

## **Disciplinare di gara**

Il presente documento, allegato al bando di gara e che ne costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, disciplina modalità e forme per la partecipazione alla gara.

### **Art. 1 Stazione appaltante.**

Aeroporti di Puglia S.p.A.  
Aeroporto Civile 700057 Bari  
Tel. 080 5800258 fax 080 5800225  
Indirizzo Internet [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it)

### **Art. 2 Oggetto della gara**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, provviste e forniture occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori per l'ampliamento e ristrutturazione della Caserma dei Vigili del Fuoco sita nell'area dell'Aeroporto di Bari.

### **Art. 3 Requisiti per la partecipazione alla gara**

#### **3.1 Soggetti ammessi**

Sono ammessi a partecipare alla gara:

i soggetti di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), c) (**consorzi stabili**), d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi di concorrenti**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, oppure imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché quelle dell'art. 95 commi 1-2-3 e 4 del D.P.R. n. 554/99.

#### **3.2 Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), e m) del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956, nonché le condizioni di cui all'art. 10, L. n. 575/65 e s.m.i.;
- c) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i. non ancora conclusi;
- d) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- e) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo e di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- f) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato o raggruppato.

#### **3.3 Requisiti di ordine speciale**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso delle qualificazioni in categorie e classifiche, ai sensi dell'art. 95 D.P.R. n. 554/1999, adeguate ai lavori da assumere.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto secondo il disposto dell'art. 3, comma 2,

D.P.R. n. 34/2000. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. Si precisa che, in ogni caso, ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante ad una GEIE dovrà possedere, **a pena di esclusione**, idonea qualificazione, rilasciata da una società di attestazione regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i., in relazione ai lavori che intende assumere.

**3.3-1 Per i consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili**, di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n. 163/2006, i requisiti di ordine generale di cui al precedente punto 3.2, devono essere posseduti e dichiarati singolarmente dal Consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio dichiara di concorrere.

**3.3-2 Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) del D.Lgs. n. 163/2006 di tipo orizzontale, i requisiti di ordine speciale di cui al precedente punto 3.3., devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, D.P.R. n. 554/99 e s.m.i..

In particolare, i requisiti richiesti devono essere posseduti dal mandatario o da una consorziata nella misura almeno del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

In ogni caso, il mandatario possiede i requisiti in misura maggioritaria.

**3.3-3 Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) del D.Lgs. n. 163/2006 di tipo verticale, i requisiti di ordine speciale di cui al precedente punto 3.3., devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 3, D.P.R. n. 554/99 e s.m.i..

In particolare, i requisiti devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

#### **Art. 4 Termine di esecuzione**

I lavori oggetto del presente appalto dovranno essere ultimati entro 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **Art. 5 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta.**

**5.1 A pena di esclusione** l'offerta dovrà pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara, per mezzo del Servizio Poste Italiane S.p.A. o altro Istituto/Agenzia di recapito, o mediante consegna a mano da effettuarsi presso l'Ente Appaltante (che in tal caso rilascerà apposita ricevuta) in plico chiuso, sigillato con timbro a secco su ceralacca e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, entro le **ore 12.00 del 15.09.2006**. Su tale plico dovrà chiaramente apporsi oltre il nominativo del mittente la seguente dicitura: *"Lavori per ampliamento e ristrutturazione della caserma dei Vigili del Fuoco sita nell'Aeroporto di Bari"*.

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile all'Amministrazione appaltante.

Detto plico dovrà contenere due buste opache, o plichi, che dovranno essere chiuse con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, pena l'esclusione.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

**Busta A: Documentazione;**

**Busta B: Offerta Economica.**

La busta A dovrà contenere nel dettaglio, **a pena di esclusione**, tutto quanto elencato al punto 5.2.

La busta B dovrà contenere nel dettaglio, **a pena di esclusione**, tutto quanto elencato al punto 5.3.

**5.2** Nella busta “**A – Documentazione**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione** alla gara di appalto a procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, **(da redigersi come da apposito allegato A)** contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, oltre che l'esclusione dalla gara, sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.  
Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE.  
Alla domanda deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori.
- 2) dichiarazione (da redigersi come da apposito allegato A)** resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, oltre che l'esclusione dalla gara, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
  - i. dichiara che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i, l, e m) del D.Lgs. n. 163/2006;
  - ii. attesta l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
  - iii. attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e s.m.i. non ancora conclusi;
  - iv. attesta l'iscrizione dell'Impresa presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato e indica le specifiche attività di impresa, il numero di iscrizione al registro delle imprese, la forma giuridica dell'impresa;
  - v. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti del potere di rappresentanza e soci accomandatari;
  - vi. attesta di mantenere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative (INPS: sede di ....., matricola n. ....; INAIL: sede di ....., matricola n. ....; Cassa Edile di ....., matricola n. ...) e di essere in regola con i relativi versamenti;
  - vii. attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di prevenzione e di sicurezza previsti dalla vigente normativa sui luoghi di lavoro;

