



ADP
ADP-2025-0015027
del 03-09-2025 14:45

Spett.le
GEOPOLIS S.r.l.

e, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare e
Contratti
SEDE**

Trasmessa a mezzo p.e.c.: geopolissrl@pec.it

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA D'ORDINE

Oggetto: Aeroporto di Brindisi – Affidamento del servizio di bonifica sistematica terrestre bellica nell'ambito degli interventi di ampliamento del sistema BHS, bonifica area Torre Faro.

**Affidamento Servizi supplementari ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
CIG: B812A5769A**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25.1.2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche "AdP") con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la "progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.9.2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31.3.2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i.
- l'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

PREMESSO CHE

Aeroporti di Puglia S.p.A., in qualità di società titolare della gestione del sistema aeroportuale pugliese, nell'ambito delle attività di sviluppo e adeguamento infrastrutturale, ha affidato, in data 07/04/2025, a seguito di Procedura Aperta e con contratto Rep. n. 1039, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Vanderlande Logistic Srl (già Siemens Logistic S.r.l.)/Cogese S.r.l., l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di ampliamento del sistema BHS (Baggage Handling System) presso l'aerostazione di Brindisi.



al fine di poter procedere all'esecuzione dei suddetti interventi, si è reso necessario affidare le prodromiche attività di bonifica bellica sistematica terrestre (BST) sulle aree interessate dai lavori, in conformità a quanto previsto dalla Direttiva Tecnica GEN-BST – Edizione 2024;

con Lettera d'affidamento di cui al prot. AdP n. 10983 del 19.6.2025 la AdP affidava alla GEOPOLIS S.r.l. il Servizio di bonifica sistematica terrestre bellica nell'ambito degli interventi di ampliamento del sistema BHS;

nel corso della riunione di coordinamento dello scorso 30 luglio, propedeutica all'avvio formale dei lavori, in seguito alla richiesta avanzata dalla D.L. è emersa la necessità di effettuare un intervento di bonifica anche su un'ulteriore area interessata dai lavori di ampliamento del sistema BHS, in particolare, l'area interessata dal posizionamento della Torre Faro dell'Aeroporto di Brindisi;

per ragioni di speditezza e di continuità rispetto all'intervento di cui alla nota prot. AdP n. 10983 del 19.6.2025, il RUP chiedeva alla GEOPOLIS S.r.l. di voler formulare la propria migliore offerta per i predetti lavori supplementari;

la ditta interpellata ha presentato il Preventivo Rif. - P_72/31-25 – corredato da un computo metrico estimativo per gli interventi supplementari da affidarsi, stimando un importo complessivo pari a €. 7.674,75, e garantendo l'applicazione di uno sconto per un prezzo scontato pari ad €. 6.900,00 con IVA non imponibile, incluso oneri della sicurezza;

l'incarico da affidarsi è strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 150 del D.Lgs. n. 36/2023 e, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III del D.Lgs. n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali";

CONSIDERATO CHE

il cambiamento dell'affidatario risulta impraticabile per motivi tecnici, trattandosi di affidamento avente ad oggetto lavori della stessa natura di quelli di cui alla Determina prot. AdP n. 10983 del 19.6.2025, e comporterebbe per la stazione appaltante un incremento dei costi dovuti all'apertura di un nuovo cantiere da parte del nuovo affidatario oltrechè un significativo aggravio, trattandosi di attività da svolgere nelle aree sterili aeroportuali;

per quanto sopra, può procedersi ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con affidamento diretto in favore dell'affidataria dei servizi principali;

VISTO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;



PRESO ATTO

che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Cosimo FUMAROLA, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 10868 del 18.06.2025;

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
di affidare alla società **GEOPOLIS S.r.l.**, C.F. e P.IVA 02279410746, con sede legale in Via F.lli Urbano n. 32, Torre Santa Susanna (BR), gli interventi supplementari di **bonifica bellica sistematica terrestre (BST)** dell'area interessata dal posizionamento della Torre Faro, nell'ambito degli interventi di ampliamento del sistema BHS presso l'aeroporto di Brindisi;

di dare atto che le attività oggetto dell'incarico comprendono:

- redazione del progetto di bonifica bellica;
- attività di demolizione e smaltimento;
- bonifica bellica terrestre superficiale;
- bonifica bellica terrestre profonda;
- redazione della pratica di collaudo e presidio alle operazioni di collaudo;
- rilascio dell'attestato di avvenuta bonifica bellica;

di dare atto che l'importo complessivo "a corpo" per i ridetti interventi supplementari è pari €. **6.900,00** IVA non imponibile ex art. 9 del DPR 633/72, come da offerta dell'Affidataria (rif. preventivo n. P_72/31-25);

di dare atto che il CIG per la presente procedura è il medesimo individuato per l'affidamento dei servizi principali;

di dare atto che per tutto quanto non disciplinato dal presente atto, si rinvia alle disposizioni di cui Lettera d'affidamento Prot. 10983 del 19.6.2025;

di dare atto che l'esecuzione del servizio dovrà avvenire nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, obblighi previdenziali e assicurativi, tutela ambientale;

di dare atto che l'esecuzione delle attività da parte dell'Affidataria dovrà avvenire nel rispetto del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) di settore applicabile al personale impiegato, garantendo l'osservanza delle disposizioni normative e contrattuali in materia di lavoro, previdenza e sicurezza;

di dare atto che l'Affidataria risulta in possesso di idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, identificata con n. IADF034665, rilasciata da AIG Advisors S.r.l., con scadenza l'11/12/2025 e massimale per sinistro pari a € 2.500.000,00;

di stabilire che il pagamento del corrispettivo avverrà entro **30 giorni** dalla data di ricevimento della fattura, conformemente alle condizioni contrattuali;

Per l'effetto

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.



Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. Le fatture dovranno riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre AdP al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà AdP a risolvere il presente affidamento con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015 nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (Pantouflage).

Trattamento dei Dati Personali (Artt. 13-14 GDPR 2016/679)

Agli effetti del presente atto si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia SpA con sede in Viale Enzo Ferrari n. 1, Aeroporto Bari (C.A.P. 70128 Bari).

2. Responsabile per la protezione dei dati personali

La mail di contatto del nostro responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it.

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente determina e/o contratto e saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6 c.1. lett. b GDPR. Il suo rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di esaminare l'offerta e/o di dare esecuzione al contratto.

4. Destinatari e categorie di dati trattati

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero



da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire obblighi derivanti da un contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza del contratto.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento le riconosce diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul nostro sito all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno da Voi forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. Se l'esecuzione delle attività contrattuali del presente atto implica un trattamento di dati personali che l'Affidataria si obbliga ad effettuare nel rispetto della normativa in materia vigente, quest'ultimo dovrà uniformarsi alle disposizioni di cui al citato Regolamento 679/2016 e s.m.i. ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartitegli dal Titolare del trattamento dei dati personali – ovvero Aeroporti di Puglia SpA.

L'Affidataria decadrà dal presente provvedimento qualora emerga una causa di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale.

La presente Decisione a contrarre sarà pubblicata ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti sul sito istituzionale di Aeroporti di Puglia nella sezione "Società Trasparente" al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla norma.

Copia della presente dovrà essere restituita entro 7 giorni dalla ricezione della presente a mezzo pec, per integrale accettazione e condivisione.

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco Catamerò

Per accettazione
GEOPOLIS S.r.l.

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo