



DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Affidamento dei lavori di impermeabilizzazione ed eliminazione del tetto a verde presso il centro educativo polifunzionale per l'infanzia dell'Aeroporto di Bari Palese.

CIG: 7973065D5E

VISTA

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la "progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (Ta)";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 12.04.2013;
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (d'ora innanzi anche "Codice")
- il D.L. 32/2019;
- l'art. 36 comma 2 lett.b) del Codice;

PREMESSO CHE

è urgente e non più procrastinabile avviare presso il centro educativo polifunzionale per l'infanzia dell'Aeroporto di Bari Palese, i lavori di impermeabilizzazione del tetto a verde a causa delle infiltrazioni che interessano la struttura, reiteratamente segnalate dal gestore, la Cooperativa Orlando;

TENUTO CONTO CHE

in data 12.4.2019 Aeroporti di Puglia ha provveduto agli interventi urgenti sul lastrico solare atti a ripristinare le condizioni di regolare fruibilità della struttura, lavori che tuttavia non sono risolutivi delle problematiche in quanto è necessario provvedere alla completa eliminazione del tetto a verde;

RICHIAMATO

l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO CHE

i lavori in appalto devono considerarsi strumentali e direttamente connessi con l'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 119 del D. Lgs. n. 50/2016, e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo I del D. Lgs. n. 50/2016, dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali", con i riferimenti alle "disposizioni comuni" e "per quanto compatibili" (art. 114, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

DATO ATTO ALTRESI'

- dell'importo dei lavori rinveniente dal computo metrico redatto dal Rup, di € 111.882,78 di cui € 109.689,00 per lavori ed € 2.193,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA non imponibile ex art. 9.6 del D.P.R. 633/72;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi della normativa vigente;
- il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi;

RICHIAMATO

l'art. 36 – comma 2[^] - lett. b) – del D. Lgs. n.ro 50/2016 e ss.mm.ii, (come novellato dal D.L. 32/2019 cd "Decreto Sblocca Cantieri" convertito con L. nr. 55 del 14 giugno 2019), il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono per gli "affidamenti di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 200.000,00, per lavori, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e servizi, mediante procedure negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per lavori

DATO ATTO

- che per l'affidamento *de quo* sarà attivata la procedura in modalità telematica mediante la piattaforma EmpULIA ;
- che ai fini della scelta del contraente, per l'esecuzione dei suddetti lavori, i tre operatori economici saranno individuati nell'Albo EmpULIA, e precipuamente, nella categoria "Servizi di riparazione e manutenzione vari" con procedura gestita telematicamente tramite la piattaforma EmpULIA;

VISTA

la Legge 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari ed eseguita la procedura di acquisizione dal sito dell'ANAC del CIG relativo al presente affidamento di lavori che risulta CIG: 7973065D5E;

RITENUTO pertanto, di dovere dare corso alla procedura per l'affidamento dei lavori, con la dovuta celerità e urgenza

VISTO

- l'atto di nomina prot. 10685 del 10.07.2019 del Geom. Marco Armenise quale Responsabile del Procedimento;
- la nomina dell'Arch. Roberto Faedda quale Responsabile della Sicurezza abilitato;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per i lavori in questione;

Aeroporti di Puglia S.p.A., in persona del Direttore Generale, Arch. Marco Catamerò

DETERMINA

DI RICHIAMARE nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;

DI PROCEDERE con indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del Codice per l'affidamento dei lavori di impermeabilizzazione ed eliminazione del tetto a verde presso il Centro educativo polifunzionale per l'infanzia dell'Aeroporto di Bari Palese;

DI DARE ATTO che si può procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

DI APPROVARE il computo metrico, la lettera di invito ed i relativi Allegati;

DI DARE ATTO che l'importo stimato dei lavori è di € **111.882,78** di cui € **109.689,00** per lavori ed € 2.193,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA non imponibile ex art. 9.6 del D.P.R. 633/72;

DI DARE ATTO che il numero CIG di riferimento per la presente procedura è: 7973065D5E;

DI DARE ATTO che la presente procedura riveste carattere di urgenza;

DI INCARICARE l'Ufficio Acquisti Gare e Contratti a dar corso alla procedura di affidamento dei lavori secondo le direttive della presente Determina;

DI DISPORRE che la presente Determina sia pubblicata ai sensi dell'art 29 del Codice dei contratti pubblici sul sito istituzionale della Stazione appaltante, nella sezione Società Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Direttore Generale
Arch. Marco CATAMERÒ

