



Spett.le

One Works SpA

E, p.c.

Ufficio Acquisti Gare e Contratti

SEDE



ADP
ADP-2023-0017084
del 13-11-2023 16:26

Pec: oneworks_gare@pec.it

DECISIONE A CONTRARRE

OGGETTO: Aeroporti di Puglia - Affidamento dello Studio di Fattibilità per la riqualifica funzionale della vecchia aerostazione di Bari ed incremento capacità della nuova aerostazione passeggeri presso l'Aeroporto di Bari
Aeroporti di Bari e Brindisi - Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler
CIG: A02A3288E5

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

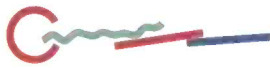
- la Concessione statale del 25.01.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la "progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli imoianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (Ta)";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito "AdP") del 20.09.2021;
- il D.L. 76/2020 e successiva L. nr. 120/2020 (per la parte applicabile sino al 31.12.2023);
- il D.L.77/2021 e relativa L. nr.108/2021(per la parte applicabile sino al 31.12.2023);
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti pubblici);
- l'art. 50 del D. Lgs n. 36/2023.
- il *Regolamento AdP* per l'Albo di Aeroporti di Puglia relativo all'"Elenco degli operatori economici per l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi".

PREMESSO CHE

nell'ambito del Piano di Sviluppo Aeroportuale, Aeroporti di Puglia deve approntare una serie di iniziative tese ad aumentare la capacità del Terminal dell'aeroporto di Bari in termini di funzionalità e miglioramento degli standard di servizio ed altresì avviare uno studio per richiedere la limitazione degli handler sugli Aeroporti di Bari e Brindisi;

a tal fine è occorrente pertanto, affidare a soggetto idoneamente qualificato le seguenti attività:

- ✓ Studio di Fattibilità per la rifunzionalizzazione della vecchia aerostazione ed incremento della capacità della nuova aerostazione di Bari;
- ✓ Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi.



ATTESO CHE

per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per la prestazione caratterizzata da specificità tecnica riferita al settore aeroportuale, Aeroporti di Puglia ha individuato la Società One Works SpA, iscritta nell'Albo di AdP per l'Affidamento dei Servizi di Architettura ed Ingegneria;

la Società One Works SpA è in possesso dei requisiti tecnico professionali idonei alla esecuzione delle prestazioni per l'affidamento in oggetto, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse in ambito di pianificazione ed ingegneria delle infrastrutture aeroportuali;

la Società risulta la più idonea a cui affidare l'incarico in oggetto, stante la particolarità del servizio da affidare ed il carattere altamente specialistico, che implica la peculiare applicazione di competenze professionali specifiche in ambito aeroportuale.

POSTO CHE

sulla base delle specifiche esigenze di AdP si rende necessario procedere con la redazione di uno Studio di Fattibilità per la riqualifica funzionale dell'attuale Aerostazione di Bari con l'implementazione della ex Aerostazione passeggeri al fine di incrementare la capacità oraria del terminal e migliorare i livelli di servizio; il predetto Studio è teso pertanto a definire possibili alternative di layout con l'individuazione di possibili soluzioni che possano implementare la capacità dell'attuale aerostazione nel rispetto dei contenuti del Quadro esigenziale di AdP;

in aggiunta a quanto sopra, è occorrente altresì affidare uno Studio per la predisposizione di analisi funzionale operativa a supporto della richiesta di limitazione del mercato degli Handler presso gli Aeroporti di Bari e Brindisi.

DATO ATTO CHE

la Società One works SpA si è resa disponibile per l'espletamento degli incarichi ed ha presentato in data 27/10/2023, due proposte tecnico/ economiche per l'attività professionale in oggetto (acquisite al Prot. 15492 del 17/10/2023 e Prot. AdP nr. 16220 del 27/10/2023) e precisamente:

€. **39.000,00** per la redazione dello Studio di Fattibilità per la rifunionalizzazione della vecchia aerostazione di Bari ed incremento della capacità della nuova aerostazione passeggeri di Bari;

€. **35.000,00** per lo Studio di Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli Aeroporti di Bari e Brindisi

per complessivi €. **74.000,00** oltre oneri previdenziali come per legge, Iva non imponibile ex art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972.

RICHIAMATA

l'offerta formulata da One Woks SpA per la redazione dello Studio Fattibilità per la rifunionalizzazione della vecchia Aerostazione di Bari ed incremento della capacità della nuova aerostazione che contempla la definizione dello schema funzionale della vecchia Aerostazione per rispondere in maniera più efficiente alle esigenze di AdP di incrementare la capacità del sistema Extra Shengen ed, al contempo, lo studio dell'analisi dello stato di fatto della nuova Aerostazione al fine verificare il potenziamento della stessa in termini di fruibilità e funzionalità.

RICHIAMATA ALTRESI'

l'offerta per la redazione dello studio di Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi che dovrà contenere l'analisi dei flussi degli aeromobili e dei veicoli lato air-side nonché le procedure di utilizzo delle infrastrutture da parte degli Handler al fine di garantire che i servizi a terra si svolgano nel pieno rispetto della safety.



CONSIDERATA

la particolare natura delle prestazioni professionali in oggetto che possono essere considerate un *unicum* in quanto i due Studi sono strettamente correlati e funzionali tra loro, non si può ipotizzare l'affidamento in capo a diversi soggetti.

VISTO

l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti speciali.

APPURATO CHE

l'Affidamento in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. *Settori Speciali* con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (art. 141 Ambito e norma applicabili).

PRESO ATTO CHE

il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Patrizio Summa, Direttore Progetti Speciali, nominato giusta nota prot. 16995 del 13/11/2023;

per le attività riferite ai due Studi vengono indicati quali DEC l'ing. Michele Cimmarusti per l'attività riferita alla rifunionalizzazione della vecchia Aerostazione di Bari ed incremento della capacità della nuova aerostazione;

l'ing. Attilio Cucci quale DEC per l'attività riferita all'Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi.

