



AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO
AEROPORTI DI PUGLIA

AEROPORTO DI BARI-PALESE. Interventi di "Adeguamento infrastrutture di volo e prolungamento pista RWY 07/25 – Adeguamento R.E.S.A. RWY 25. -

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO



AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

1. Oggetto del servizio

Aeroporti di Puglia SpA, in qualità di Ente gestore dell'Aeroporto di Bari, ha programmato di effettuare alcuni interventi di infrastrutturazione che impegneranno anche aree esterne all'aeroporto. Queste sono state puntualmente definite geometricamente nella specifica relazione illustrativa del progetto in oggetto.

Considerato che le aree aeroportuali e quelle all'intorno sono state interessate, durante il Secondo Conflitto Mondiale, da fatti bellici, si intende procedere ad una prima messa in sicurezza degli interventi con la bonifica, mediante ricerca, localizzazione e rimozione, di mine, ordigni ed altri manufatti bellici interrati.

Si vogliono eseguire, come da progetto, le seguenti operazioni:

FASE 1 – Bonifica superficiale - 1 m. di profondità - su tutte le superfici da anettere all'attuale sedime aeroportuale.

FASE 2 – Bonifica di tipo profondo, da spingersi fino a 2 m. di profondità, ove sarà realizzata la RESA per pista 25.

2. Normative di riferimento

La legislazione di riferimento in materia di rischi residuali in territorio nazionale, applicabile anche ai rinvenimenti di residui bellici, è il seguente:

- a) Determinazione Autorità Vigilanza LLPP n. 9 del 9.04.2002;
- b) Deliberazione Autorità di Vigilanza LLPP n. 249 del 17.09.2003;
- c) Testo unico Sicurezza (D. lgs 81/2008)

Il nuovo Codice dell'Ordinamento Militare, emanato con D. lgs 15.03.2010 n. 66 entrato in vigore il 9.10.2010, ha parzialmente modificato anche la normativa riferita alle bonifiche dei campi minati e degli ordigni bellici; parte sostanziale del D. lgs Luogotenenziale 12.04.1046, n. 320 è stata abrogata (dall'art. 2268, n. 258). Il Ministero della Difesa, mediante Circolare prot. M_D/GGEN/E5/20877/21/104/10 in data 07.12.2010 ha supplito alla carenza normativa in essere ripristinando le competenze territoriali del 5° Reparto Infrastrutture Padova e del 10° Reparto Infrastrutture Napoli materia di bonifica bellica preventiva, secondo le procedure tecnico/operative standard pregresse esistenti, confermando comunque l'attivazione di un nuovo iter normativo formale, atto a vidimare giuridicamente l'attività descritta.

In data 24.02.2012 n. 20 è stato emanato il nuovo D.Lgs n. 20, atto a modificare ed integrare il D. Lgs 66/2010, noto come "**nuovo codice ordinamento militare**". Tale decreto ha sancito formalmente l'esclusiva competenza del Ministero della Difesa per le bonifiche belliche, sia per l'esecuzione diretta che in appalto alle ditte specializzate BCM, in possesso della relativa qualifica ministeriale, le cui funzioni sono applicabili esclusivamente all'interno delle procedure previste ed autorizzate dall'organo ministeriale preposto.

In sintesi con il presente decreto vengono integralmente riprese le funzioni e competenze precedentemente sancite dall'ex D.Lgs n. 320/1946, riconducendo al Ministero della Difesa tutte le attività previste in materia di messa in sicurezza convenzionale (attività definita Bonifica Ordigni Bellici). E' stata approvata in data 1.10.2012 la Legge n. 177 (titolo: "*modifiche ed integrazioni al D.Lgs 81/2008 in materia di ordigni residui bellici*"), inerente l'obbligo diretto a carico del CSP di procedere alla valutazione preliminare rischio bellico residuo in ogni nuova opera, attività atta a definire l'eventuale necessità di procedere o meno con successive operazioni di bonifica bellica da inserire nel Quadro Economico, come onere di sicurezza non soggetto a ribasso, dei successivi livelli di progettazione.

Nel merito l'emendamento del D.Lgs 81/2008 per "ordigni residui bellici" prevede le seguenti modifiche:

- a) obbligo diretto a carico del CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) di eseguire la valutazione preliminare del rischio bellico residuo in



AEROPORTI DI PUGLIA

- un area progettuale;
- b) previsione a cura del CSP ^{BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO} di idoneo quadro economico relativo alla bonifica ordigni residuati bellici;
- c) inserimento di tale importo negli oneri di sicurezza, pertanto non soggetti a ribasso in sede di gara;
- d) predisposizione di nuovo sistema di qualificazione per imprese specializzate nella bonifica bellica.

