



ADP
ADP-2024-0014706
del 24-09-2024 10:52

Spett.le
ONE WORKS SpA

E, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare e
Contratti – AdP**
Sede

Trasmessa a mezzo p.e.c. oneworks_gare@pec.it

DECISIONE A CONTRARRE /LETTERA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Aeroporto di Bari. Affidamento dei Servizi di Ingegneria relativi alla Progettazione esecutiva, Codice MIA: BRI-EDI56 Piano del Terminal, per:

- **Ampliamento e riconfigurazione area commerciale al piano terra area imbarchi, lato est**
Codice Intervento: Piano del Terminal A8 “Riconfigurazione area commerciale”
- **Ampliamento e realizzazione nuovi bagni al piano terra area imbarchi, lato est**
Codice Intervento: Piano del Terminal A9 “Nuovi servizi igienici”

CIG: B3265F9D11

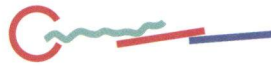
IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata da AdP con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *“progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche *“AdP”*) del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l’affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

PREMESSO CHE

- nell’ambito degli interventi previsti nel Piano degli Investimenti di cui al Contratto di Programma con ENAC periodo 2024-2027, è contemplato, *inter alia*, l’intervento relativo all’impianto delle superfici del piano terra dell’ampliamento est dell’aerostazione (sala partenze schengen) come previsto nel Piano del Terminal di Bari agli interventi A8 “Riconfigurazione area commerciale” e A9 “Nuovi servizi igienici”;



- parte di detto ampliamento dovrà essere destinato alla ubicazione di un nuovo locale commerciale Food & Beverage e l'altra parte alla realizzazione di un nuovo gruppo di servizi igienici attualmente non presenti al piano terra ala est dell'Aerostazione;
- al fine di avviare i lavori di ampliamento di dette aree è necessario procedere con la progettazione esecutiva in conformità al crono programma del Piano del terminal 2024 -2027;
- ENAC ha approvato la documentazione tecnica del Contratto di Programma 2024-2027 con Dispositivo ENAC-PROT-09/08/2024-00119126-P;
- ENAC ha approvato detti interventi previsti nel Piano del Terminal 2024-2027 con Dispositivo ENAC-PROT-09/08/2024-00119126-P;

CONSIDERATO CHE

- sussiste quindi per AdP, la necessità di affidare la Progettazione Esecutiva ex Allegato I.7 del D. Lgs 36/2023, dell'ampliamento del piano terra ala est dell'Aerostazione di Bari per la realizzazione dei nuovi servizi igienici;

TENUTO CONTO CHE

- il RUP AdP ha proceduto preliminarmente con il calcolo dei corrispettivi, determinato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del D.M. 17.06.2016, nel rispetto delle disposizioni normative sull'equo compenso, come da schema di calcolo allegato al presente provvedimento;
- nell'ottica della speditezza delle procedure e per esigenze di omogeneità progettuale, in quanto affidataria del Piano del Terminal di Bari 2024-2027, AdP ha ritenuto opportuno interpellare, per le attività da affidarsi, la One Works SpA, O.E. iscritto nell'elenco degli operatori economici per l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi";
- la Società è in possesso dei requisiti di capacità economica e tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico ed è in possesso delle conoscenze tecniche propedeutiche all'intervento e della documentazione di riferimento, avendo già redatto il Piano del Terminal 2024-2027 dell'Aerostazione di Bari.

POSTO CHE

- a seguito del calcolo della parcella effettuato dal RUP con applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, il predetto O.E., in data 07/08/2024 ha inoltrato la propria offerta opportunamente articolata, sia con riguardo alla illustrazione dettagliata delle attività e della tempistica, sia con riferimento al gruppo di lavoro per l'espletamento delle attività di progettazione quantificando un corrispettivo, a corpo, di €. 69.102,00 comprensivo di €. 10.014,00 per spese ridotte, oltre oneri previdenziali;
- deve intendersi compresa nel presente affidamento anche la progettazione di verifica antincendio ai fini del mantenimento del Certificato di Prevenzione Incendi dell'aerostazione - CPI;



- sul predetto importo come definito, l'O.E. ha accordato un ulteriore sconto sulle spese per un corrispettivo onnicomprensivo di €. 50.000,00 oltre oneri previdenziali;
- l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

RILEVATO

preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore, assai distante dalla soglia comunitaria prevista nei settori speciali, nonché dalla soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e della possibilità di addivenire con speditezza alla redazione della Progettazione Esecutiva in parola;

DATO ATTO CHE

può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

VISTO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*;

PRESO ATTO CHE

- il RUP per l'affidamento è l'Ing. Michele Cimmarusti, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 13643 del 3/9/2024;
- è stato acquisito il CIG **B3265F9D11** tramite il sistema SIMOG presso l'Anac ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;



DI PROCEDERE con affidamento alla **One Works SpA**, Cod. Fisc. e partita Iva 05811040962 con sede legale alla Via sciesa nr. 3, Milano, dell'incarico professionale di redazione della Progettazione esecutiva dell'ampliamento del piano terra ala est dell'Aerostazione di Bari e realizzazione di nuovi servizi igienici come previsto nel Piano del Terminal 2024-2027;

DI DARE ATTO che si intende integralmente richiamata l'Offerta presentata dalla One Works SpA del 7/8/2024;

DI RICONOSCERE per i servizi in parola, il corrispettivo professionale di €. **50.000,00** comprensivo di spese, giusto sconto accordato dall'O.E. sulle predette spese, oltre contributo integrativo previdenziale come per legge - IVA non imponibile ex art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne;

DI DISPORRE CHE il corrispettivo professionale di cui sopra sarà fatturato secondo le seguenti modalità:

- a) 30 % alla stipula del presente affidamento;
- b) 60 % alla consegna degli elaborati progettuali;
- c) 10 % all'approvazione della documentazione finale da parte di AdP.

DI DISPORRE che il pagamento del compenso verrà effettuato a 30 giorni dalla presentazione della fattura;

DI DARE ATTO che le prestazioni dovranno svolgersi entro **75 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dall'accettazione del presente dispositivo. In caso di ritardo, e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo, fino ad un massimo del dieci per cento del corrispettivo totale previsto. Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo;

DI DISPORRE CHE il contratto potrà essere risolto in tutte le ipotesi previste all'art. 122 del Codice.

DI DARE ATTO che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico;

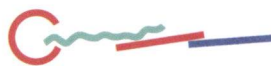
DI DARE ATTO che l'O.E. è in possesso di idonea copertura assicurativa professionale RC rilasciata da Arch Insurance (EU) DAC n. PI-2221662448;

DI DARE ATTO che il CIG per il presente affidamento è il seguente: **B3265F9D11**.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il



seguito: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

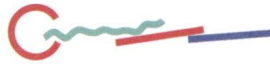
Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche



di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non **oltre 7 giorni** dall'inoltro.

Distinti saluti

Il Direttore Generale
Arch. Marco Cafamerò

Per accettazione
One Works SpA

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo