



ADP
ADP-2025-0007968
del 06-05-2025 15:24

Spett.le
SCHINO ECOLOGIA Srl
Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Sede

Trasmessa a mezzo p.e.c.: schinoecologiasrl@pec.it

DETERMINA /LETTERA D'ORDINE

OGGETTO: Aeroporto di Bari - Servizio di smantellamento di n°3 refrigeratori industriali dismessi, e relativi impianti correlati, presenti sulla copertura del padiglione della vecchia Aerostazione, compreso prelievo, trasporto e recupero/smaltimento dei rifiuti speciali prodotti.
Cod. MIA BRI-MAN79

CIG pari a zero.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, d'ora innanzi ENAC, per la *"progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (Ta)";*
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

PREMESSO CHE

in considerazione della necessità di provvedere allo smantellamento di n°3 refrigeratori industriali dismessi e relativi impianti correlati, presenti sulla copertura del padiglione della vecchia Aerostazione, la Aeroporti di Puglia ha svolto a valle un'istruttoria per la corretta gestione dell'intervento;

trattasi di intervento che rientra nel "Piano di manutenzione straordinaria" per l'aeroporto di Bari, inserito nel Contratto di Programma 2024-2027, approvato dall'ENAC con provvedimento di cui al prot. ENAC n. 0119126-P del 9.8.2024, con codice MIA BRI-MAN79;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





l'attività da affidarsi riguarda lo smantellamento di n°3 refrigeratori industriali dismessi e relativi impianti correlati, presenti sulla copertura del padiglione della vecchia Aerostazione comprese le attività prelievo, trasporto e recupero/smaltimento, a norma di legge, dei rifiuti speciali prodotti;

in particolare, è stata preliminarmente acquisita dalla Ditta Gemmo SpA (manutentore qualificato in possesso di Certificazione ai sensi della normativa F-Gas) specifica attestazione di recupero/assenza di gas refrigeranti all'interno degli impianti oggetto dell'intervento di demolizione;

è stata offerta, alle ditte potenzialmente interessate, la possibilità di effettuare un sopralluogo in loco per la verifica della consistenza e delle modalità di espletamento del servizio richiesto;

DATO ATTO CHE

- in esito ai sopralluoghi effettuati, la Ditta Schino Ecologia Srl ha valutato lo stato dei luoghi ed ha predisposto specifica offerta tecnico commerciale Prot. 098/25 del 02.04.2025;
- unitamente all'offerta, la Ditta ha presentato:
 - o Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali prot. BA/016285, tutt'ora in vigore come riscontrabile sul sito dello stesso Albo Nazionale Gestori Ambientali;
 - o Voltura (Determinazione Dirigenziale Città Metropolitana di Bari n. 1132 del 01-03-2022) in favore della società Schino Ecologia S.R.L dell'Autorizzazione D.Lgs. n.152/06 art. 208 della Società Schino Antonio di Schino Donato, relativa all'esercizio di un impianto per la gestione di rifiuti speciali non pericolosi Ubicato In Agro Di Bari Alla Via Vincenzo Aulisio Nn. 49 – 51 – 53, anch'essa in vigore;

POSTO CHE

- l'offerta Prot. 098/25 presentata dalla Ditta Schino Ecologia Srl risulta particolarmente vantaggiosa per AdP in quanto riporta espressamente che:
 - o le attività di *"Taglio e sezionamento dei vari componenti, discesa a livello stradale e carico su idoneo mezzo di trasporto effettuato con Gru, trasporto a recupero di materia dei materiali ferrosi e smaltimento dei rifiuti derivanti dai vari interventi (Guaina bituminosa, lane minerali, materiali isolanti vari, plastiche, etc.)"* sono quotati a *"costo zero"*;
 - o in particolare *"Resta convenuto che tutti i costi operativi sono a carico della scrivente e che tutti i materiali derivanti dai vari interventi restano di ns. esclusiva proprietà"*;e che, pertanto, il costo delle attività da commissionare è pari a zero per AdP in quanto il fornitore compensa i propri costi con il recupero e la valorizzazione dei rifiuti metallici rivenienti dalle attività commissionate;
- la Ditta Schino Ecologia Srl si è dichiarata disponibile ad effettuare l'intervento in oggetto, di smantellamento, compreso prelievo, trasporto e recupero/smaltimento dei rifiuti speciali prodotti da tale attività, **entro 15 gg** dal conferimento del presente incarico;

VISTO



l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

APPURATO CHE

l'incarico in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 150 del D.Lgs n. 36/2023 e, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D.Lgs n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali", con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (art. 141 "Ambito e norme applicabili");

PRESO ATTO

che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni Mongelli, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP nr. 7849 del 05.05.2025.

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di affidare alla ditta Schino Ecologia Srl il Servizio di smantellamento di n° 3 refrigeratori industriali dismessi e relativi impianti correlati, presenti sulla copertura del padiglione della vecchia Aerostazione, compreso prelievo, trasporto e recupero/smaltimento dei rifiuti speciali prodotti da tale attività, come da offerta del fornitore Prot. 098/25 del 02.04.2025 e ulteriori specifiche indicazioni della presente determinazione di affidamento;

di dare atto che, come espressamente riportato nell'offerta presentata dall'O.E. il Servizio sarà svolto senza oneri a carico di AdP in quanto, i costi di smantellamento, prelievo e smaltimento dei rifiuti non ferrosi verranno compensati con lo smaltimento dei materiali ferrosi e per tale motivazione non viene richiesto lo SMART CIG presso il sistema ANAC;

di disporre che la gestione dei rifiuti prodotti durante le attività commissionate **sarà a totale carico e responsabilità del Prestatore che, a tal proposito, si configura, ai sensi di legge, come "produttore" esonerando il Committente da qualsiasi onere e responsabilità.** Il Prestatore dovrà, altresì, dare evidenza alla Committente anche della idoneità dei terzi coinvolti (copia delle Autorizzazioni ed Iscrizioni di legge in relazione alla natura delle attività e dei rifiuti gestiti) e dovrà fornire, all'Ufficio Manutenzione ed all'ufficio Ambiente copia dei formulari relativi agli smaltimenti effettuati, completi della verifica del peso e dell'accettazione del Destinatario;



di disporre che eventuali reflui o sostanze liquide prodotte durante le attività oggetto del contratto non potranno essere smaltiti nelle reti fognarie del sito e dovranno essere gestite come rifiuto speciale, così come indicato al punto precedente;

di disporre che sono a carico della ditta affidataria anche gli oneri per le necessarie ed eventuali analisi di caratterizzazione del rifiuto allo scopo della corretta individuazione del codice CER;

di disporre che sono a carico della ditta affidataria tutti gli oneri relativi all'utilizzo dei mezzi necessari (gru di sollevamento con braccio articolato, macchine operatrici semoventi, attrezzature, apparecchiature, etc.) comprese tutte le spese relative all'uso, la manutenzione e le assicurazioni per lo svolgimento del servizio oggetto dell'affidamento in sicurezza e tutela ambientale;

di dare atto che la mancanza del possesso e/o delle regolari autorizzazioni – anche di terzi coinvolti – sarà motivo di risoluzione contrattuale *ipso jure* con addebito e risarcimento di ogni danno prodotto ad AdP;

di dare atto che in considerazione della urgenza manifestata, tutte le attività di smantellamento, prelievo, trasporto e recupero/smaltimento dei rifiuti speciali prodotti dovranno essere garantite ed effettuate entro e non oltre i **15 gg dal conferimento dell'incarico**;

di dare atto che le attività dovranno essere svolte nel pieno rispetto delle normative vigenti sia in materia di prevenzione, protezione e sicurezza sui luoghi di lavoro sia previdenziali ed assicurativi, nonché in tema di tutela dell'ambiente;

di dare atto che sono a carico della Committente gli oneri per l'eventuale accesso di uomini e mezzi in area sterile aeroportuale;

di disporre che per le attività in riferimento e per l'accesso ai siti specifici di intervento, la Ditta dovrà **prendere** gli opportuni contatti con il RUP/Responsabile Manutenzione, Ing. Giovanni Mongelli ai seguenti numeri: uff. 080.5800302 – cell. +39 348.7715284.

Disposizioni in materia di prevenzione, sicurezza e salute dei lavoratori e presa d'atto del Codice Etico, delle indicazioni del Modello Organizzativo ex D.lgs 231/01 e del Piano Anticorruzione del Committente.

L'Affidataria, durante lo svolgimento del servizio, ha l'obbligo di mettere a disposizione risorse, mezzi e personale adeguatamente organizzati e strutturati al fine di garantire, secondo le normative vigenti, la tutela della salute e della sicurezza del proprio personale, del personale AdP e dei luoghi di lavoro, e di predisporre e consegnare al Committente, prima dell'avvio delle attività, specifico Piano Operativo di Sicurezza (POS).

La Società dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it, e in relazione al presente incarico, si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione



delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' Art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

La Società si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

La Società dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett.e) della L. 190/2012 e dell'art.6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015 l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

La Società decadrà dal presente provvedimento qualora emerga una causa di esclusione di cui all'art. 80 del vigente Codice dei contratti pubblici a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere eseguite a campione da parte del preposto Ufficio, in merito ai requisiti di ordine generale.

Trattamento dei Dati Personali (ART. 13-14 GDPR 2016/679)

Agli effetti del presente atto si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sotto indicate e a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1.Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia SpA con sede in Viale Enzo Ferrari, Aeroporto Bari - Palese (C.A.P. 70128 Bari).

2.Responsabile per la protezione dei dati personali

La mail di contatto del nostro responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it.

3.Finalità e basi giuridiche del trattamento

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente determina e/o contratto e saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6 c.1. lett. b GDPR. Il suo rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di esaminare l'offerta e/o di dare esecuzione al contratto.

4.Destinatari e categorie di dati trattati

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire obblighi derivanti da un contratto con il Titolare.



5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza del contratto.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento le riconosce diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun titolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul nostro sito all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno da Voi forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. Se l'esecuzione delle attività contrattuali del presente atto implica un trattamento di dati personali che il Fornitore si obbliga ad effettuare nel rispetto della normativa in materia vigente, quest'ultimo dovrà uniformarsi alle disposizioni di cui al citato Regolamento 679/2016 e s.m.i. ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartitegli dal Titolare del trattamento dei dati personali – ovvero Aeroporti di Puglia SpA.

L'Affidataria decadrà dal presente provvedimento qualora emerga una causa di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale.

La presente determina sarà pubblicata ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti sul sito istituzionale di Aeroporti di Puglia nella sezione "Società Trasparente" al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla norma.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non oltre 7 giorni dall'inoltro.

Distinti saluti

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco CATAMERO'

Per accettazione

Schino Ecologia Srl

Il legale rapp.te p.t.

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa Al. Ciardo