

## AEROPORTI DI PUGLIA S.pA

### PIANO DI INTERVENTI INTEGRATI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA SULL'AEROPORTO DI BARI. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AEROSTAZIONE

CODICE CUP B91F11000130006

CODICE CIG 35653392D1

#### DISCIPLINARE DI GARA

*Procedura Aperta per l'esecuzione dei lavori impiantistici ed edili e per le attività di servizi d'ingegneria mirati all'efficientamento energetico dell'Aerostazione Passeggeri dell'Aeroporto di Bari, nel rispetto della normativa italiana ed europea relativi al "Programma Operativo Interregionale Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico 2007-2013".*

[ D.Lgs. n. 163 /2006 e s.m.i. -Art.3 comma 7) e 8)- Art.14 comma 1-2- 3 - Art.28 - Art.75 comma 1),4) e 7) -Art.83-Art.86 comma 2 - Art.87- Art.88-]

#### PREMESSE GENERALI

Il presente disciplinare di gara è relativo all'appalto per l'esecuzione dei lavori impiantistici ed edili e per le attività di servizi d'ingegneria mirati all'efficientamento energetico dell'Aerostazione Passeggeri di Bari completa di progettazione definitiva in sede di gara ed esecutiva in caso di aggiudicazione che avverrà secondo la procedura di cui al successivo paragrafo.

#### PROCEDURA ADOTTATA

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà al termine di espletamento di gara d'appalto a procedura aperta con l'adozione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** così come disciplinato dall'art. 83 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.; Le offerte saranno ritenute valide per giorni 360 dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Aeroporti di Puglia S.p.A.  
Aeroporto Civile 70128 Bari

Tel. 080 5800258 fax 080 5800225  
 Indirizzo Internet [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it)  
 CIG 35653392D1

## 2. OGGETTO, NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI – CLASSIFICAZIONE - IMPORTO COMPLESSIVO - TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE.

**2.1 Oggetto:** il contratto, attesa l'accentuata articolazione dell'attività progettuale che ricomprende diversificati settori disciplinari e tecnologici, in un ambito organizzativo anch'esso di spiccata complessità che si sostanzia anche nello studio delle fasi esecutive necessarie per garantire la continuità di esercizio dell'organismo edilizio durante la realizzazione degli interventi, ha ad oggetto, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), l'esecuzione dei lavori impiantistici ed edili e attività di servizi di ingegneria mirati all'efficientamento energetico dell'Aerostazione Passeggeri di Bari completa di progettazione definitiva in sede di gara ed esecutiva in caso di aggiudicazione.

### 2.2 Natura ed entità delle prestazioni:

L'entità dei singoli componenti dell'appalto sono riassunte nel seguente quadro economico riepilogativo:

LAVORI A BASE D'ASTA ESCLUSI GLI ONERI DELLA SICUREZZA			
a	OG1	Edifici civili e industriali	€ 1.799.950,00
b	OS28	Impianti termici e di condizionamento	€ 389.100,00
c	OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, ecc.	€ 2.700.950,00
d	<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (a+b+c)</i>		<b>€ 4.890.000,00</b>
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			
e	<i>TOTALE ONERI SICUREZZA</i>		<b>€ 160.000,00</b>
f	<i>TOTALE IMPORTO LAVORI (d+e)</i>		<b>€ 5.050.000,00</b>
ONERI AFFERENTI ALLA PROGETTAZIONE E AL Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione			
g	Progettazione definitiva (da tariffa escluse IVA e CNPAIA)		€ 110.000,00
h	Progettazione esecutiva (da tariffa escluse IVA e CNPAIA)		€ 104.000,00
i	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (da tariffa escluse IVA e CNPAIA)		€ 36.000,00
l	<i>TOTALE ONERI PROGETTAZIONE E CSP (g+h+i)</i>		<b>€ 250.000,00</b>

### 2.3 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Come desumibile dal quadro economico riepilogativo precedentemente riportato il presente appalto è così caratterizzato:

- a) Importo lavori (corrispettivo a corpo) € **4.890.000,00**;
- b) Importo Progettazione Definitiva ed Esecutiva + Coord.Sicurezza Progettazione € **250.000,00**;
- c) Importo complessivo a base d'asta (lavori + servizi) soggetto a ribasso: € **5.140.000,00**;
- d) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € **160.000,00**;
- e) importo complessivo (c+d): € **5.300.000,00**

