

ATTIVITÀ PROFESSIONALE

- **Pratica forense** (2007-2009) svolta presso l'Avv. Carlo Contaldi La Grotteria e presso lo Studio Legale dell'Avv. Riccardo Lavitola, in particolare affiancando l'Avv. Livio Lavitola, con maturazione di esperienza nel campo del **diritto amministrativo**, con particolare riferimento alle materie dell'urbanistica, dell'edilizia, degli appalti e dei servizi pubblici, sia al livello contenzioso sia al livello stragiudiziale.
- Collaborazione stabile con lo **Studio AdLaw – Avvocati Amministrativisti** (2009-2015) nel settore del Diritto Amministrativo;
- Collaborazione stabile con lo **Studio Legale dell'Avv. Riccardo Lavitola**;
- Studio Legale **SLCG** (sede di Roma), area Diritto Amministrativo, settembre 2015 maggio 2017;
- **Legal Team** (web: www.legal-team.it), co-fondatore, da maggio 2017 (lo Studio ha ottenuto i seguenti riconoscimenti: 2018: Le Fonti Awards: Appalti pubblici *rising star*; 2019: Legal Community Italian Awards – Studio dell'anno trasporti; Il Sole24ore – Statista “Studi dell'anno” settore diritto amministrativo; 2020: Le Fonti Awards Consulenza appalti pubblici – Il Sole24ore – Statista “Studi dell'anno” settori: diritto amministrativo e appalti– ambientale – energia ed infrastrutture); 2021 – Il Sole24ore – Statista “Studi dell'anno” settori: diritto amministrativo e appalti– ambientale – energia ed infrastrutture); 2022 – Il Sole24ore – Statista “Studi dell'anno” settori: diritto amministrativo e appalti– ambientale – energia ed infrastrutture; *real estate*);
- Assistenza giudiziale, con ampia esperienza nel patrocinio davanti alla giurisdizione amministrativa, e stragiudiziale di privati ed imprese nei diversi settori del Diritto Amministrativo e, in particolare:
 - **Edilizia ed Urbanistica, Beni Culturali e Paesaggistici**: strumenti urbanistici e di pianificazione territoriale, titoli edilizi, sanatorie, procedure paesaggistiche; esame di progetti di trasformazione e recupero immobiliare, anche nell'ambito di *due diligence* condotte per conto di operatori del settore del *real estate*;
 - **Attività commerciali, produttive e ricettive**: consulenza, assisten-

za e contenzioso concernente le procedure autorizzatorie e sanzionatorie;

- **Procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:** gare relative a forniture, servizi e lavori, con assistenza sin dalla fase di partecipazione; precontenzioso ed esposti dinanzi all'ANAC, con particolare esperienza nel settore sanitario (con diversi anni di esperienza nella consulenza in fase di gara nonché di esecuzione dei contratti pubblici nonché di assistenza in giudizio in favore di un primario operatore economico del settore);

- **Regolazione dei settori innovativi:** assistenza ad operatori economici nella disamina dei profili regolatori pubblicistici attinenti iniziative imprenditoriali nei settori innovativi (con particolare riferimento al settore della mobilità e delle *startup*);

DETTAGLIO ATTIVITÀ GIURISDIZIONALE

A) SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

patrocino di oltre 90 giudizi amministrativi in materia di edilizia, urbanistica, beni paesaggistici e culturali.

B) SETTORE APPALTI PUBBLICI

patrocino di oltre 50 giudizi amministrativi in materia di procedure ad evidenza pubblica

C) VARIE

Inoltre, si segnala anche il patrocino di diversi giudizi amministrativi in materia di concorsi pubblici, beni pubblici, commercio e somministrazione.

INCARICHI SVOLTI

Di seguito, a mero titolo esemplificativo e ovviamente nel rispetto della riservatezza professionale, si indicano alcuni dei più rilevanti incarichi stragiudiziali e giudiziali svolti.

URBANISTICA, EDILIZIA E BENI PAESAGGISTICI E CULTURALI.

Attività stragiudiziale e di consulenza.

