

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN  
OPERA DELLE “NUOVE GUIDE OTTICHE AL PARCHEGGIO DEGLI  
AA/MM ED IMPLEMENTAZIONE DEGLI IMPIANTI DELLE PASSERELLE  
TELESCOPICHE” DELL’AEROPORTO DI BARI**

**TRA**

AEROPORTI DI PUGLIA S.p.A., società di gestione dell’Aeroporto Civile Bari Palese di Bari, P. IVA 03094610726, con sede presso l’Aeroporto Civile Bari Palese, 70057 Bari, di seguito denominata “AdP”, in persona del Direttore Generale, Marco Franchini, giusta procura nr. Rep. 14868 racc. 4317, registrata il 3.10.2001 al nr. 10207/A e domiciliato per la carica presso la sede della società

**E**

.....  
**PREMESSO**

- che l’ENAC, con convenzione del 25 gennaio 2002, ha affidato alla società di gestione AdP S.p.A., la concessione per la progettazione, sviluppo, realizzazione, adeguamento, gestione, manutenzione e uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, negli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Taranto;
- che la predetta Convenzione è stata approvata con decreto ministeriale del 06.03.2003;
- che con D.D.G. n.12/03 la suddetta convenzione è stata estesa fino all’anno 2043;
- che la Aeroporti di Puglia S.p.A., con bando di gara pubblicato in data ..... sulla G.U.R.I. e per estratto sui quotidiani come per legge ha indetto una procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/06 per l’aggiudicazione

della fornitura e posa in opera delle “Nuove ottiche al parcheggio degli aa/mm ed implementazione degli impianti delle passerelle telescopiche” dell’aeroporto di Bari, dell’importo complessivo a base d’appalto pari ad euro ....., di cui euro ..... per la fornitura (soggetti a ribasso d’asta), euro ..... per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta);

- che affidataria degli interventi in oggetto è risultata .....
- che l’Appaltatore ha dichiarato di aver preso integrale e piena visione di tutti i documenti relativi agli atti, condizioni, norme e prescrizioni contenuti negli elaborati progettuali e negli atti di gara, nonché di quanto riportato nelle prescrizioni ed ordinanze ENAC e di accettarli in modo pieno ed esclusivo, che se pur non allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale.

Tutto quanto premesso

## **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO APPRESSO**

### **PREMESSA**

Le premesse costituiscono e formano parte integrante del presente contratto a tutti gli effetti di legge.

### **ART. 1 - OGGETTO**

La stazione appaltante concede all’Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’appalto relativo alla fornitura e posa in opera delle “Nuove guide ottiche al parcheggio degli aa/mm ed implementazione degli impianti delle passerelle telescopiche” citati in premessa. L’Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

### **ART. 2 - CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO**

1. L’appalto viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità

dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono altresì estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali.

### **ART. 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO**

1. L'importo contrattuale ammonta a ..... di cui:

a) €..... per le forniture;

b) €..... per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. L'importo contrattuale non è imponibile di IVA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 punto 6 del D.P.R. 633/72 e art. 3, comma 13 della L. 165/90.

3. Il contratto è stipulato interamente "a corpo", per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere indicata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva modificazione sulla misura o sul valore delle quantità e sulla qualità di detti interventi.

### **ART. 4 – DOMICILIO E RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE, DIREZIONE DEL CANTIERE**

1. L'Appaltatore ha eletto domicilio nel comune di .....

2. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati con riferimento al relativo Stato di avanzamento e/o certificato di pagamento, mediante bonifico bancario presso le coordinate bancarie indicate in allegato al presente contratto.

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

### **ART. 5 – TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

1. Il tempo utile per ultimare tutti gli interventi in appalto, ai sensi del C.S.A., è fissato

in giorni ..... naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### **ART. 6 – PENALE PER I RITARDI**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo è applicata una penale pari allo 1(uno) per mille dell'importo contrattuale ai sensi del CSA.

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio, nella ripresa seguente un verbale di sospensione e negli altri casi di cui al C.S.A.. La misura complessiva della penale non può superare il 10%, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore.

#### **ART. 7 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

1. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale di appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono compresi negli interventi e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta delle opere e per consentire il regolare svolgimento delle attività previste;
- d) verifiche, esplorazioni, e simili che possano occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la Direzione Esecuzione;

g) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

h) la predisposizione degli atti e le attività volte ad acquisire e/o ad ottemperare alle prescrizioni degli enti preposti all'approvazione del progetto ed al rilascio di autorizzazioni e certificazioni ecc. (E.N.A.C., AdP, VV.F., Provincia, Comune, Genio civile, SPESAL, ecc.), ai sensi del C.S.A..

3. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il Direttore dell'Esecuzione ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri previsti dal C.S.A.

#### **ART. 8 – CONTABILIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI**

1. La contabilizzazione è effettuata in conformità alle disposizioni di legge vigenti.

2. La contabilizzazione a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione in cui l'opera è stata suddivisa, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata all'art. .... del capitolato speciale d'appalto. Le

progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni che sono eseguite sono desunte da valutazioni autonome del Direttore dell'Esecuzione che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto.

3. Qualora nel corso degli interventi la Stazione appaltante ravveda l'opportunità di eseguire lavorazioni/forniture non previste dal contratto di appalto stipulato "a corpo", la contabilizzazione degli stessi sarà eseguita a misura, effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dal capitolato speciale per ciascuna lavorazione; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari dell'elenco prezzi al netto del ribasso contrattuale.

4. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il Direttore dell'Esecuzione procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

5. Per eventuali lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

#### **ART. 9 – INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO**

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile. Si applica la disciplina di cui all'art. 133 co. 4, 5 e 6 del D.Lgs. 163/06.

#### **ART. 10 – VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO**

1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della Direzione dell'Esecuzione, richiedesse o ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il

rispetto delle condizioni e della disciplina vigente in materia, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.

2. L'elenco dei prezzi unitari allegato al contratto, è vincolante per la valutazione di eventuali varianti, adduzioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi del D.lgs. 163/06 e successive modificazioni e aggiornamenti.

#### **ART. 11 – PAGAMENTI IN ACCONTO E PAGAMENTI A SALDO**

1. Non è dovuta alcuna anticipazione.

2. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto ai sensi del C.S.A. al maturare di stato di avanzamento di importo, al netto della ritenuta dello 0,50 %, non inferiore a €.....

3. Qualora gli interventi rimangano sospesi per un periodo superiore a 90 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'Appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2.

4. Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione.

5. Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo/verifica definitivo.

6. Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile e dell'art. 35 del C.S.A.

#### **ART. 12 – REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO, GRATUITA MANUTENZIONE**

1. Il certificato di collaudo/verifica emesso da ENAC ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

2. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi d'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo/verifica assuma carattere definitivo, trascorsi due anni dalla sua emissione.

3. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino alla consegna dell'opera ad Aeroporti di Puglia S.p.A.; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

#### **ART. 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione delle opere;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'Esecuzione riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione degli interventi o mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione delle opere nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del



contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;

j) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti previsti per l'esecuzione, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

2. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### **ART. 14 – CONTROVERSIE**

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il cui importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al 10 % dell'importo contrattuale, il Responsabile del Procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dell'Esecuzione e, ove costituito, del collaudatore e attiva la procedura ex art. 240 del D.Lgs. 163/06. Quindi, sentito l'Appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale la stazione appaltante decide con provvedimento motivato entro trenta giorni.

2. Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

3. Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere fra le parti relativa alla interpretazione, esecuzione o risoluzione del contratto, sarà competente il Tribunale di Bari.

#### **ART. 15 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA**

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di

legge.

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione delle opere e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

4. L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti gli interventi.

#### **ART. 16 – SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE**

1. L'Appaltatore dovrà depositare presso la stazione appaltante:

- a) il documento di valutazione dei rischi;
- b) il piano operativo della sicurezza.

2. Formano parte integrante del presente contratto d'appalto il piano di sicurezza e coordinamento di massima predisposto dalla stazione appaltante facente parte degli elaborati progettuali.

3. L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

#### **ART. 17 – SUBAPPALTO**

1. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto della normativa

vigente in materia, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente.

**ART. 18 – GARANZIA FIDEJUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria n. .... in data ..... rilasciata dalla ..... per l'importo di € ..... pari al ..... dell'importo del presente contratto ..... e quindi pari al ....., stante il beneficio di cui all'art. 75 comma 4 del D.Lgs. 163/06.

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

**ART. 19 – RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

1. A norma di legge, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione degli interventi e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'Appaltatore si impegna, a tale scopo, a stipulare e produrre all'atto della consegna dei lavori una polizza assicurativa CAR (tutti i rischi del costruttore) a copertura di tutti i danni o perdite ai lavori provocati da qualsiasi causa, per un importo pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve altresì contenere, con sezione separata, l'estensione della garanzia agli immobili e agli impianti preesistenti per l'importo di €.....

Nella medesima polizza, alla sezione danni alle opere l'Ente Appaltante dovrà risultare assicurato congiunto.

La stessa polizza dovrà contenere, con sezione separata, la garanzia responsabilità

civile per danni causati a terzi, persone o cose, nel corso dell'esecuzione degli interventi per un importo € 5.000.000,00 ex art. 129 del D.Lgs. 163/06 e 125, comma 2 del D.P.R. 207/10. Tale sezione R.C.T. dovrà specificamente prevedere l'indicazione che tra i terzi assicurati si intendono compresi tutti i soggetti che a qualsiasi titolo partecipano alle attività di cantiere (esecuzione, direzione, sorveglianza, vigilanza, collaudo, etc), indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Appaltatore, compreso l'Ente Appaltante..

#### **ART. 20 – PROGRAMMA DI ESECUZIONE**

Si intende espressamente richiamato e sottoscritto il cronoprogramma degli interventi.

#### **ART. 21 – CONTROLLI E VERIFICHE**

Si intendono espressamente richiamate, sottoscritte e accettate tutte le disposizioni concernenti le verifiche, prove, controlli e quanto altro indicato e riportato nei capitolati tecnici prestazionali allegati al presente contratto.

#### **ART. 22 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma tutti regolarmente firmati dall'Impresa e depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- il capitolato generale d'appalto;
- il capitolato speciale d'appalto;
- gli elaborati tecnici del progetto (architettonici, impiantistici, capitolati tecnici, prestazionali, ecc.), con l'unica eccezione del computo metrico che non costituisce allegato al contratto;
- l'elenco dei prezzi unitari;
- i piani di sicurezza previsti dall'articolo 16 del presente contratto;
- il cronoprogramma degli interventi;
- l'offerta della ditta aggiudicatrice.

#### **ART. 23 – RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare, il regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. nella parte vigente e il capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, il D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, il D. Lgs del 09 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. e la Legge Regione Puglia n. 13/01 e s.m.i..

#### **ART. 24 – SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FINALE**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione dell'intervento, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo/verifica provvisorio.
3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto non sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto.

#### **ART. 25 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 le parti dichiarano che i dati personali di cui venissero reciprocamente a conoscenza nell'esecuzione del presente contratto saranno utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del medesimo.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Bari,

L'Appaltatore

AEROPORTI DI PUGLIA S.p.A.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. l'Appaltatrice dichiara di accettare espressamente le seguenti disposizioni del presente contratto:

art. 1 (Oggetto); art. 2 (Capitolato Speciale d'Appalto); art. 3 (Ammontare dell'appalto); art. 4 (Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere); art. 5 (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori); art. 6 (Penale per

ritardi); art. 7 (Oneri a carico dell'appaltatore); art. 8 (Contabilizzazione dei lavori); art. 9 (Invariabilità del corrispettivo); art. 10 (Variazioni al progetto ed al corrispettivo ); art. 11 (Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo); art. 12 (Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione); art. 13 (Risoluzione del contratto); art. 14 (Controversie); art. 15 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza); art. 16 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere); art. 17 (Subappalto); art. 18 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva); art. 19 (Responsabilità verso terzi e assicurazione); art. 20 (Programma di esecuzione); art. 21 (Controlli e verifiche); art. 22 (Documenti che fanno parte del contratto); art. 23 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari); art. 24 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento finale); art. 25 (Trattamento dei dati personali).

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Bari,.....

L'Appaltatore