AEROPORTI DI PUGLIA

BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

ADP
ADP-2021-0015733
del 29-11-2021 16:02

**Egr. Professionista**

BARI LI
via PEC

PROT. NR.

**Oggetto: Aeroporto di Foggia - Affidamento dei servizi di ingegneria relativi al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Definitiva ed Esecutiva degli interventi di riqualifica funzionale della aerostazione passeggeri**

**CIG: 89074693F4**

Premesso che

- Aeroporti di Puglia deve provvedere all'intervento relativo alla riqualifica funzionale della aerostazione passeggeri dell'aeroporto di Foggia;
- il suddetto Intervento è inserito nel Contratto di Programma con ENAC 2019 - 2022;
- al fine della puntuale definizione tecnica ed economica delle opere richieste, si rende necessario pertanto procedere all'affidamento del servizio di ingegneria riguardante la redazione del P.F.T.E., del Progetto definitivo ed Esecutivo, ex D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il suddetto servizio di ingegneria è strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 119 del D. Lgs. n. 50/2016, e che, pertanto, il servizio in oggetto è disciplinato dalle disposizioni di cui alla Parte II, Titolo VI, Capo I del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice), dedicata agli appalti nei c.d. "Settori Speciali", con i riferimenti alle "disposizioni comuni" e "per quanto compatibili" (art. 114, comma 1, del D.lgs. vo 50/2016);
- l'Anac, nella Relazione AIR a corredo delle Linee guida "Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ha chiarito che "*Le disposizioni dell'art. 157 del Codice non trovano applicazione ai settori speciali*";
- l'art. 36, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, stabilisce che le imprese pubbliche e i titolari di diritti speciali ed esclusivi per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, rientranti nell'ambito definito dagli articoli da 115 a 121, applicano la disciplina stabilita nei rispettivi Regolamenti;
- con nota prot. 12445 del 02/08/2016 Aeroporti di Puglia S.p.A. ha approvato il Regolamento per la formazione dell'elenco di operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e servizi connessi nei settori speciali per gli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie;
- Aeroporti di Puglia S.p.A. individua il professionista mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi all' "**Aeroporto di Foggia - Affidamento dei servizi di ingegneria relativi al P.F.T.E., Progettazione Definitiva ed Esecutiva degli interventi di riqualifica funzionale della aerostazione passeggeri**";

- la S.V. è stata inserita nell'Elenco dei Professionisti di cui al citato Regolamento, nella categoria "E" (Edilizia), S (strutture) per la prestazione " 1) Progettazione"
- la S.V. è stata sorteggiata quale operatore economico da invitare alla presente procedura di gara, come risulta dal verbale di sorteggio pubblico prot. 12679 del 01.10.2021.

Tutto ciò premesso la S.V. è invitata a partecipare alla presente procedura per l'affidamento dell'incarico in prosieguo specificato.

**Art. 1 - Informazioni di carattere generale**

AEROPORTI di PUGLIA SpA – Viale Enzo Ferrari – 70128 BARI-PALESE, ITALIA
tel. +39 080.5800258 – fax +39 080.5800225 sito web www.aeroportidipuglia.it
pec: ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it
Punti di contatto: Ufficio Acquisti, Gare e Contratti.
Responsabile del Procedimento: Arch. Roberto Faedda.

**Art. 2 - Oggetto e natura dell'incarico**

Le prestazioni oggetto di appalto consistono, come da Determinazione a contrarre prot. AdP nr. 11688 del 16.09.2021 di "Aeroporti di Puglia SpA", nella procedura di "**Affidamento dei servizi di ingegneria relativi al P.F.T.E., Progettazione Definitiva ed Esecutiva degli interventi di riqualifica funzionale della aerostazione passeggeri dell'aeroporto di Foggia**".

Tutte le prestazioni di cui alla presente lettera di invito non potranno essere affidate a terzi. E' fatto divieto di cedere o subappaltare il servizio assunto pena l'immediata risoluzione del contratto e richiesta di risarcimento dei maggiori danni accertati subiti da AdP.

**Art. 3 - Importo a base d'asta**

L'importo a base di gara, determinato come da prospetto di calcolo allegato alla presente, è stato ottenuto applicando le aliquote di cui al D.M. 17 giugno 2016, e valutato in relazione alle classi e alle categorie di cui ai lavori in oggetto (cfr. *Art. 7*). Detto importo, comprensivo delle spese, è di **Euro 317.463,48** oltre oneri previdenziali ed assistenziali come per legge, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9 punto 6 del D.P.R. 633/72, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne.

Nel dettaglio, l'importo complessivo dell'appalto a base di gara è così suddiviso:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1** | Progetto di fattibilità tecnica ed economica | € | 51.570,52 |
| **2** | Progetto Definitivo | € | 115.824,14 |
| **3** | Progetto Esecutivo | € | 88.495,30 |
| | *Totale progettazione* | € | 255.889,96 |
| | *Spese* | € | 61.573,52 |
| | ***TOTALE*** | | **317.463,48** |

Il corrispettivo risultante dall'applicazione del ribasso unico corrispondente al prezzo offerto, da applicarsi per ciascun singolo livello di progettazione anche con riferimento alla quantificazione delle spese corrispondenti (vedi allegato alla presente lettera di invito), è da intendersi convenuto "a corpo", ogni onere e spesa compresa, in misura fissa ed invariabile, per la realizzazione delle prestazioni sopra indicate, fermo restando le disposizioni di cui all'art 106, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e smi..

Si farà luogo alla revisione del corrispettivo, con la stessa metodologia adottata per quantificare l'entità totale stimata dei servizi posta a base di gara, e applicando ad essa la percentuale di ribasso offerta, sia in caso di introduzione di prestazioni nuove o diverse (anche rispetto alle classi e categorie e ai relativi importi) rispetto a quelle indicate nella documentazione di gara, sia in caso di soppressione, anche parziale, di quelle previste.

