



ADP
ADP-2023-0005578
del 17-04-2023 15:42



AVVISO COMMERCIALE

Selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di un'area di circa 120 mq., ubicata all'esterno dell'Aeroporto di Bari, al piano partenze, lato ovest, da destinare allo svolgimento dell'attività di pub e/o pizzeria e birreria.

1. Oggetto della selezione e informazioni generali.

Aeroporti di Puglia S.p.A. intende svolgere una procedura di selezione concorrenziale tra operatori del settore, per l'affidamento in subconcessione di un'area di circa 120 mq., ubicata all'esterno dell'Aeroporto di Bari, al piano partenze, lato ovest, da destinare allo svolgimento, non in esclusiva, dell'attività di pub e/o pizzeria e birreria, è escluso il servizio caffetteria.

Il presente Avviso è finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, in possesso di comprovata e qualificata esperienza nel settore in oggetto.

La subconcessione avrà una durata di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data del verbale di inizio attività.

Alla scadenza di tale termine, il contratto di subconcessione potrà essere rinnovato previa richiesta motivata della Subconcessionaria, da trasmettere a mezzo posta certificata, ad insindacabile parere favorevole di AdP S.p.A. e comunque previa rivedizione delle condizioni economiche.

2. Soggetti ammessi a manifestare interesse e requisiti di partecipazione alla selezione.

Sono ammessi a manifestare interesse a partecipare alla presente selezione gli operatori economici italiani ed internazionali, in possesso dei requisiti generali tecnico-economici di seguito indicati, che devono sussistere al momento della presentazione della manifestazione di interesse, necessari a garantire un adeguato livello di qualificazione per la corretta e regolare prestazione dell'attività oggetto di subconcessione nonché la sostenibilità dell'offerta, e la sostenibilità dell'offerta per tutta la durata della subconcessione stessa.

- a) Siano iscritti nel Registro delle Imprese della CCIAA, o equivalente se soggetto stabilito in altro Stato, per attività coerente con l'oggetto del presente Avviso;
- b) risultino in possesso delle certificazioni, autorizzazioni e licenze necessarie allo svolgimento dell'attività oggetto della procedura;
- c) siano in possesso dei requisiti di ordine generale cui all'allegato A) al presente Avviso. In caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto indicato e dovrà essere redatta in lingua italiana;
- d) abbiano comprovate esperienze pluriennali nella gestione continuata dell'attività oggetto della manifestazione di interesse, all'interno di grandi strutture destinate ad alta affluenza di pubblico, quali, a titolo esemplificativo, porti, aeroporti, stazioni ferroviarie, e grandi centri commerciali;
- e) abbiano realizzato complessivamente un fatturato totale dei migliori tre esercizi chiusi negli ultimi cinque anni, di almeno 2.000.000,00 (euro duemilioni/00), IVA esclusa;
- f) di disporre, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, di un organico di almeno 10 addetti.

Sulla base delle informazioni inviate dalle società interessate, AdP SpA procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale verranno individuati gli operatori economici che, in possesso dei requisiti suddetti, saranno invitati alla formulazione di un'offerta tecnica ed economica, secondo i termini e le modalità indicati nella successiva lettera di invito.

3. Modalità e termini per l'invio della manifestazione di interesse.

La manifestazione d'interesse, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 2 del presente Avviso, e la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato A), rilasciata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore speciale munito dei necessari poteri, ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatte in lingua italiana, dovranno essere corredate dalla fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante della società, o del procuratore

speciale, e dovranno pervenire, entro e non oltre il **05.05.2023** a mezzo posta certificata all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it.

La manifestazione di interesse dovrà riportare nell'oggetto della pec la seguente dicitura: *“Selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di un'area di circa 120 mq., ubicata all'esterno dell'Aeroporto di Bari, al piano partenze, lato ovest, da destinare allo svolgimento dell'attività di pub e/o pizzeria e birreria”*.

Il presente Avviso non è in alcun modo impegnativo per Aeroporti di Puglia S.p.A., la quale si riserva la più ampia autonomia circa qualsivoglia decisione da adottare al riguardo e non comporta alcun impegno od obbligo.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), per tutte le fasi procedurali.

Si precisa che i soggetti interessati per il solo fatto dell'interesse manifestato alla presente indagine, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento della subconcessione.

Il Direttore Generale
Arch. Marco Catamerò