- **2013** esame di un progetto di cambio di destinazione da uffici a residenziale, creazione di nuove unità immobiliari e recupero dei sottotetti in base

alla legislazione della Regione Lazio, con particolare riferimento alla necessità, o meno, del reperimento/monetizzazione degli *standard* urbanistici;

- **2014** valutazione di un intervento edilizio, a seguito della decadenza dell'originario titolo abilitativo, da realizzarsi nel territorio di Roma, sia in base al PRG, sia avvalendosi della speciale disciplina del Piano Casa della Regione Lazio;

- **2014** parere circa la possibilità di ottenere un permesso di costruire in area ricadente in un P.E.E.P. decaduto;

- **2015** nell'ambito dello studio di fattibilità per l'implementazione di alcune strutture ricettive, esame della disciplina delle attività extra-alberghiere in base alla legislazione nazionale e di alcune regioni, con particolare riferimento ai profili urbanistici, regolamentari, autorizzatori e di diritto della concorrenza;

- **2015** esame del procedimento per ottenere un permesso di costruire per la demolizione e ricostruzione con ampliamento, ai sensi della disciplina sul Piano Casa della Regione Lazio, con *focus* relativo alle criticità derivanti da alcuni vincoli urbanistici imposti dal PRG di Roma (in particolare: la c.d. Carta della Qualità);

- **2016** verifica edilizio-urbanistica circa le problematiche relative alla legittimità dell'esistente destinazione d'uso "di fatto" di un immobile sito nel centro storico di Roma, con esame della necessità, o meno, di presentare una pratica di sanatoria o, in alternativa, di intraprendere un differente procedimento per la "presa d'atto" della destinazione d'uso in essere;

- **2016** a valle di un'articolata vicenda edilizia, parere ed assistenza nel conseguente procedimento amministrativo, in merito alla proroga di un permesso di costruire, con particolare riferimento alla disciplina dell'art. 14 del DPR n. 380/2001, come innovata dalla legge 164/2014;

- **2017** in sede di istruttoria tecnico-legale circa la possibilità di portare a termine un'iniziativa immobiliare, tramite rinnovo di alcuni titoli edificatori, esame della legittimità, efficacia e validità dei presupposti titoli paesaggistici, con particolare riferimento alle modifiche apportate alla disciplina dell'autorizzazione paesaggistica dalle leggi n. 106/2011, n. 98/2013 e n. 106/2014;

- **2017** parere e assistenza nel relativo procedimento, in merito alla possibilità di realizzare un intervento di ricostruzione di un edificio diruto tramite ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. d), del DPR n. 380/2001;

- **2019** parere legale in favore di fondo di investimento relativo a taluni profili procedurali e vincolistici concernenti un intervento di ristrutturazione edilizia di un immobile da adibire a struttura alberghiera;

- **2019** assistenza a primaria società di ingegneria, per i profili legali, in relazione ai procedimenti abilitativi edilizi concernenti la ristrutturazione di un albergo nella città di Roma (con esame dei pregressi titoli edilizi, delle procedure di sanatoria e della disciplina urbanistico-edilizia applicabile per gli interventi da eseguirsi);

- **2019** assistenza a primaria società di ingegneria nell'ambito di *due diligence* commissionata da importante operatore del settore immobiliare urbanistico-edilizia inerente lo stato legittimo di alcuni immobili da acquistare e valorizzare siti in Napoli (con esame dei titoli edilizi esistenti, delle procedure di condono in essere e delle destinazioni d'uso insediabili, avuto anche riguardo alla natura di beni sottoposti a tutela ex d.lgs. 42/2004);

- **2020** *due diligence* legale urbanistico-edilizia commissionata da fondo internazionale, in sede di acquisizione di immobile, sito in Roma, destinato ad uffici, con esame della legittimità edilizio-urbanistica nonché dell'*iter* abilitativo per il progettato intervento di ristrutturazione edilizia, anche in relazione alla disciplina di PRG e correlata qualificazione degli interventi;

- **2021** parere legale in favore di impresa di costruzioni operante su Roma, relativa ad alcuni progetti di sviluppo immobiliare, tramite il c.d. Piano Casa, con particolare riferimento al tema della legittimità delle preesistenze nonché al coordinamento con le novità legislative derivanti dal c.d. Decreto Semplificazioni (L. 120/2021);

- **2021** parere legale – e conseguente attività procedimentale – in favore di società privata, in relazione al pendente procedimento di Piano Casa (Lazio), avuto particolare riguardo alla necessaria ripianificazione urbanistica dell'area nonché alla possibile avvenuta decadenza dei vincoli espropriativi di P.R.G.;

- **2022** attività di assistenza e consulenza, in favore di operatore del settore edile specializzato in interventi di sostituzione edilizia, in procedimento edilizio inerente Piano Casa Lazio / Rigenerazione Urbana Lazio (L.R. 7/2017) per intervento di sostituzione edilizia all'interno del territorio di Roma Capitale (questioni afferenti la disciplina delle distanze, delle premialità applicabili, della verifica della disciplina pianificatoria applicabile in relazione alle deroghe derivanti dalla normazione speciale);

