



AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN SUB CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE AREE DI PARCHEGGIO DELL’AEROPORTO DI BRINDISI

1 – PREMESSA

Aeroporti Di Puglia S.p.A., società controllata al 99.6% dalla Regione Puglia, ha sottoscritto con l’ENAC la convenzione del 25 gennaio 2002 di affidamento della concessione per la progettazione, sviluppo, realizzazione, adeguamento, gestione, manutenzione e uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, negli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Taranto.

La predetta Convenzione è stata approvata con decreto ministeriale del 06.03.2003; con D.D.G. n. 12/03 la suddetta convenzione è stata estesa fino all’anno 2043 e, in base all’art. 202, co. 1bis della L. 77/2020 all’11.02.2045.

In data 21 novembre 2023, con nota prot. 2596/P, la società SABA ITALIA S.p.A., qui di seguito “SABA” ha manifestato l’interesse a presentare ad AdP una proposta di iniziativa privata per l’affidamento in subconcessione di un progetto di revisione ed ottimizzazione delle aree di parcheggio esistenti presso l’Aeroporto di Brindisi.

In data 30 novembre 2023, con nota prot. 18013 AdP ha comunicato ad SABA (i) di aderire alla richiesta di presentazione della proposta di intervento di SABA sulle aree parcheggio dell’Aeroporto di Brindisi che risponda alle esigenze di sviluppo aeroportuale, senza oneri a carico di AdP, con miglioramento dei livelli di servizio, di qualità e di accessibilità dello scalo; (ii) di garantire la massima trasparenza mediante l’esperienza di una selezione concorrenziale, con la previsione di una prelazione a favore del Proponente per l’aggiudicazione alla migliore offerta e, in caso di mancato esercizio di tale diritto, il rimborso da parte dell’aggiudicatario delle spese sostenute dal Proponente per la presentazione della proposta, invitando SABA a presentare la proposta con la documentazione necessaria per avviare la procedura istruttoria.

In data 20 Settembre 2024 SABA ha presentato a AdP una proposta di iniziativa privata per l’affidamento in subconcessione di un progetto di revisione ed ottimizzazione delle aree di parcheggio esistenti presso l’Aeroporto di Brindisi, comprensivo della messa a disposizione di maggiori posti auto per tutte le categorie di utilizzatori (utenti passeggeri, Rent a Car e dipendenti AdP/operatori aeroportuali), attraverso la costruzione di un parcheggio in sopraelevazione, la realizzazione di nuovi posti auto in aree ad oggi incolte o non utilizzate per altri scopi ed un migliore sfruttamento ed organizzazione di alcune aree di sosta ad oggi sottoutilizzate, come meglio descritto nella proposta stessa e nel seguito (il “Progetto”).

In data 7 Ottobre 2024, con verbale di validazione del Post Holder progettazione, AdP ha trasmesso il Progetto all’ENAC con nota prot. 15532.

Il Progetto è in fase di approvazione da parte della medesima ENAC e, pertanto, AdP si riserva la facoltà di sospendere ed eventualmente annullare o revocare la procedura de qua



in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione e di non procedere all'aggiudicazione e/o alla successiva stipula del contratto qualora non intervenga la predetta approvazione, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni.

Si intendono allegati al presente Avviso pubblico e ne fanno parte integrante i seguenti documenti:

- (i) Il Progetto, che costituisce la proposta di iniziativa privata e che include il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ("PFTE") e gli elaborati consultabili collegandosi al sito www.aeroportidipuglia.it rispettando le istruzioni specificate di seguito.

2 – OGGETTO

La procedura di selezione concorrenziale tra operatori del settore riguarda l'Aeroporto di Brindisi ed ha per oggetto:

- la gestione dei parcheggi esistenti;
- la progettazione esecutiva, la realizzazione e la gestione dei parcheggi da realizzare;
- la prestazione del servizio di gestione degli accessi per le aree di parcheggio destinate a car rental, parcheggi enti di Stato e parcheggi dipendenti/operatori;
- la progettazione esecutiva e la realizzazione di opere funzionali ai Parcheggi Esistenti, ai Nuovi Parcheggi, ai parcheggi oggetto di Service; come meglio descritti nel PFTE ed individuati nelle planimetrie ad esso allegate.