A seguito si riporta la legislazione di riferimento in materia di rischi residuali in territorio nazionale, applicabile anche ai rinvenimenti di residuati bellici:

- Prescrizioni generali del Capitolato d'Appalto B.C.M. ed. 1984;
- Determinazione Autorità Vigilanza LLPP n 9 -09/04/2002;
- D.Lgs 9.04.2008 n. 81 - Testo Unico Sicurezza. Decreto. Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (aggiornato al D Lgs 3 agosto 2009, n. 106) e s.m.i.;
- D.Lgs n 66, 15 marzo 2010 - Codice dell'ordinamento militare;
- Circolare del Ministero della Difesa, Prot.M_D/GGEN/E5/20877/21/104/10 in data 07/12/2010. D.Lgs n 20, 24 febbraio 2012 - Nuovo Codice Ordinamento Militare;
- Legge del 01.10.2012 n. 177 (modifiche ed integrazioni al D.Lgs 81/2008 in materia di ordigni residuati bellici).

I lavori di bonifica dovranno essere eseguiti nel rispetto delle leggi dello Stato e dei regolamenti militari vigenti, e di quanto prescritto dal presente Capitolato.

Nel caso di conflitto, le prescrizioni e le disposizioni che l'amministrazione Militare competente per territorio, riterrà opportuno impartire circa l'esecuzione dei lavori di bonifica, prevarranno su quelle del presente Capitolato.

3. Descrizioni del servizio

I compiti della Ditta aggiudicataria inerenti il servizio di bonifica bellica sono:

1. Attività preliminari alla bonifica bellica:

a) **Indagine storica e ricerca delle informazioni sui rinvenimenti.** Come primo livello conoscitivo, dovrà essere svolta una ricerca storica mirata all'area oggetto di intervento, con esame di tutte le informazioni inerenti ad eventi bellici di ogni genere e tipo (in particolare bombardamenti aerei) ed ulteriore ricerca negli archivi e database specifici sugli effettivi ritrovamenti di residuati bellici nella zona d'interesse. Tale indagine avrà come scopo quello di valutare il livello di rischio - rinvenimento di ordigni bellici inesplosi;

b) **Assistenza all'iter burocratico per ottenimento delle autorizzazioni.** In questa fase, la ditta curerà tutti gli aspetti legati alla formulazione della domanda di autorizzazione, compresa la valutazione degli elaborati tecnici di progetto e quant'altro necessari per la corretta presentazione della pratica amministrativa;

c) **Assistenza alla progettazione - programma delle operazioni.** Dovrà essere redatto da un responsabile tecnico BCM della ditta aggiudicataria il relativo progetto BOB in conformità alle prescrizioni tecniche vigenti.

Il progetto sarà composto dall'analisi delle prescrizioni della DGM, dal computo metrico delle aree, dall'incidenza economica delle singole voci di lavoro, dalla tempistica e dall'elaborato grafico descrittivo;

4. Attività esecutive bonifica superficiale (FASE 1).

Alla ditta aggiudicataria spetta l'onere dei seguenti servizi in fase esecutiva della bonifica:

a) impianto/espianto di cantiere, impiego di personale tecnico specializzato munito di brevetto B.C.M., uso di apparati elettronici di rilevamento, mezzi di trasporto, macchine operatrici per perforazione e scavo;

b) taglio di vegetazione di tipo erbaceo ed arbustivo ove intralciasse l'uso corretto dei metal detector eseguito da operatori qualificati B.C.M., sotto la supervisione tecnica di un rastrellatore B.C.M. o superiore, da eseguirsi sulle aree interessate alle indagini;



AEROPORTI DI PUGLIA

c) bonifica superficiale mediante ricerca e localizzazione di ordigni esplosivi residuati bellici da eseguirsi su tutte le aree interessate dalla bonifica, comprese le aree umide e/o interessate dalla presenza di acqua superficiale, con garanzia di agibilità fino a cm. 100 dal p.c., eseguita con l'impiego di personale tecnico muniti di brevetto di rastrellatore B.C.M.. Nelle aree interessate dalla eventuale presenza di acqua superficiale, la garanzia di agibilità fino a cm 100 sarà calcolata a partire dal fondo alveo;

Il controllo sarà eseguito per strisce di larghezza di 100 cm e si svilupperà per complessivi 278,954 m² circa.

d) scavo di verifica puntuale con mezzo meccanico, per la ricerca, individuazione e scoprimento degli ordigni esplosivi residuati bellici e masse ferrose rilevate con le operazioni precedenti, condotto da operatore specializzato. Le aree, a destinazione agricola, potrebbero essere interessate da tubazioni d'irrigazione di tipo ferroso poste superficialmente ma non rilevabili a vista. L'onere per il lievo e lo smaltimento/recupero è compreso nelle attività esecutive di bonifica;

e) scavo di verifica puntuale eseguito esclusivamente a mano se necessario, per la ricerca, individuazione e scoprimento degli ordigni esplosivi residuati bellici e masse ferrose rilevate con le operazioni precedenti, condotto da operaio specializzati e munito di brevetto;

f) rinterri di scavi col materiale proveniente dagli stessi;

g) rinterri di scavi con materiale proveniente da cave di prestito;

h) assistenza alle fasi di brillamento e disinnescio degli eventuali ordigni ritrovati

i) assistenza tecnica ed appoggio tecnico - logistico alle autorità militari durante le operazioni di brillamento e disattivazione degli ordigni esplosivi residuati bellici localizzati ed identificati con le operazioni di verifica sopra descritte. Questo servizio sarà finalizzato alla velocizzazione delle attività militari durante le fasi di brillamento riducendo pertanto i tempi. L'attività consiste nella fornitura di personale specializzato e di macchine operatrici che assistono le attività degli artificieri e ne permettono il rapido e sicuro svolgimento.