Si precisa che gli importi riportati in precedenza sono da intendersi al netto dell'I.V.A..  
Sulla base degli importi precedentemente riportati si identificano le seguenti categorie e classifiche:

	DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO (€)	INCIDENZA (%)
PREVALENTE	Impianti interni elettrici, telefonici, ecc.	OS30	IV bis	€ 2.700.950,00	55,23%
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	Edifici civili e industriali	OG1	IV	€ 1.799.950,00	36,81%
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	Impianti termici e di condizionamento	OS28	II	€ 389.100,00	7,96%
TOTALE				€ 4.890.000,00	100,00%

Individuazione di classi e categorie per le opere soggette a progettazione esecutiva (Legge 2 Marzo 1949, n. 143)

CLASSE E CATEGORIE DELLE OPERE		
I b	Costruzioni rurali, industriali, civili artistiche e decorative	€ 1.799.950,00
III b	Impianti di produzione e distribuzione del freddo e dell'aria	€ 389.100,00
III c	Impianti di illuminazione, controlli, ecc.	€ 2.700.950,00

**2.4. Luogo esecuzione lavori:** Aeroporto Civile di Bari

**2.5 Termine esecuzione progettazione esecutiva:** giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, sarà applicata la penale che verrà indicata nello schema di contratto.

**2.6 Termine di esecuzione Lavori:** giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione, verrà applicata la penale indicata nello schema di contratto.

**2.7 Validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 360 giorni.

**2.8. Qualificazione:** Il concorrente, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n.163/2006 e dell'art. 92 del DPR n. 207/2010, deve essere qualificato, ai fini della partecipazione alla gara, nelle categorie sopra esplicitate. Trattandosi di appalto avente ad oggetto anche la progettazione, in base al combinato disposto dell'art. 79, comma 7 e dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010, per la partecipazione alla gara è inoltre richiesto al concorrente il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di

progettazione e di costruzione. Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione, rilasciata dalla SOA, per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f),f.bis), g) ed h) del D.Lgs n.163/2006 e s.m.. In tal caso, il professionista associato o individuato, deve essere in possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e di capacità tecnica di cui al presente disciplinare.

### **3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA – SOGGETTI AMMESSI**

#### **3.1 PER L'IMPREDITORE ESECUTORE DELL'OPERA**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti indicati nell'art. 34 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.. E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) (associazioni temporanee di concorrenti) e lett. e) (consorzi di cui all'art. 2602 c.c.) del D.Lgs n. 163/2006 anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta:

- a)** deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi;
- b)** deve indicare l'impresa capogruppo (mandataria);
- c)** deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla impresa qualificata nell'offerta come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- d)** deve specificare le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati o consorziati.

**3.1.1** Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs 163/2006, è fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente stesso partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio;

**3.1.2** I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

**3.1.3** I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) (consorzi stabili) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

**3.1.4** E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta. Egualmente è vietata qualsiasi modificazione rispetto a quanto dichiarato in sede di offerta ai fini della designazione per l'esecuzione, ai sensi della precedenti lettera d). E' fatto in ogni caso salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art.37 del citato D. Lgs 163/2006.

**3.1.5** Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006 è vietata l'associazione in partecipazione.

## **3.2 PER IL PRESTATORE DI SERVIZI**

**3.2.1** Il prestatore di servizi potrà partecipare alla gara nelle forme previste dall'art. 90, comma 1, lett. da d) ad h), del DLgs 163/06 e s.m.i.

**3.2.2** E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, comma 3, e articolo 255, comma 1 del medesimo DPR.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

**3.2.3** Si applicano gli articoli 254, 255 e 256 del D.P.R. n. 207/2010.

## **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE GENERALE**

**4.1** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m., sono esclusi dalla partecipazione alla gara i concorrenti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del

direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

*d)* che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

*e)* che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

*f)* che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

*g)* che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

*h)* nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

*i)* che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

*l)* che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

*m)* nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

*m-bis)* nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-*quater*, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

*m-ter)* di cui alla precedente lettera *b)* che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

*m-quater*) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

## **5. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

**5.1** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs n. 163/2006 i soggetti di cui all'art. 34 e dell'art. 90 c.1, lett. e), f) del medesimo D. Lgs n.163/2006 devono essere iscritti al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. se l'impresa è italiana o straniera residente in Italia, ovvero nel corrispondente registro Professionale dello stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia.

