse alla selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di complessivi 800 mq. in zona partenze land side dell'aeroporto di Bari per lo svolgimento dell'attività di bar e di ristorazione con offerta di menu contenenti obbligatoriamente, sia nel servizio bar che nella ristorazione, anche prodotti tipici agroalimentari della tradizione pugliese, e per lo svolgimento dell'attività di libreria, edicola, tabacchi."

La manifestazione di interesse alla partecipazione alla selezione dovrà pervenire **entro e non oltre il giorno 22.10.2012 alle ore 13.00**, presso la Segreteria della Direzione Generale di Aeroporti di Puglia S.p.A., Viale Enzo Ferrari, 70128 Bari Palese.

La segreteria della Direzione di Aeroporti di Puglia S.p.A. apporrà l'attestazione di avvenuta ricezione entro i termini sopra indicati.

Il presente avviso non è in alcun modo impegnativo per Aeroporti di Puglia S.p.A., la quale si riserva la più ampia autonomia circa qualsivolgia decisione e scelta da adottare al riguardo.

Il Direttore Generale
Marco Franchini