- **2022** attività di consulenza ed assistenza in favore di società privata in merito alla possibilità di cambio d'uso di un complesso immobiliare nel territorio di Roma Capitale, con particolare riferimento alla disciplina derogatoria ex art. 6 L.R. 7/2017;

- **2022** attività di *due diligence* urbanistico-edilizia, svolta in favore di gruppo di investitori, in ordine alla possibile acquisizione di area edificabile ricompresa nell'ambito di un Piano di Zona (esame della convenzione, dei rapporti in essere con Roma Capitale e del possibile sviluppo di cubature

residenziali/non residenziali);

- **2022** assistenza, in fase di valutazione progettuale, in merito ai profili legali urbanistico-edilizi per un intervento di demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Roma (applicazione legislazione in materia di rigenerazione urbana, premialità volumetriche, disciplina delle distanze, titolo edilizio);

- **2022** consulenza ed affiancamento legale di un Comune in sede di annullamento in autotutela di un Permesso di costruire;

- **2022** consulenza a primario operatore internazionale in merito alla disciplina relativa ai requisiti dimensionali e di agibilità relativo alle stanze di albergo;

- **2020/2022** affiancamento e consulenza al *team real estate* di primario istituto di credito in relazione alla gestione del patrimonio immobiliare strumentale all'attività (esame dei progetti di ristrutturazione edilizia, rapporti procedurali con le amministrazioni comunali, esame delle pratiche edilizie di sanatoria, destinazioni d'uso, etc.);

Attività giurisdizionale

- **2013** impugnativa e conseguente annullamento da parte del TAR di diniego di parere della competente Soprintendenza MiBACT relativo a condono su immobile sottoposto a vincolo storico-culturale;

- **2014** impugnativa e conseguente annullamento di permesso di costruire rilasciato per la realizzazione di una media struttura di vendita, in ragione della violazione della disciplina urbanistico-edilizia di riferimento;

- **2012** impugnativa e conseguente annullamento nel 2014, di permesso di costruire rilasciato per un intervento da eseguirsi nell'ambito di un piano di recupero ex L.R.Lazio 28/80;

- **2017** impugnativa e conseguente annullamento nel 2018 del provvedimento di contestazione di abusi edilizi, relativi ad immobile realizzato *ante '67* in area agricola facente parte del territorio di Roma Capitale;

- **2017** impugnativa di provvedimento inibitorio di una DIA Piano Casa (L.R. Lazio 21/2009) per violazione della disciplina dell'art. 21-*nonies* L. 241/90, con annullamento in autotutela disposto dalla P.A. a seguito di ordine di riesame adottato dal TAR;

- **2020** impugnativa del diniego di accertamento di conformità relativo ad immobile risalente ad inizio '900, per asserita assenza della dimostrazione del c.d. stato legittimo di alcuni prospetti, con annullamento giurisdizionale avvenuto a seguito di verifica disposta dal TAR;

- **2021** impugnativa diniego su SCIA per intervento di ristrutturazione e cambiamento d'uso, avuto particolare riguardo alla destinazione d'uso preesistente di alcuni locali interrati;
- **2021** difesa in giudizio di impresa di costruzioni a seguito di ricorso inerente intervento di demoricostruzione, con questioni concernenti disciplina delle distanze e applicazione delle norme di Piano Regolatore;
- **2021** contenzioso inerente l'inadempimento dell'Amministrazione comunale in ordine alla correzione della pianificazione urbanistica di un'area nonché conseguente impugnativa di diniego di titolo abilitativo per applicazione del Piano Casa Lazio;

APPALTI PUBBLICI

Attività stragiudiziale e di consulenza.

- **2011 – 2020** assistenza di imprese, nel settore dei servizi e forniture, con riferimento alla predisposizione delle domande di partecipazione (dichiarazioni ex art. 80 d.lgs. 50/2016, accesso agli atti, istanze in autotutela, etc.), redazione e revisione contratti di avvalimento, revisione e redazione degli accordi di RTI, assistenza nei rapporti con la Stazione appaltante in sede di esecuzione (varianti, penali, modifiche contrattuali);

Attività giurisdizionale

- **2012** impugnazione e conseguente annullamento del diniego di accesso opposto con riferimento a documentazione rilevante, per il ricorrente, ai fini della dimostrazione della sussistenza, in altra gara, di una causa di esclusione ex art. 38 d.lgs. 163/2006;
- **2014** impugnativa ed annullamento del provvedimento di esclusione da una gara di appalto di lavori per violazione del principio di tassatività delle cause di esclusione, riferito ad una speciale normativa regolamentare dell'ente comunale stazione appaltante;
- **2015** impugnativa del provvedimento di affidamento diretto ex art. 63 d.lgs. 50/2016 (per asserita infungibilità tecnica), con accoglimento della domanda cautelare e successivo intervento in autotutela della Stazione Appaltante;
- **2016** impugnativa ed annullamento dell'aggiudicazione di una procedura aperta relativa ad accordo quadro per appalto di fornitura, in ragione di non conformità dell'offerta alle specifiche tecniche di minima;
- **2016** impugnativa ed annullamento del provvedimento di esclusione da gara di fornitura (questione concernente la contestazione della insufficienza della documentazione amministrativa prodotta in sede di gara in punto di poteri di firma dell'offerta);

- 2017 impugnativa ed annullamento del provvedimento di esclusione da gara di appalto misto servizi/fornitura (questione concernente la contestata insufficienza degli impegni negoziali assunti tramite la dichiarazione di offerta);
- 2018 resistenza in giudizio, per l'operatore economico aggiudicatario, relativamente a ricorso in cui veniva contestata la non conformità tecnica dell'offerta rispetto alla *lex specialis* nonché la violazione del principio di pubblicità delle sedute di gara;
- 2020 impugnativa e conseguente annullamento del provvedimento di esclusione dalla gara fondato sulla errata applicazione dell'art. 97, co. 2, lett. d), d.lgs. 50/2016;
- 2020 difesa in giudizio, a seguito impugnazione appalto di fornitura, questione concernente l'applicazione dell'art. 68 d.lgs. 50/2016;
- 2021 ricorso avverso affidamento di fornitura relativa ad emergenza Covid-19;
- 2021 difesa in giudizio relativa a ricorso avverso aggiudicazione fornitura per dedotta violazione requisiti tecnici di *lex specialis*;
- 2022 giudizio di appello in merito ad appalto integrato, questione attinente ai requisiti di qualificazione relativamente alle prestazioni di fornitura;

*

ATTIVITÀ DIDATTICA, DOCENZE E FORMAZIONE

PROCESSO E PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

- Seminario sul "*Riparto di giurisdizione*" rivolto agli studenti del corso di Diritto Amministrativo, tenuto presso la facoltà di giurisprudenza dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata (a.a. 2008-2009);
- Docenze nell'ambito del master di II livello in Innovazione nella Pubblica Amministrazione, organizzato dall'Università degli Studi di Macerata (lezioni: "*La tutela giurisdizionale in materia di appalti pubblici*" anni 2011, 2015 e 2016) – "*Il risarcimento del danno*", intervento nella Tavola rotonda del 25.6.2020 dal titolo "*Contratti pubblici, società pubbliche e giudice amministrativo*";
- Docenza nel Master Universitario di II livello in Diritto processuale amministrativo, organizzato da Società Italiana Avvocati Amministrativisti e Università Europea di Roma, con lezione dal titolo "*Analisi casistica ed abusi edilizi. La repressione degli abusi. Il sindacato del giudice amministrativo: analisi casistica. Vigilanza e controllo sul-*

la attività urbanistico – edilizia. Le sanzioni amministrative” (co-relatore insieme al Prof. Paolo Stella Richter), 30.10.2021;

- Lezioni in materia di procedimento amministrativo, presso la Scuola superiore dell’economia e delle finanze (maggio 2014);