Sono compresi nell'importo tutti gli eventuali ulteriori documenti integrativi richiesti da ENAC o da altri Enti (Servizio Edilizia Sismica, VV.F., ASL, etc.) ai fini del rilascio del provvedimento di approvazione del progetto.

**Art. 4 - Durata**

La durata prevista per la prestazione professionale relativa al servizio di redazione del *Progetto di fattibilità tecnica ed economica* di cui presente lettera di invito è stimata in **45 (quarantacinque) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

La durata prevista per la prestazione professionale relativa al servizio di redazione del *Progetto Definitivo* di cui presente lettera di invito è stimata in **90 (novanta) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricezione della nota di trasmissione dell'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte dell'ENAC e contestuale richiesta di redazione da parte del RUP del Progetto definitivo.

La durata prevista per la prestazione professionale relativa al servizio di redazione del *Progetto Esecutivo* di cui presente lettera di invito è stimata in **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricezione della nota di trasmissione dell'approvazione del Progetto Definitivo da parte dell'ENAC e contestuale richiesta da parte del RUP di redazione del Progetto Esecutivo.

Il professionista dovrà comunque rendersi disponibile a modificare gli elaborati prodotti su richiesta diretta di AdP e/o degli Enti preposti.

L'eventuale adeguamento degli elaborati, a seguito della verifica sia dello studio di fattibilità tecnico-economica, sia progetto definitivo, sia del progetto esecutivo, dovrà essere condotto entro **15 (quindici) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricezione, da parte del professionista incaricato della progettazione, delle osservazioni derivanti dalle attività di verifica, e non comporta alcun riconoscimento economico aggiuntivo.

**Art. 5 - Penale**

In caso di mancato rispetto dei termini per la consegna degli elaborati di cui all'*Art. 4*, per ogni giorno naturale di ritardo sarà applicata una penale determinata nella misura pari allo **1 per mille (euro uno per mille)** dell'importo contrattuale relativo al livello di progettazione oggetto di consegna.

Non concorrono alla penale e, pertanto, non concorrono al decorso dei termini di ultimazione, i giorni intercorrenti tra la presentazione dello studio di fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo alla Stazione Appaltante e le loro rispettive approvazioni da parte di quest'ultima.
I termini restano pertanto sospesi per il tempo intercorrente tra la predetta presentazione, l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, da parte di qualunque Organo, Ente o Autorità competente, e la citata approvazione definitiva, sempre che i differimenti non siano imputabili all'affidatario del servizio.
La penale verrà applicata con deduzione dall'importo del certificato di pagamento corrispondente alla fase di consegna del livello di progettazione considerato.

**Art. 6 – Documentazione messa a disposizione dalla Stazione Appaltante**

Aeroporti di Puglia SpA mette a disposizione degli operatori economici invitati i seguenti elementi e studi conoscitivi dell'aeroporto di Bari:

- ***Planimetria generale sedime aeroportuale;***
- ***Rapporti di prova sulle strutture e relativi rilievi;***
- ***Planimetria stato attuale aerostazione;***

**Art. 7 – Descrizione dell'appalto**

Gli elaborati richiesti ed il loro contenuto sono quelli indicati agli art. da 17 a 32 del D.P.R. n. 207/2010, tenuto conto di quanto disposto dai commi 5, 5-bis e 6 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (relativamente al Progetto di fattibilità tecnica ed economica), nonché dal comma 7 dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dal comma 3 dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010 (relativamente al Progetto definitivo), al fine di poter dare corso alla successiva gara di affidamento dei lavori con procedura di appalto integrato.

In particolare, tra gli elaborati grafici, il professionista incaricato dovrà produrre *idonei rendering fotorealistici* delle soluzioni progettuali prospettate. Inoltre, essendo il servizio di progettazione in oggetto caratterizzato da aspetti di carattere funzionale e strutturale, il professionista incaricato dovrà altresì produrre gli elaborati e i modelli tridimensionali necessari alla *rappresentazione dell'infrastruttura con la metodologia BIM (Building Information Modeling)*, utilizzando - ai sensi dell'articolo 23, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - piattaforme interoperabili a mezzo di formati aperti non proprietari e adottando un livello di dettaglio/sviluppo commisurato al livello di progettazione di volta in volta affrontato. Si specifica che il modello BIM dovrà includere anche lo stato iniziale dei luoghi e delle opere/impianti preesistenti.
Il progetto dovrà altresì comprendere tutti gli elaborati tecnici necessari al conseguimento della sua approvazione da parte di ENAC e degli altri Enti eventualmente coinvolti come riportato al precedente articolo 3, e tutti i documenti richiesti dal soggetto incaricato dell'attività di verifica della progettazione ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Pur tuttavia, nel merito restano fatte salve eventuali integrazioni richieste dagli Enti preposti durante i procedimenti di approvazione del progetto.

L'importo stimato per le sole lavorazioni è di Euro 2.500.000,00; (IVA non imponibile, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6), del D.P.R. n. 633/1972), così suddiviso:

| Categoria (D.M. 17.06.16) | V |
|---|---|
| E.20 (Ic) | € 1.000.000,00 |
| S.06 (ex Ig/IXc) | € 625.000,00 |
| IA.02 (ex IIIb) | € 250.000,00 |
| IA.04 (ex IIIc) | € 625.000,00 |
| Importo totale | € 2.500.000,00 |

L'importo totale dei lavori riportato rappresenta una prima determinazione sommaria non suffragata da valutazioni progettuali di tipo analitico. Gli importi citati rappresentano comunque un limite economico per la redazione delle fasi di progettazione richieste. L'eventuale superamento di tali importi dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con la Stazione Appaltante. Le singole categorie omogenee di lavorazioni potranno essere rideterminate in sede di progettazione.

