



ADP
ADP-2025-0015935
del 19-09-2025 14:55

Spett.le
DE GRECIS COS.E.MA VERDE Srl
SP231 Km 4,000- Cas Post.270
Bitonto (BA)

E, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare e
Contratti AdP
SEDE**

Trasmessa a mezzo p.e.c.: degreciscosema@legalmail.it

DELIBERA A CONTRARRE /LETTERA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Aeroporto di Bari – Intervento nuova viabilità di ingresso al sedime aeroportuale di Bari – Attività di espianto, reimpianto ulivi monumentali e non monumentali, compreso il rilievo e la restituzione cartografica delle piante spostate.
CIG: B84A92B619

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata da AdP con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *“progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)”*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche *“AdP”*) del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- il Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

PREMESSO CHE

- nell'ambito degli Interventi del Piano quadriennale degli Investimenti di cui al Contratto di Programma con ENAC 2023-2027, è contemplata la realizzazione della nuova viabilità di accesso all'Aeroporto di Bari dalla SP 156 e dalla SP 54, al fine di dotare l'Aerostazione di un accesso alternativo finalizzato al miglioramento delle condizioni di fruibilità del Terminal;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it



CRIPALIAE
SpacePort

1 di 7



WE SUPPORT



- ad esito di procedura ad evidenza pubblica contraddistinta con CIG: B3C05EAC1D e CUP B91D19000120005, la Aeroporti di Puglia S.p.A. ha affidato con contratto Rep. 1048 del 27/5/2025 all'RTI Pasquale Alo' S.r.l. e altri, l'appalto integrato relativo all'intervento in oggetto;
- conclusasi l'istruttoria della procedura espropriativa, nelle aree acquisite ed interessate dall'intervento, è stata constatata la presenza di nr. 173 alberi di ulivo, di cui nr. 23 monumentali e nr. 150 non monumentali che necessitano di espianto e reimpianto in altra area individuata da AdP, al fine di consentire la cantierizzazione delle opere;
- in data 12/08/2025 Aeroporti di Puglia S.p.A. ha pertanto presentato alla Regione Puglia - Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Ambientale - Sezione Coordinamento Servizi Territoriali Servizio Territoriale BA – BAT, l'Istanza per l'espianto degli Ulivi di cui al Prot. 453099 del 12/08/2025 ai sensi della Legge n. 144 del 14/02/1951 – D.G.R. n. 7310 del 14/12/1989 L.R. n. 14/2007;
- al termine dell'istruttoria amministrativa, Aeroporti di Puglia ha ricevuto comunicazione di Soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.6, comma 1, lettera b della legge 241/90 e ss. mm. ii. con assegnazione del termine di **30gg a far data dal 22.08.2025** per l'ottemperanza alle operazioni di espianto, reimpianto e classificazione mediante schede di reimpianto delle 23 piante monumentali complete dell'indicazione di comune, foglio e particella di destinazione nonché delle relative coordinate utm wgs-84, senza possibilità di ulteriori proroghe;
- per ragioni di speditezza, la SA ha avviato una indagine esplorativa del mercato rivolta a nr. 5 O.E. del settore, qualificati per la tipologia di intervento, ad esito della quale sono pervenute nr. 4 offerte, come da documentazione presente in atti;
- la migliore offerta, sia in termini economici che di tempistica per l'esecuzione della attività, da svolgersi nel rispetto della tempistica dettata dalla Regione Puglia, è risultata quella della DE GRECIS COS.E.MA VERDE Srl, la quale ha presentato il preventivo PR 074/25 del 5/9/2025 fornendo dettaglio e descrizione delle diverse attività da svolgere, quantificando l'importo, compresi gli oneri di discarica, in € 124.822,00 oltre IVA;
- il RUP ha richiesto un ulteriore sconto sull'offerta che è la ridetta società ha ritenuto di accordare, con conseguente miglioramento dell'importo di affidamento, pari ad € 120.000,00 oltre IVA;
- la DE GRECIS COS.E.MA VERDE Srl è società in possesso di requisiti tecnico-professionali idonei a garantire l'esatta esecuzione delle attività oggetto del presente affidamento, in quanto interessata da precedenti contratti similari per conto di AdP.