EDILIZIA, URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

- Lezione dal titolo *“Perequazione urbanistica”* nell’ambito del master di II livello in Diritto dell’Ambiente, presso l’Università degli Studi di Roma “La Sapienza” (2012).
- Docenze nell’ambito del master di II livello in Innovazione nella Pubblica Amministrazione, organizzato dall’Università degli Studi di Macerata ; *“Urbanistica, un inquadramento generale”* anni 2010 – 2011- 2012; *“Le trasformazioni del territorio e i titoli edilizi”* , anno 2012;
- Cultore della materia presso la cattedra di legislazione urbanistica e dei beni culturali, Università degli Studi di Roma, La Sapienza, facoltà di Architettura, Prof. Elisa Scotti (a.a. 2014-2015; 2015-2016);
- da novembre 2017 ad oggi, docente per la società Legislazione Tecnica, con seminari ed eventi formativi in materia di edilizia e urbanistica (*“Abusi edilizi e sanatorie”*; *“L.R. Lazio 7/2017: rigenerazione urbana”*; *“Procedure edilizie e titoli abilitativi”*, *“Il Decreto semplificazioni in edilizia”*; *“La L.R. Veneto 14/2019”*; *“Pianificazione urbanistica”*; *“Legge regione Lombardia n. 18/2019”* – rigenerazione urbana) con docenze tenute in varie regioni;
- Webinar su *“autorizzazione paesaggistica semplificata – focus su “finestre a tetto”* “ – per Maggioli formazione, 22.3.2019;
- Relatore al convegno *“Requisiti igienico sanitari degli edifici oltre il d.m. 05/07/1975”* tenutosi a Firenze il 22.6.2018, organizzato dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze, con il patrocinio del Centro Nazionale di Studi Urbanistici e del Consiglio Nazionale degli Ingegneri;
- Webinar organizzato per il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma: *“La conversione in legge del DL Semplificazioni e le modifiche in materia edilizia”* 23 e 24.9.2020;
- Webinar-tavola rotonda *“Non chiamatelo condono”*, organizzato dalla Soc. GEONetwork il 17.7.2020;
- Webinar-tavola rotonda organizzato da Istituto Nazionale di Urbanistica (INU) sezione del Veneto, 5.11.2020, *“Decreto semplificazioni e rigenerazione urbana”*;

- Webinar *“Semplificazioni e disciplina delle costruzioni”*, organizzato dalla Soc. GEONetwork il 1.12.2020;
- Webinar-tavola rotonda: *“La nuova disciplina delle costruzioni”*, organizzato dalla Soc. GEONetwork il 29.12.2020;
- Webinar in tema di *due-diligence* immobiliare, organizzato dalla Soc. GEONetwork il 28.4.2021;
- Intervento al convegno presso l’Ordine Architetti Pianificatori e Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Viterbo *“La nuova CILAS per il Superbonus 110% e la conformità urbanistica”*, 8.10.2021;
- Lezione dal titolo *“Analisi casistica ed abusi edilizi. La repressione degli abusi. Il sindacato del giudice amministrativo: analisi casistica. Vigilanza e controllo sulla attività urbanistico-edilizia. Le sanzioni amministrative”*, nell’ambito del Master di II livello in diritto processuale amministrativo, organizzato da Società Italiana Avvocati Amministrativisti in collaborazione con la Università Europea di Roma, 30.10.2021;
- Webinar per DEI Consulting dal titolo *“Superbonus 110%: i chiarimenti definitivi per avere tutte le carte in regola”*, intervento tenuto il 10.11.2021;
- Intervento ad *“Arkedà 2021 - salone professionale dell’architettura, edilizia, design ed arredo Mostra d’Oltremare Napoli”* – relazione alla tavola rotonda *“Super bonus ed ecobonus verso il 2022: luci e ombre”* – 3.12.2021;
- Webinar per l’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Viterbo: *“Interventi edilizi e vincoli ex d.lgs. 42/2004”* 17.12.2021
- Webinar per l’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Frosinone: *“Interventi edilizi e vincoli ex d.lgs. 42/2004”* 31.1.2022;
- Webinar *“Il dialogo procedimentale con la pubblica amministrazione (anche alla luce delle ultime novità normative dei “decreti semplificazione” 2020-2021) per il Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma, 18/25.2.2022;*
- Webinar per GeoNetwork: *“Le distanze legali nella disciplina edilizio-urbanistica – Codice Civile e Superbonus”* 22.3.2022;
- Tavola rotonda *“Superbonus 110% nella Regione Emilia Romagna”*, organizzato da GeoNetwork il 1.4.2022 (evento patrocinato da Ordini e Federazioni professionali) – intervento sul tema *“La semplificazione amministrativa degli interventi tra CILAS e L.R. 14/2020”*;

- Corso di alta formazione (*on-line*) per Università Telematica Marconi in materia di edilizia (registrato aprile 2022);
- Convegno organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo "*Procedimento edilizio, interventi, asseverazioni, assicurazioni, contratto e sanzioni*", intervento su "*Stato legittimo e abusi edilizi*", 20.5.2022;
- Convegno organizzato dall'Ordine degli Architetti di Roma, in collaborazione con Il Sole 24 Ore, su "*Demoricostruzione e vincolo paesaggistico*", intervento relativo a "*Demolizione e ricostruzione tra orientamenti giurisprudenziali e novità normative*", 31.5.2022;
- Lezioni dal titolo: "*Analisi casistica sul ruolo del Giudice amministrativo in materia edilizia (iter abilitativo edilizio, qualificazione degli interventi, profili patologici)*" e "*Analisi casistica ed abusi edilizi. La repressione degli abusi. Il sindacato del giudice amministrativo: analisi casistica. Vigilanza e controllo sulla attività urbanistico-edilizia. Le sanzioni amministrative*", nell'ambito del Master di II livello in diritto processuale amministrativo, organizzato da Società Italiana Avvocati Amministrativisti in collaborazione con la Università Europea di Roma, 28/29.10.2022;
- Webinar per GeoNetwork, Urbanistica ed edilizia risvolti operativi in base alle ultime novità, 4.11.2022;

APPALTI PUBBLICI

- Relatore al dibattito "*Gli illeciti professionali da dichiarare nel DGUE ai sensi dell'art. 80 comma 5 in seguito alle Linee Guida n. 6 dell'ANAC*", organizzato da MadeAppalti, tenutosi presso la Università Telematica Pegaso il 26.11.2018;
- Docenza nell'ambito del master di II livello in Innovazione nella Pubblica Amministrazione, organizzato dall'Università degli Studi di Macerata ; "*Il procedimento di gara*" 2019;
- In collaborazione con il portale Lavoripubblici.it, *webinar*:
 - "*Soccorso istruttorio: casi pratici*" (20.4.2020);
 - "*Avvalimento: casi pratici*" (14.5.2020);
- Docenze in materia di procedure di gara svolte per LUISS Business School anno 2021 ("*Percorso sul Codice degli appalti pubblici per MIPA - Base*" in favore di Poste Italiane), 23.6/14.7/1.10/29.10/25.11 "*La seduta di gara*";
- Docente corso di formazione soc. Prodeo in materia di appalti, mo-

dulo *“I criteri di aggiudicazione e le procedure di gara”* 11.3.2021;

- Relatore all’evento formativo organizzato dall’Ordine Architetti PPC di Viterbo e provincia in collaborazione con ANCE Viterbo: *“Gli appalti pubblici”*, con particolare *focus* sulle gare di progettazione (insieme all’Avv. Aurora Donato), in data 22.4.2022;

*

Ha inoltre partecipato, quale discente, a diversi eventi formativi, tra cui:

- Corso propedeutico all’iscrizione nell’albo speciale per il patrocinio dinanzi alle giurisdizioni superiori, organizzato dalla Scuola Superiore dell’Avvocatura (19.6.2020 – 10.10.2020);
- *“Le novità introdotte dal decreto “sblocca cantieri” per le autorizzazioni sismiche”*, organizzato dal COA Roma, 25.9.2018
- Seminario *“La collaborazione fra giudice e avvocato nel processo amministrativo”* - primo incontro sul tema dell’evoluzione della giurisdizione amministrativa – organizzato dal COA Roma, 28.5.2018:
- Corso *“Edilizia, Urbanistica e tutela dell’ambiente: questioni attuali alla luce della recente giurisprudenza amministrativa”*, LUISS Guido Carli e Società Italiana Avvocati Amministrativisti (31.10.2014 – 28.10.2014);
- Webinar *“Student-housing e senior living”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 21.4.2021;
- Webinar *“Infrastrutture, Investimenti e Rigenerazione urbana”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 10.6.2021
- Webinar *“Investire in Data Center”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 30.9.2021;
- Webinar *“ESG e Real Estate”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 11.11.2021;
- Webinar *“Innescare la Rigenerazione Urbana”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 17.2.2022;
- Webinar *“Il futuro degli Immobili per la Logistica”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 25.1.2022;
- Webinar *“Gli Investimenti immobiliari in Healthcare”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 7.4.2022;
- Webinar *“La Due Diligence ESG”*, organizzato da A.G.I.D.I. il 24.5.2022;

- Webinar “Residenze Sanitarie Assistite e Appartamenti Protetti”, organizzato da A.G.I.D.I. il 20.10.2022;

PUBBLICAZIONI

DIRITTO AMMINISTRATIVO GENERALE E PROCESSUALE

- *L’art. 114 c.p.a.: possibili interferenze tra il nuovo diritto processuale e il “vecchio” diritto sostanziale*, pubblicato il 25.10.2010 www.giustamm.it;
- *Le ipotesi di revoca delle misure cautelari monocratiche nel nuovo processo amministrativo*, pubblicato il 22.12.2010 www.giustamm.it;
- *I provvedimenti di decadenza delle concessioni demaniali marittime (profili normativi e giurisprudenziali)*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 1/2009;
- *I provvedimenti amministrativi di secondo grado ad esito eliminatorio: annullamento d’ufficio e revoca del provvedimento*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 2/2009;