Ai sensi dell'art.31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, non è ammesso il subappalto delle prestazioni sopra indicate.

**Art. 8 Requisiti per la partecipazione alla gara**

**8.1 Soggetti ammessi**

Sono ammessi alla gara i Nr. 5 operatori economici sorteggiati (cfr. *verbale di sorteggio pubblico del 01.10.2021*)

I soggetti eventualmente partecipanti in raggruppamento dovranno assumere, dopo la gara e prima dell'aggiudicazione definitiva, la forma di associazione temporanea.
Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, è necessario produrre l'impegno a costituire il raggruppamento con l'indicazione delle parti del servizio che saranno espletate dai singoli componenti il raggruppamento.

È possibile associare, in qualità di mandanti, professionisti o società non invitati, purché prestatori di servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 46 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

È fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora alla gara partecipi, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 254, *comma 3*, e articolo 255, *comma 1*, del D.P.R. n. 207/2010. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico oggetto della procedura, lo stesso dovrà essere svolto da **professionisti iscritti negli appositi albi** previsti dai vigenti

ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in fase di partecipazione alla gara, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

**8.2 Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come novellato dal D.L. 76/2020 e successiva Legge di conversione nr. 120/2020 e D.L. 77/2021.

Inoltre, non possono partecipare alla gara coloro che sono inibiti, per legge o per provvedimento dell'autorità giudiziaria o per provvedimento disciplinare, all'esercizio della professione.

Per i consorzi e i raggruppamenti temporanei di operatori economici si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Inoltre, le società di ingegneria, i consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria, anche in forma mista, dovranno essere iscritti alla C.C.I.A.A. per voce relativa ai servizi da prestare.

**8.3 Requisiti di ordine speciale**

Per essere ammessi i concorrenti devono:

- se professionisti singoli o associati, essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 1 del D.M. n. 263 del 2/12/2016;
- se società di professionisti, essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 2 del D.M. n. 263 del 2/12/2016;
- se società di ingegneria, essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 3 del D.M. n. 263 del 2/12/2016;
- se raggruppamenti temporanei, essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 4 del D.M. n. 263 del 2/12/2016;
- se consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e GEIE, essere in possesso dei requisiti di cui all'Art. 5 del D.M. n. 263 del 2/12/2016.

In accordo con il *Paragrafo IV.2.1.3* delle *Linee Guida ANAC n. 1*, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai fini della dimostrazione della capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa i concorrenti devono possedere:

a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la presente lettera di invito, per un importo pari **a una volta** l'importo a base d'asta.
   Requisito minimo fatturato globale: **€ 317.463,48**.

b) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente lettera di invito, di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a **1,5 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

| | |
|---|---|
| E.20 (Ic) | € 1.500.000,00 |
| S.06 (ex Ig/IXc) | € 937.500,00 |
| IA.02 (ex IIIb) | € 375.000,00 |
| IA.04 (ex IIIc) | € 937.500,00 |

c) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente lettera di invito, di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **1,5 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

| | |
|---|---|
| E.20 (Ic) | € 1.500.000,00 |
| S.06 (ex Ig/IXc) | € 937.500,00 |
| IA.02 (ex IIIb) | € 375.000,00 |
| IA.04 (ex IIIc) | € 937.500,00 |

d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta percento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (*Full Time Equivalent, FTE*), in misura di almeno n. **3 persone**, pari a **una volta** le unità che, per lo svolgimento dell'incarico, si stimano in **n. 3**.

e) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta percento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (*Full Time Equivalent, FTE*), in misura di almeno **n. 3 persone** - pari a **una volta** le unità che, per lo svolgimento dell'incarico, si stimano in **n. 3**, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Visto il *Capitolo V* delle citate "*Linee Guida ANAC n.1*", nonché l'*Art. 8 del D.M. 17 giugno 2016*, il possesso dei requisiti inerenti le varie categorie può ritenersi comprovato anche attraverso l'avvenuto espletamento di attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare *(non necessariamente di identica destinazione funzionale)* purché il relativo grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art.48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i requisiti finanziari e tecnici di cui alle suddette lettere a, b), d) ed e) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento, fermo restando che la capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. Si precisa che i servizi di cui alla precedente lettera c) non possono essere frazionati, ma è sufficiente che essi siano stati espletati, ciascuno singolarmente e per intero, anche solo da un componente del raggruppamento.

È ammesso l'avvalimento, alle condizioni previste dall'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In particolare, ai sensi del comma 1 del citato articolo di legge, il prestito dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali è consentito anche tra soggetti del medesimo raggruppamento temporaneo (c.d. avvalimento interno o infragruppo).
In ogni caso, il concorrente allega la documentazione espressamente indicata nella succitata disposizione di legge. In particolare, il contratto di avvalimento, ***a pena di esclusione***, deve specificare compiutamente i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione dal soggetto ausiliario.
Aeroporti di Puglia SpA eseguirà le verifiche necessarie ad attestare l'effettivo possesso, da parte del soggetto ausiliario, dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'effettivo impiego delle risorse anzidette nell'esecuzione del servizio.
Non è consentito, ***a pena di esclusione***, che dello stesso operatore economico si avvalga più di un concorrente o che partecipino sia l'operatore economico ausiliario che quello che si avvale dei suoi requisiti.

**Art. 9 Chiarimenti**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sulla documentazione di gara potranno essere trasmesse a mezzo P.E.C. all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it, all'attenzione del RUP, entro e non oltre le **ore 12:00** del il giorno **27.12.2021**.

**Art. 10 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta.**

A pena di esclusione, l'offerta dovrà pervenire a questa Società al seguente indirizzo: "Aeroporti di Puglia S.p.A., Aeroporto Civile di Bari – Palese – 70128 Bari", per mezzo del servizio delle Poste Italiane S.p.A., agenzie di recapito ovvero mediante consegna a mano (e in tal caso la Aeroporti di Puglia rilascerà apposita ricevuta) in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03.01.2022**.

Su tale plico dovrà chiaramente apporsi oltre il nominativo del mittente, la seguente dicitura: ***"Affidamento dei servizi di ingegneria relativi al P.F.T.E., Progettazione Definitiva ed Esecutiva degli interventi di riqualifica della aerostazione passeggeri dell'aeroporto di Foggia"***.

Ai fini della partecipazione faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo del plico rimane a esclusivo rischio dei mittenti.

Detto plico dovrà contenere **Nr. 3 buste opache**, o plichi, che dovranno essere debitamente chiuse e sigillate, nonché controfirmate su tutti i lembi di chiusura, pena l'esclusione. Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il relativo contenuto e precisamente:

- **Busta "A": Documentazione;**
- **Busta "B": Offerta Tecnica;**
- **Busta "C": Offerta Economica**

**SOPRALLUOGO**

Gli operatori economici interessati al presente invito dovranno obbligatoriamente effettuare il sopralluogo sul sito interessato dagli interventi da realizzare presso l'aeroporto di Foggia.

La relativa richiesta, che dovrà pervenire ad Aeroporti di Puglia tramite posta certificata all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27.12.2021** dovrà riportare l'indicazione di massimo due nominativi di delegati per ciascun operatore economico, con i relativi dati anagrafici e di residenza, ed essere accompagnata da copia dei loro documenti di identità in corso di validità.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dai professionisti singoli, da un componente di studio associato, dal legale rappresentante o dal direttore tecnico nel caso di società, da un soggetto associando nel caso di R.T.P. non ancora costituito, ovvero da personale tecnico dipendente munito di specifica delega.

Non verranno prese in considerazione offerte presentate da operatori economici che non abbiano effettuato il sopralluogo documentato attraverso la produzione di un attestato, rilasciato da "Aeroporti di Puglia S.p.A.".

**10.1 BUSTA DOCUMENTAZIONE**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

d) E' accettata la domanda presentata mediante documento di gara unico europeo (DGUE).

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:**

**A.** Presentazione del DGUE con il quale il concorrente dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art.80 del Codice e ss.mm.ii.;

**B.** Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui all'art.8.3 della presente Lettera d'Invito;

**C.** Dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 38, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità, attestante, con preciso riferimento all'oggetto della gara: "di conoscere e rispettare i principi contenuti nel Piano aziendale Anticorruzione disponibile sul sito www.aeroportidipuglia.it alla sezione "Società Trasparente – Altri contenuti - Corruzione";

**D.** Dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 38, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità, attestante, con preciso riferimento all'oggetto della gara: "che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Società committente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013";

**E.** Dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 38, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità, attestante, con preciso riferimento all'oggetto della gara "di conoscere e di impegnarsi a rispettare le disposizioni di cui al Codice etico – Modello ex D.Lgs. n.231/01di AdP, disponibile sul sito www.aerroportidipuglia.it nella sezione "Anticorruzione e trasparenza".

**F.** Dichiarazione resa dal legale rappresentante, ai sensi degli artt. 38, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000, accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità, attestante, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (Pantouflage);

**G.** Attestato di sopralluogo rilasciato da Aeroporti di Puglia S.p.A., a pena di esclusione;

**H.** Ricevuta di pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione per il CIG: 89074693F4

Si precisa, ***a pena di esclusione***, che:

- in caso di R.T.P. già costituito, la mandataria dovrà allegare il mandato collettivo irrevocabile, munito di poteri di rappresentanza, di cui all'art. 48, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in alternativa potrà essere allegata una dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 contenente gli estremi dell'atto costitutivo e del mandato;
- in caso di R.T.P. non ancora costituito si dovranno allegare le dichiarazioni firmate dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando o da persona munita di comprovati poteri di firma - attestanti:
  - l'operatore economico al quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza, in caso di aggiudicazione;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici;
- in caso di Consorzio già costituito, si dovrà trasmettere copia autenticata nei modi di legge firmata dal legale rappresentante del Consorzio o da persona munita di comprovati poteri di

firma - dell'atto costitutivo e del verbale dell'organo deliberativo nel quale siano indicate le imprese consorziate per le quali il consorzio medesimo concorre alla presente gara;

- in caso di Consorzio ordinario non ancora costituito si dovranno allegare le dichiarazioni firmate dal legale rappresentante di ogni operatore economico consorziando o da persona munita di comprovati poteri - attestanti:
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.
- in ogni caso, dovranno essere espressamente specificate, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, le parti del servizio che i singoli operatori economici si impegnano ad eseguire.
- Per le Società di Ingegneria e per le Società di Professionisti, i nominativi e le qualifiche professionali di cui al punto precedente dovranno essere indicati in apposita dichiarazione del legale rappresentante. Le Società di Ingegneria dovranno, inoltre, indicare il nominativo del Direttore Tecnico.
- Nel caso di partecipazione in R.T.P., le dichiarazioni di cui ai precedenti punti **A – F** dovranno essere prodotte da ciascun soggetto associato o associando. Nel caso di Studio Associato, tali dichiarazioni dovranno essere prodotte da tutti i componenti interessati all'espletamento delle prestazioni in oggetto. Nel caso di consorzio stabile, infine, tali dichiarazioni dovranno essere prodotte anche dai soggetti per i quali il consorzio concorre.

Fermo restando il diritto di Aeroporti di Puglia S.p.A di procedere alle verifiche di ufficio, si rammenta che la falsa dichiarazione:

a) comporta responsabilità e sanzioni, civili e penali, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000;
b) induce la Stazione Appaltante a darne segnalazione all'ANAC ai sensi dell'art. 80, comma 12 del Codice.

