



Spett.le

**R.T.P. Arch. Massimo Giordano/  
Ing. Vittorio Pilato**  
[massimo.giordano@archiworldpec.it](mailto:massimo.giordano@archiworldpec.it)



ADP  
ADP-2024-0003703  
del 04-03-2024 12:50

e, p.c.

**Ufficio Acquisti, Gare e Contratti**  
SEDE

**OGGETTO: Progetto “Conciliamo Sorreasy” – Prestazioni per la redazione della variante esecutiva, nonché per la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza relativi ai lavori in variante per la realizzazione della palestra aziendale presso l’aeroporto di Bari.**  
**CIG: 9473434D09**  
**CUP: J93D21003710008**

## DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA DI AFFIDAMENTO

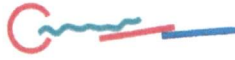
### IL DIRETTORE GENERALE

#### VISTI

- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (di seguito “AdP”) del 20.02.2020;
- la Concessione statale del 25.01.2002, stipulata con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, d’ora innanzi ENAC, per la “*progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)*”;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) *ratione temporis* vigente;

#### PREMESSO CHE

- la Aeroporti di Puglia S.p.A. è stata ammessa al finanziamento del Progetto pubblico denominato “*Conciliamo - Sorreasy*” - Strumenti per facilitare la conciliazione tra affetti e lavoro, adottato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della famiglia, in data 8 novembre 2019, e finalizzato alla promozione delle azioni di welfare familiare aziendale nel contesto dell’ambiente di lavoro;
- nell’ambito delle attività contemplate nel Progetto presentato è prevista, *inter alia*, la realizzazione di una palestra riservata ai dipendenti di AdP per gli scali di Bari e Brindisi;
- per l’attuazione della predetta misura ed in considerazione della peculiarità della progettazione architettonica, funzionale e impiantistica degli spazi da adibire a “palestra aziendale”, con Determina prot. 16489 del 4.11.2022, AdP ha affidato al RTP composto da Arch. Massimo Giordano (capogruppo mandatario) e dall’Ing. Vittorio Pilato, professionisti iscritti all’Albo dei Professionisti di AdP, l’incarico professionale relativo alla Redazione della Progettazione Esecutiva, alla Direzione Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, relativo all’intervento per la realizzazione delle due palestre aziendali;
- il corrispettivo per le prestazioni professionali affidate al RTP è stato fissato in complessivi €.68.612,31, di cui:
  - €.17.922,78 per la progettazione esecutiva delle palestre;
  - €.22.805,76 per la Direzione Lavori;



- €.15.396,56 per il Coordinamento sicurezza;
- €.13.255,00 per la redazione del Progetto definitivo degli impianti fotovoltaici; al netto dello sconto pari al 18,50% del compenso accordato dal RTP;
- in esito all'approvazione del Progetto Esecutivo, acquisito al prot. AdP n. 19402/2022, l'importo degli interventi per la riqualificazione della autorimessa c.d. "Ex Morfini", sita all'interno del sedime aeroportuale di Bari da destinare a palestra aziendale, veniva determinato in €.630.075,41, di cui €.17.167,68 per oneri della sicurezza;

#### **CONSIDERATO CHE**

- nel corso dell'esecuzione dei lavori di riqualifica, affidati, ad esito di procedura ad evidenza pubblica, alla LFM S.p.A., giusto contratto di affidamento Rep. 962 del 15.5.2023, emergeva l'esigenza di apportare una modifica, sia in aumento che in diminuzione, degli interventi da effettuarsi sull'immobile, rispetto al Progetto Esecutivo, come da "Quadro comparativo" trasmesso dall'Arch. Massimo Giordano a mezzo e-mail del 9.1.2024;
- il valore assoluto delle opere in variate è stato individuato in complessivi €.294.215,80, di cui €.186.761,47 di opere aggiuntive e €.107.454,33 di opere in meno;
- vi è dunque necessità di determinare il compenso aggiuntivo da riconoscere in favore dell'RTP per la redazione della variante esecutiva, nonché per la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza con riferimento alle opere in variante;

#### **DATO ATTO CHE**

- il servizio di architettura e ingegneria in parola sono da intendersi non sostanziali e non alterano la natura generale dell'affidamento, in quanto comportano per la SA il dover procedere all'affidamento della medesima tipologia di servizi di cui al contratto originario;
- l'importo dei ridetti servizi, calcolato sulla base del valore assoluto delle opere in variante, con applicazione delle tabelle e dei parametri di cui al D.M. 17.6.2016, è stato determinato dal RUP, Arch. Roberto Faedda, in €.29.986,86, non imponibile IVA, ex art. 9 del DPR 633/72 e s.m.i., senza costi per la sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne, oltre oneri previdenziali come per legge;
- in ragione dello sconto concesso dal RTP al momento dell'accettazione dell'incarico originario, pari a 18,50%, l'importo del compenso aggiuntivo da riconoscersi è pari a €.24.589,23;

#### **RAVVISATA**

la necessità di provvedere, ex art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, *ratione temporis* vigente, alla variazione dell'affidamento di cui alla Determina prot. 16489 del 4.11.2022;

#### **ACCERTATA**

la disponibilità finanziaria per l'affidamento dei servizi aggiuntivi nell'ambito delle risorse di cui al citato Progetto, identificato con CUP J93D21003710008;

#### **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**DI RICONOSCERE** in favore del RTP composto dall'Arch. Massimo Giordano (capogruppo mandatario) e dall'Ing. Vittorio Pilato, per l'incarico professionale della redazione della variante esecutiva, nonché la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza con riferimento alle opere in variante di cui al "Quadro comparativo" relativo alle opere per la riqualificazione dell'autorimessa "Ex Morfini" da destinare a palestra aziendale dell'aeroporto di Bari, trasmesso dall'Arch. Massimo Giordano a mezzo e-mail del 9.1.2024, l'importo onnicomprensivo aggiuntivo pari a **€.24.439,28**, di cui:

€.8.867,35 per la progettazione della perizia suppletiva e di variante;



€ 8.002,24 per la Direzione Lavori delle opere in variante;

€ 2.162,76 per contabilità e liquidazione;

€ 5.406,93 per il Coordinamento della Sicurezza delle opere in variante;

il tutto oltre contributo integrativo previdenziale come per legge, IVA non imponibile ex art. 9 del D.P.R. n. 633/1972, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne;

**DI DARE ATTO** che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico, ivi compresi gli oneri per l'eventuale accesso nell'area sterile (c.d. air-side) dell'aeroporto di persone, mezzi e attrezzature;

**DI DISPORRE CHE** il pagamento del corrispettivo di cui sopra verrà effettuato in accordo con quanto stabilito nel citato atto di costituzione dell'RTP, ossia attraverso il pagamento diretto, da parte di AdP di mandatario e mandanti, previa emissione di fattura da parte degli stessi secondo le percentuali di partecipazione al raggruppamento (Arch. Massimo Giordano 55,00%, Ing. Vittorio Pilato 45,00 %)

L'importo di detto corrispettivo sarà corrisposto ai professionisti secondo le seguenti modalità:

- 60% ad accettazione della presente Lettera d'affidamento;
- 40% a lavori ultimati e certificati;

Il pagamento sarà effettuato, nel rispetto delle norme inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari, entro 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso;

**DI DARE ATTO** che il CIG riferito per il presente affidamento è il n. 9473434D09;

**DI DARE ATTO** della disponibilità finanziaria per l'affidamento dei servizi *de quo* nell'ambito delle risorse di cui al citato Progetto identificato con CUP J93D21003710008.

#### Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it) in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre AdP al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente affidamento con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it) nella sezione "Società trasparente".



L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

### **Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)**

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

#### **1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.**

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari n. 1, 70128 - Bari.

#### **2. Responsabile per la protezione dei dati personali.**

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è [dpo@aeroportidipuglia.it](mailto:dpo@aeroportidipuglia.it);

#### **3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.**

I dati personali, che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura, saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

#### **4. Destinatari e categorie di dati trattati.**

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

#### **5. Trasferimento all'estero**

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

#### **6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati**

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

#### **7. Diritti dell'interessato**

Il Regolamento riconosce i diritti che l'Appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

#### **8. Fonte di origine dei Dati**

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).



L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio, che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio, emerga una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs 50/2016.

La presente determina sarà pubblicata sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente firmata per accettazione entro e non oltre 7 giorni dalla ricezione a mezzo p.e.c..

  
IL DIRETTORE GENERALE  
Arch. Marco CATAMERO

Per l'RTP Affidatario  
Arch. Massimo Giordano

  
Responsabile  
Ufficio Acquisti e Gare  
Dott.ssa A. Ciardo