5. Attività esecutive bonifica profonda (FASE 2).

Bonifica di profondità per la ricerca, localizzazione e rimozione di mine, ordigni bellici ed altri manufatti bellici interrati mediante trivellazioni spinte fino a m 2,00.

La bonifica profonda di ordigni bellici, oltre a quanto previsto al punto 2 del presente articolo, prevede l'individuazione e localizzazione a mezzo trivellazioni verticali fino a 2 m di profondità e garanzia di un ulteriore metro dal fondo della trivellazione, con maglia 2,80x2,80 m con adeguato franco di sicurezza ed esplorazione del terreno compreso tra i fori con l'impiego di sonda elettrica idonea a rilevare la presenza di massa metallica, e introdotto gradualmente nei fori. La bonifica, che interessa un'area di 17.755 m² circa, sarà eseguita con l'impiego di operatori brevettati B.C.M. con l'uso di idonei apparati di ricerca ed attrezzature di trivellazione adeguate. Compreso ogni onere per l'eventuale scavo e asportazione di ordigni che si venissero a trovare durante l'indagine.

6. Dichiarazione di Garanzia

Al termine delle operazioni, la Ditta aggiudicataria dovrà produrre la "Dichiarazione di garanzia".

Fa altresì parte del contratto, anche quanto non specificato, ogni altro onere e adempimento attribuito dalle norme vigenti e comunque ritenuto utile al conseguimento del pubblico interesse.

7. Stato di fatto delle aree relative agli Ambiti di intervento

Le aree d'intervento sono esterne al sedime aeroportuale e sono indicate nella planimetria di progetto. Si specifica che alla Ditta aggiudicataria spetta l'onere di effettuare, propedeuticamente al servizio di bonifica bellica, l'eventuale fornitura e posa in opera di segnaletica di pericolo e divieto di accesso. Al termine del servizio, oggetto del presente appalto, tutto il materiale rimarrà di proprietà della Ditta aggiudicataria che dovrà provvedere al rilievo, asportazione e ripristino dello stato originario dei luoghi.



AEROPORTI DI PUGLIA

8. Osservazione delle norme vigenti

Resto inteso che i lavori di bonifica bellica dovranno essere eseguiti osservando le norme vigenti in materia e secondo quanto prescritto dal "Capitolato Speciale B.C.M." Edizione 1984 e s.m.i., oltre che seguendo tutte le prescrizioni dettate dalla Direzione Genio Militare competente dopo aver ricevuto la relativa autorizzazione. Sono inoltre da osservare tutte le procedure aeroportuali che fanno capo al Manuale d'Aeroporto, alle Ordinanze emesse dalla Direzione Aeroportuale ENAC competente, alle prescrizioni del PH Movimento e del RSO aeroportuale.

9. Materiali e rifiuti provenienti dalle attività di bonifica

Al termine delle attività di bonifica bellica, tutti i materiali e rifiuti provenienti dalle attività di bonifica dovranno essere rimossi e avviati a recupero/smaltimento a cura e spese della Ditta aggiudicataria.

10. Corrispettivo della prestazione

L'importo per l'affidamento del servizio di bonifica bellica, riferito ad entrambi gli ambiti di intervento, è stato così suddiviso:

- Euro 284.628,49 per il servizio a base d'asta
- Euro 11.385,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo delle singole prestazioni è stato calcolato al netto dell'IVA che, se dovuta, verrà applicata all'importo di contratto in base all'aliquota in vigore.

L'importo effettivo del compenso finale sarà calcolato con l'applicazione dei prezzi unitari, offerti dalla ditta aggiudicataria in sede di gara e alle quantità delle lavorazioni e servizi effettivamente svolti. Il ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica sarà determinato a proprio rischio dall'appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime. Tali prezzi, stabiliti in sede di gara, saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio.

Il compenso indicato è comprensivo di tutte le attività correlate al servizio in oggetto, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e, in via integrativa, secondo quanto indicato nel presente capitolato, compresi gli adempimenti non specificatamente dettagliati ma comunque necessari all'esecuzione del servizio nell'interesse dell'Amministrazione.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti d'appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà alla Ditta aggiudicataria l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo delle prestazioni eseguite, senza maggiorazioni per incarico parziale.

Nel caso si rendesse necessario, in corso di esecuzione, un aumento delle lavorazioni, il soggetto aggiudicatario è obbligato ad assoggettarvisi sino alla concorrenza del quinto del valore di appalto alle stesse condizioni contrattuali.

11. Prescrizioni tecniche per l'esecuzione del servizio di bonifica.

Le opere in affidamento si intendono comprensive di:

- Predisposizione del progetto di bonifica bellica.
- Supporto necessario per l'istruzione della pratica di autorizzazione presso il Reparto Infrastrutture – 10° Ufficio BCM di Napoli nonché la redazione della Dichiarazione di Garanzia e il supporto al personale dell'ufficio BCM in fase di sopralluogo di verifica in cantiere.
- Redazione del Piano Operativo di Sicurezza.
- Repertazione degli eventuali ordigni rinvenuti e consegna alle competenti Autorità.
- Redazione della Dichiarazione di Garanzia al termine dei lavori.
- Richiesta e svolgimento del sopralluogo di collaudo da parte delle A.M. competenti con supporto al personale incaricato.