In conformità all'art.83 comma 9 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, ad esclusione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

### 10.2 BUSTA TECNICA

Nella busta "**B – Offerta tecnica**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. **la presentazione di un numero massimo di 3 (tre) progetti**, approvati da committenza pubblica o privata, espletati dal concorrente e che lo stesso ritenga particolarmente significativi della propria capacità progettuale, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto del lotto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.
   Per la valutazione dei progetti il concorrente dovrà presentare, *per ogni progetto*, un massimo di *Nr. 3 (tre) schede*, con formato non superiore ad ISO A3 e compilate su una sola facciata con chiari riferimenti alla numerazione dei criteri e dei subcriteri. Tali schede illustrative dovranno contenere testo, immagini e disegni che possano consentire una compiuta e dettagliata determinazione delle prestazioni svolte. Qualora il concorrente superi il numero massimo di schede indicato, la Commissione giudicatrice, nel formulare i propri giudizi, non terrà conto delle informazioni contenute nelle schede successive alla terza;

2. **una relazione metodologica** che illustri le modalità organizzative con le quali il concorrente intende svolgere il servizio di progettazione oggetto della gara con chiari riferimenti alla numerazione dei criteri e dei subcriteri.

   La relazione metodologica dovrà essere costituita da non più di *Nr. 30 (trenta) cartelle* formato ISO A4, carattere Arial 10, interlinea singola, compilate su una sola facciata.
   Dal conteggio delle cartelle:
   - sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici;
   - sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione.

   Qualora il testo superasse le 30 cartelle, la commissione giudicatrice, nel formulare i propri giudizi, non terrà conto delle informazioni contenute nelle cartelle successive.

   La relazione dovrà essere sottoscritta dal soggetto concorrente, da tutti i componenti dello studio associato (o dal legale rappresentante dello studio associato che dichiari di averne i poteri), dal legale rappresentante delle società di professionisti o d'ingegneria, dal capogruppo mandatario di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti o da ciascuno dei concorrenti che intendono raggrupparsi temporaneamente (per i raggruppamenti non ancora costituiti formalmente).

**ATTENZIONE:**

a) nella relazione metodologica non deve essere riportata, **a pena di esclusione,** alcuna informazione, né esplicita né desumibile, relativamente all'offerta economica con riferimento al prezzo (ribasso percentuale riferito al prezzo);
b) per consentire alla Stazione Appaltante di rispondere correttamente ad eventuali richieste di accesso agli atti nella forma prevista dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si chiede ai soggetti invitati di evidenziare in modo chiaro ed esplicito sia nei progetti presentati che nella relazione metodologica le parti che a loro giudizio contengono informazioni riservate attinenti a segreti tecnici e professionali. Inoltre, se tali parti saranno evidenziate, si richiede di presentare in allegato, sempre nella busta B, una dichiarazione motivata e comprovata circa la sussistenza di tali caratteri di segretezza.
   Si precisa che le parti evidenziate e la dichiarazione saranno oggetto di valutazione da parte della Stazione Appaltante, che, qualora non ravvisi oggettive e inconfutabili ragioni di segretezza, le renderà visibili, in caso di richiesta di accesso agli atti, comunicando tale decisione all'interessato. In assenza di parti evidenziate e della dichiarazione sulle motivazioni di segretezza, i progetti e la relazione metodologica si intenderanno totalmente accessibili.

I documenti in oggetto (presentazione e relazione) devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti, da tutti i soggetti.

### 10.3 BUSTA ECONOMICA

Nella busta "**C – Offerta economica**" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- indicazione del **ribasso percentuale**, espresso sia in cifre che in lettere, offerto dal concorrente sull'importo complessivo del servizio a base di gara indicato al precedente Art. 3.

In caso di discordanza, prevarrà l'indicazione del ribasso espresso in lettere.

L'offerta deve essere sottoscritta dal concorrente con allegata copia di idoneo documento di riconoscimento del sottoscrittore. In caso di Raggruppamento temporaneo, l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

L'offerta economica sarà dichiarata inammissibile, determinando conseguentemente l'esclusione dalla gara:

- se parziale;
- se condizionata;
- se indeterminata;
- se superiore al prezzo complessivo posto a base di gara.

**Art. 11 Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016. La valutazione delle offerte prevede l'attribuzione di un punteggio massimo di **100 punti**, da effettuarsi sulla base dei seguenti criteri di valutazione tecnica ed economica e relativi fattori ponderali:

A. elementi dell'offerta tecnica: **max 85 punti**;
B. elementi dell'offerta economica: **max 15 punti**.

L'offerta tecnica si compone dei seguenti elementi, ciascuno associato al corrispondente punteggio massimo di seguito elencato:

| **ELEMENTI DELL'OFFERTA TECNICA** | | **PUNTEGGIO** |
|---|---|---|
| $P_{A,1}$ | Adeguatezza dell'offerta/qualità della professionalità, desunta da tre progetti relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini - secondo i criteri desumibili dal D.M. Giustizia del 17.06.2016 - a quelli oggetto dell'affidamento. | **max 30 p.ti** |
| $P_{A,2}$ | Caratteristiche metodologiche dell'offerta, desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e dell'ipotesi progettuale. | **max 45 p.ti** |
| $P_{A,3}$ | Capacità tecnica dei progettisti in merito agli aspetti energetici e ambientali degli edifici, di cui al Decreto del MATTM del 11.10.2017, valutata in base alle certificazioni possedute e all'esperienza nella progettazione di edilizia sostenibile. | **max 10 p.ti** |
| | **TOTALE "$P_A$":** | **max 85 p.ti** |

I punteggi dell'offerta tecnica saranno attribuiti sulla scorta della valutazione discrezionale della Commissione giudicatrice, per ciascuno degli elementi di valutazione previsti ed in ragione dei fattori ponderali indicati, secondo i criteri motivazionali di seguito elencati:

1. **Criterio di valutazione $P_{A,1}$ - *Adeguatezza dell'offerta/qualità della professionalità desunta da tre progetti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi*.**

In accordo con il *paragrafo VI.2* delle citate "*Linee Guida ANAC*", si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, sulla base di **3 progetti** redatti dal concorrente, il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente relativamente ai seguenti sub-elementi dell'offerta tecnica:

- soluzioni strutturali adottate e relativo impatto architettonico **(sub-punteggio $P_{A,1,1}$; $P_{A,1,1,max}$ = 10 punti);**
- soluzioni adottate relativamente al rispetto del contesto edilizio, agli aspetti funzionali dell'edificio e alla fruibilità degli spazi **(sub-punteggio $P_{A,1,2}$; $P_{A,1,2,max}$ = 8 punti);**
- soluzioni volte a ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera **(sub-punteggio $P_{A,1,3}$; $P_{A,1,3,max}$ = 4 punti);**
- congruenza dell'oggetto dei progetti presentati in rapporto all'oggetto del presente incarico nonché alla complessità del servizio richiesto **(sub-punteggio $P_{A,1,4}$; $P_{A,1,4,max}$ = 8 punti);**

2. **Criterio di valutazione $P_{A,2}$ - *Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico e dell'ipotesi progettuale*.**

La valutazione sarà effettuata sulla base della relazione metodologica presentata, con riferimento sia alla coerenza tra la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta sia alla capacità di adozione di soluzioni progettuali e tecniche costruttive che consentano un contenimento dei costi di realizzazione. Infatti, il costo di realizzazione dell'intervento che si andrà a progettare dovrà essere mantenuto nell'intorno del valore stimato, per non comprometterne la realizzabilità economica.

Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente ed esaustivo i seguenti aspetti:

➢ ***Predisposizione della progettazione***

- descrizione dell'approccio e della modalità di studio - sulla scorta della documentazione conoscitiva messa a disposizione - relativamente sia alle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione sia alle azioni che si ritengono possibili in relazione alle problematiche specifiche del fabbricato.
  Si dovrà dimostrare di avere preso in considerazione tutti i possibili vincoli correlati e le interferenze esistenti con l'attività aeroportuale, con particolare riferimento sia alla limitazione dell'invasività delle opere di adeguamento sismico sia alla coerenza dell'azione di riqualificazione energetica e bioclimatica con la preesistente situazione architettonico-morfologica, funzionale e impiantistica, anche attraverso l'analisi delle possibili soluzioni alternative ***(sub-punteggio $P_{A,2,1}$; $P_{A,2,1,max}$ = 15 punti);***
- descrizione delle modalità di esecuzione del servizio, con riguardo alla descrizione dei processi che verranno attuati per l'integrazione e il coordinamento di tutte le prestazioni specialistiche, alle modalità di interazione/integrazione con la Stazione Appaltante e con gli Enti preposti al rilascio di autorizzazioni (e/o pareri comunque denominati), alle misure e agli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita, nonché con riguardo a eventuali processi, strumenti e metodologie innovative ***(sub-punteggio $P_{A,2,2}$; $P_{A,2,2,max}$ = 10 punti);.***
- descrizione dei processi e delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:

- ✓ dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di progettazione, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
- ✓ dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

(***sub-punteggio*** $P_{A,2,3}$; $P_{A,2,3,max}$ = ***5 punti***);

- ***Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione***
  - descrizione dell'approccio e della modalità di studio, in sede di progettazione, dell'organizzazione della sicurezza del cantiere (***sub-punteggio*** $P_{A,2,4}$; $P_{A,2,4,max}$ = ***5 punti***);
  - descrizione delle modalità di esecuzione del servizio, con riguardo alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e alla descrizione delle procedure previste per il coordinamento con la Stazione Appaltante e con gli Enti preposti per la condivisione e l'aggiornamento delle informazioni (***sub-punteggio*** $P_{A,2,5}$; $P_{A,2,5,max}$ = ***5 punti***);
  - descrizione dei processi e delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:
    - ✓ dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di coordinamento della sicurezza, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;
    - ✓ organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

(***sub-punteggio*** $P_{A,2,6}$; $P_{A,2,6,max}$ = ***5 punti***);

**3. Criterio di valutazione** $P_{A,3}$ ***- Capacità tecnica dei progettisti in merito agli aspetti energetici e ambientali degli edifici, di cui al Decreto del MATTM dell11.10.2017..***

In accordo con il *punto VI.1.1.e)* delle citate "*Linee Guida ANAC*" e con il *punto 2.6.1* del *Decreto 11 ottobre 2017 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare*, verrà attribuito un punteggio premiante ($P_{A,3,1}$), **pari al massimo a cinque punti** ($P_{A,3,1,\ max}$), alla proposta redatta da strutture di progettazione al cui interno sia presente almeno un professionista esperto sugli aspetti energetici e ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo al norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente – con relativo attestato di certificazione in corso di validità – e abilitato al rilascio di una certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi protocolli di sostenibilità (Leed, Well, Breeam, Casaclima, Itaca, etc.).

Verrà altresì attribuito un punteggio premiante ($P_{A,3,2}$), **pari al massimo a cinque punti** ($P_{A,3,2,\ max}$), in base all'esperienza dei professionisti accreditati, di cui sopra, non solo nell'ambito dell'efficienza energetica ma anche nel campo della progettazione di edilizia sostenibile.