EDILIZIA, URBANISTICA, BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

- *L’accertamento di conformità ex art. 36 del D.P.R. 380/2001 tra “vecchie” e “nuove” questioni interpretative ed applicative*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 4/2009;
- *L’inerzia degli enti preposti alla tutela dei vincoli tra disciplina generale della conferenza di servizi e procedimento di autorizzazione paesaggistica*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 3/2010;
- *L’inerzia degli enti preposti alla tutela dei vincoli tra disciplina generale della conferenza di servizi e procedimento di autorizzazione paesaggistica*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 3/2010;
- *La sanatoria “giurisprudenziale” al vaglio della Corte Costituzionale: la sentenza 101/2013 sulla l.r. Toscana, il “principio della doppia conformità” e la l.r. Emilia-Romagna*, con l’Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta*

Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d'Italia, n. 2/2013;

- *La nuova ristrutturazione edilizia a seguito della legge n. 98/2013: demoricostruzione e interventi di "ripristino"*, con l'Avv. Livio Lavitola, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d'Italia*, n. 2/2013;
- con la casa ed. Dike, Capitolo relativo al *Piano Regolatore Generale*, Manuale dell'Urbanistica e dell'Edilizia (febbraio 2017);
- *"Questioni pratiche (edilizie ed urbanistiche) relative alla ricostruzione di edifici, in tutto o in parte, crollati"*, pubblicata sulla rivista "L'Ufficio Tecnico" n. 3/2018, Maggioli Editore;
- Commento agli artt. 131-145 del d.lgs. n. 42/2004, con la casa editrice "Nel Diritto" (ed. 2018 e 2020);
- *"Dichiarazioni false o errate nella SCIA edilizia: che fare"*, pubblicata sulla rivista "L'Ufficio Tecnico" n. 7-8/2018, Maggioli Editore;
- *"L'art. 6 della L.R. Lazio n. 7/2017 sulla rigenerazione urbana e la demolizione e ricostruzione dei villini a Roma. Alcune considerazioni strettamente giuridiche sul "governo della rigenerazione" da parte di Roma Capitale"*, pubblicato sul sito web www.cartainregola.it;
- Co-curatore del glossario sui interventi e titoli edilizi ne *"il codice dell'edilizia"*, a cura di R.Garofoli – G.Ferrari, casa editrice "Nel Diritto", settembre 2018;
- *"Attività edilizia e immobili interessati da vincolo di interesse culturale"*, rivista "L'Ufficio Tecnico" n. 11/2018, Maggioli Editore;
- *"Le norme del Cura Italia per il rilancio delle costruzioni"*, su www.monitorimmobiliare.it, 26.4.2019;
- *"Riflessioni sulla sent. 70/2020 della Corte Costituzionale"*, www.pausania.it;
- *"Come cambia il regime delle oblazioni per l'accertamento di conformità nel Lazio"*, con il Geom. Fabio De Castro, sulla rivista GeoPunto n. 91/2020;
- *"Il Decreto Semplificazioni è legge: le novità di rilievo per l'edilizia"*, con l'Avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 93/2020;
- *"Abusi edilizi. Sanatorie, regolarizzazioni e tolleranze"*, (monografia) editore Legislazione Tecnica, ottobre 2020;

