



ADP
ADP-2023-0002464
del 16-02-2023 15:50

AVVISO

PROCEDURA DI SELEZIONE CONCORRENZIALE PER LA REALIZZAZIONE DELL'ALLESTIMENTO DI UNA EXECUTIVE LOUNGE DELL'AEROPORTO DI BRINDISI, IN REGIME DI SPONSORIZZAZIONE.

1. Oggetto della procedura e informazioni generali

Aeroporti di Puglia S.p.A., società concessionaria dell'Enac, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere alla individuazione di soggetti privati, Operatori economici/Società costituite anche in forma associata per la realizzazione dell'allestimento di una Executive Lounge dell'aeroporto di Brindisi, in regime di sponsorizzazione.

La Executive Lounge sarà destinata ai servizi di accoglienza per l'utenza aeroportuale.

Il presente Avviso è finalizzato a favorire la partecipazione e ad acquisire proposte di sponsorizzazione da parte del maggior numero di operatori economici in possesso di comprovata e qualificata esperienza nel settore della produzione e commercio di arredi e nel settore della progettazione e realizzazione di allestimenti.

Aeroporti di Puglia S.p.A. intende realizzare una Executive Lounge di circa 77 mq, in area imbarchi, dedicata ai passeggeri in attesa, nonché ai clienti del medesimo operatore al quale sarà assegnata la sponsorizzazione e che provvederà all'allestimento personalizzato in un contesto di grande pregio, confortevole ed esperienziale, che rappresenti un felice connubio tra marketing culturale e business, con particolare riferimento al territorio pugliese.

I soggetti interessati, sulla base della planimetria allegata al presente Avviso e disponibile sul sito www.aeroportidipuglia.it, nella sezione "Procedure di Subconcessione", dovranno presentare una relazione tecnica costituita da un layout distributivo delle aree e da un rendering architettonico, di particolare pregio qualitativo, che rafforzi il concetto di valorizzazione del territorio e che preveda:

- l'utilizzo di complementi di arredo di design;
- la realizzazione di servizi igienici dedicati;
- la presenza di punti di connessione per eventuali servizi info-telematici e supporti per device e monitor;
- evidenza della separazione delle aree "relax" dalle "aree work".

A fronte della realizzazione dell'allestimento personalizzato della lounge, sarà consentito all'operatore l'utilizzo degli spazi interni alla medesima, al fine della promozione e sponsorizzazione della propria azienda e/o di altri operatori ad essa collegati.

Sarà consentito altresì l'accesso nella lounge dei propri clienti.

La proposta tecnica presentata dovrà assicurare qualità architettonica e tecnico funzionale adeguata al contesto cui appartiene l'area oggetto di intervento nonché rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza.

L'operatore al quale sarà affidato l'allestimento della lounge dovrà pertanto garantire adeguati standard di qualità e design dei materiali, delle finiture e dei complementi di arredo.

2. Durata dell'affidamento

La durata del contratto di sponsorizzazione è fissata in un termine minimo di 3 anni, in funzione della proposta progettuale presentata, per la quale il concorrente dovrà formulare specifica richiesta motivata in ordine alla durata contrattuale.

Alla scadenza di tale termine, il contratto potrà essere rinnovato previa richiesta motivata dell'Affidatario da trasmettere a mezzo posta certificata, ad insindacabile parere favorevole di Aeroporti di Puglia S.p.A.

3. Soggetti ammessi a manifestare interesse e requisiti di partecipazione alla procedura.

Sono ammessi a manifestare interesse a partecipare alla presente selezione gli operatori economici italiani ed internazionali, in possesso dei requisiti di seguito indicati, che devono sussistere al momento della presentazione della

manifestazione di interesse e che Aeroporti di Puglia S.p.A. ritiene imprescindibili per garantire la corretta e regolare prestazione dell'attività oggetto della presente procedura e la sostenibilità dell'offerta per tutta la durata dell'affidamento stesso.

- 1) Siano in possesso dei requisiti di ordine generale cui all'allegato A) al presente Avviso. In caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto indicato e dovrà essere redatta in lingua italiana;
- 2) siano iscritti nel Registro delle Imprese della CCIAA, o equivalente se soggetto stabilito in altro Stato, per attività coerente con l'oggetto del presente Avviso;
- 3) risultino in possesso delle certificazioni, autorizzazioni e licenze necessarie allo svolgimento dell'attività oggetto della presente procedura;
- 4) posseggano comprovata esperienza pluriennale (almeno tre anni) nel settore della produzione di arredi fissi ed imbottiti e nel settore della progettazione e realizzazione di allestimenti.

Al fine di permettere la più ampia partecipazione, è consentita la partecipazione in associazione di più soggetti privati, Imprese e Società, anche di diversi settori.

4. Modalità e termini di partecipazione alla procedura e presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati potranno inviare ad Aeroporti di Puglia S.p.A. apposita richiesta di sopralluogo all'indirizzo di posta certificata ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it, **entro e non oltre 31.03.2023**, con l'indicazione dell'oggetto della presente procedura, dei nominativi di chi effettuerà il sopralluogo, allegandone fotocopia del documento di identità in corso di validità e delega del legale rappresentante della società, unitamente al documento di identità del legale rappresentante.

La manifestazione d'interesse attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al precedente punto 3 del presente Avviso, la dichiarazione sostitutiva di cui all'Allegato A), rilasciata ai sensi del D.P.R.

445/2000, e la relazione tecnica, redatte in lingua italiana, corredate dalla fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante della società, o del procuratore speciale, dovranno pervenire, entro e non oltre il giorno **28.04.2023 alle ore 12.00**, a mezzo posta certificata, all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it.

L'oggetto della mail dovrà riportare la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DELL'ALLESTIMENTO DI UNA EXECUTIVE LOUNGE DELL'AEROPORTO DI BRINDISI, IN REGIME DI SPONSORIZZAZIONE”.

AdP SpA si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o integrare le dichiarazioni presentate.

Al termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, previa nomina di una Commissione all'uopo individuata, si darà avvio alla valutazione delle proposte pervenute entro i termini sopra indicati, contenenti le offerte di sponsorizzazione.

La stessa procederà all'esame delle proposte di sponsorizzazione sulla base dei seguenti criteri attribuendo il punteggio per un massimo di 100 punti:

- valore tecnico ed estetico degli interventi di allestimento proposti nella Vip Lounge punti max 50
- caratteristiche del programma di intervento (metodologia e cronologia) punti max 30
- eventuale proposte migliorative punti max 20.

Il contratto di sponsorizzazione sarà stipulato con il soggetto proponente che avrà riportato il maggiore punteggio.

Il Referente Tecnico del Contratto è il Geom. Cosimo Fumarola.

La proposta di sponsorizzazione è equivalente, a tutti gli effetti di legge, a una proposta contrattuale. Aeroporti di Puglia S.p.A. si riserva la insindacabile facoltà di assegnare la sponsorizzazione anche nel caso in cui pervenga una sola proposta valida, come di non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui nessuna proposta venisse ritenuta soddisfacente per qualunque motivo.

Il presente Avviso non è in alcun modo impegnativo per Aeroporti di Puglia S.p.A., la quale si riserva la più ampia autonomia circa qualsivoglia decisione da adottare al riguardo e non comporta alcun impegno od obbligo.

Si precisa che i soggetti interessati, per il solo fatto dell'interesse manifestato alla presente selezione, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento in oggetto.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR, per tutte le fasi procedurali.

IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Marco Catamerò



All.: c.s.