



ADP
ADP-2024-0008030
del 21-05-2024 10:16

DECISIONE A CONTRARRE

Oggetto: Aeroporto di Bari - Procedura negoziata in modalità telematica per l’Affidamento dei Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio dell’Hangar “Fresh Ways” sito all’interno del sedime aeroportuale di Bari.

CUP: B91D24000060005

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, d’ora innanzi ENAC, per la “*progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)*”;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia SpA del 20.09.2021;
- il D.lgs 36/2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici).

PREMESSO CHE

la Aeroporti di Puglia SpA intende approntare progetti tesi al risparmio di energia e per la produzione di energia rinnovabile, a tutela dell’ambiente e per il contenimento dei costi, anche mediante la realizzazione di impianti fotovoltaici;

a tal fine è stato definito il Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza di picco di 180,96 KW, da realizzarsi sulla copertura dell’Hangar “Fresh Ways” sito all’interno del sedime aeroportuale di Bari.

CONSIDERATO CHE

il progetto ha come obiettivo la razionalizzazione e il risparmio dell’energia elettrica con conseguente mitigazione e riduzione dei consumi di CO2 attraverso l’efficientamento energetico finalizzato a ridurre i consumi di energia in prelievo dall’ente distributore.

ATTESO CHE

- l’Intervento è inserito nel nuovo Piano quadriennale degli Investimenti di cui al Contratto di Programma 2023-2027 (Codice Intervento BA 4.3 – codice MIA BRI-NET 65), in corso di approvazione da parte di Enac;
- il Progetto Esecutivo è risultato meritevole dell’approvazione ENAC, giusta nota prot. ENAC-PROT-19/04/2024-0056949-P.

PRESO ATTO CHE

il Progetto relativo all’intervento in parola, redatto dall’Ing. Sebastiano LADISA, descrive compiutamente le opere di natura civile ed impiantistica necessarie alla realizzazione dell’intervento.



DATO ATTO CHE

l'importo dei lavori posto a base dell'affidamento è definito come segue:

Lavori a corpo: €. 379.387,45

Oneri per la sicurezza: €. 12.000,00

Importo totale: €. 391.387,45

l'importo sopra indicato è da intendersi Iva non imponibile ai sensi dell'art 9 del DPR n. 633/72;

la categoria delle opere in appalto è la **OG 10 classifica II**

VERIFICATO CHE

le clausole negoziali e tutte le informazioni relative alla procedura sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Progetto Esecutivo e altri documenti di gara (lettera di invito) costituenti parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.

VISTO

l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

POSTO CHE

i lavori sono da considerarsi strumentali e direttamente connessi all'attività di gestione del sedime aeroportuale, individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e, pertanto, l'appalto è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152. Per la presente procedura troveranno dunque applicazione esclusivamente le norme richiamate all'art. 141, nonché quelle specificatamente indicate nel Bando, nel presente Disciplinare e nella relativa documentazione allegata.

TENUTO CONTO CHE

la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici e pertanto sulla Piattaforma Empulia.

in considerazione dell'importo stimato dei lavori, l'affidamento può avvenire mediante procedura negoziata con invito ad almeno a nr. 5 operatori economici iscritti nell'Albo Empulia e in possesso della certificazione SOA attestante la qualificazione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere, individuati nel rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti, sulla base altresì della conoscenza dello skill tecnico da parte dei medesimi operatori, ritenuto sufficientemente adeguato all'esecuzione delle opere in gara.



DATO ATTO ALTRESÌ CHE

ai sensi dell'art. 119 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 è prescritto che non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto da svolgersi in area sterile aeroportuale e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere.

VISTO

l'atto di nomina prot. Adp nr. 79100 del 20/05/2024 dell'Ing. Andrea DITURI quale Responsabile Unico del Progetto.

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per i lavori in questione

DETERMINA

DI RICHIAMARE nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;

DI INDIRE procedura negoziata telematica tramite piattaforma Empulia, per l'affidamento dei Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio dell'Hangar "Fresh Ways" sito all'interno del sedime aeroportuale di Bari;

DI DARE ATTO che l'importo delle opere ammonta ad €. **391.387,45** di cui €. 12.000,00 per oneri della sicurezza, non assoggettabili a ribasso, I.V.A. non imponibile ai sensi dell'Art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. 633/72;

DI DARE ATTO ALTRESÌ' che si procederà all'aggiudicazione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 108 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DI APPROVARE la documentazione di gara costituita dalla lettera di invito, Documentazione progettuale, CSA, ed Allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa;

DI APPROVARE l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura, iscritti nell'Albo Empulia individuati dal RUP;

DI DARE ATTO che il numero CIG di riferimento per la presente procedura è quello generato ed indicato sulla piattaforma telematica di interoperabilità Empulia;

DI DARE ATTO che il numero di CUP di riferimento è il seguente: B91D24000060005;

DI INCARICARE l'Ufficio Acquisti Gare e Contratti a dar corso alla formalizzazione degli atti di gara come da indicazioni della presente Determina;

DI DISPORRE che la presente Determina ed i relativi atti richiamati siano pubblicati ai sensi dell'art 20 del Codice dei contratti pubblici sul sito istituzionale di AdP, nella sezione "Società Trasparente – Bandi di gara e contratti", ai fini della trasparenza amministrativa.

Il Direttore Generale
Arch. Marco CATAMERÒ