



ADP-2025-0012602
del 16/07/2025

012602
J25 12:38

PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO RELATIVO AI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEI SISTEMI DI SICUREZZA DELL'AEROSTAZIONE DI BARI

Codice MIA: BRI-MAN80

CUP: B94G24000030005

DELIBERA A CONTRARRE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTI

- la Concessione statale del 25.01.2002, sottoscritta dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (di seguito denominata anche "AdP") e dall'ENAC - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile, per la *"progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (TA)"*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.9.2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici, nel seguito "Codice");
- il Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

VISTO ALTRESI'

- il DM del 17 giugno 2016;

PREMESSO CHE

- la Aeroporti di Puglia S.p.A., in qualità gestore aeroportuale, intende procedere con l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 44 del Codice, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori necessari per l'ampliamento dei sistemi di security del sedime aeroportuale di Bari, sulla base di quanto specificatamente indicato nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.) posto a base di gara;
- l'intervento è finalizzato a migliorare ed efficientare la sicurezza delle aree del sedime aeroportuale di Bari, indicate nel CSA e, in particolare, prevenire gli accessi non autorizzati all'area sterile (zona air-side), in attuazione delle prescrizioni contenute nel Programma nazionale per la sicurezza (PNS) nella parte dedicata all'aviazione civile;
- il PFTE elaborato dall'Ing. Fabrizio Tunno, è stato validato dal RUP in data 27.03.2025, ed approvato dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile - ENAC con Determina prot. ENAC n. 68118-P del 14.5.2025 (nota acquisita al prot. AdP nr. 8529 del 14-05-2025), con la sola prescrizione inerente l'alimentazione del faro, come da "Planimetria Stralcio1";
- l'intervento in parola, finanziato con Fondi FSC 2021 -2027, rientra nel progetto di "Adeguamento impianti di Security", contraddistinto dal CUP B94G24000030005, individuato all'interno del Contratto di programma 2024-2027, approvato dall'ENAC giusta nota prot. 0119126-P del 9.8.2024, con il codice MIA BRI-MAN80.

CONSIDERATO CHE

l'appalto non è suddiviso in lotti in ragione del fatto che l'affidamento costituisce un unico lotto funzionale alla compiuta realizzazione dell'intervento, la cui frammentazione non consentirebbe una coordinata ed omogenea esecuzione delle attività; i lavori, infatti, si riferiscono ad un progetto caratterizzato da interventi localmente interconnessi, da realizzarsi nelle aree "air side" e "land side" del sedime aeroportuale di Bari;

DATO ATTO CHE

l'entità delle singole attività oggetto di affidamento è riassunta nelle seguenti tabelle:



Importo lavori "a corpo"	808.079,58 €
ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	8.924,72 €
Onorario Progettazione Esecutiva opere impiantistiche (al netto CNPAIA)	40.452,16 €
IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DELL'APPALTO	857.456,46 €

Categorie dei servizi di ingegneria e architettura:

Cod. Identificativo Opere	Importo opere	Onorario per la progettazione Esecutiva
IA.04	817.004,30 €	
TOTALE	817.004,30 €	40.452,16 €

il contratto sarà stipulato a "corpo";

Ai sensi dell'art. 41, co. 15-bis, del Codice, il corrispettivo per i servizi di ingegneria, di cui alla suindicata tabella, è soggetto a ribasso limitatamente alla quota del 35% (pari a 14.158,26 euro), mentre per la restante quota del 65% (pari a 26.293,90 euro) l'elemento relativo al prezzo assume la forma di un prezzo fisso, secondo quanto previsto dall'art. 108, co. 5, del Codice.

Complessivamente, pertanto, l'importo assoggettato a ribasso (rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale complessivo "unico", ovvero il prezzo complessivo "unico", offerto) è pari a 822.237,84 euro, come definito nella tabella che segue:

Lavori e servizi	Importo Complessivo	Importo non soggetto a ribasso	Importo soggetto a ribasso
A. Servizio di Ingegneria e Architettura /progettazione esecutiva)			
A1. Quota del 35% del corrispettivo	€ 14.158,26		€ 14.158,26
A2. Quota del 65% del corrispettivo	€ 26.293,90	€ 26.293,90	
Sub-totale A	€ 40.452,16	€ 26.293,90	€ 14.158,26
Lavori e servizi	Importo Complessivo	Importo non soggetto a ribasso	Importo soggetto a ribasso
B. Esecuzione dei lavori			
B1. Importo dei lavori	€ 808.079,58		€ 808.079,58
B2. Costi della sicurezza	€ 8.924,72	€ 8.924,72	
Sub-totale B	€ 817.004,30	€ 8.924,72	€ 808.079,58
TOTALE (A+B)	€ 857.456,46	€ 35.218,62	€ 822.237,84



APPURATO CHE

ai sensi di quanto stabilito all'art. 108, comma 2, lett. e) del D. Lgs 36/2023, l'aggiudicazione dell'appalto dovrà essere effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara, con modalità di attribuzione dei punteggi di seguito indicata:

QUALITÀ	MAX 70 PUNTI
PREZZO	MAX 30 PUNTI
TOTALE PUNTEGGIO	MAX 100 PUNTI

POSTO CHE

l'appalto in parola è strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale, individuata all'art. 150 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*". Per la presente procedura troveranno dunque applicazione esclusivamente le norme di cui al predetto Libro III del D. Lgs. n. 36/2023, nonché quelle specificatamente indicate nella *lex specialis* di gara, negli Elaborati del P.F.T.E., nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativa documentazione allegata;

RICHIAMATO

in particolare, l'art. 17, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le Stazioni Appaltanti adottano la delibera a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO

- che la scelta del contraente può essere condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici e, in particolare, con ausilio della piattaforma telematica certificata EmpULIA, sistema per l'aggregazione dei processi di acquisto degli enti locali pugliesi cui la AdP aderisce, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- che i requisiti di partecipazione generali, di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnica, definiti nel rispetto del Codice, risultano proporzionati e coerenti con l'oggetto della procedura, al fine di assicurare la più ampia partecipazione degli operatori economici in possesso dell'esperienza e della competenza necessarie per gestire le prestazioni oggetto dell'appalto;

TENUTO CONTO CHE

la procedura di gara si svolgerà nel rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario, delle specifiche norme di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. espressamente richiamate dagli atti di gara e dalla *lex specialis* della procedura stessa;

VISTO

l'atto di nomina quale Responsabile Unico del Progetto del Dott. Luigi Campese, di cui alla nota AdP prot. n. 12317 dell'11.07.2025

DELIBERA

DI RICHIAMARE nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;

DI INDIRE la **procedura aperta**, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in modalità telematica, **tramite piattaforma EmpULIA**, per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione



lavori di ampliamento dei sistemi di sicurezza dell'Aerostazione di Bari, per un importo stimato dell'appalto pari a complessivi €. **857.456,46** di cui €. 40.452,16 per la redazione del Progetto Esecutivo, oltre oneri previdenziali e assistenziali come per legge, e €. 808.079,58 per la realizzazione dei lavori, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 8.924,72, con IVA non imponibile ex art. 9, comma 6 del D.P.R. 633/72;

DI PROCEDERE all'aggiudicazione della gara con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. e) del D. Lgs 36/2023, secondo i criteri e punteggi individuati nel Disciplinare di gara per la valutazione delle offerte;

DI APPROVARE il Bando di gara, il Disciplinare con i relativi Allegati, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, inclusi il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri elaborati progettuali;

DI STABILIRE:

- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dalla *lex specialis* di gara (ovvero, oltre alla presente Delibera, i seguenti documenti: Bando, Disciplinare, Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, inclusi il Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri elaborati progettuali, dall'offerta presentata dall'aggiudicatario e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica, con spese esclusivamente a carico dell'aggiudicatario;
- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi in cui risulti inoltrata una sola offerta valida;
- che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DI STABILIRE che in caso di discordanza tra le prescrizioni/indicazioni degli atti di gara predisposti dalla SA e gli elaborati del PFTE, prevalgono le disposizioni contenute nella documentazione redatta dalla SA (ovvero, nella *lex specialis* di gara);

DI DARE ATTO che il numero CIG di riferimento per la presente procedura verrà generato dalla piattaforma telematica di interoperabilità EmPULIA;

DI INCARICARE l'Ufficio Acquisti, Gare e Contratti a dar corso alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto secondo le direttive della presente Determina;

DI DISPORRE che la presente delibera verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023, sul sito internet istituzionale della AdP, nella sezione "Società Trasparente – Bandi di gara e Contratti", ai fini della trasparenza amministrativa.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Antonio Maria Vasile

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Giardo