



ADP
ADP-2025-0012988
del 23-07-2025 12:19

Spett.le
TECNOPROVE S.r.l.
Via dell'Industria, n. 6
72017 – Ostuni (BR)
tecnoprovesrl@pec.it

e, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare e
Contratti della AdP**
SEDE

Trasmessa a mezzo p.e.c.

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: Affidamento delle indagini di laboratorio sulle strutture di n. 3 edifici siti all'interno dell'area denominata "Ex-ORM" presso il sedime aeroportuale di Brindisi.
CIG: B7ADABA78F

IL DIRETTORE GENERALE

Visti

- la Concessione statale del 25.1.2002, sottoscritta dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche "AdP") e dall'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *"progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)"*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.9.2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31.3.2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i.;
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP n. 8048 del 21.5.2024;

Premesso che

- come da *"Verbale di consegna definitiva"*, acquisito al prot. AdP n. 4847 del 25.3.2024, l'Amministrazione Difesa – 3° Reparto Genio dell'Aeronautica Militare ha ceduto all'ENAC (e per essa al gestore aeroportuale AdP S.p.A.) il complesso di edifici delle ex Officine revisione motori (ORM), site all'interno del sedime aeroportuale di Brindisi;
- poiché trattasi di edifici in disuso da decenni, la AdP, al fine di elaborare un progetto di riqualifica dell'intera area, ha necessità, in primo luogo, di avviare su n. 3 edifici del complesso (meglio individuate nella tavola che si allega alla presente Lettera d'affidamento), le prove di laboratorio di seguito indicate:
 - indagini sull'edificio in muratura portante con copertura spiovente individuato come "Edificio 1";
 - indagini sull'edificio in muratura e struttura intelaiata in c.a. individuato come "Edificio 2";
 - indagini sull'edificio in muratura portante con copertura piana individuato come "Edificio 3";

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200

C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726

C.C.I.A.A. BARI 243199

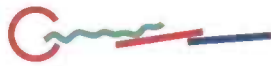
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it



CRIPALIAE
SpacePort



WE SUPPORT



- per ragioni di economicità e di speditezza, l'Ufficio Tecnico della AdP ha chiesto alla Tecnoprove S.r.l., società già presente presso l'area in qualità di affidataria dell'incarico relativo alle prove da effettuarsi su altri edifici dismessi, giusta Decisione a contrarre di cui al prot. AdP n. 16568 del 25.10.2024, di voler formulare una proposta economica per le indagini di cui sopra;
- la predetta Società, a mezzo nota p.e.c. dell'11.4.2025, ha trasmesso n. 3 preventivi (i nn. 116/25, 117/25 e 118/25), elencando nel dettaglio le attività da espletarsi e quantificando l'importo dell'incarico in complessivi €29.445,00, oltre IVA, di cui:
 - €9.305,00 per le indagini sull'edificio in muratura portante con copertura spiovente individuato come "Edificio 1";
 - €11.970,00 per le indagini sull'edificio in muratura e struttura intelaiata in c.a. individuato come "Edificio 2";
 - €8.170,00 per le indagini sull'edificio in muratura portante con copertura piana, individuato come "Edificio 3";
- i summenzionati preventivi sono stati elaborati con applicazione del CCNL Metalmeccanica Industria;
- l'Ufficio Tecnico di AdP ha ritenuto congrua e conveniente l'offerta inoltrata dalla Tecnoprove S.r.l.;

Tenuto conto che

l'affidamento in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali";

Accertata

- l'assenza di un interesse transfrontaliero in considerazione dell'esiguo importo dell'intervento e della circostanza che l'Affidataria può garantire un risultato in tempi rapidi, in quanto è già a conoscenza delle caratteristiche degli edifici dell'area da riqualificare, può procedersi con affidamento diretto del servizio in parola ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;
- la disponibilità finanziaria per l'incarico in oggetto;

Visti

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Preso atto

che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Roberto Faedda, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 9793 del 3.6.2025;

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di affidare alla **TECNOPROVE S.r.l.**, cod. fisc. 00425790771 e P.IVA 01463240745, con sede alla Via dell'Industria n. 6, 72017 – Ostuni (BR), le indagini di laboratorio sulle strutture di n. 3 edifici siti all'interno dell'area denominata "Ex-ORM" presso il sedime aeroportuale di Brindisi, individuati nella tavola che si allega alla presente Lettera d'affidamento;

di dare atto che le attività oggetto di affidamento sono indicate nei preventivi nn. 116/25, 117/25 e 118/25, trasmessi a mezzo p.e.c. dell'11.4.2025 dall'Affidataria, da considerarsi parte integrante della presente Lettera d'affidamento;



di dare atto che il corrispettivo “a corpo” del servizio è pari a complessivi **€.29.445,00**, con IVA non imponibile, ex art. 9 del DPR 633/72, ovvero pari alla somma degli imponibili di cui ai ridetti preventivi inoltrati dall’Affidataria;

di disporre che le prove in parola dovranno essere ultimate entro e non oltre 45gg naturali e consecutivi dal ricevimento della presente Lettera d’affidamento;

di disporre il predetto corrispettivo verrà versato in favore dell’Affidataria al momento della consegna dei 3 report contenenti le risultanze delle prove effettuate e solo a seguito dell’emissione del Certificato di regolare esecuzione da parte del RUP;

di disporre che sono a carico dell’Affidataria, e dunque da intendersi ricomprese nel corrispettivo sopra individuato, tutte le spese necessarie per l’espletamento delle verifiche, inclusi gli oneri per l’accesso di uomini/mezzi in area sterile aeroportuale, ad eccezione degli oneri a carico della Stazione appaltante espressamente indicati nei tre preventivi inoltrati;

di dare atto che l’Affidataria ha fornito idonea garanzia per la RC Terzi/RCO, la n.178755650, emessa dalla UnipolSai S.p.A., con massimale pari a €5.000.000,00;

di dare atto che le attività dovranno essere svolte nel pieno rispetto delle normative vigenti, sia in materia di prevenzione, protezione e sicurezza sui luoghi di lavoro, sia previdenziali e assicurativi, nonché in tema di tutela dell’ambiente;

di disporre che in fase di esecuzione del presente affidamento troveranno applicazione gli artt. 120 e 122 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

di dare atto che il CIG di riferito per il presente affidamento è il seguente: B7ADABA78F.

Per l’effetto

Ai sensi dell’articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L’Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all’art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all’Affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L’Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre AdP al rischio dell’applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L’inosservanza di tale impegno da parte dell’Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà AdP a risolvere il presente affidamento con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L’Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione “Società trasparente”.

L’Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell’impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell’art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell’art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall’ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l’Affidataria dichiara, ai fini dell’applicazione dell’art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali, che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura, saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dall'affidamento.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce i diritti che l'Affidataria può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

La presente determina sarà pubblicata sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, **entro e non oltre 7 giorni** dalla ricezione.

Distinti saluti.

Per accettazione
Tecnoprove S.r.l.
Ing. Giovanni Molentino

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco Catamerò

