

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:49994-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bari: Servizi di pulizia
2018/S 023-049994**

Avviso di gara – Settori speciali

Servizi

Direttiva 2004/17/CE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Aeroporti di Puglia S.p.A.

Viale Enzo Ferrari

Punti di contatto: Aeroporti di Puglia S.p.A.

All'attenzione di: Marco Franchini

70128 Bari-Palese

Italia

Telefono: +49 0805800258

Posta elettronica: mfranchini@aeroportidipuglia.it

Fax: +49 0805800225

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore: www.aeroportidipuglia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Principali settori di attività

Attività connesse agli aeroporti

I.3) Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia delle aree interne ed esterne degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA), inclusi servizi specialistici e servizi accessori

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Bari

Codice NUTS ITF47

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**
Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA), inclusi servizi specialistici e servizi accessori
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90910000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) **Informazioni sui lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**
Ammissibilità di varianti: sì
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
Valore stimato, IVA esclusa: 13 286 456,15 EUR
- II.2.2) **Opzioni**
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**
L'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Numero di rinnovi possibile: 2
Nel caso di appalti rinnovabili, calendario di massima dei bandi di gara successivi:
in mesi: 24 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**
Durata in mesi: 60 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Cauzione provvisoria, ai sensi di quanto disposto all'art. 93, del Codice dei contratti pubblici a corredo dell'offerta, dell'importo pari al 2 % del valore dell'appalto posto a base d'asta.
Garanzia fidejussoria pari al 10 % dell'importo contrattuale.
In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 %, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %; ove il ribasso sia superiore al 20 % l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 %.
La fideiussione deve essere prodotta nelle forme e alle condizioni di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e comunque approvata dalla stazione appaltante.
Polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi, Aeroporti di Puglia compresa, con primaria compagnia assicurativa.
La polizza dovrà coprire tutti i rischi derivanti dall'espletamento dell'attività oggetto di appalto, ivi compresi il ricorso terzi da incendio e i danni per l'interruzione dell'attività, per un massimale pari a 10 000 000,00 EUR, per l'intera durata della gestione.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Autofinanziamento
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 oppure imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016

III.1.4) **Altre condizioni particolari:**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Iscrizione al registro delle imprese o all'albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della Legge n. 82 del 25 gennaio 1994 e del D.M. n. 274 del 7 luglio 1997, con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "L" di cui all'art. 3 del citato decreto.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Importo globale del fatturato dell'impresa partecipante alla gara negli ultimi tre esercizi, come da ultimi tre bilanci approvati, precedenti la data di pubblicazione del bando di gara deve essere almeno pari al valore complessivo stimato dell'appalto (comprensivo dei rinnovi).

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si richiede di aver eseguito nell'ultimo triennio o di avere in corso di espletamento appalti per servizi di pulizia di aree interne ed esterne di grandi strutture aperte al pubblico quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo porti, aeroporti, stazioni ferroviarie o grandi centri commerciali, per un importo non inferiore al valore complessivo stimato dell'appalto.

Possesso dei certificati, rilasciati da un ente di certificazione accreditato, di cui alla normativa UNI EN ISO 9001 (sistema di gestione qualità) e UNI EN ISO 14001 (sistema di gestione ambientale) conformi alle norme europee o equivalenti.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:**

7364023804

- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
26.3.2018 - 12:00
- IV.3.5) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
Altro: o traduzione asseverata
- IV.3.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 360 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Luogo
Aeroporti di Puglia S.p.a., Direzione generale, viale Enzo Ferrari, Bari-Palese
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì
Legali rappresentanti o rappresentanti muniti di delega

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: no
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Per le condizioni e modalità di partecipazione si rinvia al Disciplinare di gara che, unitamente al bando, al CSA e agli allegati sono disponibili sul sito www.aeroportidipuglia.it.
Tutte le spese sostenute dalla committente per la pubblicazione dell'avviso di gara sui giornali, sulla GURI, le spese di contratto, bolli, imposta di registri, ecc., sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, pro quota, senza diritto di rivalsa.
Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il dott. N. Ottomano.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale
Piazza Massari 14
70124 Bari
Italia
- VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: I ricorsi avverso il presente bando/Disciplinare possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Il ricorso avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando e Disciplinare potrà essere notificato entro 30 giorni dall'informativa di esclusione della gara di appalto.
- VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**
Tribunale Amministrativo Regionale
Piazza Massari 14
70124 Bari

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
29.1.2018