



ADP
ADP-2025-0008065
del 07-05-2025 13:30

Spett.le
ENGISERV S.r.l.
Società di Ingegneria

E, p.c. Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
SEDE

Trasmissione a mezzo p.e.c.: amministratore@pec.engiserv.it

**OGGETTO: Aeroporto di Bari – Intervento di Riqualifica Ex Aerostazione passeggeri
Affidamento dell’incarico professionale di verifica ex art. 42 del D. Lgs 36/2023
del Progetto Esecutivo (PE).
Codice MIA: BRI-EDI62
CIG: B6BF36CA5D**

**DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA DI AFFIDAMENTO
IL DIRETTORE GENERALE**

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, d’ora innanzi ENAC, per la *“progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (Ta)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia SpA (nel seguito “AdP”) del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31.3.2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l’Affidamento degli Appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.05.2024;
- il Regolamento per l’Albo di Aeroporti di Puglia relativo all’*“Elenco degli operatori economici per l’Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi”*.

PREMESSO CHE

- nell’ambito degli interventi previsti nel Piano degli Investimenti di cui al Contratto di Programma con ENAC periodo 2024-2027, è contemplato, *inter alia*, l’intervento di Riconversione della Ex Aerostazione Passeggeri di Bari contraddistinto da codice MIA BRI-EDI62 – BA 3.5;
- in esito all’espletamento di procedura di gara, la Aeroporti di Puglia SpA affidava all’RTP Ing. Alfredo Ferrandino & Pacello e Associati, l’incarico professionale relativo alla redazione dello

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





- Studio di Fattibilità Tecnico economica e della Progettazione Definitiva, ex D. Lgs 50/2016 *ratione temporis* vigente, degli interventi per la “Riconversione della ex aerostazione passeggeri” presso l'aeroporto di Bari “Karol Wojtyła” giusta contratto Rep. 818 del 08.11.2019;
- Aeroporti di Puglia SpA trasmetteva ad ENAC in data 26.10.2022 il progetto definitivo;
- l'ENAC, con dispositivo Prot. n. 0048744 del 17/04/2023, emetteva il Dispositivo di Approvazione del progetto definitivo, con prescrizioni;
- il Consiglio di Amministrazione AdP con Delibera Prot. 11975 del 26/07/2024 AdP conferiva allo Studio F&P Progetti – Ing. Alfredo Ferrandino e Arch. Carla Paciello Associati, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE

- per l'appaltabilità del suddetto intervento sussiste per AdP la necessità, in linea con la normativa di riferimento, di acquisire la prestazione professionale riguardante la verifica, ex art. 42 del D. Lgs 36/2023, della progettazione esecutiva dell'anzidetto intervento;
- ai sensi dell'art. 42, co.3 e 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 4, Sezione IV, dell'Allegato I.7 dello stesso decreto, il progetto posto a base di gara deve essere corredato della validazione, sottoscritta dal RUP, con riferimento agli esiti della verifica del medesimo progetto alle prescrizioni della S.A. , oltre alla approvazione da parte di ENAC.

POSTO CHE

per i servizi tecnici consistenti nell'attività di verifica della progettazione esecutiva, ex art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 – Sez. IV, la Direzione Tecnica di AdP ha stimato un corrispettivo, determinato a norma del D.M. 17/06/2016 in attuazione di quanto previsto dall'art. 41, comma 15, e Allegato I.13 del Codice, pari ad € **88.212,75** di cui € 14.010,70 per le spese, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali ed assistenziali;

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 34, co. 2 lett. b), dell'allegato I.7 al Codice, per i lavori di importo inferiore ai € 20 milioni e fino alla soglia di rilevanza comunitaria, il servizio di verifica progettuale deve essere svolto da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o dai soggetti di cui all'art. 66 del Codice, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità;
- per ragioni di speditezza ed in ossequio al principio di rotazione, per tale prestazione professionale, la S.A. ha individuato la **ENGISERV Srl** quale affidataria del servizio di che trattasi in quanto O.E. iscritto all'Elenco degli Operatori Economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di AdP nella Categoria V – “Viabilità” per la prestazione 18 - “verifica della progettazione”;
- di seguito alla richiesta di formulazione di offerta dell'11.04.2025 e sulla base del Corrispettivo calcolato la Società, in data 16.04.2025 ha fatto pervenire la propria offerta ad acquisire l'incarico, con sconto del 100% sull'intero importo relativo alle spese;
- in data 18.04.2025 la ENGISERV Srl ha inviato ad AdP la documentazione a confutazione del requisito: Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 rilasciato da ICIM (n. ICIM 9001-051459-00



con scadenza il 17/04/2028) e Certificazione UNI ISO 9001:2015 rilasciato da CISQ IQNET (n. IT 150247 data di scadenza 17/04/2028);

