



## **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CON LA FORMULA DELLA FINANZA DI PROGETTO DELLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI "GESTIONE DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE DA BIOMASSA LEGNOSA" A SERVIZIO DELLA STAZIONE AEROPORTUALE DI BARI**

**CIG: 7796702A05**

### **VISTA:**

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, d’ora innanzi ENAC, per la “progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (Ta)”;
- gli obblighi a carico della Concessionaria di cui all’art. 4, comma 1, lett. c.2 della summenzionata Concessione ad assicurare *inter alia*, l’efficienza degli impianti e degli apparati aeroportuali;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 12.04.2013;

### **RICHIAMATO:**

- l’art. 3, comma 1 lett. eee) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

### **VISTE:**

- le direttive Europee 2014/23/UE , 2014/43/UE e 2014/25/UE in materia di appalti pubblici che già hanno richiamato l’obiettivo di incentivare le forme di cooperazione ed integrazione tra il settore pubblico privato;

### **PREMESSO CHE:**

- Aeroporti di Puglia S.p.A. ha realizzato sullo scalo aeroportuale di Bari una centrale di cogenerazione a biomassa legnosa;
- è pertanto interesse della stessa AdP provvedere per la messa in esercizio della anzidetta centrale per la conseguente produzione di energia elettrica e termica a beneficio dell’aerostazione passeggeri dell’aeroporto di Bari;

### **CONSIDERATO CHE:**

- la Società Biomassengineering srl, in qualità di soggetto promotore, in data 28/05/2018, con nota prot. n. 9494 ha presentato ad AdP una proposta di Partenariato Pubblico Privato per la gestione della predetta centrale di cogenerazione a biomassa legnosa;
- in riscontro a detta istanza, AdP con nota prot. n. 9661 dell’1/6/2018, ha rilasciato l’autorizzazione nei confronti del Proponente circa l’accesso alla documentazione tecnico-amministrativa inerente la centrale in oggetto;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- in data 10/10/2018, il Proponente ha presentato la propria proposta progettuale acquisita al protocollo AdP n. 15879/2018;
- valutata positivamente dall'Energy Manager, di AdP Ing. Andrea Dituri, la proposta veniva approvata dalla Stazione Appaltante;

**TENUTO CONTO CHE:**

La proposta del Promotore si compone ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016, dei seguenti elementi grafico-documentali:

- Bozza di convenzione
- Indicatori di performance
- Matrice dei rischi
- Piano economico finanziario asseverato
- Caratteristiche del servizio e della gestione
- Autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti art. 153, co. 21 (qualità)
- Cauzione ex art. 93 del Codice con impegno a prestare cauzione definitiva
- Importo delle spese sostenute per la presentazione della proposta
- Relazione tecnico-illustrativa
- Studio di prefattibilità ambientale
- Studi e indagini geologiche preliminari
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza
- Calcolo sommario della spesa
- Quadro economico di progetto
- Capitolato speciale prestazionale
- Cronoprogramma
- Analisi costi e benefici
- Inquadramento territoriale area di intervento
- Planimetria stato di fatto
- Planimetria e prospetti di progetto
- Sezioni e dettagli di progetto
- Render di progetto

**DATO ATTO ALTRESI' CHE:**

- Aeroporti di Puglia intende procedere all'affidamento della concessione mediante l'istituto del partenariato pubblico-privato con diritto di prelazione da parte del Promotore a norma dell'art. 183 comma 15 del Dlgs 50 /2016 e ss.mm.ii. della gestione della centrale di cogenerazione a biomassa;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ponendo a base di gara la proposta presentata da Biomassengineering Srl con possibilità della stessa di esercitare il diritto di prelazione;

**DATO ATTO CHE:**

- la procedura di gara sarà gestita telematicamente sulla piattaforma della Regione Puglia denominata EmPulia secondo i documenti di gara allegati al presente provvedimento di cui sono parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO CHE:**

- trattandosi di gara sopra soglia comunitaria, di procedere con la pubblicazione della presente procedura su:  
GUUE (Gazzetta Ufficiale Unione Europea);  
GURI  
Sito del Ministero Servizio Contratti pubblici;  
e per estratto sui quotidiani nazionali, come per legge;

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato:

**DETERMINA**

- di procedere con l'affidamento del Servizio in oggetto con indizione di procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di approvare il bando di gara e disciplinare contenente le modalità di partecipazione alla procedura per l'affidamento di cui trattasi tramite Partenariato Pubblico Privato ed allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Dituri;
- di dare atto che, sulla base di quanto riportato nel Piano Economico-Finanziario asseverato, il valore stimato del costo complessivo, per la durata decennale del contratto è pari ad Euro 4.732.058,73, al netto dell'IVA;
- di avvalersi della Piattaforma Empulia per la pubblicazione della gara, in considerazione dell'obbligatorietà di gestire telematicamente le procedure a far data dal 18 ottobre 2018;
- di disporre che venga assicurata la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale di AdP, nella sezione "Società trasparente", ai fini della trasparenza amministrativa secondo le vigenti norme;
- di incaricare l'Ufficio Acquisti e Gare di procedere con gli adempimenti necessari per l'avvio della procedura di gara.

Il Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione  
delegato dal CdA  
Antonio Maria Vasile