RITENUTO CHE

l'affidamento in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso con l'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III - Parte I del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152. Al presente affidamento troveranno pertanto applicazione esclusivamente le norme richiamate nell'art. 141 del Codice.



VERIFICATO CHE

nel caso di specie, pur potendosi prospettare un interesse transfrontaliero, trattasi di affidamento d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e rientrante nella soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto, rispetto al quale rilevano le caratteristiche di cui al punto che segue:

- il presente affidamento afferisce ad un'attività per la quale è necessaria un'autorizzazione da parte del Servizio territoriale competente, sulla base della specifica normativa in materia, emanata dalla Regione Puglia;
- per il presente affidamento, è stata espletata una indagine esplorativa del mercato con consultazione di nr.5 operatori economici, nell'ottica della speditezza e del principio del risultato;

DATO ATTO CHE

può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024.

VISTO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*;

PRESO ATTO CHE

il RUP per l'affidamento è l'Ing. Vincenzo Schino all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 15748 del 17/9/2025

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI PROCEDERE con affidamento in favore della **DE GRECIS COS.E.MA VERDE Srl**, Cod. Fisc. e partita Iva 01112160704 con sede legale alla SP231 Km 4,000- Cas Post.270- Bitonto (BA) dell'intervento di espianto e reimpianto nr. 127 ulivi monumentali e non monumentali, compresa la restituzione planimetrica su base catastale;



DI RICONOSCERE per i servizi in parola, il corrispettivo di € 120.000,00 oltre IVA giusta ulteriore sconto accordato dall'Affidataria;

DI DISPORRE CHE il corrispettivo di cui sopra sarà riconosciuto con le seguenti modalità:

30% alla firma del presente provvedimento quale anticipazione per l'avvio delle attività in parola, saldo del 70% al termine degli interventi e della consegna della documentazione planimetrica, con pagamento a 60 giorni data fattura in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie;

DI DARE ATTO che la durata delle lavorazioni è stabilita come segue:

- ⇒ **espianto e reimpianto di ulivi monumentali con censimento mediante coordinate WGS84: 5 giorni** dalla ricezione del presente provvedimento a mezzo pec, comprese le schede di reimpianto e la restituzione su base catastale;
- ⇒ **espianto e reimpianto di ulivi non monumentali: 10/15 giorni** dalla ricezione del presente provvedimento a mezzo pec, comprese le schede di reimpianto e la restituzione su base catastale

In caso di ritardo, e comunque ogni qualvolta si registri un ritardo nell'adempimento alle disposizioni di servizio impartite dal RUP, la AdP potrà applicare, per ogni giorno naturale di ritardo, una penale giornaliera in misura pari all' uno per mille del corrispettivo, fino ad un massimo del dieci per cento del corrispettivo totale previsto.

Le penali verranno applicate mediante detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo;

DI DARE ATTO che saranno a carico dell'Affidataria tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse al presente affidamento;

DI DARE ATTO che si intendono richiamate nel presente dispositivo le condizioni di cui all'Offerta del 5/9/2025 presentata dall'Affidataria, mentre, per l'esecuzione del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 122 e ss del Codice dei Contratti pubblici;

DI DARE ATTO che l'O.E. è in possesso di idonea copertura assicurativa RCT nr. 203786971 rilasciata da Nobis Compagnia di Assicurazioni S.p.A. con scadenza al 30/9/2025, tacito rinnovo massimale di € 3.000.000,00;

DI DARE ATTO che il CIG per il presente affidamento è il seguente: B84A92B619.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.



La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (*CIG, num. di prot. e data*), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

Si precisa che la fatturazione è soggetta agli obblighi di cui all'art. 17 ter del DPR 633/72 e pertanto alla scissione dei pagamenti (cd. *Split — Payment*).

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:



1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può



comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidataria decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

In considerazione dei ristretti tempi disponibili per la esecuzione del servizio in parola, si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non **oltre 3 giorni** dall'inoltro.

Distinti saluti.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Antonio Maria Vasile

Per accettazione
DE GRECIS COS.E.MA VERDE Srl

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Giardo