**5.2** Ai sensi di quanto disposto dall'art. 90, comma 7 del D.Lg.s. n. 163/2006, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. All'atto dell'affidamento dell'incarico deve essere dimostrata la regolarità contributiva del soggetto affidatario.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO.**

### **PER L'IMPRENDITORE ESECUTORE DELL'OPERA**

**6.1** Il concorrente deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione, attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come richiesto al superiore punto 2.

**6.2** Per le imprese straniere, stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione SOA, devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. 207/2010 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, deve essere non inferiore all'importo complessivo dei lavori.

**6.3** Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei e dei Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006:

- Per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006, di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e

tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, assume i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalla SOA.

- Per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 163/2006, di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente. In caso di progettista associato, quest'ultimo, non potrà che rivestire il ruolo di mandante.

Si applica l'art. 92, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010.

**6.4.** Ai sensi dell'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92, comma 2.

## **PER IL PRESTATORE DI SERVIZI**

**6.5 I concorrenti** devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 263, lett. a), b), c) e d) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Detti **requisiti** sono costituiti da:

- a) Fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 D.P.R. n. 207/2010 espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 volte l'importo a base d'asta, inteso come importo della Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento Sicurezza;
- b) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e di cui al precedente punto 2.3 per un importo globale dei lavori per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- c) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di almeno due servizi di cui all'art. 252 del DPR n. 207/2010 relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi da affidare e di cui al precedente punto 2.3 per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad



ognuna delle classi e categorie e riferite a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento;

- d) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni in misura di almeno 14 persone pari a due volte le unità che, per lo svolgimento dell'incarico, si stimano in 7.

I servizi valutabili per la dimostrazione dei requisiti tecnico - organizzativi di cui al presente articolo sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

**6.6.** Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del DLgs 163/06 e s.m.i. i requisiti finanziari e tecnici di cui alle suddette lettere a, b) e d), devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

## **7. CONTROLLO POSSESSO REQUISITI DI CUI ALL'ART. 48 DEL D.LGS 163/2006**

**7.1.** Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48 del D. Lgs n.163/2006, gli offerenti estratti e quelli risultanti al primo e secondo posto in graduatoria dovranno comprovare, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta via fax, il possesso dei requisiti dichiarati, producendo la documentazione, in originale ovvero in copia conforme all'originale.

## **8. AVVALIMENTO**

**8.1** Ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 smi, i concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati, possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento secondo le disposizioni e modalità descritte dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010.

## **9.VERSAMENTO DA PARTE DEGLI OFFERENTI DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.**

**9.1** I partecipanti alla procedura di gara sono tenuti al momento di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione dalla gara, al versamento del contributo di € 200,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da effettuarsi secondo le istruzioni operative presenti all'indirizzo: [www.avcp.it](http://www.avcp.it). CIG35653392D1

## **10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

**10.1.** Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara.

**10.2** La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

**10.3** La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno trecentosessanta (360) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**10.4** La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

**10.5** Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

**10.6** L'aggiudicatario è obbligato a costituire una polizza assicurativa, ex art. 129 del D.Lgs. 163/06 e 125 del D.P.R. 207/2010, EAR a copertura di tutti i danni o perdite ai lavori provocati da qualsiasi causa, per un importo pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve altresì contenere, con sezione separata, l'estensione della garanzia agli impianti preesistenti per l'importo di € 12.500.000,00.

La stessa polizza dovrà contenere, con sezione separata, la garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi, persone o cose, nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo € 500.000,00 ex art. 129 del D.Lgs. 163/06 e 125 del D.P.R. 207/2010. Tale sezione R.C.T. dovrà specificamente prevedere l'indicazione che tra i terzi assicurati si intendono compresi tutti i soggetti che a qualsiasi titolo partecipano ai lavori ed alle attività di cantiere (esecuzione, direzione, sorveglianza, vigilanza, collaudo, etc), indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Appaltatore, compreso l'Ente Appaltante nonché l'estensione a novero di terzi, da cui risulti la qualifica di terzo a : 1) ADP S.p.a., i suoi amministratori, dirigenti, quadri e consulenti e dipendenti in genere.

**10.7** L'affidatario, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010, contestualmente alla sottoscrizione del contratto deve produrre la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori oggetto della progettazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo civile generale nel territorio dell'Unione europea, con efficacia e durata a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con massimale pari al 10% dell'importo contrattuale dei lavori.

La Compagnia assicurativa, le condizioni di polizza e le garanzie dovranno essere sottoposte alla preventiva approvazione dell'Ente Appaltante.

**10.8** Per i raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni di cui all'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010.

## **11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**11.1** A pena di esclusione, ciascun partecipante alla gara dovrà presentare all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara, per mezzo del Servizio Poste Italiane S.p.A. o altro Istituto/Agenzia di recapito, un plico chiuso, appositamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro le ore 12,00 del 05/03/2012. Su tale plico dovrà chiaramente apporsi oltre il nominativo del mittente la seguente dicitura: *“Non aprire contiene: offerta relativa alla gara per l'esecuzione dei lavori impiantistici ed edili e attività di servizi di ingegneria mirati all'efficientamento energetico dell'Aerostazione Passeggeri di Bari completa di progettazione definitiva in sede di gara ed esecutiva in caso di aggiudicazione”*.

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui la Stazione Appaltante non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile alla stessa. Si precisa che gli uffici di Adp sono aperti al pubblico dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 17.30 e venerdì dalle ore 9.00 alle 13.30.

A pena di esclusione dalla gara il plico dovrà contenere documenti redatti esclusivamente in lingua italiana, o corredati di traduzione giurata.

Detto plico dovrà contenere tre buste opache, o plichi, che dovranno essere appositamente sigillate chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

**Busta A: Documentazione;**

**Busta B: Offerta Tecnica;**

**Busta C: Offerta Economica.**

La busta A dovrà contenere nel dettaglio, **a pena di esclusione**, tutto quanto elencato al punto 11.2.

La busta B dovrà contenere nel dettaglio, **a pena di esclusione**, tutto quanto elencato al punto 11.3

La busta C dovrà contenere nel dettaglio, **a pena di esclusione**, tutto quanto elencato al punto 11.4

**11.2** Nella busta **“A – Documentazione”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

**1) domanda di partecipazione** alla gara con allegate dichiarazioni **da redigersi come da apposti allegati (A e B)** che costituiscono parte integrante del presente disciplinare, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE.

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

Nell'istanza devono essere individuati espressamente i nominativi e i dati (luogo e data di nascita, Indirizzo di residenza, Indirizzo e recapiti studio, C.F. personale, C.F. e P.Iva attività, titolo di

studio, estremi iscrizione ordini professionali, requisiti d.lgs. 81/2008, identificazione delle prestazioni, ecc..) di tutte le figure professionali deputate all'espletamento delle prestazioni di progettazione e coordinamento alla sicurezza e deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, a pena di esclusione.

**La suddetta domanda di cui al punto 1)** deve essere sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima domanda di cui al punto 1) deve essere prodotta o sottoscritta, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda di partecipazione di cui al suddetto punto 1) va resa altresì dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) del D. Lgs n.163/2006.

Per i soggetti di cui alle lettere e), f), f-bis), g), ed h) del suddetto articolo 90, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 la domanda di cui al punto 1) va resa dal Legale Rappresentante della Società o Cooperativa o Consorzio ovvero dal Procuratore Generale o Speciale munito dei relativi poteri, sotto la responsabilità in caso di dichiarazione mendace prevista dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Nel caso in cui la domanda per la partecipazione alla procedura di gara sia sottoscritta da un Procuratore, è necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica, a pena di esclusione dalla gara.

La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera b), c) ed mter) del Codice deve essere resa:

- dal titolare o dal Direttore Tecnico se si tratta di impresa individuale;
- dai soci o dal Direttore Tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari o Direttore Tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- dagli amministratori muniti del potere di rappresentanza o dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Ogni sottoscrittore dovrà, a pena di esclusione, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

**2) Attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante) o nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiore ai lavori da assumere.

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare, pena l'esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria le dichiarazioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

**3) Certificazione** dell'amministrazione aggiudicatrice che attesti l'avvenuto sopralluogo dell'immobile interessato ai lavori della presente gara di appalto.

Ai fini della effettuazione del prescritto sopralluogo di cui al punto 4) sull'immobile interessato ai lavori oggetto dell'appalto, i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione aggiudicatrice, fino a 45 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, all'indirizzo di cui all'art. 1 del

presente disciplinare, a mezzo fax al n. 080 5800225 una richiesta di sopralluogo, indicando i dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuare il sopralluogo con copia del documento di riconoscimento. La richiesta deve specificare l'indirizzo, i numeri di telefono e di telefax cui indirizzare la convocazione. Non saranno prese in esame le richieste pervenute oltre il termine sopra indicato, da intendersi perentorio e prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

4) In caso di raggruppamento, consorzio o G.E.I.E. di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E., da cui risulti che la percentuale dei lavori da eseguire da ciascuna impresa sia corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento secondo il disposto di cui all'art. all'art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di prestatore di servizi, partecipante nelle forme di cui all'art 90, lett. g e h, dovrà essere prodotto:

- se già regolarmente costituito, atto pubblico o scrittura privata autenticata avente ad oggetto il conferimento di un mandato collettivo speciale con rappresentanza al partecipante che assume la qualifica di Capogruppo /mandatario, da cui risulti che la percentuale dei servizi eseguita sia corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;
- se non ancora regolarmente costituito, dichiarazione contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i partecipanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato e qualificato come Capogruppo / mandatario.

In caso di studi associati dovranno inoltre prodursi:

- scrittura privata di costituzione autenticata da un notaio, oppure atto pubblico di costituzione.

5) **Cauzione provvisoria** di cui all'art. 10 del presente disciplinare di gara.

6) **Modello GAP**. Si precisa che il prefato modello deve essere presentato da tutte le imprese partecipanti alla gara, ivi comprese le imprese partecipanti ad una A.T.I., le imprese subappaltatrici e le imprese ausiliarie in caso di avvalimento.

7) **Ricevuta di versamento** del contributo a favore dell'Autorità della Vigilanza sui Lavori Pubblici di cui all'art. 9 del presente disciplinare di gara.

**11.3 Nella busta "B – Offerta Tecnica" deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara:**

**11.3.1** Progetto Definitivo completo di tutti gli elaborati tecnici e grafici così come richiesti dall'art. 93 comma 4 D.L.vo 163/2006 e s.m.i. e secondo quanto previsto dalla sezione III del DPR 207/10 con l'esclusione degli elaborati di cui all'art. 32, comma 1, che vanno inseriti nell'offerta "C - Offerta Economica", nonché degli elaborati di cui agli art. 27, 31.

**11.3.2** Elaborati grafici e descrittivi relativi alle eventuali proposte migliorative tecniche e/o estetiche rispetto al progetto posto a base di gara. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto posto a base di gara e quindi non possono snaturare le caratteristiche del progetto stesso e devono essere sottoscritte dal legale rappresentate; più in particolare, ove dette proposte migliorative comportassero il mancato rispetto dei requisiti inderogabili del progetto posto a base di gara, ne deriverà l'esclusione.

**11.3.3** Relazione Tecnica dettagliata e descrittiva delle modalità con le quali il concorrente intende assicurare la manutenibilità dell'opera con riguardo ai suoi requisiti di durata e durabilità e agli esiti in materia di manutenibilità dovuti a specifiche procedure esecutive adottate nella realizzazione dell'opera.

**11.3.4** Relazione tecnica descrittiva contenente gli elementi valutativi quali: l'organizzazione del cantiere, le opere provvisorie che si intendono adottare per assicurare sempre e comunque il prosieguo delle attività di cantiere, le procedure per la suddivisione dell'intervento lavorativo in non più di due fasi successive ecc.

**11.3.5** Curricula dei professionisti che costituiscono l'organico del gruppo di progettazione.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE non ancora costituiti i documenti dal punto 11.3.1) al punto 11.3.4) devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE. Negli altri casi i documenti dal punto 11.3.1) al punto 11.3.4) devono essere sottoscritti dal legale rappresentante.