- viii. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato. (Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa).
- ix. dichiara di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora partecipi in associazione o consorzio;
- x. dichiara di aver preso esatta cognizione dei lavori da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla loro esecuzione e di aver preso integrale e piena conoscenza di tutti i documenti di gara indicati all'art. 14 del presente disciplinare;
- xi. dichiara di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, come da elenco generale degli elaborati allegato al progetto, compreso il computo metrico e che li ha ritenuti esaustivi ai fini della presentazione dell'offerta;
- xii. dichiara di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- xiii. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto e comunque richiamate in questi documenti;
- xiv. dichiara di non aver svolto l'attività di progettazione presupposta all'esecuzione della presente gara di appalto, sia direttamente che in posizione di uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006;
- xv. dichiara di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione di lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili;
- xvi. dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- xvii. attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di avere piena e completa contezza degli oneri derivanti in relazione agli obblighi contrattuali, alle pertinenze, all'accessibilità, alle servitù e alle limitazioni, e pertanto dichiara che nella formulazione dell'offerta ha tenuto in debito conto sia quanto sopra descritto, sia la valutazione economica dei tempi, degli oneri generali, delle penalità, degli obblighi, delle circostanze di fatto che possono influire sull'onerosità dei lavori, e su quant'altro necessario al raggiungimento degli obiettivi dell'appalto;
- xviii. attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- xix. dichiara, nei casi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 per quali consorziati il consorzio concorre;
- xx. indica, in caso di associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituito, a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;

- xxi. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- xxii. indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/90 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare;
- xxiii. dichiara di accettare che la Stazione appaltante possa avvalersi della facoltà a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare, aggiudicare parzialmente e/o non stipulare il contratto e/o annullare il bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta di danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile;
- xxiv. dichiara di adeguarsi alle modifiche e/o variazioni al progetto che dovessero essere richieste dagli enti competenti preposti al controllo;
- xxv. dichiara in caso di associazione temporanea costituita/non ancora costituita che la percentuale dei lavori da eseguire da ciascuna impresa sia corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, secondo il disposto di cui all'art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006.

**La dichiarazione di cui al punto 2)** deve essere sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione di cui al punto 2) deve essere prodotta o sottoscritta, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La dichiarazione relativa all'inesistenza delle situazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 deve essere resa da ciascuno dei seguenti soggetti:

- se impresa individuale: dal titolare;
- se società di persone: da tutti i soci ovvero da tutti i soci accomandatari;
- se società di capitali: dagli amministratori muniti del potere di rappresentanza;
- in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diverso/i dai soggetti citati.

Ogni sottoscrittore dovrà, a pena di esclusione, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

**3) Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante) o nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiore ai lavori da assumere.**

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare, pena l'esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria le dichiarazioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

**4) Certificazione dell'amministrazione aggiudicatrice che attesti l'avvenuto sopralluogo dell'immobile interessato ai lavori della presente gara di appalto.**

Ai fini della effettuazione del prescritto sopralluogo di cui al punto 4) sull'immobile interessato ai lavori oggetto dell'appalto, i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione aggiudicatrice, fino a 10 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, all'indirizzo di cui all'art. 1 del presente disciplinare, a mezzo fax al n. 080 5800225 una richiesta di sopralluogo, indicando i dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuare il sopralluogo con copia del documento di

riconoscimento. La richiesta deve specificare l'indirizzo, i numeri di telefono e di telefax cui indirizzare la convocazione. Non sono prese in esame le richieste pervenute oltre il termine sopra indicato, da intendersi perentorio e prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Qualora si verifichi ciò la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo è comunicata con almeno tre giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

**5)** In caso di associazione, consorzio o G.E.I.E. di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E., da cui risulti che la percentuale dei lavori da eseguire da ciascuna impresa sia corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento secondo il disposto di cui all'art. all'art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**6) Cauzione provvisoria** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara**, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 100 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., di una cauzione provvisoria nella misura del 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, pari a € 19.246,50 da prestare, a scelta del concorrente, nelle forme di cui all'art. 100 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della programmazione economica.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Non sono ammesse cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati, pena l'esclusione dell'offerta.

Si precisa che la cauzione prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa conforme alla normativa vigente rilasciata da Istituto Bancario o Assicurativo o da Intermediari Finanziari all'uopo autorizzati, **a pena di esclusione**, deve essere comprovata mediante copia originale e deve espressamente prevedere la dicitura: *“rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante”* – *“validità non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta”* – *“impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui all' art. 113, del D.Lgs. n. 163/2006,, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario”*. Tali condizioni devono essere prive di qualsiasi altra dicitura aggiuntiva ed in particolare di clausole cautelative da parte della Società assicuratrice nei confronti dell'impresa assicurata, **a pena di esclusione**.

Potranno usufruire, ex art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, del beneficio della riduzione del 50% della cauzione le imprese alle quali è stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle

norme europee della serie UNI CEI EN 45000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Nelle suddette ipotesi le imprese singole, riunite o consorziate dovranno, a pena di esclusione, produrre la documentazione idonea a verificare il possesso del requisito in argomento. In presenza di associazioni temporanee di tipo orizzontale il beneficio della riduzione del 50% della cauzione, in virtù del principio di responsabilità solidale, può essere riconosciuto solo allorché tutte le imprese risultano in possesso della certificazione di qualità. Al contrario, in presenza di associazioni di tipo verticale, essendo individuabile una responsabilità pro-quota sulle garanzie, il beneficio della riduzione previsto, è parimenti ripartibile pro-quota, per cui se solo alcune imprese del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della garanzia per la quota parte a esse riferibile (determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici 27 settembre 2000 n. 44).

**7) Modello GAP.** Si precisa che il prefato modello deve essere presentato da tutte le imprese partecipanti alla gara, ivi comprese le imprese partecipanti ad una A.T.I.

**8) Ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità della Vigilanza sui Lavori Pubblici** di cui alla deliberazione 26.01.2006 emanata in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, L. n. 266/2005, di importo pari a €50,00.

### **5.3 Nella busta “B – Offerta economica” deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara:**

**5.3.1** l'offerta costituita da dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o dal procuratore del soggetto offerente contenente l'indicazione, (in cifra e in lettere) del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere a norma dell'art. 90, comma 2, D.P.R. n. 554/99 e s.m.i..

Si precisa che l'indicazione del suddetto ribasso percentuale, solo in cifre o solo in lettere, **comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara.**

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, ovvero nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati o partecipanti ad un GEIE che abbia già conferito mandato speciale di rappresentanza, dal legale rappresentante della capogruppo.

Nel caso di soggetti riuniti o consorziati o partecipanti ad un GEIE ancora da costituire, la dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

La dichiarazione deve essere accompagnata, **pena l'esclusione**, da copia di documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Non saranno ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto non espressamente confermate e sottoscritte.

L'offerta deve intendersi valida ed impegnativa per l'impresa concorrente per la durata di 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La percentuale del ribasso sull'importo a base di gara è determinata mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove “r” indica la percentuale di ribasso, “Pg” l'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, “Po” il prezzo globale offerto.

## **Art. 6 Procedura di aggiudicazione**

**6.1 La Commissione giudicatrice** il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede a:

- a) verificare l'integrità dei plichi pervenuti e della loro sigillatura;
- b) aprire i plichi e verificare la sigillatura delle buste A e B;
- c) aprire e verificare il contenuto della busta "**A – Documentazione**";
- d) verificare il rispetto delle prescrizioni di cui al bando e al presente disciplinare di gara, ammettendo o escludendo i concorrenti per i quali tale verifica abbia dato riscontro positivo o negativo;

La Commissione giudicatrice può, altresì, procedere al controllo della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Si precisa, inoltre, che il dichiarante decadrà da qualsiasi beneficio eventualmente conseguente al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere.

**La Commissione giudicatrice** procede, poi,

- a) all'apertura della busta "**B – offerta economica**" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- b) all'applicazione di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 86, comma 1 e dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006;
- c) alla redazione della graduatoria finale delle offerte, proclamando l'aggiudicatario provvisorio della gara.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

**6.2 Cauzione definitiva.** All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 contenente la seguente dicitura: *"rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante"*.

Oltre alla suddetta cauzione definitiva all'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare una polizza assicurativa di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 relativa alla copertura dei seguenti rischi:

- danni di esecuzione (CAR) per l'importo contrattuale dei lavori e con una estensione di garanzia pari a €1.000.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;
- responsabilità civile (RCT) con un massimale pari a € 500.000,00 per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

## **Art. 7 Criteri di aggiudicazione**

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, per lavori da eseguirsi a corpo, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006.

## **Art. 8 Documentazione probatoria requisiti di partecipazione**

Entro e non oltre dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria della gara il soggetto aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria devono, nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede precontrattuale, comprovare l'effettivo possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 5.2, del presente disciplinare di gara.



**8.1** In ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e morale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, la ditta aggiudicataria, nonché il concorrente che segue in graduatoria, dovrà produrre FOTOCOPIA non autenticata, della documentazione di seguito elencata:

- certificato C.C.I.A.A. competente con in calce la dicitura, ai sensi dell'art. 9, D.P.R. n. 252/98, *“nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni”* e con l'indicazione della specifica attività di impresa;
- Certificato della Cancelleria Fallimentare;
- Certificato di iscrizione al Registro Prefettizio se Cooperativa del lavoro e se Consorzio fra Cooperative;
- Copia degli atti o contratti costitutivi per i consorzi stabili, nonché copia dei verbali degli organi deliberativi dei consorziati da cui risulti la decisione degli stessi di operare in modo congiunto nel settore per un periodo non inferiore a cinque anni;
- Certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti di cui 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006.

**10.2** In ordine alla regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile autodichiarati in sede di gara, l'aggiudicatario dovrà, prima della sottoscrizione del contratto, produrre il D.U.R.C.; tale documento, in caso di imprese raggruppate, consorziate o partecipanti a un GEIE, dovrà essere prodotto da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento, del consorzio o del GEIE.

In tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità di quanto autodichiarato in sede di gara, la stazione appaltante procederà ad effettuare idonee verifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 e provvederà all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

## **Art. 9 Ulteriori informazioni**

Copia del Bando, del disciplinare di gara e dello schema di contratto sono disponibili sul sito [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it); il CSA e il Progetto e gli allegati possono essere acquistati con preavviso di 2 giorni presso la copisteria TECNICA CITY con sede in Bari Via S.Matarrese 6/B (tel-fax 0805617461) con oneri a carico del concorrente.

I quesiti dovranno pervenire sia a mezzo e-mail all'indirizzo [etirelli@aeroportidipuglia.it](mailto:etirelli@aeroportidipuglia.it) che a mezzo fax 0805800225 entro e non oltre 10 giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Aeroporti Puglia si riserva la facoltà di annullare, revocare, il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

La Stazione Appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.

Ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dei requisiti dei concorrenti in ordine alla partecipazione alla presente procedura di appalto.

Titolare del trattamento dei dati è Aeroporti di Puglia S.p.A.

L'opera è finanziata con fondi APQ Trasporti del 31.3.2003.

Non è ammessa la revisione prezzi salvo quanto previsto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006.  
Responsabile del procedimento e dei lavori: Ing. Roberto Scaravaglione

#### **Art. 10 Spese contrattuali e norme antimafia**

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro ecc., sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto sarà stipulato per mezzo di scrittura privata, fiscalmente registrata ex dpr 131/86.

#### **Art. 11 Subappalto**

E' ammesso il subappalto nei casi e nei limiti consentiti dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

Il concorrente dovrà indicare ai sensi della richiamata normativa, i lavori che lo stesso intende affidare in subappalto. La mancanza della suddetta indicazione comporterà l'impossibilità di ricorrere al subappalto

Il subappaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla vigente normativa, in relazione all'importo da eseguire in subappalto.

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere almeno venti giorni prima della data di inizio dei lavori subappaltabili al deposito del relativo contratto di subappalto.

L'impresa aggiudicataria dovrà trasmettere al momento del deposito del contratto di subappalto la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti prescritti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

#### **Art. 12 Penali**

Nel caso di mancato rispetto del termine previsto per l'esecuzione dei lavori ovvero dei termini intermedi fissati nel cronoprogramma dei lavori, sarà applicata una penale nei modi e termini di cui all'art. 21 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Art. 13 Premio di accelerazione**

Per ogni giorno di anticipo nella ultimazione dei lavori sarà riconosciuto un premio di accelerazione corrisposto nelle modalità e termini di cui all'art. 21, comma 6, del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Art. 14 Documenti di gara**

Costituiscono documenti di gara:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara, contenente le norme integrative del bando;
3. Capitolato Speciale di Appalto;
4. Capitolato per le opere concernenti l'Architettura del Paesaggi;
5. Elaborati del progetto esecutivo;
6. Elenco dei prezzi unitari;
7. Piano generale di sicurezza e di coordinamento;
8. Cronoprogramma;
9. Schema di Contratto.

#### **Art. 15. Norme applicabili.**

I richiami contenuti nel Capitolato Speciale d'appalto e negli allegati alla normativa applicabile sono da intendersi come riferiti alle norme vigenti al momento in cui è stato pubblicato il bando della gara in oggetto.

#### **Art. 16 Definizione delle controversie**

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine all'affidamento dei lavori di cui trattasi è competente il Foro di Bari.

**Art. 17 Pubblicità**

Il bando è stato pubblicato sulla GURI e verrà pubblicato, per estratto sui giornali come per legge.