



Spett.le  
**Studio Associato F&P Progetti**

Via degli Aviatori 19/C

Foggia

Pec: [alfredo.ferrandino@ingpec.eu](mailto:alfredo.ferrandino@ingpec.eu)

E, p.c.

Spett.le

**Ufficio Acquisti, Gare e**

**Contratti – AdP**

Sede

Trasmessa a mezzo p.e.c.

## **DELIBERA A CONTRARRE/LETTERA DI AFFIDAMENTO**

**OGGETTO: Aeroporto di Bari - Riqualfica Ex Aerostazione passeggeri – Affidamento  
Incarico per la redazione del Progetto Esecutivo**

**CIG: B299F84751**

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

### **VISTI**

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata da AdP con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *“progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche *“AdP”*) del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici);
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

### **PREMESSO CHE**

- nell'ambito degli interventi previsti nel Piano degli Investimenti di cui al Contratto di Programma con ENAC periodo 2024-2027, è contemplato, *inter alia*, l'intervento di Riconversione della Ex Aerostazione Passeggeri di Bari (codice MIA BRI-EDI62 – BA 3.5);
- in esito alla precedente procedura di gara, la società Aeroporti di Puglia SpA affidava all'RTP Ing. Alfredo Ferrandino & Pacelli, l'incarico professionale relativo alla redazione dello Studio



di Fattibilità Tecnico economica e della Progettazione Definitiva, ex D. Lgs 50/2016 *ratione temporis* vigente, degli interventi per la “Riconversione della ex aerostazione passeggeri” presso l'aeroporto di Bari “Karol Wojtyla” giusta contratto Rep. 818 del 08.11.2019;

- in esito alla redazione del PFTE, la Aeroporti di Puglia SpA trasmetteva ad ENAC in data 26.10.2022 la documentazione progettuale afferente l'intervento in questione, unitamente alle integrazioni richieste dalla medesima ENAC ai fini della relativa approvazione;
- il Progetto Definitivo, che seguiva il PFTE, prevedeva la riqualificazione della Ex Aerostazione passeggeri, destinando a Uffici Rampa la porzione di edificio ubicata ad ovest della infrastruttura e ad Attività terziarie (commerciali e servizi) le restanti porzioni di edificio;
- in data 05.08.2021, con dispositivo Prot. 0089901-9 l'ENAC ha approvato il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dei soli “Uffici Rampa” all'interno della ex Aerostazione in considerazione della necessità di liberare i locali presenti nell'attuale aerostazione di Bari, destinati, nell'ambito di separato appalto, all'adeguamento del sistema di smistamento bagagli per l'adeguamento allo Standard 3;

#### **CONSIDERATO CHE**

- sussiste quindi per AdP, la necessità di affidare la Progettazione Esecutiva ex D. Lgs 36/2023, della ex Aerostazione di Bari, alla luce degli interventi stralcio come sopraindicati e con esclusione, pertanto, delle aree già oggetto di intervento;

#### **TENUTO CONTO CHE**

- il RUP AdP ha proceduto preliminarmente con il calcolo dei corrispettivi, determinato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del D.M. 17.06.2016, nel rispetto delle disposizioni normative sull'equo compenso, come da schema di calcolo allegato al presente provvedimento;
- per ragioni di speditezza ed esigenze di omogeneità progettuale, in quanto affidatario dell'originario contratto riferito alla Progettazione Definitiva della Ex Aerostazione passeggeri, AdP ha ritenuto opportuno interpellare, per le attività da affidarsi, lo Studio Associato F&P Progetti dell'Ing. Ferrandino, iscritto nell'elenco degli operatori economici per l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi";
- lo Studio Associato F&P Progetti dell'Ing. Ferrandino, già mandatario per le attività di Studio di fattibilità tecnico economica e Progettazione definitiva delle opere di riconversione della ex aerostazione passeggeri dell'aeroporto di Bari, approvata dall'ENAC con provvedimento n. 0048744-P del 17/04/2023, è in possesso dei requisiti di capacità economica e tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico, avendo già sviluppato la fase di progettazione definitiva completa dei necessari rilievi e indagini propedeutiche all'intervento;
- l'O.E. risulta quindi in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;



### **POSTO CHE**

- a seguito del calcolo della parcella effettuato dal RUP con applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, il predetto O.E., in data 23/07/2024 ha inoltrato una istanza di manifestazione di interesse unitamente all'offerta, per redazione della progettazione esecutiva degli interventi per la "Riconversione della ex aerostazione passeggeri" dell'aeroporto di Bari;
- nella predetta istanza lo Studio Associato F&P Progetti ha formulato l'offerta per l'espletamento delle attività di progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs 36/2023, riconoscendo una riduzione dell'importo delle sole spese da € 28.743,76 ad € 2.059,25, e quantificando un corrispettivo, a corpo, di €. 137.287,61 oltre €. 2.059,25 per spese ridotte, oltre oneri previdenziali;
- nella predetta istanza, l'O.E. ha comunicato altresì che per la progettazione impiantistica e strutturale lo Studio associato si sarebbe avvalso di consulenze specialistiche nel settore con oneri a totale carico dello studio stesso.

### **RILEVATO**

preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore, assai distante dalla soglia comunitaria prevista nei settori speciali, nonché dalla soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e della possibilità di addivenire con speditezza alla redazione della Progettazione Esecutiva in parola;

### **DATO ATTO CHE**

può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

il RUP ha verificato, in relazione alle classi e categorie di cui si compone la Progettazione Esecutiva, la idonea qualificazione dell'O.E. per l'espletamento delle attività, sulla base dei requisiti come riportati nel prospetto riepilogativo dei servizi svolti, posto a corredo dell'istanza e con allegate le certificazioni rilasciate dai vari Enti;

### **VISTO**

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;



## ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*;

## PRESO ATTO CHE

- il RUP per l'affidamento del Progetto Esecutivo è l'Ing. Donato D'AURIA, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 11453 del 17 luglio 2024;
- è stato acquisito il CIGB299F84751 tramite il sistema SIMOG presso l'Anac ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

## DETERMINA

**DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**DI PROCEDERE** con affidamento allo **Studio Associato F&P Progetti** dell'Ing. Alfredo Ferrandino, cod. fisc. e P.IVA P.IVA 02394080713 con sede legale alla Via degli Aviatori 19/C, Foggia, dell'incarico professionale di redazione del Progetto Esecutivo ex D. Lgs 36/2023 per l'intervento di Riqualfica Ex Aerostazione passeggeri di Bari;

**DI RICONOSCERE** per i servizi in parola, il corrispettivo professionale di **€.137.287,61** oltre €. 2.059,25 per spese ridotte, giusta sconto accordato dall'O.E. sulle predette spese, oltre contributo integrativo previdenziale come per legge - IVA non imponibile ex art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne;

**DI DISPORRE CHE** il corrispettivo professionale di cui sopra sarà fatturato secondo le seguenti modalità:

- a) 10 % alla stipula del presente affidamento
- b) 60 % in conseguenza della attività di Verifica della progettazione con esito positivo
- c) 30 % a seguito della formale approvazione da parte di ENAC.

**DI DISPORRE** che il pagamento del compenso verrà effettuato a 30 giorni dalla presentazione della fattura;

**DI DARE ATTO** che le prestazioni dovranno svolgersi entro **120 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dall'accettazione del presente dispositivo. In caso di ritardo, e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo, fino ad un massimo del dieci per cento del corrispettivo totale previsto. Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo;

**DI DISPORRE CHE** il contratto potrà essere risolto in tutte le ipotesi previste all'art. 122 del Codice.

**DI DARE ATTO** che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico;



**DI DARE ATTO** che l'O.E. è in possesso di idonea copertura assicurativa professionale rilasciata da Unipol SAI Assicurazioni - Agenzia di Foggia, polizza nr. 1/39508/122/18498463 con scadenza il 25/01/202;

**DI DARE ATTO** che il CIG per il presente affidamento è il seguente: B299F84751.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it) in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito [www.aeroportidipuglia.it](http://www.aeroportidipuglia.it) nella sezione "Società trasparente".

L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).



## **Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)**

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

### **1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.**

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

### **2. Responsabile per la protezione dei dati personali.**

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è [dpo@aeroportidipuglia.it](mailto:dpo@aeroportidipuglia.it);

### **3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.**

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

### **4. Destinatari e categorie di dati trattati.**

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

### **5. Trasferimento all'estero**

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

### **6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati**

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

### **7. Diritti dell'interessato**

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

### **8. Fonte di origine dei Dati**

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).



L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non **oltre 7 giorni** dall'inoltro.

Distinti saluti

Bari, 25 Luglio 2024

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Dott. Antonio Maria Vasile

Per accettazione  
Studio Associato F&P Progetti  
Ing. Alfredo Ferrandino

Responsabile  
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti  
Dott.ssa A. Ciardo

Avv. Raffaella Calasso  
Dirigente capo ufficio legale

