



ADP
ADP-2025-0004738
del 13-03-2025 17:53

Spett.le
DELOITTE FINANCIAL ADVISORY S.r.l. S.B.
Via Tortona n. 25
20144 – Milano
dfa@deloitte.legalmail.it

e, p.c.

Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
SEDE

Trasmessa a mezzo p.e.c.

Oggetto: Incarico di consulenza amministrativo-contabile per la predisposizione della proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese, ai sensi della Delibera ART n. 38/2023, per il periodo 2024-2027

Delibera di Affidamento prot. 1905 del 01.02.2024

Affidamento Servizi supplementari

CIG: B605893B60

DELIBERA /LETTERA DI AFFIDAMENTO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTI

- la Concessione statale del 25.01.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la *“progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche “AdP”) del 20.09.2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31.3.2023 (Codice dei Contratti Pubblici d'ora innanzi “Codice”);
- l'art. 120 co.1 lett. b) e c) del Codice;
- il Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024.

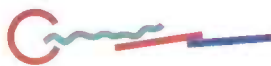
PREMESSO CHE

nel quadro normativo vigente, il gestore dell'aeroporto è responsabile della determinazione dei diritti aeroportuali previa una consultazione obbligatoria tra il medesimo gestore e gli Utenti aeroportuali;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





la determinazione dei diritti include una verifica, da parte dell' Autorità di Regolazione dei Trasporti (in sigla "ART"), sia nella fase antecedente la consultazione, sia a valle di quest'ultima per verificare la conformità dei diritti ai modelli regolatori applicabili;

in attuazione delle disposizioni di cui agli articoli da 71 a 82 del D.L. n. 1/2012 di recepimento della Direttiva 2009/12/CE, l'ART ha adottato nuovi modelli di regolazione dei diritti aeroportuali ed i relativi annessi, entrati in vigore il 1° aprile 2023, individuando, per gli aeroporti nazionali aperti al traffico commerciale, specifiche misure tariffarie e distinte prescrizioni di natura procedurale e operativa, a seconda del traffico passeggeri ovvero della tipologia;

in considerazione dell' approvazione del Contratto di Programma da parte di ENAC e della necessità di predisposizione della nuova proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese, la Aeroporti di Puglia S.p.A. affidava in data 01.02.2024 alla Deloitte Financial Advisory S.r.l. S.B. (nel seguito, per brevità, "Deloitte") giusta Delibera Prot. 1905, l'incarico amministrativo-contabile per la predisposizione della proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese, ai sensi della Delibera ART n. 38/2023, per il periodo 2024-2027;

CONSIDERATO CHE

l'incarico contempla tutte le attività necessarie alla predisposizione della proposta tariffaria, ivi compresa la raccolta dei dati contabili ed extra-contabili dalle varie fonti aziendali e non, l'impostazione della contabilità analitica/regolatoria secondo la Delibera ART n. 38/2023 e la elaborazione dei parametri della dinamica tariffaria del periodo 2024-2027;

il corrispettivo professionale per le attività da sviluppare dal 1° febbraio 2024 al 31 dicembre 2027, è stato fissato in €.131.000,00, oltre IVA;

DATO ATTO CHE

in considerazione della sottoscrizione dell'Accordo di Coesione tra Presidenza del Consiglio dei Ministri e Presidente della Regione Puglia in data 29.11.2024, approvato dal CIPESS in data **30.01.2025** ed in fase di pubblicazione in GU, è stata determinata la quota definitiva di finanziamento pubblico al Piano degli Investimenti 2024-2027;

è previsto al contempo, l'avvio della procedura di consultazione della proposta tariffaria 2024-2027 come da Delibera dell'ART del **6.02.2025**;

stante le circostanze sopra descritte e le nuove Linee Guida dell'ART *medio tempore* intervenute, è occorrente per la AdP procedere con l'aggiornamento del Piano Economico-Finanziario, anche sulla base delle chiusure contabili del 2024 e con l'integrazione delle attività prodromiche alla predisposizione della proposta tariffaria;

per tale esigenza AdP ha richiesto alla Deloitte, già Affidataria dell'incarico per la predisposizione della proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese, di presentare la propria offerta;

la società interpellata ha inoltrato alla SA la propria offerta tecnico/ economica del 13.02.2025 quantificando l'importo aggiuntivo in €. 65.000,00 oltre IVA;



la ridetta offerta è opportunamente articolata e completa in quanto illustra le attività già svolte, riporta il dettaglio delle ulteriori attività da svolgere, con specifico riferimento alle nuove linee guida dell'ART, con il relativo Timeline, ed in particolare:

Analisi Finanziaria e di Contesto

- Approfondimento e aggiornamento della spalla 2024;
- Analisi dettagliata del bilancio 2024 per identificare gli eventi chiave che hanno influenzato i risultati aziendali e il loro impatto sulle prospettive future;
- Interviste con i principali referenti delle diverse aree di gestione della Società e analisi Budget
- Analisi dei contratti di fornitura delle principali aree di gestione;
- Analisi ed individuazione di tutte le poste straordinarie al fine di riflettere coerentemente le stesse negli anni futuri di Piano;
- Gap Analysis tra il piano precedente e le performance consuntivate;