- l'offerta economica presentata dall'RTP contempla il ribasso del 100% sull'importo delle spese stimate per il servizio da affidarsi, per un importo di €. 74.202,04 al netto dell'IVA, non imponibile, e degli oneri previdenziali ed assistenziali;

DATO ATTO ALTRESI' CHE

per quanto attiene alla verifica dei requisiti di ordine generale, la SA ha avviato l'istruttoria circa le verifiche d'ufficio sull'O.E. individuato, conclusasi con esito positivo;

l'operatore economico è in possesso dei requisiti previsti dall'art 34, comma 2 lett.b) dell'all I.7 al d.lgs 36/2023;

RILEVATO

preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore, assai distante dalla soglia comunitaria prevista nei settori speciali, nonché dalla soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e della possibilità di addivenire con speditezza alla verifica della Progettazione Esecutiva;

può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21/05/2024;

POSTO CHE

l'incarico in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., in applicazione del Regolamento Appalti di Aeroporti di Puglia S.p.A. e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III - Parte I del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (cfr. art. 141 "Ambito e norma applicabili");

VISTO

- l'art. 17, co. 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti adottano la Decisione di Contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;



PRESO ATTO CHE

- il RUP per l'affidamento è l'Ing. *Vincenzo Schino*, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 7553 del 28.04.2025;
- è stato acquisito il CIG: B6BF36CA5D tramite il sistema SIMOG presso l'Anac ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*.

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI CONFERIRE alla **ENGISERV Srl** (nel seguito anche *l'Affidataria*), P.IVA 05815350722, con sede legale in Bari al Viale della Repubblica 71/N, l'incarico professionale relativo all'attività di verifica della Progettazione Esecutiva dell'intervento di riqualifica Ex Aerostazione passeggeri di Bari;

DI DISPORRE CHE l'incarico dovrà essere svolto secondo quanto dettagliatamente indicato nell'Allegato I.7 del Codice dei contratti pubblici. La Verifica deve riguardare, altresì, quegli elaborati progettuali, redatti a cura dei Progettisti incaricati da AdP, eventualmente oggetto di revisione/aggiornamento all'esito dell'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta e assensi comunque denominati da parte degli Enti competenti, oltre che all'esito delle prescrizioni di modifica e/o integrazione e/o correzione impartite dalla stessa AdP ai Progettisti. L'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nel rispetto degli ordini di servizio impartiti dal RUP, nonché nel rispetto del Codice civile e della deontologia professionale.

DI DARE ATTO che la verifica dovrà concludersi entro **30 gg. (trenta giorni) naturali e consecutivi** dalla data della *riunione iniziale di verifica* e consegna degli elaborati grafici e documentali del progetto esecutivo di cui trattasi, in formato digitale.

DI DISPORRE che in caso di ritardo e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo di affidamento, fino ad un massimo del dieci per cento del corrispettivo totale previsto. Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'Affidataria, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo;



DI DARE ATTO che saranno a carico della Società Affidataria tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico;

DI DISPORRE CHE la Società incaricata dovrà assicurare almeno **Nr. 3 riunioni di approfondimento** (in fase iniziale, intermedia e finale) dei contenuti del progetto, presso gli uffici di AdP e/o in modalità videoconferenza, alla presenza congiunta dei progettisti, del RUP e dei suoi eventuali collaboratori.

L'attività di verifica dovrà essere documentata attraverso **rendicontazioni analitiche**.

La conclusione dell'incarico dovrà essere formalizzata a mezzo di un **"rapporto finale di verifica"** che esprima sinteticamente il risultato delle valutazioni analitiche di cui ai rendiconti senza riportare pareri sospensivi e/o condizionati.

Ogni elaborato documentale redatto dovrà essere consegnato ad Aeroporti di Puglia spa, corredato da timbro e firma del professionista incaricato, in formato digitale .p7m ed editabile.

Le attività si intenderanno concluse con la sottoscrizione, con esito positivo, del rapporto di verifica in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'Allegato del Codice dei contratti;

DI DARE ATTO CHE le prestazioni dovranno essere eseguite dall'Affidataria con personale sotto la propria organizzazione, direzione e responsabilità;

DI DISPORRE CHE l'Affidataria è responsabile di tutte le attività ed i compiti direttamente o indirettamente derivante dall'appalto medesimo. L'Affidataria ha presentato la Polizza assicurativa per Responsabilità Civile Professionale rilasciata da AIG Europe nr. IPF0016663 con massimale di € 2.000.000,00.

DI RICONOSCERE per il servizio professionale in parola, l'importo di **€ 74.202,04** (settantaquattromiladuecentodue/04) oltre oneri previdenziali ed assistenziali come per legge - IVA non imponibile art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972;

DI DARE ATTO che, trattandosi di prestazione di servizi di natura intellettuale e non sussistendo rischi da interferenza, i costi per la sicurezza sono pari a € 0,00 (euro zero/00);

DI DISPORRE che nel predetto corrispettivo del servizio sono comprese tutte le spese inerenti gli spostamenti per le attività di verifica, per il contatto con il RUP, con i progettisti e con l'operatore economico aggiudicatario dell'intervento in oggetto, sino alla completa ed esaustiva conclusione dei servizi oggetto di incarico;

DI DISPORRE CHE il corrispettivo professionale di cui sopra sarà corrisposto secondo le seguenti modalità:

- **1° acconto** pari al **10%** dell'importo di contratto a seguito della sottoscrizione del Contratto d'Appalto ed Avvio, da parte del RUP, del Servizio;
- **2° acconto** pari al **60%** dell'importo di contratto a seguito della consegna della documentazione progettuale con validazione del RUP;
- **Saldo** pari al restante **30%** dell'importo di contratto a seguito dalla formalizzazione da parte di ENAC del provvedimento approvativo.

La liquidazione dei compensi sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della relativa fattura fiscale in formato elettronico in seguito all'emissione del Certificato di regolare esecuzione da



parte del RUP. Il pagamento è vincolato, inoltre, all'assolvimento degli obblighi in ordine alla regolarità nel pagamento delle contribuzioni e delle retribuzioni (DURC), secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art 3, co. 7 della legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato (flussi finanziari).

DI DARE ATTO CHE per l'esecuzione del contratto e le ipotesi di risoluzione trova applicazione l'art. 122 del Codice.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., con la stipula del Contratto, le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato. Il nr. di CIG da indicare sulle fatture è il seguente: B6BF36CA5D.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia SpA presso lo SDI è il seguente: **M5UXCR1**. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (num di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà alla impresa il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art.6 del D.P.R.62/2013). Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015 l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP



nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Art. 13-14 GDPR 2016/679)

Agli effetti del presente atto si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia SpA con sede in Viale Enzo Ferrari, Aeroporto di Bari (C.A.P. 70128 Bari).

2. Responsabile per la protezione dei dati personali

La mail di contatto del nostro responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it.

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente determina e/o contratto e saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6 c.1. lett. b GDPR. Il suo rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di esaminare l'offerta e/o di dare esecuzione al contratto.

4. Destinatari e categorie di dati trattati

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire obblighi derivanti da un contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza del contratto.

7. Diritti dell'interessato.

Il Regolamento le riconosce diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun titolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul nostro sito all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno da Voi forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es.



pseudonimizzazione). Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. Se l'esecuzione delle attività contrattuali del presente atto implica un trattamento di dati personali che il Fornitore si obbliga ad effettuare nel rispetto della normativa in materia vigente, quest'ultimo dovrà uniformarsi alle disposizioni di cui al citato Regolamento 679/2016 e s.m.i. ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartitegli dal Titolare del trattamento dei dati personali – ovvero Aeroporti di Puglia SpA.

La società Affidataria decadrà dal presente provvedimento qualora emerga una causa di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale.

La presente determina sarà pubblicata ai sensi dell'art. 20 del Codice dei Contratti pubblici sul sito istituzionale di Aeroporti di Puglia nella sezione "Società Trasparente" al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla norma.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento.

Distinti saluti

Il Direttore Generale
Arch. Marco Catamerò

Per accettazione
Engiserv Srl

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo