

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di Bari-Palese.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

(b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

(c) Servizi

Categoria di servizi: N.27
Nel caso di un appalto per le categorie di servizi 17 - 27 (cfr. l'allegato C), accordo per la pubblicazione del presente avviso?
 sì no

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:
Aeroporto di Bari-Palese.

Codice NUTS

Codice NUTS

Codice NUTS ITF42

II.1.3) L'avviso riguarda (se del caso)

- la conclusione di un accordo quadro
- appalti basati sul sistema dinamico di acquisizione

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di Bari-Palese.

II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare (se del caso)

Oggetto principale

77310000

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

- sì
- no

II.2) VALORE FINALE TOTALE DEGLI APPALTI

II.2.1) Valore finale totale degli appalti (indicare solo in cifre)

(Indicare solo il valore finale totale, inclusi tutti gli appalti, i lotti e le opzioni; per le informazioni sugli appalti individuali, compilare la sezione V. Aggiudicazione dell'appalto)

Valore 602204.25

Currency EUR

IVA esclusa

IVA compresa

IVA (%)

al

oppure offerta più bassa
più alta

/offerta
presa in considerazione

Currency

al

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di
SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

- Aperta Negoziata con indizione di gara
 Ristretta Negoziata senza indizione di gara

**Giustificazione della procedura negoziata senza
previa indizione di gara: compilare l'allegato D**

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (se del caso)

(indicare i criteri di aggiudicazione al punto V.2.6 se le informazioni non sono destinate alla pubblicazione)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

- sì no

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore (se del caso)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

- sì no

In caso affermativo, tipo di avviso (completare le caselle corrispondenti):

- Avviso di preinformazione Avviso sul sistema di qualificazione
 Bando di gara Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: 2008 **IS** 130 - 173627 del 08/07/2008 (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) AGGIUDICAZIONE E VALORE DELL'APPALTO (1)

APPALTO N. TITOLO Servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di Bari-Palese.

(indicare l'identità degli operatori economici aggiudicatari e il valore dell'appalto qui di seguito oppure al punto V.2 se le informazioni non sono destinate alla pubblicazione)

V.1.1) Data di aggiudicazione: 11/11/2008 (gg/mm/aaaa)

V.1.2) Numero di offerte ricevute: 1

V.1.3) Nome e indirizzo dell'operatore economico aggiudicatario

Denominazione ufficiale: DE GRECIS COS.E.MA VERDE S.r.l.
Indirizzo postale: s.s. 98 km 77+225
Città: Bitonto (BA) Codice postale: 70032
Paese: Italia
Posta elettronica: Telefono:
Fax:
Indirizzo internet (URL):

V.1.4) Informazione sul valore dell'appalto *(indicare solo in cifre)*

	IVA esclusa	IVA compresa	IVA (%)
Valore totale inizialmente stimato dell'appalto <i>(se del caso)</i>			
Valore: 762792.05 Moneta: EUR	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
Valore finale totale dell'appalto			
Valore: 602204.25 Moneta: EUR	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	al
<i>oppure offerta più bassa /offerta più alta presa in considerazione</i> Moneta:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	al

Nel caso di un valore annuale o mensile, indicare: numero di anni oppure numero di mesi

V.1.5) È possibile che il contratto venga subappaltato *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il valore o la percentuale subappaltabile a terzi *(indicare solo in cifre):*

Valore esclusa IVA: Moneta: Percentuale: 30.0 % Non noto

Breve descrizione del valore/della percentuale dell'appalto da subappaltare *(se nota)*

Il subappalto è ammesso nei limiti di legge.

V.1.6) Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità *(se del caso):*

Valore esclusa IVA *(indicare solo in cifre):* Moneta:

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di

V.2) AGGIUDICAZIONE E VALORE DELL'APPALTO – INFORMAZIONI OBBLIGATORIE NON DESTINATE ALLA PUBBLICAZIONE (1)

La Commissione rispetta il carattere commerciale sensibile segnalato dagli enti aggiudicatori quando comunicano le informazioni, fornite nella presente sezione, sul numero di offerte ricevute, sull'identità degli operatori economici o sui prezzi.

(Completare i punti V.2.1, V.2.4 e V.2.6 per ogni appalto aggiudicato se le informazioni richieste non sono destinate alla pubblicazione e non sono state fornite nelle sezioni precedenti)

APPALTO N. 1 TITOLO Servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di Bari-Palese.