- *“Il procedimento di divisione dei beni in comune”*, con l’Avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 94/2020;
- *“La sentenza della Consulta sul PTPR Lazio e i suoi effetti”*, con l’avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 95/2021;
- *“Stato legittimo e Superbonus: facciamo il punto”* con l’avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 96/2021;
- *“Inizio e fine lavori, tra adempimenti amministrativi e sostanza”* con l’avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 97/2021;
- *“Superbonus e abusivismo edilizio: problemi e ‘falsi miti’ ”*, su “I blog de Il Fatto Quotidiano”, 7.6.2021;
- *“Riforma Superbonus: nessun condono in arrivo. Ma restano diverse questioni irrisolte”*, su “I blog de Il Fatto Quotidiano”, 31.7.2021;
- *“Parere CSLP su demolizione e ricostruzione: ecco perché non fidarsi”*, su www.lavoripubblici.it il 5.9.2021;
- *“Modifiche Superbonus, nuova Cilas, riflessi negativi sul tecnico e precauzioni da adottare”* con l’avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 99/2021;
- *“General Contractor e professionisti: regole deontologiche e operative”*, con l’avv. Francesco Lanatà ed il Geo, Fabio De Castro, sulla rivista GeoPunto n. 101/2022;
- *“Edifici condonati, Piani casa e rigenerazione urbana: dalla Corte costituzionale un ritorno al passato?”*, su www.lavoripubblici.it , 9.2.2022;
- *“Le Sentenze del TAR Marche e Lazio intervengono in modo opposto sulla definizione di ristrutturazione edilizia in caso di demolizione e ricostruzione”*, su www.lavoripubblici.it, 5.4.2022;
- *“Alla Corte costituzionale l’art. 2-bis D.P.R. 380/2001 sulla derogabilità degli standard urbanistici”*, su L’Ufficio Tecnico, Maggioli, in corso di pubblicazione;
- *“Al via la revisione delle NTA del PRG di Roma”*, con il Geom. Fabio De Castro, sulla rivista GeoPunto n. 104/2022;
- *“Dimensioni delle stanze: incongruenze fra norma nazionale e Regolamento Edilizio di Roma”*, con l’Avv. Francesco Lanatà, sulla rivista GeoPunto n. 104/2022;

- *“Vetrature panoramiche, l’edilizia libera non salva da possibili contestazioni”*, con G. Latour, su *Il Sole 24ore*, Norme e Tributi, 29.9.2022;
- *“Le “vetrate panoramiche amovibili” in edilizia libera: dell’insostenibile leggerezza della semplificazione in edilizia”*, *L’Ufficio Tecnico*, Maggioli Editore, fascicolo 11-12/2022;

APPALTI E SERVIZI PUBBLICI

- *La gestione dei mercati di quartiere è un servizio pubblico locale? (nota a TAR Lazio, Sez. II ter, 3.6.2009, n. 5367)*, in *Gazzetta Amministrativa dei comuni delle province e delle regioni d’Italia*, n. 3/2009;
- *Le società di secondo e terzo grado nel decreto Bersani (commento a Cons. St., Sez. V, 5.3.2010, n. 1282)*, in *Giornale di Diritto Amministrativo*, n. 8/2010;
- *Commento agli artt. 252, 253 e 257 ne Il nuovo regolamento sui contratti pubblici (D.P.R. n. 207/2010)*, a cura di R. Giovagnoli, Giuffrè, 2011 (nonché, insieme all’Avv. Filippo D’Angelo, commento agli artt. 254 e 255);
- *Collaborazione nella stesura del testo didattico “Giornate di Studio sugli Appalti” (2014)*, per conto della LUISS Business School;
- *“Chiarimenti, “modifiche ai documenti di gara” e proroga del termine per presentare le offerte: una novità “nascosta” nel nuovo Codice?”*, su www.italiappalti.it (giugno 2017);
- *“L’immediata impugnazione del bando di gara: le clausole recanti oneri sproporzionati e manifestamente eccessivi”*, nota a TAR Lombardia, Milano, Sez. IV, 24 luglio 2017, n. 1666, su www.italiappalti.it (settembre 2017);
- *“È dall’esatta definizione dell’istituto, giurisprudenziale, dell’ “avvalimento a cascata” che discende la corretta applicazione dell’art. 89, co. 6, del Codice”*, nota Cons. Stato, Sez. V, 2 marzo 2018, n. 1295, pubblicata su www.italiappalti.it (aprile 2018);
- *“Subappalto e “contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura”: recente giurisprudenza”*, www.4clegal.com, 25.1.2019;

- “Medical Device e procedure di gara. Iscrizione in RDM e marcatura CE: requisito di partecipazione o di esecuzione?”, con l’avv. Rosamaria Berloco, sulla Rivista Teme, n. 3/4 2021;

*

Le dichiarazioni contenute nel presente curriculum sono rese anche ai sensi degli artt. 46 e 47 D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, con la consapevolezza che le attestazioni mendaci sono punte ai sensi degli artt.483, 495 e 496 c.p. e dalle leggi speciali in materia e hanno pertanto valenza, per quanto occorra, di dichiarazione sostitutiva di certificazione.

Si autorizza, ai sensi delle vigenti disposizioni, il trattamento dei dati personali contenuti nel presente *Curriculum*.

Roma, 22.12.2022

Andrea Di Leo

DI LEO
ANDREA

Firmato digitalmente da DI LEO ANDREA
Data: 2022.12.22 18:01:11 +01'00'