AdP intende affidare in subconcessione le aree identificate negli elaborati grafici Allegati, ubicate all'interno del sedime dell'aeroporto di Brindisi e comprese nella concessione ENAC di AdP di cui alle Premesse, da destinare allo sviluppo del Progetto (incluse tutte le attività di progettazione, costruzione e gestione ivi previste).

In particolare, AdP affida in subconcessione esclusiva alla Subconcessionaria le aree di parcheggio indicate nelle planimetrie indicate, ove saranno realizzate le seguenti attività:

- la progettazione esecutiva delle opere in conformità al PFTE;
- la realizzazione delle opere in conformità al progetto esecutivo approvato da AdP;
- la gestione funzionale e lo sfruttamento economico dei Parcheggi previsti dal Progetto, per tutta la durata della subconcessione, nei modi dettagliati nel presente Contratto; e
- la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere realizzate oggetto della gestione e la manutenzione ordinaria di tutte le opere esistenti oggetto della gestione per la durata della concessione.

Trattasi di procedura di affidamento di sub concessione di aree aeroportuali, estranea all'applicazione del Codice degli Appalti.



3 – DURATA

La durata della subconcessione di costruzione e gestione è convenuta fino al 31 dicembre 2044, giusta delibera del CdA del 27.11.2023 e del 17.10.2024 a decorrere dalla data di immissione in possesso delle aree interessate dalla sub-concessione.

Alla scadenza di tale termine, il Contratto di Subconcessione potrà essere eventualmente prorogato.

La durata massima non potrà andare, comunque, oltre la data di termine della concessione aeroportuale di AdP che, ad oggi, è l'11.02.2045.

4 - CORRISPETTIVI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Quale corrispettivo della subconcessione, dal primo anno di gestione, la Subconcessionaria si obbliga a corrispondere ad AdP S.p.A. un corrispettivo variabile del ricavato annuale dalla gestione dei parcheggi, al netto dell'IVA ("Royalty"), come di seguito:

- 65% per fatturato fino a € 1.483.553,89
- 70% per fatturato superiore a € 1.483.553,89
- 75% per fatturato superiore a € 2.580.221,93.

A partire dal secondo anno di gestione, o, se successiva, dalla data di completamento di almeno il 50% delle opere previste dal PFTE e di avvio dell'80% delle opere previste dal PFTE, è previsto il pagamento a favore di Aeroporti di Puglia di un canone variabile a soglie, calcolato sui ricavi annuali da rotazione e abbonamento (resta esclusa da tale calcolo la fee fissa che il sub-concessionario percepirà per la gestione dei parcheggi P3, P7 e P9), impostato come segue:

- 15% fino all'importo dei ricavi pari a 1.500.000 €
- 20% per ricavi compresi tra 1.500.001 e 2.500.000 €
- 25% per ricavi compresi tra 2.500.001 € e 3.000.000 €
- 30% sull'importo dei ricavi oltre i 3.000.000 €

Le soglie saranno aggiornate annualmente sulla base dell'inflazione.

In ogni caso la Subconcessionaria dovrà corrispondere un minimo garantito per il primo anno di gestione pari a € 869.844,39 (euro ottocentosessantannovemilaottocentoquarantaquattro/39), al netto d'IVA. A partire dall'anno successivo a quello di modifica della Royalty di cui sopra, e così via per gli anni successivi, il minimo garantito sarà pari a quanto corrisposto nell'anno precedente a titolo di Royalty.



A carico del subconcessionario sono previsti oneri per utenze comuni pari al 10% del minimo garantito annuo.