V.2.1) Numero di offerte ricevute: 1

V.2.2) Numero di appalti aggiudicati: 1

V.2.3) Nome e indirizzo dell'operatore economico aggiudicatario

Denominazione ufficiale:	DE GRECIS COS.E.MA. VERDE S.r.l.	
Indirizzo postale:	s.s. 98 km 77+225	
Città:	Bitonto (BA)	Codice postale: 70032
Paese:	IT	
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	

V.2.4) Valore finale totale esclusa IVA (indicare solo in cifre):

602204.25 Moneta: EUR

V.2.5) Paese di origine del prodotto o servizio

Origine comunitaria

Origine extra-comunitaria Paese:

V.2.6) Criteri di aggiudicazione

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa

V.2.7) L'appalto è stato aggiudicato ad un offerente che ha proposto una variante

sì no

V.2.8) Sono state escluse offerte perché anormalmente basse

sì no

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia.
Indirizzo postale: Piazza Massari, 14
Città: Bari Codice postale: 70122
Paese: Italia
Posta elettronica: Telefono:
Fax:
Indirizzo internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:
Indirizzo postale:
Città: Codice postale:
Paese:
Posta elettronica: Telefono:
Fax:
Indirizzo internet (URL):

VI.3.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.3.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.3.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

I ricorsi avverso il bando di gara potranno essere presentati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara, potranno essere notificati entro 60 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto.

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet
(URL):

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

10/12/2008 (gg/mm/aaaa)

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di ALLEGATO C

CATEGORIE DI SERVIZI DI CUI ALLA SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Categoria n. (1)	Oggetto
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre (2), inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre (3) e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) servizi assicurativi b) servizi bancari e finanziari (4)
7	Servizi informatici ed affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo (5)
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale (6) e affini
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Eliminazione di scarichi di fogna e di rifiuti; disinfestazione e servizi analoghi

Categoria n. (7)	Oggetto
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d'acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale (8)
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all'istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi
27	Altri servizi

(1) Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 31, allegato XVII A della direttiva 2004/17/CE.

(2) Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

(3) Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

(4) Esclusi i servizi finanziari relativi all'emissione, all'acquisto, alla vendita ed al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali.

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di

Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque procedura finanziaria, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i servizi finanziari forniti nel contempo, prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

(5) Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficiano esclusivamente le amministrazioni aggiudicatrici per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione di servizi sia interamente retribuita da dette amministrazioni.

(6) Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.

(7) Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 32, allegato XVII B della direttiva 2004/17/CE.

(8) Esclusi i contratti di lavoro.

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di mantenimento e gestione delle aree a verde costituenti le opere di mitigazione dell'impatto ambientale dell'Aeroporto di ALLEGATO D

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI – SETTORI SPECIALI

GIUSTIFICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI GARA

Il motivo della scelta della procedura negoziata senza previa indizione di gara deve essere conforme alle disposizioni in materia di cui alla direttiva 2004/17/CE.

(Contrassegnare le caselle pertinenti)

a) Non sono pervenute offerte, o non sono pervenute offerte adeguate, in risposta a:

- una procedura aperta
- una procedura ristretta
- una procedura negoziata con indizione di gara

b) L'appalto in questione è destinato unicamente ai fini di ricerca, esperimento, studio o sviluppo alle condizioni fissate dalla direttiva

c) *Lavori/le merci/i servizi* possono essere forniti unicamente da un particolare offerente per motivi:

- tecnici
- artistici
- connessi alla tutela di diritti esclusivi

d) Estrema urgenza determinata da eventi che non potevano essere previsti dall'amministrazione aggiudicatrice e conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

e) *Lavori/forniture/servizi* complementari sono ordinati conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

f) Nuovi *lavori/servizi*, consistenti nella ripetizione di lavori/servizi precedenti, ordinati conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

g) Contratto di *servizi* aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori di un concorso di progettazione

h) Per forniture quotate e acquistate in una borsa di materie prime

i) Per l'acquisto di forniture a condizioni particolarmente vantaggiose:

- da un fornitore che è in fase di liquidazione definitiva della propria attività
- dai curatori o liquidatori di un fallimento, di un accordo con i creditori o di procedure analoghe

j) Appalti da aggiudicare in base ad un accordo quadro conformemente a tale direttiva