#### **11.4 Nella Busta C – Offerta Economica- deve essere contenuto, a pena di esclusione:**

**11.4.1** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- l'indicazione del massimo ribasso percentuale - espresso in cifre ed in lettere – da applicarsi sul prezzo posto a base d'asta;
- l'indicazione (in cifre e in lettere) in giorni naturali e consecutivi del ribasso del termine di esecuzione dei lavori indicato nel punto 2.6. Nel caso di discordanza fra quanto è espresso in cifre con quanto è espresso in lettere si assume per rato e certo quanto espresso in lettere.

Nel caso in cui le anzidette dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

**11.4.2** Il computo metrico con l'elenco dei prezzi unitari delle varie categorie di lavori, delle forniture in opera, delle somministrazioni e dei servizi - redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.32 commi 1) e 2) del d.P.R. 207/2010, controfirmato dal/dai concorrente/i e/o dal legale rappresentante su ogni pagina e completato e/o integrato delle descrizioni delle migliorie tecniche ed estetiche che si intendono apportare in ogni sua parte ed in base ai quali è stato determinato il ribasso di gara offerto e quindi la relativa percentuale di ribasso. All'ultima pagina del computo metrico il/i concorrente/i o il legale rappresentante deve/devono dichiarare e sottoscrivere, a pena di esclusione, di: «avere elaborato la stima dell'intervento sia per i lavori edili ed impiantistici che per le forniture in opera e per le attività di servizio e di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per le migliorie tecniche ed estetiche offerte nonché del costo di manutenzione dell'opera per una durata di mesi 12 (dodici) nonché di ogni ulteriore elemento valutativo quali l'organizzazione del cantiere all'interno dell'Aerostazione Passeggeri e/o per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito essendo il prezzo offerto in sede di gara e quindi la percentuale di ribasso fisso ed invariabile;

**11.4.3** In caso di offerta presentata dai soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006, anche se non ancora costituiti, la stessa deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti

## **12 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avviene secondo il criterio della "Offerta Economicamente più Vantaggiosa" di cui all'Art.83 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. secondo i criteri di valutazione sotto enunciati:

a) Il prezzo offerto	peso 25 punti;
b) Il tempo di esecuzione delle opere	peso 5 punti;
c) Il pregio Tecnico del progetto definitivo e qualità dei materiali ed inserimento paesaggistico	peso 65 punti;
d) Manutenibilità dell'opera	peso 3 punti;
e) Organizzazione del cantiere	peso 2 punti;
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>100 PUNTI</b>

Per l'attribuzione dei punteggi alle singole offerte si applica il "Metodo Aggregativo Compensatore" di cui all'Allegato "G" del DR 207/10.

I sub criteri e sub punteggi per quanto riguarda l'aspetto qualitativo sono così parzializzati:

A) Il pregio Tecnico del progetto e le qualità dei materiali ed inserimento paesaggistico	peso:	65 punti
a.1 Qualità dei materiali	sub-peso:	max 10 punti
a.2 Qualità impianti ed integrabilità con quelli esistenti	sub-peso:	max 10 punti
a.3 Efficienza energetica	sub-peso :	max 20 punti
a.4 Sostenibilità edilizia	sub-peso :	max 15 punti
a.5 Inserimento paesaggistico	sub-peso :	max 5 punti
a.6 Qualità acustica	sub-peso:	max 5 punti

I concorrenti che non raggiungono almeno 25 punti complessivi circa gli elementi qualitativi verranno esclusi dalla gara.

## **13. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'apertura dei plichi e della sola busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A), per l'ammissione o esclusione dei partecipanti, avverrà in seduta pubblica il giorno 05/03/2012, ore 15.00 presso gli uffici della Aeroporti di Puglia S.p.A. Bari-Palese.

Al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. e poi aprirà in seduta pubblica la busta contenente l'offerta tecnica dei soggetti ammessi, al solo fine di dare evidenza della presenza della documentazione.

Potrà assistere un solo rappresentante per Ditta, munito di procura o delega scritta.

Successivamente la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nella busta B – Offerta tecnica:

- alla valutazione dell'offerta tecnica;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura della busta C contenente le offerte economiche e darà lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse.

Si fa luogo alla verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 86 e ss. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

## **14. SUBAPPALTO**

**14.1.** L'offerente all'atto di presentazione dell'offerta, deve indicare le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n.163/2000 e s.m. intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

Si precisa che:

- la dichiarazione generica di avvalersi del subappalto o del cottimo per categorie scorporate o subappaltabili a "qualificazione obbligatoria", senza che l'offerente posseda l'iscrizione alla SOA, comporta l'esclusione dalla procedura di gara per la mancanza dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- l'attività della progettazione definitiva ed esecutiva è soggetta a limitazione del subappalto a norma dell'art. 91, c.3, del D. Lgs n. 163/2006.
- la generica dichiarazione di avvalersi del subappalto o del cottimo carente delle indicazioni richieste o l'omissione della dichiarazione stessa comporta l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto o al cottimo dei lavori pertinenti l'appalto.

**14.2.** L'affidamento in subappalto e/o in cottimo delle parte delle opere o dei lavori compresi nell'appalto, di cui al presente appalto, potrà avvenire, ai sensi dell'art. 118, c. 8, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m., solo a seguito di autorizzazione da rilasciarsi da parte dell'Amministrazione appaltante entro i termini stabiliti dalle vigenti disposizioni legislative.

## **15. AVVERTENZE GENERALI**

**15.1** Il bando e il presente disciplinare di gara, con i relativi allegati (in formato pdf), sono disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it), alla sezione gare appalti e concorsi.

Copia completa dei documenti di gara di cui al punto 17, in formato pdf, potrà essere acquistata presso la copisteria TECNICA CITY con sede in Bari Via S. Matarrese 6/B (tel-fax 0805617461) con oneri a carico del concorrente.

**15.2** I quesiti dovranno pervenire sia a mezzo e-mail, se il concorrente è in possesso di posta certificata, all'indirizzo [ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it), che a mezzo fax al n. 080 5800225 entro e non oltre 20 giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

**15.3** La Stazione Appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.

**15.4** Si procederà anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; non sono ammesse offerte in aumento.



**15.5** In caso di mancata erogazione del finanziamento del Ministero dell'ambiente, di perdita o revoca del finanziamento stesso, per qualsiasi titolo, ove la Committente proceda per tali motivi all'annullamento o revoca della procedura di gara, nulla sarà dovuto ai concorrenti né all'aggiudicatario ove già individuato.

I concorrenti non potranno pretendere alcunché a qualsivoglia titolo anche risarcitorio. Allo stesso modo l'aggiudicatario, ove anche disposta l'aggiudicazione definitiva, non potrà pretendere né l'adempimento in forma specifica né la corresponsione di qualsivoglia somma a qualsiasi titolo anche risarcitorio.

In caso di mancata erogazione, perdita o revoca del finanziamento per fatto non imputabile all'affidatario dopo la stipula del contratto, è facoltà dell'Amministrazione esercitare il diritto di recesso dal contratto, previo pagamento delle prestazioni contrattuali già eseguite, escluso il riconoscimento di ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell'affidatario. Nessuna somma potrà essere richiesta all'Amministrazione, a qualsiasi titolo anche di natura moratoria, per il tempo intercorrente tra la data di spedizione della richiesta di erogazione del finanziamento sino alla data di erogazione del finanziamento stesso da parte dell'Ente finanziatore.

**15.6** Ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dei requisiti dei concorrenti in ordine alla partecipazione alla presente procedura di appalto.

Titolare del trattamento dei dati è Aeroporti di Puglia S.p.A.

**15.7** Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Andrea Di Turi

## **16. SPESE CONTRATTUALI E NORME ANTIMAFIA**

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registri ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, previo accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario e verifica dell'insussistenza di cause ostative ex art. 10 della legge n. 575/65 e D.P.R. n. 252/98 sarà stipulato per mezzo di scrittura privata fiscalmente registrata ex D.P.R. n. 131/86.

Ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti la Committente, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dallo stesso in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 490/1994 di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

## **17. DOCUMENTI DI GARA**

Costituiscono documenti di gara:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara contenente le norme integrative del bando con allegati A e B;
- 3) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale del progetto preliminare;
- 2) Schema di contratto;
- 3) Elaborati di progetto.

## **18. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Bari (P.zza Massari n. 14 70122 Bari).

I ricorsi avverso il bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso. Il ricorso avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando e degli atti di gara potrà essere notificato entro 30 giorni dall'informativa di esclusione dalla gara di appalto.

Bari lì 16 novembre 2011

IL DIRETTORE GENERALE  
Marco Franchini