L'Impresa Specializzata B.C.M. dovrà:

- Notificare l'inizio dei lavori con congruo anticipo.
- Comunicare i vari stati di avanzamento dei lavori relativi all'attività di ricerca onde



AEROPORTI DI PUGLIA

consentirne tempestivi controlli di competenza.

- Trasmettere, prima dell'inizio dei lavori, l'elenco di tutto il personale brevettato e non, che sarà impiegato nei lavori stessi indicando le generalità ed il domicilio di ciascuno e, per gli specializzati B.C.M., il numero e data di scadenza dei relativi brevetti, nonché copia fotostatica del brevetto stesso.
- Segnalare tempestivamente assunzioni, licenziamenti, trasferimenti e ogni altra variazione riferita al personale.
- Comunicare sollecitamente il rinvenimento di tutti gli ordigni esplosivi, di qualsiasi genere e natura (anche alla stazione dei Carabinieri competente territorialmente).
- Curare la tenuta del diario dei lavori.
- Curare la tenuta dei registri del personale, degli attrezzi e degli ordigni.
- Specificare sul diario dei lavori il tipo di apparato rilevatore usato e le modalità di impiego usate.
- Mettere, a sue spese, a disposizione degli Organi preposti al controllo, autovettura con relativo autista (abilitato ed in possesso della patente aeroportuale) per sopralluoghi al cantiere, limitatamente alla durata del lavoro e con esclusivo riguardo allo specifico lavoro, ogni volta che se ne ravvisi la necessità. Successivamente alla conclusione dello specifico lavoro l'Impresa Specializzata si obbliga altresì a fornire autovettura e conducente per le operazioni successive a carico del personale dell'Ufficio BCM finalizzate al rilascio del verbale di constatazione.

Durante l'esecuzione dei lavori il Reparto Infrastrutture - Ufficio BCM di Napoli, ha la più ampia facoltà di vigilanza e controllo.

A tal fine, i soggetti incaricati potranno, tra l'altro, assistere ai lavori, effettuare controlli, richiedere l'effettuazione di prove, il tutto a carico della Ditta B.C.M..

La vigilanza comunque effettuata dal 10° Ufficio BCM di Napoli non esclude o riduce la responsabilità della Ditta specializzata B.C.M. per la regolare esecuzione dei lavori di bonifica e quella per danni, diretti o indiretti, comunque causati.

Alla fine dei lavori di bonifica l'Impresa specializzata B.C.M. dovrà rilasciare in duplice copia in bollo dichiarazione di garanzia e responsabilità allegando le planimetrie da cui risultino evidenziate e quantificate le aree bonificate, mediante colorazioni diverse secondo gli articoli di bonifica applicati all'esecuzione dei lavori. Tale dichiarazione dovrà pervenire entro e non oltre 20 giorni dalla data di compimento dei lavori cui afferisce e dovrà accompagnare la richiesta di verbale di constatazione.

Le aree soggette a bonifica non possono essere utilizzate finché la DGM abbia provveduto ad effettuare i necessari accertamenti per il rilascio del verbale di constatazione. L'Impresa B.C.M., qualora ne fosse provata la negligenza nell'esecuzione della bonifica, sarà tenuta a rifare la bonifica a proprie spese.

La ditta è obbligata a fornire per tutta la durata dell'appalto le maestranze necessarie per l'esecuzione dei lavori di bonifica ordinati. Il servizio di bonifica deve essere eseguito con tutte le particolari precauzioni intese a garantire l'operatività aeroportuale, ad evitare danni alle persone ed alle cose, osservando a tale scopo le vigenti disposizioni, le norme tecniche di esecuzione e le prescrizioni contenute nel Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 3 dell'allegato XV del DLgs81/08, che dovrà essere predisposto dalla ditta aggiudicataria prima della esecuzione del servizio. Essa dovrà altresì garantire l'assistenza continua ai lavori da parte di un responsabile, dotato della necessaria competenza tecnica, il cui costo deve intendersi incluso nell'offerta economica. Le attrezzature utilizzate per l'esecuzione dei lavori dovranno essere tecnicamente adeguate alle opere da eseguire e corrispondere ai requisiti della normativa in materia di antinfortunistica.

La ditta si obbliga a provvedere, a propria cura e spese sotto la propria responsabilità, a tutte le opere occorrenti per garantire la più completa sicurezza dei lavori e dei luoghi durante l'esecuzione delle opere per l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi estranei e per evitare danni materiali di qualsiasi natura. La ditta rimane in ogni caso il solo responsabile dei danni di qualunque natura ascrivibili in qualsiasi modo al suo comportamento. Attorno alle zone da bonificare dovranno essere adeguatamente collocati appositi cartelli indicatori di pericolo ed eventuali sbarramenti. Tali provvedimenti saranno



AEROPORTI DI PUGLIA

applicati scrupolosamente e diligentemente, in modo da consentire e garantire l'esecuzione in forma razionale del servizio.