L'attribuzione del ***punteggio tecnico*** spettante al concorrente *n-esimo* avverrà mediante l'applicazione della seguente formula:

$$(P_A)_n = (P_{A,1} + P_{A,2} + P_{A,3})_n$$

essendo:

$P_{A,1} = P_{A,1,1} + P_{A,1,2} + P_{A,1,3} + P_{A,1,4}$;
$P_{A,2} = P_{A,2,1} + P_{A,2,2} + P_{A,2,3} + P_{A,2,4} + P_{A,2,5} + P_{A,2,6}$;
$P_{A,3} = P_{A,3,1} + P_{A,3,2}$;

$P_{A,i,j} = P_{A,i,j,max} \times V_{A,i,j}$

$P_{A,i,j,max}$: peso del sub-elemento, ossia il punteggio massimo attribuibile al *j-esimo* sub-elemento dell'i-esimo criterio dell'offerta tecnica;

$V_{A,i,j}$ = coefficiente di prestazione dell'offerta del concorrente *n-esimo* rispetto al j-*esimo* sub-elemento dell'i-esimo criterio dell'offerta tecnica, variabile tra zero e uno. E' determinato come media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari di gara, con approssimazione alla terza cifra decimale.

Non saranno prese in considerazione e, pertanto, saranno escluse dalla gara, in quanto ritenute non idonee, tutte le offerte che avranno ottenuto in sede di valutazione dell'offerta tecnica un punteggio "$P_A$" inferiore a **55**.

La valutazione della *convenienza economica* sarà condotta attribuendo il punteggio di 15 (valore max previsto) all'offerta economica che avrà presentato il prezzo complessivo più basso. L'attribuzione del punteggio relativo alle altre offerte presentate sarà effettuata mediante il sistema di calcolo di seguito specificato:

$$(P_B)_n = 15 \times (PR_{min} / PR_n)$$

dove:

- $P_{B,n}$ = punteggio da attribuire all'*n-esimo* concorrente.
- $PR_{min}$ = prezzo offerto dal concorrente che ha presentato il prezzo più basso, al quale sarà assegnato punteggio $P_B = 15$.
- $PR_n$ = prezzo offerto dal concorrente *n-esimo*.

Non sono ammesse offerte al rialzo. Nel caso di un'offerta che non presenta sconti rispetto al prezzo a base di gara verrà attribuito un valore nullo al criterio "$P_B$".

L'attribuzione del punteggio complessivo spettante al concorrente *n-esimo* avverrà mediante l'applicazione della seguente formula:

$$P_n = (P_A)_n + (P_B)_n$$

**Art. 12 Modalità di apertura delle offerte e procedura di aggiudicazione**

La presente procedura di gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dopo aver verificato che l'offerta sia conforme ai requisiti richiesti.
Ai fini dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
Presso la sede di Bari Palese Viale Enzo Ferrari Bari- Palese, nella data fissata per la seduta pubblica, si procederà nel modo che segue:

- controllo del rispetto del termine di presentazione dei plichi pervenuti;
- verifica dell'integrità dei plichi pervenuti nel termine sopra indicato;

- lettura dell'elenco dei concorrenti esclusi per mancata presentazione del plico entro il termine perentorio sopra indicato o per mancata integrità del plico medesimo;
- per ogni concorrente ammesso al prosieguo delle operazioni di gara: apertura del plico presentato e verifica della presenza al suo interno della busta "A – documentazione amministrativa", della busta "B – offerta tecnica", e della busta "C – offerta economica" e verifica della loro integrità;
- apertura delle buste "A - documentazione amministrativa" e verifica della documentazione richiesta dalla lettera di invito e dai relativi allegati.

Potrà assistere il rappresentante per Ditta, munito di procura o delega scritta.

Nella medesima seduta pubblica si procederà all'apertura delle buste "B –offerta tecnica" ed alla verifica del relativo contenuto rispetto alle prescrizioni di cui alla documentazione di gara, disponendo sulla relativa esclusione od ammissione al prosieguo delle operazioni di gara.

In seduta riservata la commissione giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità descritte nell'art. 11 della presente lettera di invito.

Successivamente, nel giorno e luogo fissati (che verranno comunicati ai concorrenti), in seduta pubblica si procederà alla:

- lettura dei punteggi conseguiti da ciascuna offerta tecnica;
- apertura, previa verifica della loro integrità e debita sigillatura, della "busta C – offerta economica" dei concorrenti ammessi.

Per ogni offerta economica la Commissione procederà alla verifica della corrispondenza del relativo contenuto alle prescrizioni di cui alla documentazione di gara, disponendo sulla relativa esclusione od ammissione al prosieguo delle operazioni di gara; il presidente della commissione di gara darà lettura del ribasso percentuale offerto.

Si procederà poi ad attribuire il punteggio a ciascuna offerta economica secondo le indicazioni di cui all'art.. 11 della presente lettera di invito, dandone poi lettura, e, dopo ciò, si procederà alla determinazione del punteggio finale da attribuire a ciascuna offerta secondo le indicazioni contenute nella presente lettera di invito; di detto punteggio finale poi sarà data lettura.
Si procederà poi a redigere una graduatoria provvisoria sulla base dei punteggi conseguiti da ciascuna offerta; si determinerà la soglia di anomalia secondo quanto prescritto dall' articolo 97, del Codice.
Nel caso di offerte anomale, si dichiarerà chiusa la seduta pubblica e se ne darà comunicazione al responsabile unico del procedimento affinché dia corso agli adempimenti di cui all'articolo 97, del citato Codice.
In caso contrario, si procederà alla proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

In tutte le operazioni aritmetiche che la commissione sarà chiamata ad effettuare, la stessa terrà conto fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto del contratto.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare nel suo complesso, attraverso controlli a campione, la moralità e la capacità economica e finanziaria e/o tecnica e professionale dei concorrenti

(qualunque sia la forma di partecipazione alla gara) e di escluderli dalla gara, nonché, eventualmente, di effettuare le opportune segnalazioni alle autorità competenti, come per legge, nel caso di assenza o decadenza dai predetti requisiti.

Dell'esito del procedimento verrà data comunicazione a tutti i partecipanti a mezzo PEC.