Analisi di Mercato e Segmenti Extra Aviation

- Assistenza nell'analisi delle dinamiche di mercato con particolare attenzione al segmento extra aviation (rent-a-car, retail, food & beverage), identificando i principali fattori di crescita e i rischi correlati da riflettere nel Piano Industriale e da rappresentare ai vari Stakeholder interessati;
- Assistenza nella valutazione degli effetti della congiuntura economica e delle evoluzioni della domanda di servizi aeroportuali sui ricavi commerciali;

Modellizzazione del Piano Economico-Finanziario

- Aggiornamento del Piano Economico-Finanziario (PEF) secondo le nuove linee guida ENAC, incorporando le nuove tariffe in sede di approvazione nella consultazione che avverrà con gli utenti nel primo semestre 2025;
- Costruzione di scenari di sostenibilità finanziaria, con analisi di sensitività per valutare l'impatto di eventuali variabili critiche;
- Aggiornamento del Piano con allungamento dell'orizzonte temporale, con particolare attenzione alla sostenibilità del rimborso del bond post-2029;

Preparazione documentazione

- Assistenza nella redazione di un documento di confronto tra il nuovo Piano e le previsioni precedenti, evidenziando eventuali scostamenti e approfondimenti delle motivazioni alla base dei risultati differenziali;
- Redazione schemi di sintesi per la Regione;
- Redazione schemi di sintesi per l'ENAC;
- Elaborazione delle presentazioni strategiche per gli stakeholder interni ed esterni, con focus su sostenibilità, sviluppo e performance.

Reporting e KPI Monitoring

- Definizione e aggiornamento dei Key Performance Indicators (KPI) per monitorare l'efficacia del Piano e la compliance con i covenant finanziari da presentare agli Stakeholder interessati.

VISTO

l'art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023, che prevede la possibilità, per i contratti in corso di esecuzione, di essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, nei casi seguenti:



per la sopravvenuta necessità di servizi supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

- risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;
- comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi”;

per le varianti in corso d'opera, quali modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per esigenze derivanti da nuove disposizioni legislative o regolamentari o da provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

c. 2 “Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

VERIFICATO CHE

trattasi di Servizi supplementari, non inclusi nell'originario affidamento, resesi necessari ad esito della definizione della quota definitiva di finanziamento pubblico al Piano degli Investimenti 2024-2027 *medio tempore* intervenuta con l'Accordo di Coesione sottoscritto tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Puglia, approvato con Delibera CIPESS n. 6 del 30.01.2025, nonché della nuova Delibera ART del 6.02.2025 riportante le Linee guida da osservare;

i servizi di cui al presente affidamento sono funzionalmente connessi e non separabili dalle attività già affidate alla Deloitte per la predisposizione della proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese;

l'affidamento del servizio ad un diverso contraente si pone in contrasto con la primaria esigenza di garantire la coerenza e l'unitarietà delle attività da espletarsi;

APPURATO CHE

l'importo di variazione contrattuale non eccede il cinquanta per cento del valore del contratto iniziale in quanto il corrispettivo per le attività aggiuntive è pari ad €. 65.000,00 oltre IVA;

VISTA

la Relazione del RUP nella quale viene illustrata la modifica contrattuale di che trattasi;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*.

PRESO ATTO

che il RUP dell'intervento è il Dott. Nicola ARMENISE, già nominato in occasione dell'originario affidamento

DELIBERA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;



di procedere con l'affidamento alla **Deloitte Financial Advisory S.r.l. S.B.**, Cod. fisc. e P.IVA 03644260964, con sede alla Via Tortona n. 25, 20144 – Milano, dei Servizi ed attività supplementari inerenti all'incarico di consulenza per la predisposizione della proposta tariffaria della Rete Aeroportuale Pugliese come sopra descritti;

di riconoscere, rispetto al contratto originario, il corrispettivo aggiuntivo di **€. 65.000,00** oltre IVA;

di disporre che le attività oggetto d'incarico, riepilogate nella proposta dell'Affidataria del 13.02.2025, dovranno essere eseguite secondo le modalità e le tempistiche richieste da AdP;

di disporre che il pagamento del compenso verrà effettuato a 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso;

di dare atto che i per il presente affidamento supplementare è stato acquisito il relativo **CIG B605893B60** conformemente alla normativa vigente ed alle indicazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'impresa affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013). Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara,



ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (Pantouflage).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi



contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidataria decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente delibera sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente, mezzo p.e.c., firmata in segno di accettazione entro e non oltre 7 giorni dalla ricezione.

Il Presidente del CdA di AdP S.p.A.
Dott. Antonio Maria Vasile

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo

Per accettazione
Deloitte Financial Advisory S.r.l. S.B.
Il legale rapp.te p.t.

Avv. Raffaella Calasso
Dirigente capo ufficio legale