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento.

DETERMINA

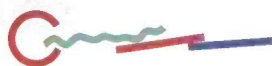
DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI CONFERIRE alla società One Works SpA l'incarico Professionale relativo alla redazione dei seguenti Studi:

- ✓ **Studio di Fattibilità per la rifunionalizzazione della vecchia aerostazione ed incremento di capacità della nuova aerostazione passeggeri di Bari;**
- ✓ **Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi;**

DI DISPORRE che le prestazioni dovranno essere svolte secondo quanto dettagliatamente indicato nelle due offerte presentate dalla Società che quivi si intendono integralmente richiamate nei contenuti;

DARE ATTO che le prestazioni dovranno svolgersi con le seguenti tempistiche:



- Studio di Fattibilità per la rifunzionalizzazione della vecchia aerostazione ed incremento di capacità della nuova aerostazione passeggeri di Bari **entro 8 settimane** decorrenti a far data dall'accettazione della presente. Restano escluse tutte le attività di cui al punto 3 dell'offerta presentata.
- Studio dell'Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi **entro 60 giorni** decorrenti dall'avvio delle prestazioni. Restano escluse tutte le attività di cui al punto 5 dell'offerta presentata.

In caso di ritardo rispetto alle tempistiche sopramenzionate, e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo, fino ad un massimo del dieci per cento del corrispettivo totale previsto. Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'*Affidatario*, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo.

DI RICONOSCERE per i servizi in parola il seguente corrispettivo: **€. 74.000,00**,

1. **€. 39.000,00** oltre contributo integrativo previdenziale come per legge - IVA non imponibile ex *art. 9, co. 1, p.to 6*, del D.P.R. n. 633/1972, per la redazione dello Studio di Fattibilità per la rifunzionalizzazione della vecchia aerostazione ed incremento di capacità della nuova aerostazione passeggeri di Bari;
2. **€. 35.000,00** oltre contributo integrativo previdenziale come per legge - IVA non imponibile ex *art. 9, co. 1, p.to 6*, del D.P.R. n. 633/1972, per la redazione dello Studio di Analisi funzionale e operativa per la richiesta di limitazione degli Handler sugli aeroporti di Bari e Brindisi.

DI DISPORRE CHE il corrispettivo professionale per lo studio di cui al punto 1) sarà corrisposto secondo le seguenti modalità:

- a) anticipazione del 30% alla formalizzazione del presente incarico professionale;
- b) acconto del 60% alla consegna del book;
- c) il 10% all'approvazione definitiva da parte di Adp e comunque non oltre due mesi dalla data di avvenuta consegna dell'elaborato.

Il corrispettivo professionale di cui al punto 2) sarà corrisposto secondo le seguenti modalità:

- d) anticipazione del 20% alla formalizzazione del presente incarico professionale;
- e) acconto del 30% alla consegna dell'analisi per Bari;
- f) acconto del 30% alla consegna dell'analisi per Brindisi;
- g) il 10% alla consegna dello studio per Bari;
- h) il 10% alla consegna dello studio per Brindisi.

I pagamenti, nel rispetto delle norme inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari, avverranno entro 30 giorni dalla presentazione della fattura;

DI DARE ATTO che saranno a carico della Società *Affidataria* tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico, ivi compresi gli oneri per l'eventuale accesso nell'area sterile (c.d. *air-side*) dell'aeroporto di persone, mezzi e attrezzature;

DI DARE ATTO CHE la società *Affidataria* è in possesso di idonea copertura assicurativa di Responsabilità Civile Professionale, con idoneo massimale.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., con la stipula del Contratto, le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'*Affidatario* è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone



delegate ad operare su tale conto dedicato. Il nr. di CIG da indicare sulle fatture è il seguente: **A02A3288E5**. La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia SpA presso lo SDI è il seguente: **M5UXCR1**. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (num di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà alla impresa il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' Art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni. L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente". L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett.e) della L. 190/2012 e dell'art.6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015 l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Art. 13-14 GDPR 2016/679)

Agli effetti del presente atto si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia SpA con sede in Viale Enzo Ferrari, Aeroporto Bari - Palese (C.A.P. 70128 Bari).

2. Responsabile per la protezione dei dati personali

La mail di contatto del nostro responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente determina e/o contratto e saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6 c.1. lett. b GDPR. Il suo rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di esaminare l'offerta e/o di dare esecuzione al contratto.

4. Destinatari e categorie di dati trattati

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire obblighi derivanti da un contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati



I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza del contratto.

7. Diritti dell'interessato.

Il Regolamento le riconosce diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun titolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul nostro sito all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno da Voi forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. Se l'esecuzione delle attività contrattuali del presente atto implica un trattamento di dati personali che il Fornitore si obbliga ad effettuare nel rispetto della normativa in materia vigente, quest'ultimo dovrà uniformarsi alle disposizioni di cui al citato Regolamento 679/2016 e s.m.i. ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartitegli dal Titolare del trattamento dei dati personali – ovvero Aeroporti di Puglia SpA.

La società Affidataria decadrà dal presente provvedimento qualora emerga una causa di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale.

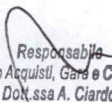
La presente determina sarà pubblicata ai sensi dell'art. 20 del Codice dei Contratti pubblici sul sito istituzionale di Aeroporti di Puglia nella sezione "Società Trasparente" al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla norma.

Si chiede di voler restituire copia della presente debitamente firmata per accettazione.

Distinti saluti

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco Catamerò

Per Accettazione
One Works SpA


Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo