



ADP
ADP-2025-0010382
del 11-06-2025 10:55

Egregio Ing.
Massimo CENTRONE
Via Pompeo Sarnelli 257
70044 Polignano a Mare (BA)

E, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare e
Contratti AdP**
SEDE

Trasmessa a mezzo p.e.c. massimo.centrone8533@pec.ordingbari.it

DECISIONE A CONTRARRE /LETTERA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Aeroporto di Brindisi Intervento di Adeguamento infrastruttura di volo e relativi impianti RWY 05/23 – Affidamento incarico professionale per Ispettore di cantiere
CUP: B84I11000090005
CODICE MIA: BDS-INV69
CIG: B735F79314

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata da AdP con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *“progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche *“AdP”*) del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici, di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;
- il Regolamento per l'Albo di Aeroporti di Puglia relativo all' *“Elenco degli operatori economici per l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi”*.

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





PREMESSO CHE

la Regione Puglia e la Aeroporti di Puglia S.p.A. hanno sottoscritto in data 4 luglio 2013 un Disciplinare di Accordo di Finanziamento per la realizzazione delle Opere di Riqualificazione del piazzale di sosta aeromobili ed adeguamento delle infrastrutture di volo e relativi impianti AVL dell'Aeroporto di Brindisi;

in esito all'espletamento di procedura pubblica di rilevanza comunitaria, contrassegnata con il CIG 7998113BA2, la Aeroporti di Puglia SpA ha affidato, ai sensi del D.Lgs 50/2016 *ratione temporis* vigente, l'appalto integrato relativo alla redazione della Progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori sulla base del Progetto Preliminare mirati alla riqualifica della pista di volo RWY 05/23 dell'Aeroporto di Brindisi ed ampliamento piazzale aviazione generale;

tale intervento è contemplato nel Contratto di Programma 2024-27, identificato con CODICE MIA: BDS – INV69 ed è sotteso alla riqualifica infrastrutturale ed impiantistica della pista RWY 05/23 al fine di rendere la stessa anche compliance agli standard regolamentari EASA e con operatività strumentale non di precisione;

in data 14.04.2022 è stato sottoscritto il Contratto Rep. 910 con l'RTI Affidatario Pasquale Alò(Capogruppo mandataria)Srl/SIPA S.p.A./ Siles S.r.l.(mandanti) per l'importo di €. 5.674.100,50, giusta ribasso offerto dall'Affidatario del 34,32% sull'importo a base d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 244.050,00, con IVA non imponibile, ai sensi dell'art. 9 punto 6 del D.P. 633/72;

il progetto definitivo è stato approvato con nota ENAC-PROT-29/01/2024-0012420-P con prescrizioni, il cui superamento determina la necessità di un approfondimento circa l'efficacia operativa delle scelte progettuali operate dal progetto definivo stesso;

con nota prot. n. 5028 del 15/01/2024 Enac, considerata la complessità della progettazione esecutiva dell'infrastruttura di volo alla luce delle prescrizioni di enac sul PD, nonché le urgenze imposte dall'imminente evento del G7, autorizza la progettazione stralcio n.1 relativa alla realizzazione del piazzale di AG (Apron 4), da sottoporre ad un iter approvativo più rapido;

con nota prot. 83221 del 06.06.2024, Enac ha approvato il Progetto Esecutivo dello stralcio n.1 (apron 4);

le opere di cui al PE stralcio n.1 risultano ultimate a perfetta regola d'arte alla data del 31/12/2024;

in data 14/03/2025 con nota prot. n. 4752, il CdA di Aeroporti di Puglia ha approvato la Perizia di variante al Progetto Esecutivo stralcio 2 prima fase in variante, con conseguente modifica, di fatto, dell'importo di contratto da originari €. 5.674.100,52 a €. **8.437.737,54**, corrispondenti ad un aumento di netti €. 2.763.637,02, pari ad un aumento percentuale pari al 48,71%.

Risulta in itinere presso il Verificatore Rina Check la verifica del Progetto Esecutivo stralcio 1 prima fase;

in data 03/06/2025, a seguito della Disposizione della Direzione Generale prot. n. 8932 del 20/05/2025, nelle more dell'approvazione da parte di Enac del ridetto progetto in variante, al fine di perseguire l'obiettivo del rispetto delle tempistiche imposte dal finanziatore dell'opera, si è proceduti alla consegna parziale dei lavori, relativamente alla porzione d'infrastruttura ricadente nell'area del raccordo B1



CONSIDERATO CHE

- data la specificità e la peculiarità dell'intervento riguardante l'infrastruttura aeroportuale, è esigenza di AdP acquisire la prestazione professionale di Ispettore di cantiere tramite affidamento ad O.E. esterno, per il supporto al Direttore Lavori e le Attività di cui all'Allegato II.14 del Codice, oltre all'attività relativa al collaudo tecnico funzionale degli impianti ai sensi del D.M. n. 37/08, identificato quale prestazione di codice QdI.04 del 17/06/2016 inerente la determinazione dei corrispettivi;
- per tale prestazione professionale altamente specialistica, Aeroporti di Puglia ha individuato come contraente l'Ing. **Massimo CENTRONE**, Professionista iscritto nell'“*Elenco degli operatori economici per l'Affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e servizi connessi*”, nelle Categorie “Edilizia” - “Strutture” e “Impianti” per le prestazioni oggetto del presente incarico;
- il corrispettivo per l'incarico di Ispettore di cantiere è stato quantificato, con applicazione dei parametri di cui al DM 17/06/2016, in complessivi €. **106.187,78** di cui €. 13.850,58 per spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali ed assistenziali come per legge, non imponibile IVA ai sensi dell'art.9 co.1 pt.6 del DPR 633/1972;
- ad esito della richiesta avanzata da AdP, l'Ing. Massimo CENTRONE si è reso disponibile all'esecuzione dell'incarico in questione, ed ha inoltrato, in data 23.05.2025 la propria Offerta acquisita al prot. AdP nr. 9340 del 26.05.2025 accordando lo sconto del 20% sull'importo della parcella, quantificando il proprio compenso pari ad €. **85.000,00** comprensivo delle spese oltre agli oneri previdenziali, Iva non imponibile ex art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972, confermando sostanzialmente, il contenuto dell'onorario stimato da Aeroporti di Puglia;

nella ridetta offerta, il Professionista ha opportunamente dettagliato le prestazioni oggetto dell'incarico, ossia:

- tenuta del Giornale dei lavori;
- verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture e dei materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore;
- verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle vigenti normative o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- controllo sulle attività dei subappaltatori;
- controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;
- assistenza alle prove di laboratorio;
- predisposizione degli atti contabili ed esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal direttore Lavori;
- assistenza al coordinatore per l'esecuzione;
- nr. 2 presenze minime garantite nell'arco della settimana lavorativa ed ogni qualvolta l'attività lavorativa particolare, richiede la presenza dell'ispettore di cantiere;



- reportistica circa l'andamento del cantiere con cadenza temporale da concordare con la DL;
- convocazione di riunioni di coordinamento per conto della DL nei confronti di Appaltatore e CSE, oltre alla redazione dei relativi verbali di riunione;
-) collaudo tecnico funzionale degli impianti ai sensi del D.M. n. 37/08;

DATO ATTO CHE

il RUP incaricato da Aeroporti di Puglia ha ritenuto l'offerta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante;

RITENUTO CHE

l'affidamento in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso con l'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III - Parte I del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. Settori Speciali con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152. Al presente affidamento troveranno pertanto applicazione esclusivamente le norme richiamate nell'art. 141 del Codice.

ATTESO CHE

l'Ing. Massimo CENTRONE è in possesso dei requisiti tecnico professionali idonei alla esecuzione delle prestazioni in oggetto, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse;

la particolare qualificazione del Professionista emerge altresì dalle attività professionali svolte di tipologia simile anche in ambito aeroportuale, eseguite a regola d'arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

CONSTATATA

nel caso di specie, l'assenza di interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, sia per il valore economico dell'appalto sotto la soglia comunitaria prevista nei settori speciali, nonché rientrando nella soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria, sia per l'ubicazione delle attività, può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

VISTO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure di affidamento diretto determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;



ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*;

PRESO ATTO CHE

il RUP per l'affidamento è l'Ing. Andrea DITURI all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 9942 del 04/06/2025;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI CONFERIRE all'Ing. **Massimo CENTRONE** (nel seguito, *l'Affidatario*) P.IVA **06690040727** con sede legale alla Via Pompeo Sarnelli 257 - Polignano a Mare (BA), l'incarico professionale di Ispettore di cantiere per i Lavori relativi all'Intervento di Adeguamento infrastruttura di volo e relativi impianti RWY 05/23 dell'Aeroporto di Brindisi;

DI DISPORRE che le attività affidate dovranno essere svolte in conformità alla normativa vigente e più in generale secondo i disposti di cui al Codice dei contratti pubblici e all'Allegato II.14 al D.lgs. 36/2023, per tutta la durata dei lavori, fino all'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e secondo quanto richiamato nell'offerta presentata dall'Affidatario;

DI RICONOSCERE per i servizi in parola, il corrispettivo professionale di **€ 85.000,00** comprensivo di spese, oltre contributi integrativo previdenziale come per legge - IVA non imponibile ex art. 9, co. 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne;

DI DISPORRE CHE il corrispettivo professionale di cui sopra sarà liquidato secondo le seguenti modalità:

. Successivamente a ciascun SAL dei lavori, sarà liquidato il corrispettivo professionale determinato mediante l'applicazione della percentuale di avanzamento dei lavori.

DI DISPORRE che il pagamento del compenso verrà effettuato **a 60 giorni** dalla presentazione della fattura in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento;

DI DARE ATTO che la durata dell'incarico decorrerà dalla sottoscrizione del presente dispositivo e per tutta la durata dei lavori come da cronoprogramma (data inizio lavori 03.06.2025) fatto salvo eventuali proroghe dovute a ritardi nell'esecuzione dei lavori, e comunque fino all'emissione del certificato di collaudo. All'ispettore di cantiere è richiesta la presenza per almeno **nr. 2 volte nell'arco della settimana lavorativa** ed ogni qualvolta l'attività lavorativa lo richieda ovvero se ne ravvisi la necessità;

In caso di ritardo, e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo, fino ad un massimo del



dieci per cento del corrispettivo totale previsto. Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo;

DI DARE ATTO che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico;

DI DARE ATTO che si intendono richiamate nel presente dispositivo le condizioni di cui all'Offerta tecnico economica del 23.05.2025 presentata dall'Affidatario; mentre, per l'esecuzione del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 122 e ss del Codice dei Contratti pubblici;

DI DARE ATTO che l'O.E. è in possesso di idonea copertura assicurativa professionale di Responsabilità Civile professionale nr. A125C933284-LB rilasciata da Lloyd's Insurance Company S.A con scadenza il 10.04.2026 e massimale di €1.000.000,00;

DI DARE ATTO che il CIG per il presente affidamento è il seguente: B735F79314.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (*CIG, num. di prot. e data*), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione



Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati



I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non **oltre 7 giorni** dall'inoltro.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco CATAMERO'

Per accettazione
Ing. Massimo Centrone

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Giardo