



ADP
ADP-2025-0013622
del 01-08-2025 12:38

Spett.le
IPOMAGI Srl

Spett.le
Ufficio Acquisti Gare e Contratti
SEDE

Trasmissione a mezzo pec: 27312.RM00@postepcc.cassaedile.it

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA D'ORDINE

OGGETTO: Aeroporto di Brindisi (Br) – Ex ORM – Affidamento a consuntivo dell'intervento straordinario di pulizia
CIG: B7B39ED725

IL DIRETTORE GENERALE

Visti

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la "progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (Ta)";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.09.2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;
- verbale consegna area demaniale "EX ORM" Amministrazione Difesa/Enac del 25/03/2024.

Premesso che

nel corso della stagione estiva, AdP ha rilevato un crescente stato di degrado della vegetazione presente presso l'area Ex ORM, adiacente all'aerostazione di Brindisi. Le elevate temperature estive, unitamente alla presenza di una fitta vegetazione incolta e secca, hanno determinato un elevato rischio di incendi, mettendo a repentaglio la sicurezza ambientale e l'integrità delle infrastrutture aeroportuali.



Considerato che

in tale contesto si è resa improcrastinabile l'adozione di misure urgenti di manutenzione e bonifica del verde, finalizzate alla riduzione del rischio incendi e alla tutela della pubblica incolumità, mediante il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'area interessata.

Preso atto che

a tal fine, AdP ha richiesto un preventivo alla Società **IPOMAGI S.r.l.**, già affidataria, giusta contratto Rep. n. 1007 del 27/06/2024, del Servizio di sfalcio erba, diserbo chimico ed eliminazione erbe infestanti nei sedimi degli aeroporti di Bari, Foggia, Brindisi, Taranto-Grottaglie e dell'aeroporto militare di Bari.

Considerato inoltre che

l'intervento in oggetto ha carattere straordinario e non è ricompreso nel contratto attualmente in essere con la Società **IPOMAGI S.r.l.**; pertanto, è stata richiesta un'offerta alla medesima società, in quanto operatore economico altamente specializzato, già presente presso lo scalo di Brindisi con personale munito dei necessari pass di accesso alle aree aeroportuali e dotato dei mezzi idonei, risultando quindi in grado di garantire la tempestività e puntualità dell'intervento richiesto;

Visti

- il preventivo prot. n. 30/EZ, acquisito al prot. AdP n. 9828 del 03/06/2025, dell'importo di € 8.000,00, relativo al servizio di sfalcio erba con utilizzo di trattore e trincia, taglio degli arbusti cespugliosi e a basso fusto, potatura delle alberature esistenti e diserbo;
- il preventivo prot. n. 41/SEZ, acquisito al prot. AdP n. 11344 del 24/06/2025, dell'importo di € 8.000,00, relativo al ripristino delle cavità, dei dislivelli e degli avvallamenti, rinvenuti a seguito del taglio della vegetazione, mediante l'utilizzo di materiale inerte.

Valutato che

a favore dell'affidamento diretto depongono ragioni di speditezza, urgenza ed economicità del procedimento.

Ritenuto che

il servizio in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (art. 141 Ambito e norma applicabili).

Visti

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, secondo cui le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, adottano determinati criteri per individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 17, comma 2, dello stesso Decreto, che consente di procedere ad affidamento diretto tramite



determina a contrarre semplificata contenente l'oggetto, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti tecnico-professionali.

Verificato che

che non sussiste interesse transfrontaliero, in considerazione della specificità della prestazione, del valore dell'intervento e dell'urgenza che lo caratterizza e pertanto si è proceduto con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento AdP per l'affidamento degli appalti (prot. AdP n. 8048 del 21/05/2024).

Considerato altresì che

in ragione dell'elevato rischio per la sicurezza ambientale e per l'integrità delle infrastrutture aeroportuali, si è reso necessario procedere con immediata esecuzione degli interventi nelle giornate dal 08/06/2025 al 21/06/2025, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'area Ex ORM; pertanto, l'affidamento in oggetto è da considerarsi a consuntivo, trattandosi di attività urgenti, non differibili e indifferibili finalizzate alla prevenzione del rischio incendi.

Preso atto

che il Responsabile del Procedimento designato per l'intervento è *il Geom. Cosimo Fumarola*, giusta nomina prot. Adp nr. 13329 del 29/07/2025.

Accertata

la disponibilità finanziaria per l'intervento in oggetto.

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di dare atto che la Società **IPOMAGI SRL** con sede legale in Roma alla via Malatesta, 42 – 00164 Part Iva: 01369051006 ha proceduto ad effettuare l'intervento straordinario di pulizia dell'area Ex ORM presso l'aerostazione di Bari;

di dare atto che il servizio è stato svolto dal 08/06/2025 al 21/06/2025, in considerazione dell'urgenza di mettere in sicurezza l'area e secondo quanto richiesto da AdP e come dettagliatamente descritto nella Offerta prodotta dalla Società che quivi si intende integralmente richiamata;

di dare atto che il corrispettivo, a consuntivo, per il presente affidamento è di €. 16.000,00 con Iva non imponibile ex art. 9 punto 6 del D.P.R. 633/72, come da sconto accordato;

di dare atto che il corrispettivo verrà liquidato a 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso;

di dare atto che per le finalità di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. il CIG riferito al presente affidamento è il seguente: **B7B39ED725**;

di dare atto che l'esecuzione delle attività da parte dell'affidataria è avvenuta nel pieno rispetto del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) di settore applicabile al personale impiegato, garantendo l'osservanza di tutte le disposizioni normative e contrattuali in materia di lavoro, previdenza e sicurezza.



Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., con la stipula del Contratto, le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia SpA presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (Smart cig, num di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà alla impresa il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 13 - 14 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6,



I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatarî e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidataria decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente Decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non oltre 7 giorni dall'inoltro. Distinti saluti

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco CATAMERO'

Per Accettazione
IPOMAGI SRL