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

12. Personale responsabile dell'espletamento del servizio

I soggetti responsabili del servizio, sono quelli dichiarati in sede di offerta.

L'introduzione di modifiche o integrazioni al gruppo di lavoro su iniziativa della Ditta aggiudicataria è consentita unicamente a seguito di richiesta scritta e motivata da parte della stessa Ditta ad ADP SpA, e previa accettazione di dette modifiche e integrazioni da parte di quest'ultima. L'accettazione delle modifiche e integrazioni al gruppo di lavoro da parte dell'Amministrazione deve essere comunicata per iscritto. I componenti del gruppo di lavoro integrativi o sostitutivi devono possedere e documentare caratteristiche di professionalità, esperienza e competenza compatibili con i requisiti posti a base di gara.

13. Termini per l'espletamento del servizio

La Ditta aggiudicataria dovrà svolgere le attività preliminari alla bonifica bellica di cui all'art. 3 del presente Capitolato entro un tempo che viene indicato in 35 giorni solari consecutivi a decorrere dalla data di ricezione dello specifico ordine di esecuzione del servizio da parte dell'Ufficio Tecnico di Aeroporti di Puglia SpA o dall'eventuale Direttore per l'Esecuzione del Contratto incaricato.

Le fasi operative dell'intervento di bonifica bellica di cui all'art.3, dovranno avere inizio entro 3 (tre) giorni dalla ricezione della comunicazione da parte di ADP SpA dell'avvenuto rilascio del relativo Nulla Osta e Prescrizioni da parte della Amministrazione Militare (10° Reparto Infrastrutture Napoli).

Il tempo di esecuzione del servizio di bonifica è stimato dalla stazione appaltante in:

FASE 1 – 15 giorni con l'impiego del numero di addetti rastrellatori necessari;

FASE 2 – 10 giorni con l'impiego di macchinari che possano operare nei terreni interessati principalmente da piantagioni di ulivi.

Sono fatte salve eventuali proroghe disposte in corso di esecuzione, per motivate ragioni, dal Direttore per l'esecuzione del contratto.

Al termine della scadenza dei giorni previsti la Ditta aggiudicataria dovrà produrre la "**Dichiarazione di garanzia**" che sarà inviata agli enti competenti per la richiesta di effettuazione delle previste verifiche di collaudo ed il rilascio del "**Certificato di Avvenuta Bonifica**".

Qualora si verificassero rallentamenti delle operazioni non imputabili alla Ditta aggiudicataria, questa trasmetterà formale comunicazione al Direttore per l'esecuzione del contratto del prolungarsi delle operazioni e delle relative cause, con la indicazione dei provvedimenti da assumere per la ripresa e il completamento delle operazioni.

Nel caso di ritardi attribuibili alla Ditta aggiudicataria, il Direttore per l'esecuzione del contratto assegnerà un termine non superiore a 15 (quindici) giorni per il completamento delle operazioni, trascorsi inutilmente i quali potrà proporre ad ADP SpA la revoca dell'incarico ferma restando la responsabilità del suddetto per i danni che dovessero derivare da tale inadempienza e l'applicazione delle penali.

14. Comunicazioni tra le parti contraenti

Per comunicazioni formali afferenti l'avvio, la sospensione, l'esecuzione del contratto e quant'altro (escluse le mere comunicazioni operative) possa essere fatto valere e validamente opposto, tra le parti contraenti è richiesta la forma scritta e l'inoltro a mezzo telefax o in alternativa lettera Raccomandata A.R.. Eventuali osservazioni della Ditta aggiudicataria su comunicazioni ricevute devono essere presentate per iscritto entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della comunicazione medesima, trascorsi i quali la comunicazione stessa si intende accettata integralmente senza riserve e con decadenza dal diritto di avanzare qualsivoglia riserva o eccezione in merito.

La Ditta aggiudicataria è tenuta a richiedere tempestivamente eventuali elaborati e/o



AEROPORTI DI PUGLIA

istruzioni che siano di competenza del Direttore per l'esecuzione del contratto e di cui abbia bisogno per l'esecuzione dei servizi attribuiti. Il Direttore per l'esecuzione del contratto, valutata la procedibilità della richiesta e nel termine massimo di giorni 7 (sette) (fatto salvo la comunicazione di un termine superiore per oggettive e motivate ragioni) consegnerà quanto richiesto. Le rimanenti comunicazioni informali ed operative potranno essere inoltrate al Direttore per l'esecuzione del contratto anche a mezzo posta elettronica.

Le parti si impegnano a constatare e verbalizzare in contraddittorio qualsiasi situazione o fatto verificatosi durante l'esecuzione del contratto, purché la situazione o fatto verificatosi sia in effetti ancora constatabile.

La Ditta aggiudicataria deve in particolare segnalare tempestivamente ogni irregolarità riscontrata nell'esecuzione di altre attività che non siano di sua competenza ma che possano interferire con la sua opera o condizionarla.