Diritto di prelazione di SABA: È previsto il diritto di prelazione a favore del presentatore della proposta (SABA) nell'ipotesi in cui non risultasse aggiudicatario.

Il presentatore della proposta (SABA), ove non risultasse aggiudicatario, potrà dichiarare di voler esercitare il diritto di prelazione entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione. Al fine dell'esercizio del suddetto diritto di prelazione, il presentatore della proposta (SABA) non aggiudicatario dovrà dichiarare di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario e sarà tenuto a corrispondere all'aggiudicatario le spese sostenute per la predisposizione della proposta come di seguito dettagliato.

Spese dell'aggiudicatario: Qualora il soggetto presentatore della proposta (SABA) dovesse esercitare il diritto di prelazione, l'originario aggiudicatario avrà diritto al pagamento da parte di SABA dell'importo delle spese documentate ed effettivamente sostenute per la predisposizione dell'offerta stimato pari a € 300.000,00.

Nel caso di mancato esercizio del diritto di prelazione, il soggetto aggiudicatario diverso dal presentatore della proposta sarà tenuto a corrispondere al presentatore della proposta (SABA) non aggiudicatario l'importo delle spese per la predisposizione della proposta nel limite di Euro 300.000,00. Tale importo dovrà essere quantificato e dimostrato da SABA e verrà comunque ricondotto al costo massimo riconoscibile di € 300.000,00.

5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente selezione gli operatori economici italiani o stabiliti in altri Stati membri, in possesso dei requisiti generali tecnico-economici di seguito indicati, che devono sussistere al momento della presentazione dell'offerta e che AdP ritiene imprescindibili per garantire la corretta e regolare prestazione dell'attività oggetto di subconcessione e la sostenibilità dell'offerta per tutta la durata della subconcessione stessa.

I soggetti stabiliti in altri Paesi membri della U.E. dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in base alla legislazione equivalente, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 3 del D.P.R. n. 445/2000. Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana giurata o certificata.

I requisiti sono:

- iscrizione nel Registro delle Imprese della CCIAA, o equivalente se soggetto stabilito in altro Stato, per attività pertinente con l'oggetto del presente Avviso;
- possesso di comprovate esperienze pluriennali (almeno cinque anni) nella gestione continuata dell'attività commerciale oggetto della presente selezione, all'interno di



grandi strutture destinate ad alta affluenza di pubblico quali, a titolo esemplificativo, porti, aeroporti, stazioni ferroviarie e, in particolare, almeno una esperienza di gestione continuata di parcheggi in aeroporti con almeno 3 milioni di passeggeri annui;

- possesso di un fatturato per attività analoghe all'oggetto della presente procedura espletate nell'ultimo quinquennio (2019-2020-2021-2022-2023), considerando i migliori 3 esercizi, pari almeno a Euro 6.900.000,00 (IVA esclusa).

6 – L'OFFERTA

I) Busta n° 1 Documentazione

La busta dovrà contenere:

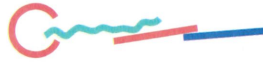
- Copia del certificato di iscrizione al Registro Imprese della C.C.I.A.A..
- Documentazione (company profile) atta a descrivere comprovate esperienze pluriennali nella gestione continuata dell'attività commerciale oggetto della presente selezione, all'interno di grandi strutture destinate ad alta affluenza di pubblico quali, a titolo esemplificativo, porti, aeroporti, stazioni ferroviarie e, in particolare, almeno una esperienza di gestione continuata di parcheggi in aeroporti con almeno 3 milioni di passeggeri annui;
- Copia dei bilanci degli ultimi cinque esercizi chiusi.
- Attestato di sopralluogo rilasciato da Aeroporti di Puglia S.p.A..
- Garanzia provvisoria pari a € 104.900,00 (euro centoquattromilanovecento/00), pari all'1% dell'importo totale del canone variabile previsto nel PEF presentato da SABA (da prestare, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione bancaria o fideiussione rilasciata da primaria Compagnia assicuratrice con sede in Italia o bonifico bancario o assegno circolare.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di Aeroporti di Puglia S.p.A.

