



Spett.le
Kone SpA



ADP
ADP-2021-0012947
del 11-10-2021 16:24

E, p.c. Spett.le
Ufficio Acquisti Gare e Contratti
SEDE

Pec: tremari@pec.konespa.com

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori delle scale mobili e dei montacarichi installati presso le aerostazioni di Bari e Brindisi
Contratto Rep 767 del 15.10.2018
Proroga del servizio

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la "progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (Ta)";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.02.2020;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e successiva Legge di conversione nr. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 e successiva legge di conversione 108/2021;

PREMESSO CHE

ad esito dell'espletamento di procedura di gara, Aeroporti di Puglia ha affidato alla Kone SpA il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori delle scale mobili e dei montacarichi installati presso le aerostazioni di Bari e Brindisi;

CONSIDERATO CHE

Aeroporti di Puglia S.p.A. deve garantire, come da Convenzione ENAC, tutte le prestazioni connesse al servizio di conduzione, gestione e manutenzione, quindi l'esecuzione di tutti gli interventi, prestazioni e somministrazioni occorrenti per la manutenzione integrale, preventiva e d'emergenza, comprensiva dei materiali di consumo (viterie, bullonerie, contatti ecc.) degli elevatori e scale mobili installati negli aeroporti di Bari e Brindisi nel pieno rispetto delle leggi e normative vigenti in materia di manutenzione degli impianti ascensori, montacarichi e scale mobili;

DATO ATTO CHE

il servizio in appalto prevedeva la durata di anni 36 mesi decorrenti dalla data del Verbale di inizio del servizio comunque prorogabile sino all'espletamento della nuova procedura di gara;
che il servizio pertanto è in scadenza il prossimo 22 ottobre 2021;

TENUTO CONTO CHE

a causa dell'emergenza sanitaria da Covid 19 e del contesto emergenziale che ha comportato la forte contrazione delle attività volative aeroportuali, il contratto ha subito sospensioni e rimodulazioni comunicate con nota Prot. 4762 del 01/04/2020 e verbale di ripresa del servizio Prot. 7255 dell'08/06/2020;

PRESO ATTO CHE

è imminente la scadenza del servizio di cui al contratto Rep. 767 del 15.10.2018 ed AdP deve garantire, quale gestore aeroportuale il regolare servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori delle scale mobili e dei montacarichi installati presso le aerostazioni di Bari e Brindisi;

PRECISATO CHE

in considerazione della necessità di dare e garantire continuità al servizio, si rende necessaria una proroga del servizio stesso, nelle more della formalizzazione e relativo espletamento della nuova procedura di gara;

VISTO in particolare, l'art. 106, comma 11 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., che stabilisce la possibilità di prorogare un contratto in essere e che: "La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante";

RITENUTO pertanto di prorogare il contratto di cui trattasi, con l'attuale Affidatario del Servizio, la società Kone SpA, considerata la regolare esecuzione del servizio svolto ed al fine di garantirne la continuità allo stesso

CONSIDERATO CHE

nella *lex specialis* della originaria procedura di gara e nel contratto era espressamente esplicitato che il servizio poteva essere prorogato per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova procedura selettiva;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

la giurisprudenza, anche ai fini di conformarsi ai precetti comunitari, consente la cd "*proroga tecnica*" finalizzata e strettamente connessa all'indizione ed espletamento di una gara ad evidenza pubblica; pertanto deve ritenersi legittima la proroga del contratto "*per il periodo necessario per addivenire all'individuazione del miglior contraente*";

PRECISATO

che la proroga, a differenza del rinnovo del contratto, ha come solo effetto il differimento del termine finale del rapporto contrattuale che, per il resto, resta regolato dall'accordo originario e non comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale;

VERIFICATO CHE

non si è provveduto a richiedere nuovo CIG in quanto l'ANAC nelle FAQ dedicate alla tracciabilità dei flussi finanziari, ha precisato che "non è prevista la richiesta di un nuovo CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario");

Per tutto quanto in narrativa premesso che qui si intende integralmente richiamato

DETERMINA

di prorogare, per le motivazioni in premessa esposte, l'Affidamento di cui al Contratto Rep. 767 del 15.10.2018 per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori delle scale mobili e dei montacarichi installati presso le aerostazioni di Bari e Brindisi;

di dare atto che la proroga viene disposta sino al subentro del nuovo affidatario ad esito dell'espletamento della nuova procedura di gara di imminente indizione;

di dare atto che restano invariate le condizioni contrattuali ed economiche di cui al Contratto sopracitato;

di dare atto che per il suddetto periodo l'Affidataria provvederà, qualora necessario, alla proroga della validità della cauzione definitiva e della polizza assicurativa rilasciate a garanzia della esecuzione del contratto;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni Mongelli;

di incaricare l'Ufficio Acquisiti Gare e contratti di inoltrare le richieste di controllo per la verifica della permanenza in capo all'Affidataria del possesso dei requisiti di ordine generale;

di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito istituzionale di AdP, nella Sezione "Società Trasparente" ai fini della trasparenza amministrativa secondo le vigenti norme.

Si prega di restituire la presente firmata in segno di formale accettazione.

Il Direttore Generale
Arch. Marco Catamerò

Il RUP
Ing. Giovanni Mongelli

Per accettazione