**Art. 13 Vincolo dell'offerta**

L'offerta si riterrà vincolante per 360 giorni dalla presentazione della stessa.

**Art. 14 Pagamenti**

L'individuazione dell'onorario dovuto per ogni singolo livello di progettazione avverrà applicando il ribasso conseguente al prezzo offerto in sede di gara. Pertanto sull'onorario lordo di cui all'Art. 3, per ciascun livello di progettazione, verrà applicato un unico ribasso, determinato come in precedenza indicato.

Il pagamento dell'onorario comprensivo di spese relativo al *servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica* avverrà con le seguenti modalità:

- 10 % alla stipula contratto;
- 50 % alla consegna del progetto di fattibilità tecnica ed economica, previa verifica e validazione da parte di AdP;
- 40 % all'approvazione di ENAC, previa acquisizione delle autorizzazioni degli Enti eventualmente coinvolti.

Il pagamento dell'onorario comprensivo di spese *servizio di progettazione definitiva* avverrà con le seguenti modalità:

- 10 % alla data di invio della richiesta di redazione del progetto definitivo;
- 50 % alla consegna del progetto definitivo, previa verifica, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e validazione da parte di AdP;
- 40 % all'approvazione di ENAC, previa acquisizione delle autorizzazioni degli Enti eventualmente coinvolti.

Il pagamento dell'onorario comprensivo di spese *servizio di progettazione esecutiva* avverrà con le seguenti modalità:

- 10 % alla data di invio della richiesta di redazione del progetto definitivo;
- 50 % alla consegna del progetto definitivo, previa verifica, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e validazione da parte di AdP;
- 40 % all'approvazione di ENAC, previa acquisizione delle autorizzazioni degli Enti eventualmente coinvolti.

**Art. 15 Copie dei documenti da consegnare**

Gli elaborati progettuali dovranno essere forniti, **in Nr. 3 copie**, alla Stazione Appaltante, sia su supporto cartaceo (corredato da timbro e firma del professionista incaricato) sia su supporto informatico (CD/DVD), nel duplice formato "editabile" e ".pdf".
I file forniti su supporto informatico dovranno essere leggibili e non dovranno contenere limitazioni di utilizzo.

**Art. 16 Responsabile del Procedimento**

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Roberto FAEDDA, al quale potranno essere richiesti chiarimenti (*ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it*).

**Art. 17 Ulteriori indicazioni**

Tutte le spese sostenute dalla committente, le spese di contratto, bolli, imposta di registri ecc. sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

La Stazione Appaltante resterà proprietaria di tutta la documentazione tecnica prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla possa dagli stessi essere preteso.

A garanzia degli impegni contrattuali l'Affidatario dovrà prestare cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Prima della sottoscrizione dell'accordo, il professionista aggiudicatario dovrà sottoporre copia della fideiussione bancaria o assicurativa ad AdP S.p.A., la quale potrà richiedere le modifiche necessarie a renderla, ove difforme, conforme alle specifiche richieste.

Il professionista aggiudicatario dovrà essere munito, a far data dalla stipula dell'accordo, della polizza assicurativa di Responsabilità Civile Professionale con massimale non inferiore ad Euro 2.000.000,00.

Copia della suddetta polizza dovrà essere sottoposta ad AdP S.p.A., che potrà richiedere le modifiche necessarie a renderla, ove difforme, conforme alle specifiche richieste.

La mancata presentazione da parte dell'affidataria di detta polizza di garanzia esonera la stazione appaltante dal pagamento della parcella professionale.

I contratti, previo accertamento ex D.P.R. 445/2000 dell'effettivo possesso dei requisiti morali in capo all'aggiudicatario, saranno stipulati a mezzo di scrittura privata, fiscalmente registrata ex D.P.R. 131/86.

Fermo restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti la stazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dallo stesso in corso di esecuzione, ove venga a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 490/1994 di elementi e circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla Committente la documentazione richiesta dalla vigente normativa. La mancata produzione dei documenti comporta la decadenza dall'aggiudicazione, mentre il venir meno in qualsiasi momento dei requisiti di ordine generale la revoca della stessa.

L'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Bari (Piazza Massari, 14, 70122 – Bari).

I ricorsi avverso il bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso. Il ricorso avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del

bando e degli atti di gara potrà essere notificato entro 30 giorni dall'informativa di esclusione della gara di appalto.

**Art. 18 - Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bari.

**Art. 19 - Trattamento dei dati (Art. 12 GDPR 2016/679).**

Agli effetti e per le finalità di cui al presente atto e come prescritto dalla vigente normativa, si dà atto che il titolare del trattamento dei dati personali è "Aeroporti di Puglia S.p.A." con sede in Viale Enzo Ferrari, 70128 Bari, e che l'indirizzo di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it .

I dati personali saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente, utilizzati per le finalità di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del GDPR, e trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati. I dati non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea e saranno conservati coerentemente alle finalità di trattamento (10 anni, ovvero un tempo maggiore in caso di necessità, per il Titolare, di far valere un proprio diritto in giudizio). Il Regolamento riconosce diritti che la parte può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare, un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni, è disponibile sul nostro sito all'indirizzo http://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone.

Il RUP
Arch. Roberto FAEDDA

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco Catamerò

*ALLEGATI*:

1. Calcolo dell'onorario professionale a base di gara per l'affidamento del servizio in oggetto:
2. Documentazione di cui all'art. 6 della presente lettera d'invito:
   - Planimetria generale sedime aeroportuale;
   - Rapporti di prova sulle strutture del 10/06/2021 e relativi rilievi;
   - Planimetria stato attuale aerostazione;

Ufficio Acquisti e Gare
Dott.ssa A. Clardo

AEROPORTI DI PUGLIA
IL DIRETTORE TECNICO
ing. Davide D'AURIA