



AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA

Codice org. AdP
Protocollo 0008415/2016
Data 2016-05-19
Classificazione PE

DETERMINA A CONTRARRE |

Oggetto: INDIZIONE DI GARA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI SERVIZI TOPOGRAFICI E CATASTALI RELATIVI AGLI IMMOBILI DEMANIALI GESTITI DA “AEROPORTI DI PUGLIA SpA” PRESENTI ALL’INTERNO DEI SEDIMI AEROPORTUALI DI BARI, BRINDISI, FOGGIA E GROTTAGLIE (TA). CIG: 669462969D

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Visto

- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 12.04.2013;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l’Ente Nazionale Aviazione Civile (d’ora innanzi ENAC) per la *“progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (Ta)”*;
- in particolare, l’art. 4 sugli “obblighi della concessionaria” e l’art. 9 sul “Regime dei beni”;
- la circolare ENAC APT 32 , che così chiarisce: *“ La realizzazione o l’acquisizione di beni da parte del gestore con risorse pubbliche, avviene in nome e per conto del demanio dello Stato. In tal caso la legittimità dell’operazione è assicurata dalla contestuale trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari e dalla conseguente voltura catastale in favore del demanio dello Stato (Demanio Pubblico dello Stato – Ramo trasporti, Aviazione Civile; C.F. 80207790587)”*;

Considerato

- la necessità da parte di Aeroporti di Puglia S.p.A. di procedere al continuo aggiornamento del proprio database topografico, nonché dei dati e delle mappe catastali e quindi l’opportunità, per ragioni di economicità ed efficienza, oltre che di contrasto alla corruzione, di addivenire alla stipula di un accordo quadro per l’affidamento delle prestazioni in oggetto;
- che i servizi topografici e catastali, analiticamente indicati nei documenti di gara, sono da considerarsi strumentali e direttamente connessi all’attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all’art. 119 del D. Lgs. n. 50/2016, e che, pertanto, il servizio in oggetto è disciplinato dalle disposizioni di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo I del D. Lgs. n. 50/2016,

dedicate agli appalti nei c.d. “Settori Speciali”, con i riferimenti alle “disposizioni comuni”, “per quanto compatibili”, ai sensi di quanto disposto all’art. 114, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

- che l’appalto in oggetto è autofinanziato;

Visto

- l’art. 36, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale le imprese pubbliche e i titolari di diritti speciali ed esclusivi per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, rientranti nell’ambito definito dagli articoli da 115 a 121, applicano la disciplina stabilita nei rispettivi Regolamenti;
- il “Regolamento AdP per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la gestione dell’elenco dei fornitori e dei prestatori di servizi”, approvato da Aeroporti di Puglia S.p.A. in data 05.06.2013, a seguito dell’adesione al Centro territoriale per l’aggregazione dei processi di acquisto degli enti locali pugliesi, denominato EmpULIA;

Preso atto

- che il Responsabile del procedimento del servizio in oggetto è il Ph.D. Ing. Michele Mongelli, giusta nota prot. 5821/2016 del 04.04.2016;

Ritenuto

- che ai sensi dell’art. 32 del sopra richiamato Decreto legislativo n. 50/2016 si possa procedere all’avvio delle procedure di affidamento dei servizi in epigrafe;

DETERMINA

- 1) di dover procedere alla scelta del contraente con procedura negoziata, tramite procedura telematica su portale EmpULIA e aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto dall’art. 95, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, per la durata indicata nel Capitolato Tecnico e per l’importo stimato a base d’asta di € 156.400,00, esclusi I.V.A. (non imponibile) e oneri previdenziali (da valutarsi come per legge), senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne;
- 2) di approvare i seguenti documenti, predisposti e validati dal R.U.P. e dal D.T.:
 - il Capitolato Tecnico e il relativo allegato,
 - la Lista Prezzi,
 - la Lista delle Categorie;



AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

- 3) di approvare, altresì, l'elenco professionisti da invitare individuati dal RUP e dal D.T. e corrispondenti agli operatori economici risiedenti nella Regione Puglia e iscritti all'albo EmPULIA sia nella categoria "Servizi Catastali" che in quella " Servizi Topografici";
- 4) di incaricare l'Ufficio Contratti di dar corso alle procedure di affidamento del servizio in oggetto come da indicazioni della presente determina;
- 5) di stabilire che formano parte integrante e sostanziale del presente atto i documenti richiamati al punto 2.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Patrizio Summa