15. Cauzione Definitiva

L'affidatario verserà, contestualmente alla stipulazione del contratto, cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, dell'eventuale risarcimento danni.

Resta salva per Adp l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La cauzione, che dovrà essere depositata presso gli uffici di Adp all'atto della stipulazione del contratto, potrà essere costituita da fideiussione bancaria o assicurativa.

Tale fideiussione dovrà evidenziare:

- che lo svincolo sarà disposto da Adp con apposita dichiarazione o con semplice restituzione dell'originale;
- che l'ente fideiussore si obbliga incondizionatamente e senza riserva alcuna ad effettuare, su semplice richiesta di Adp, il versamento della somma dovuta, entro 15 giorni dalla richiesta di Aeroporti di Puglia;
- che l'ente fideiussore rinuncia al beneficio della preventiva escussione del garantito (art. 1944 c.c.) nonché l'espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1957 co. 2 c.c..
- La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali e, in ogni modo, fino a 90 (novanta) giorni dopo la data d'ultimazione del servizio.

16. Responsabilità

Ferme restando le verifiche di ufficio della Stazione Appaltante, prima della stipula del contratto, l'aggiudicataria dovrà produrre cauzione definitiva secondo quanto stabilito dall'art. 103 del Codice, nonché polizza assicurativa TUTTI I RISCHI DELLA COSTRUZIONE (C.A.R.) con somma garantita pari all'importo dei lavori aggiudicati ed importo assicurato per le opere preesistenti pari a 5.000.000,00 e massimale RCT per danni a terzi non inferiore a 10.000.000; tale polizza dovrà avere come decorrenza la data di consegna delle aree e come scadenza quella prevista per la realizzazione del servizio; in tale polizza la Società Aeroporti di Puglia dovrà essere espressamente riconosciuta quale "Assicurata Aggiunta" e considerati "Terzi" anche i suoi dipendenti e consulenti. Dovrà essere prodotta altresì polizza Responsabilità Civile Operai per un massimale non inferiore ad €uro € 5.000.000,00 per ogni sinistro e sottolimito per ogni lavoratore pari a 500.000,00 Euro.

L'aggiudicatario prende a suo carico la perfetta esecuzione dei servizi e ne rimarrà unico responsabile nei confronti della stazione appaltante e degli organi pubblici di controllo. Si intende inoltre che i servizi dovranno essere resi a regola d'arte.

L'aggiudicatario assume sopra di sé la piena ed intera responsabilità penale e civile, derivante da qualsiasi causa o motivo ed in special modo da infortuni dipendenti dall'appalto. La stazione appaltante infine rimane estranea ad ogni vertenza che potesse sorgere tra l'aggiudicatario definitivo ed i suoi fornitori, creditori e terzi in genere.

Ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti la stazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto,



AEROPORTI DI PUGLIA

ovvero di recedere dallo stesso in corso di esecuzione, ove venga a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 490/1994 di elementi e circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario

ADP SpA è dunque esonerata da qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui sopra e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa su richiamata.

17. Sicurezza

Si evidenzia che le aree oggetto di bonifica, corrispondenti agli ambiti meglio identificati nella allegata Relazione Illustrativa, potrebbero essere interessate da impianti d'irrigazione, a servizio dei terreni agricoli, che vanno individuati ed eventualmente rimossi. Inoltre, considerata l'adiacenza di alcune aree d'intervento ad infrastrutture aeroportuali o comunque ritenute strategiche per la safety&security aeroportuale, l'appaltatore deve predisporre il POS (Piano Operativo della Sicurezza) ed eventualmente nei casi previsti dalle norme vigenti, il PSS (Piano di Sicurezza Sostitutivo) previa assunzione di informazioni utili presso i seguenti soggetti: Post Holder Movimento, Post Holder Manutenzione ed Ufficio Tecnico ADP SpA. Pertanto, in materia di sicurezza la Ditta aggiudicataria si impegna a rispettare i seguenti obblighi:

- il servizio di bonifica deve essere eseguito con tutte le particolari precauzioni intese ad evitare danni alle persone ed alle cose, osservando a tale scopo le vigenti disposizioni, le norme tecniche di esecuzione e le prescrizioni contenute nel POS;
- nell'ambito dello svolgimento delle attività di cui al presente appalto, anche in regime di subappalto, il personale occupato dalla Ditta appaltatrice o subappaltatrice deve essere munito di apposito tesserino di riconoscimento corredato di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, e l'indicazione del datore di lavoro. Tale obbligo grava anche sui lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività;
- il rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti in modo da garantire l'incolumità del personale e dei terzi, con particolare riferimento ai costi derivanti dalla rigida applicazione del PSS (Piano di Sicurezza Sostitutivo) e dei disposti del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto;
- la messa a disposizione e l'uso dei DPI necessari a tutti i lavoratori coinvolti nel servizio in oggetto, nonché la messa a disposizione dei medesimi a tutti i visitatori autorizzati (eventuale DL, coordinatori, rappresentanti dei lavoratori, addetti alle ispezioni, ecc.).

18. Piano Sicurezza sostitutivo

L'appaltatore, in assenza di PSC si impegna a predisporre il "*Piano di Sicurezza Sostitutivo*" che deve essere approvato prima della firma del contratto.

19. Documentazione inerente l'appalto

Fanno parte integrante della documentazione, oltre al presente Capitolato speciale, i seguenti elaborati:

- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Relazione Illustrativa dell'Intervento

20. Inadempienze dell'aggiudicatario e penali

La Ditta aggiudicataria non può in nessun caso sospendere il servizio con sua decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui insorgessero controversie con Aeroporti di Puglia SpA. La sospensione del servizio per decisione unilaterale della Ditta, costituisce inadempimento contrattuale tale da motivare la risoluzione del contratto. Restano a carico dell'aggiudicatario



AEROPORTI DI PUGLIA

tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare una penale, per ogni giorno solare di ritardo, non imputabile all'Amministrazione ovvero a cause di forza maggiore o caso fortuito, rispetto al termine massimo stabilito per la consegna, di cui al precedente articolo 7, pari a € 200,00 (duecento) per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui l'aggiudicatario esegua il servizio in modo difforme o parziale dalle disposizioni stabilite nel presente Capitolato.

Qualora si verificassero delle inadempienze contrattuali, ADP SpA diffiderà l'aggiudicataria all'adempimento con lettera raccomandata A/R, entro un congruo termine non inferiore a 15 (quindici) giorni, dichiarando che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà risolto, procedendo nei confronti della ditta alla determinazione dei danni eventualmente sofferti.

Tutte le clausole del presente Capitolato sono essenziali e pertanto ogni eventuale inadempienza può produrre una immediata risoluzione del contratto stesso, di diritto o di fatto, con le suddette modalità. Per il rimborso delle spese, il risarcimento dei danni e il pagamento delle penalità, ADP SpA potrà detrarre, a propria discrezione, le somme spettanti dalle fatture rimesse dalla ditta aggiudicataria o incamerare la cauzione. ADP SpA si riserva inoltre la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento, con preavviso di 60 (sessanta) giorni, con raccomandata A/R, qualora venisse modificato il tipo di gestione dell'appalto o venissero meno tutte o parte delle esigenze del presente appalto.

A fronte di risoluzione per causa imputabile alla ditta aggiudicataria, quest'ultima sarà esclusa dal partecipare a gare per analoghi servizi per anni 5 (cinque) dalla data di risoluzione del contratto.

21. Risoluzione per inadempimento

In caso di inosservanza delle clausole contenute nel presente capitolato d'oneri, ADP SpA ha facoltà di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi dell'art. 1454 del Codice civile, fatta salva l'azione di risarcimento dei danni e l'eventuale incameramento della cauzione.

22. Clausola risolutiva espressa

ADP SpA si riserva la facoltà di risolvere immediatamente il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del c.c., qualora vengano riscontrati i seguenti inadempimenti:

- o mancato reintegro del deposito cauzionale entro i termini stabiliti;
- o mancato adempimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi nei confronti del personale dipendente;
- o in caso di fallimento dell'Impresa;
- o ritardo nel servizio che abbia comportato gravi difficoltà per la Stazione Appaltante;
- o in caso di azioni, durante l'esecuzione dei lavori, a danno della safety aeroportuale;
- o in caso di cessione totale o parziale del contratto;
- o perdita dei requisiti soggettivi ed oggettivi che consentano il regolare svolgimento dell'appalto.

In tali casi l'Amministrazione dovrà comunicare, mediante lettera raccomandata, che intende avvalersi della presente clausola risolutiva espressa, ai sensi del citato art. 1456 del Codice civile. Nelle predette circostanze l'Amministrazione sarà tenuta a corrispondere solo il prezzo contrattuale dell'appalto effettivamente espletato fino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e le spese sostenute nonché gli eventuali danni conseguenti l'inadempimento stesso.

23. Cessione e/o fusione di azienda

In caso di cessione di azienda, trasformazione, fusione o scissione si rimanda alle disposizioni di cui al codice degli appalti.

24. Divieto di cessione del contratto e del credito. Subappalto

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, in tutto o in parte ed a qualsiasi titolo, il



AEROPORTI DI PUGLIA

presente contratto, a pena di nullità della cessione.

È altresì vietato cedere in tutto o in parte, i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione del servizio, senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione, pena l'incameramento della cauzione, l'immediata rescissione del contratto e conseguente rivalsa dei danni subiti.

Nel caso la Ditta Aggiudicataria intenda affidare in subappalto nei limiti previsti dalla legge il servizio oggetto del presente Capitolato Speciale, è tenuta a presentare, in sede di offerta, una dichiarazione ai sensi dell'articolo 105 del Codice.

Resta inteso che l'eventuale affidamento del servizio in subappalto non esonera in alcun modo l'Appaltatore dagli obblighi assunti con il presente Capitolato Speciale d'appalto, essendo essa l'unica e sola responsabile, verso ADP SpA, della buona riuscita dei servizi. Nell'ipotesi di subappalto occulto, indipendentemente dalle sanzioni penali previste dalla legislazione vigente in materia, l'Appaltatore dovrà rispondere, sia verso ADP SpA che verso terzi, di qualsiasi infrazione alle norme del presente capitolato compiute dalla Ditta subappaltatrice.