La garanzia deve avere validità per almeno 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con l'impegno da parte della Banca/agenzia che ha rilasciato la garanzia al rinnovo della stessa per ugual periodo nel caso in cui la procedura non sia stata terminata allo scadere dei 365 giorni.

La garanzia provvisoria copre la mancata aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e/o l'eventuale danno da mancata apertura e/o ritardo nell'apertura dell'attività sempre per cause imputabili all'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della consegna della garanzia definitiva.

La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, quale fideiussione definitiva,



qualora l'offerente risultasse affidatario della subconcessione. Tali condizioni devono essere prive di qualsiasi altra dicitura aggiuntiva ed in particolare di clausole cautelative da parte della Società assicuratrice nei confronti dell'impresa assicurata, a pena di esclusione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo la fideiussione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento.

- Dichiarazione di presa visione e di impegno a sottoscrivere il contratto di subconcessione secondo lo schema allegato, che dichiara di conoscere e di accettare.
- Dichiarazione di impegno a mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni e di adempiere a tutti gli obblighi assunti con la stessa.
- Dichiarazione di impegnarsi ad allestire e rendere pienamente operative le aree oggetto di subconcessione, nei termini previsti dal cronoprogramma operativo di cui all'offerta tecnica.
- Dichiarazione di impegnarsi a produrre prima della stipula del contratto una polizza assicurativa e una polizza fideiussoria per l'importo di Euro 1.049.000 (pari al 10% del valore totale dei canoni variabili inseriti nel PEF presentato da SABA).
- Dichiarazione di essere consapevoli che il Progetto, inviato ad Enac in data 7 ottobre 2024, è in fase di approvazione da parte della medesima ENAC e, pertanto, AdP si riserva la facoltà di sospendere ed eventualmente annullare o revocare la procedura de qua in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione e di non procedere all'aggiudicazione e/o alla successiva stipula del contratto qualora non intervenga la predetta approvazione, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni.
- Nel caso di associazione di imprese già costituite: mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, dal quale si evinca anche la suddivisione delle prestazioni per ciascuna società.
- Nel caso di associazione di imprese non ancora costituite: dichiarazione contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (da indicare) e qualificata come mandatario, il quale, stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Tale dichiarazione dovrà contenere altresì le prestazioni che ciascuna impresa associata deve eseguire.
- Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, deve essere trasmessa la relativa procura.
- Allegato A) al presente Avviso debitamente compilato.

II) Busta nr. 2 offerta Tecnica

CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA

Con riferimento al presente AVVISO il concorrente dovrà presentare nell'apposita "Busta B", contenente l'*Offerta Tecnica*, a pena di esclusione, una Relazione Tecnica illustrativa in max 20 facciate A4, che tenga conto di quanto già esposto nella proposta posta a base di



gara e che dovrà riportare tutte le informazioni ritenute utili relativamente allo sviluppo del progetto.

La citata Relazione Tecnica Illustrativa indicherà le soluzioni adottate, le descrizioni, le migliorie ed ogni altro elemento utile che possa essere utilizzato per l'espressione di un giudizio compiuto da parte di AdP ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio.

III) Busta nr. 3 offerta Economica

CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA

In una busta intera chiusa e sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, **pena l'esclusione**, riportante all'esterno la scritta "Offerta economica", dovrà essere inserita la propria *Offerta economica* che dovrà essere costituita dalla seguente documentazione:

1. "Offerta Economica",

Il concorrente dovrà dichiarare:

