



ADP
ADP-2025-0011233
del 24-06-2025 09:18

Spett.le
DE GRECIS
COS. E. MA VERDE S.r.l.
degreciscosema@legalmail.it

e, p.c.

Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
di AdP
SEDE

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA D’AFFIDAMENTO

Oggetto: Aeroporto “G.Lisa” di Foggia – Intervento di manutenzione straordinaria del verde presso il “Villaggio Azzurro” dell’Aeroporto di Foggia.
CIG: B75CC810D4

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche “AdP”) con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, per la “*progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)*”;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20/09/2021;
- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l’affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

PREMESSO CHE

- la Aeroporti di Puglia S.p.A., per conto di ENAC ed in forza al Verbale di Immissione in Possesso Anticipata del compendio demaniale denominato ex “Villaggio Azzurro” sito presso il sedime aeroportuale di Foggia, di cui al prot. AdP n. 2128 del 12.02.2021, ha assunto “*tutti gli oneri e le responsabilità derivanti da tale immissione nel possesso compresi gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture e dei sottoservizi ivi presenti, oneri derivanti dalla somministrazione di energia elettrica e acqua, oneri per guardiania, bonifiche, pulizie, tasse contribuzioni fondiari e consortili ed in generale tutto ciò che in passato era a carico dell’Amministrazione Difesa*”;
- in considerazione dello stato vegetativo presente, favorevole all’innescò ed alla rapida propagazione degli incendi, AdP ha la urgente necessità, di intervenire con attività manutentive mirate alla manutenzione straordinaria del verde, anche ai fini della messa in sicurezza delle aree a verde dell’ex “Villaggio Azzurro”;
- le predette attività non sono contemplate nel contratto d’appalto vigente con operatore economico terzo che contempla peraltro, la sola manutenzione ordinaria delle aree a verde;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





CONSIDERATO CHE

- per la summenzionata esigenza, il RUP ha svolto un'indagine di mercato al fine di reperire le migliori condizioni economiche per l'intervento in questione, con richiesta di offerta a nr. 4 O.E. specializzati nel settore;
- ad esito della predetta istruttoria, la migliore offerta è risultata quella della **De Grecis Cos. E. Ma Verde S.r.l.**, (**Preventivo 056- PR del 09.06.2025**) società in possesso di idonee attrezzature e personale qualificato per l'affidamento in oggetto, che ha manifestato la propria disponibilità ad intervenire d'urgenza presso le aree a verde dell'ex "*Villaggio Azzurro*", quantificando, il proprio compenso in **€. 62.400,00** (oneri per la sicurezza compresi) con ulteriore sconto, addivenendo ad un compenso di **€.60.000,00**;
- la **De Grecis Cos. E. Ma Verde S.r.l.**, è in possesso di idonea polizza assicurativa per la RC Terzi / RCO (la nr. 203786971, rilasciata da NOBIS COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI SPA, con scadenza 25/09/2025);

ACCERTATA

l'assenza di un interesse transfrontaliero in considerazione della particolarità delle prestazioni da affidarsi, dell'importo delle medesime e dell'urgenza dell'intervento, può procedersi con l'affidamento del servizio in questione ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

DATO ATTO CHE

l'affidamento in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*", con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (art. 141 "*Ambito e norme applicabili*");

RICHIAMATO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti speciali.

DATO ATTO CHE

il contratto collettivo di riferimento del presente affidamento è il CCNL Settore Agricoltura, floricoltura, forestale e manutenzione giardini

PRESO ATTO CHE

il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Cosimo Fumarola, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 10868 del 18/06/2025;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento nell'ambito del SIEG;



DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di affidare alla , **De Grecis Cos. E. Ma Verde S.r.l.**, c.f. e P.IVA 01112160724, con sede alla Strada Statale 98 – Km 77,2 70032 – Bitonto (BA), l'Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area denominata ex "*Villaggio Azzurro*" presso il sedime aeroportuale di Foggia;

di disporre che per tutta la durata del servizio, l'Affidataria dovrà osservare tutte le prescrizioni relative agli aspetti di Safety, Security, gestione delle emergenze, gestione degli aspetti di tutela dell'ambiente, organizzazione operativa, previsti dal Regolamento di Scalo, dal Manuale d'Aeroporto e dalla normativa vigente (Regolamenti e Circolari ENAC, etc);

di disporre che il servizio si sostanzierà nelle attività dettagliate nel Preventivo 056- PR del 09.06.2025 presentato dalla società e da intendersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di riconoscere, quale compenso per il servizio in parola e per tutte le attività connesse, l'importo complessivo di **Euro 60.000,00** oneri per la sicurezza compresi, con IVA non imponibile ex art. 9, comma 1, pt. 6 del D.P.R. 633/72;

di disporre che il servizio dovrà essere svolto presso compendio demaniale denominato ex "*Villaggio Azzurro*", sito presso il sedime aeroportuale di Foggia, entro 45 gg. naturali e consecutivi, a far data dal Verbale di Avvio del Servizio;

di disporre che il pagamento avverrà 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso e comunque solo a seguito del benessere al pagamento da parte del RUP;

di dare atto che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico, inclusi quelli per il carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta degli sfalci;

di dare atto della disponibilità finanziaria per l'affidamento de quo;

di dare atto che il CIG per il presente affidamento è il seguente: **B75CC810D4**

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il



suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 13 - 14 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato



Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non oltre 7 giorni dall'inoltro.

Distinti saluti

Bari,

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco CATAMERO'

Per accettazione
De Grecis Cos. E. Ma
Verde S.r.l
Il legale rapp.te p.t.

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Chiaro