In caso di inadempimento, fermo restando il risarcimento del danno, prioritariamente mediante l'incameramento della cauzione, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto il rapporto contrattuale.

25. Esecuzione per stralci. Fatturazione e pagamenti

Considerata la suddivisione in ambiti di intervento dell'area da sottoporre a bonifica bellica, prima dell'inizio dei lavori ADP SpA, previo accordo con la DGM, potrà chiedere all'appaltatore, senza ulteriori oneri aggiuntivi, che l'attuazione dei lavori avvenga contemporaneamente (lavori di bonifica eseguiti in parallelo e non in serie). In tale caso, le modalità di fatturazione e pagamento saranno riferite alla somma in percentuale degli importi eseguiti per ogni singolo ambito.

La fatturazione ed i relativi pagamenti saranno effettuati in due fasi:

FASE 1: al termine della bonifica superficiale, verrà liquidato l'importo sostenuto per l'esecuzione della bonifica superficiale tenendo conto dei lavori effettuati e contabilizzati mediante l'applicazione dei prezzi unitari offerti;

FASE 2: il saldo sarà corrisposto al momento della ricezione da parte di ADP SpA del certificato di avvenuta bonifica da parte del Genio Militare a seguito di collaudo previsto dalla normativa vigente.

Per quanto riguarda gli interventi di bonifica superficiale, questi potranno essere effettuati, su richiesta motivata della Stazione Appaltante, in più riprese su aree di estensione inferiore all'intera estensione senza che ciò comporti ulteriori oneri aggiuntivi.

Il pagamento sarà effettuato da ADP SpA sulla base delle fatture emesse dal soggetto aggiudicatario.

Il pagamento sarà effettuato a seguito di ricevimento di regolare fattura, al protocollo della Società di Gestione dell'Aeroporto di Bari nei termini previsti dalla legge. L'Amministrazione procederà ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica della regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC). In caso di accertata irregolarità del DURC da parte degli organi competenti, il termine di pagamento resterà sospeso sino ad avvenuta regolarizzazione dello stesso, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere.

26. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'impresa rappresentata si impegna ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla normativa vigente. In particolare, per le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto verrà utilizzato un conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva. Di tale conto corrente verranno comunicati gli estremi identificativi alla stazione appaltante all'atto della formalizzazione della convenzione. Tutti i movimenti finanziari verranno effettuati tramite bonifico bancario o postale, fatta salva la deroga prevista dalla norma.

"Costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. l'esecuzione di transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa."

"L'impresa che sia venuta a conoscenza dell'inadempimento della controparte agli obblighi



AEROPORTI DI PUGLIA

di tracciabilità finanziaria previsti dalla vigente normativa, è tenuta all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, dandone contestuale informazione alla stazione appaltante e alla Prefettura Ufficio Territoriale per il governo territorialmente competente."

27. Contratto

Il contratto è stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo.

ADP si riserva di far iniziare il servizio nelle more della stipulazione del contratto d'appalto.

La Ditta aggiudicataria dovrà presentarsi per la stipula del contratto entro il termine previsto nella comunicazione di aggiudicazione.

Fa parte integrante del contratto di appalto il presente Capitolato Speciale;

In particolare la Ditta Aggiudicataria, all'atto della firma del contratto, dovrà specificatamente dichiarare per iscritto, a norma degli artt. 1341 e 1342 del c.c. , l'accettazione delle clausole, tutte, contenute nelle suddette disposizioni di legge, nei regolamenti, nel presente capitolato e nella lettera invito.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte della Ditta Aggiudicataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi e disposizioni nazionali e regionali in materia di bonifica bellica.

Sono a carico della Ditta Aggiudicataria, senza diritto di rivalsa, tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, le quali dovranno essere versate presso la Tesoreria Comunale.

Sono altresì a suo esclusivo carico le spese di registrazione del contratto, bolli, diritti, oneri di abilitazione all'accesso in area aeroportuale degli addetti ai lavori, corsi di formazione safety, etichettature e contrassegni distintivi da affiggere sulle macchine e mezzi di cantiere, apparecchiature radio ricetrasmittenti, ecc..

28. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati diventeranno di proprietà di Aeroporti di Puglia SpA solo dopo l'avvenuto pagamento degli onorari, fatte salve le norme vigenti in materia di diritti d'autore. Il soggetto incaricato non potrà utilizzare per sé, né fornire a terzi, dati ed informazioni sulle risultanze delle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione dell'Amministrazione committente.

29. Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016, alle disposizioni del Codice Civile ed al Regolamento ENAC.

30. Controversie

Per qualsiasi controversia insorga fra le parti è competente, in deroga ad ogni altro Foro, quello di Bari.

31. Tutela dei dati personali

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla gara saranno oggetto di trattamento informatico o manuale da parte dell'Amministrazione, nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge 196/2003, per finalità inerenti alla valutazione dell'esistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara d'appalto. I dati saranno resi pubblici in sede di contenzioso amministrativo limitatamente a quanto previsto dalle normative in vigore.