- di aver preso conoscenza e accettato tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione del contratto di sub-concessione oggetto della procedura e che di tali circostanze ha tenuto conto nella formulazione delle offerte economiche richieste dal disciplinare poste a base d'asta;
 - di aver valutato l'offerta economica è pienamente remunerativa e che la stessa è stata posta alla base del P.E.F. ai fini della sua redazione;
 - che la propria offerta sarà irrevocabile e resterà immutata fino al 365° giorno successivo alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte;
 - di impegnarsi ad osservare e di applicare integralmente nei confronti dei lavoratori assunti in sede di esecuzione del contratto o per quelli impiegati durante la realizzazione dell'impianto, il trattamento economico – normativo stabilito dal CCNL per il settore vigente; che adotterà i contratti collettivi nazionali di categoria per il personale assunto in sede di esecuzione del contratto o per quello impiegato durante la realizzazione dell'impianto;
 - di essere consapevole che in caso di aggiudicazione dovrà garantire l'esecuzione degli interventi richiesti al fine di rendere operativa l'infrastruttura e dovrà impegnarsi a gestire la struttura secondo quanto previsto dal presente disciplinare e dall'offerta presentata.
2. un Piano Economico Finanziario (P.E.F.) in cui siano rappresentati i valori economici contenuti nell'offerta economica presentata.

Il predetto P.E.F. dovrà:

- dimostrare la copertura degli investimenti offerti e sviluppo dell'iniziativa per la durata indicata nel presente Avviso;
- indicare, per il periodo di concessione, gli investimenti, gli ammortamenti, la remunerazione del capitale investito e la redditività dell'offerta;



- contenere in modo chiaro, inequivocabile e non ricomprese in altre macro-voci, l'indicazione delle voci offerte per la parte economica;
 - essere redatto in modo consapevole tenendo in considerazione sia gli investimenti proposti che gli oneri da sostenere, con particolare riferimento:
 - all'evidenziazione chiara ed inequivocabile dei ricavi nonché dei costi (ivi compresi quelli di manodopera) le cui voci devono essere esplicitate in fisse e variabili, in particolare i dati previsionali e principalmente quelli di conto economico devono essere quanto più dettagliati possibile, con riferimento alla loro composizione e metodologia di predisposizione.
3. una copia del P.E.F. in formato .xls (con le formule di calcolo esplicitate). Si precisa che farà fede, ai fini della gara, il P.E.F. in formato .pdf e firmato digitalmente.
 4. una relazione illustrativa del P.E.F. in formato .pdf, firmata digitalmente a pena di esclusione in cui siano rappresentati gli indicatori della capacità del progetto/investimento di generare ricchezza, quali ad esempio il Tasso Interno di Rendimento (*Internal Rate of Return* - TIR) di Progetto, che indica, in termini percentuali, il tasso di rendimento dei flussi di cassa associati al Progetto, così come individuato nel PEF e il Valore Attuale Netto (*Net Present Value* – VAN o NPV) di Progetto, che indica, in termini monetari, il valore creato o disperso dal progetto nell'arco del periodo del contratto di PPP;
 5. un documento di asseverazione emesso da un primario Istituto di Credito o da una Società di revisione, e sottoscritto con la firma digitale del soggetto asseveratore ed allegati i relativi poteri di firma.

Sono inammissibili le offerte economiche che non superino i valori a base di gara e delle royalties indicate al paragrafo 4 Corrispettivi.

L'offerta deve essere sottoscritta dal concorrente con allegata copia di idoneo documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore. In caso di Raggruppamento temporaneo, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

Al fine di individuare la migliore offerta, AdP S.p.A. effettuerà una valutazione di tipo tecnico, economico e qualitativo delle offerte pervenute nei modi sopra indicati e affiderà la subconcessione in oggetto all'offerta complessivamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di seguito indicati.

L'offerta tecnica prevede l'attribuzione di un punteggio totale di 70 punti.

Per la valutazione dell'offerta economica, alla quale verrà attribuito il punteggio massimo di punti 30, la Commissione individuerà il coefficiente da attribuire a ciascuna concorrente in base alla formula qui di seguito riportata:

$$XA = \frac{VA}{VMAX} \times P$$

XA: punteggio da attribuire al concorrente A.



VA: offerta in termini di rialzo percentuale sulle royalties di cui al paragrafo 4 -Corrispettivi da applicare sul volume d'affari annuo al netto dell'IVA, proposta dal concorrente A. Il rialzo sarà applicato su tutte le royalties da calcolare in base ai diversi scaglioni;

VMAX: offerta più alta in termini di rialzo percentuale sulla royalties di cui al paragrafo 4 – Corrispettivi da applicare sul volume d'affari annuo al netto dell'IVA.

P: punteggio massimo per il parametro in oggetto.

L'affidamento verrà disposto in favore della società che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto.

L'apertura delle sole buste contenenti l'offerta economica avverrà in seduta pubblica previa formale comunicazione da parte di AdP S.p.A.

Alla seduta pubblica potranno assistere i titolari e/o gli incaricati della società concorrente, purché muniti di apposita delega in originale, con allegata fotocopia di un documento di identificazione completo di fotografia del legale rappresentante della società concorrente medesima.

L'accesso e la permanenza del rappresentante della società concorrente nei locali ove si terrà la seduta pubblica per l'apertura della busta economica, sono subordinati all'esibizione dell'originale del proprio documento di identità.

7- MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire, **entro e non oltre il 29.11.2024**, a mezzo plico, sigillato e che sul medesimo dovrà apporsi la seguente dicitura: "Iniziativa privata per l'affidamento in sub concessione della gestione delle aree di parcheggio dell'aeroporto di Brindisi".

Il concorrente potrà accedere alla documentazione del Progetto che costituisce la proposta di iniziativa privata e che include il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ("PFTE") e dagli elaborati, collegandosi al sito www.aeroportidipuglia.it rispettando le seguenti istruzioni:

1. Inviare una e-mail di richiesta Password per accedere all'area Riservata all'indirizzo ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it e psumma@aeroportidipuglia.it e narmenise@aeroportidipuglia.it con oggetto, "Iniziativa privata per l'affidamento in sub concessione della gestione delle aree di parcheggio dell'aeroporto di Brindisi" assieme al patto di riservatezza debitamente compilato e firmato;
2. Attendere la trasmissione via e-mail delle credenziali personali da inserire nell'apposita maschera per accedere alla documentazione.

Il plico dovrà essere indirizzato a: Aeroporti di Puglia SpA - Aeroporto di Bari - Viale Enzo Ferrari n. 1, 70128 Bari e dovrà pervenire, per mezzo del servizio postale, tramite corriere oppure a mano. L'orario di ricezione dell'ufficio protocollo è dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 17.30 di tutti i giorni lavorativi fino al giovedì mentre il venerdì dalle 9.00 alle 14.30, con esclusione dei giorni festivi e prefestivi.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ed ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non fosse recapitato in tempo utile, Aeroporti di Puglia SpA



non assume responsabilità alcuna. Non saranno ammessi i plichi pervenuti dopo la scadenza del termine sopra stabilito, indipendentemente dalla data del timbro postale.

AdP SpA si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o integrare le dichiarazioni presentate.

Il presente Avviso non è in alcun modo impegnativo per Aeroporti di Puglia S.p.A., la quale si riserva la più ampia autonomia circa qualsivoglia decisione da adottare al riguardo.

Si precisa che i soggetti interessati, per il solo fatto di aver partecipato alla presente procedura, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento della subconcessione.

AdP si riserva la facoltà di annullare e di revocare il presente Avviso senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, nenche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il presente Avviso non costituisce alcuna espressione di volontà negoziale, né comporta per AdP alcuna assunzione di responsabilità di alcun genere, neppure a titolo precontrattuale.

Il presente Avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile.

Le richieste di chiarimenti potranno essere inviate alla pec: ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it nel termine perentorio delle **ore 12.00 del 20.11.2024**.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR, per tutte le fasi procedurali.

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Antonio Maria VASILE