



ADP
ADP-2025-0016797
del 03-10-2025 11:05

Spett.le
Tecnoresine Srl

E, p.c.

Spett.le
**Ufficio Acquisti, Gare
e Contratti
SEDE**

Trasmissione a mezzo pec: tecnoresinesrl@pec.it

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA D’AFFIDAMENTO

**Oggetto: Aeroporti di Brindisi e Grottaglie (TA) – Affidamento lavori di ripristino infiltrazioni
CIG: B8714BACBA**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche “AdP”) con l’Ente Nazionale Aviazione Civile, per la “*progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)*”;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20/09/2021;
- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii.;
- l’art. 10, punto 1, lett. a) del Regolamento per l’affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP n. 8048 del 21/5/2024.

PREMESSO CHE

- è emersa per Aeroporti di Puglia SpA la necessità di procedere con urgenza ai lavori di ripristino delle infiltrazioni insistenti presso il piano di copertura degli Uffici dell’Hangar Two dell’Aeroporto di Grottaglie (TA);
- trattasi di intervento indifferibile ed urgente, di impermeabilizzazione della copertura del solaio degli Uffici dell’Hangar Two, atto a ripristinarne le condizioni di agibilità;
- per tali lavori, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha svolto un’indagine informale di mercato con richiesta di preventivo a nr. 3 Operatori Economici specializzati nel settore, al fine di selezionare l’offerta più vantaggiosa, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it



CRIPALIAE
SpacePort



WE SUPPORT



- a seguito dei sopralluoghi effettuati dagli Operatori Economici interpellati e dell'indagine comparativa delle Offerte svolta da AdP, il più conveniente risultava il preventivo della Ditta G.P.R. di Raspatella Pasquale prot. n. 009 del 17/09/2025;
- la predetta Ditta comunicava successivamente, con nota prot. AdP n. 16053 del 23/09/2025, l'impossibilità ad eseguire i lavori;
- in ragione di tanto, AdP incaricava la Società che aveva presentato la seconda migliore offerta, la Tecnoresine Srl, giusta preventivo n. 354 del 23/09/2025 per € **16.000,00 (sedicimila/00)** oneri per la sicurezza compresi, con IVA non imponibile ex art. 9, comma 1, pt. 6 del D.P.R. 633/72.

DATO ATTO CHE

nel contempo, essendo divenuti improcrastinabili anche i lavori di ripristino delle infiltrazioni insistenti presso il solaio di copertura dell'Area Gates (300 mq.) e dell'Area Controllo Passeggeri (500 mq.) dell'Aeroporto di Brindisi, per ragioni di speditezza e celerità, AdP ha richiesto ulteriore preventivo alla medesima Tecnoresine Srl;

a fronte dei predetti lavori di impermeabilizzazione presso lo scalo di Brindisi, Codesta Società ha presentato ulteriore offerta n. 355 del 23/09/2025 per € **32.000,00 (trentaduemila/00)** oneri per la sicurezza compresi, con IVA non imponibile ex art. 9, comma 1, pt. 6 del D.P.R. 633/72.

POSTO CHE

gli interventi in questione sono da considerarsi strumentali e direttamente connessi all'attività di gestione del sedime aeroportuale individuata all'art. 150 del D.Lgs n. 36/2023 e, pertanto, gli stessi sono disciplinati dalle disposizioni di cui al libro III del D.Lgs n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*", con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (art. 141 "Ambito e norme applicabili").

RICHIAMATO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti speciali.

VERIFICATA

l'assenza di un interesse transfrontaliero in considerazione dei luoghi ove devono effettuarsi le lavorazioni da affidarsi, dell'importo delle medesime distanti dalla soglia comunitaria e dell'urgenza degli interventi, può procedersi con l'affidamento in questione ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. a) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP n. 8048 del 21/5/2024.

PRESO ATTO CHE

il Responsabile Unico di Progetto è il *Geom. Cosimo Fumarola*, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 16489 del 30/09/2025.

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*.



DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di affidare alla Società Tecnoresine Srl, P.IVA 05376590724, con sede in Capurso (BA) alla Via Montesano, 7 Z.I., gli interventi relativi ai lavori di ripristino delle infiltrazioni insistenti presso il piano di copertura degli Uffici dell'Hangar Two dell'Aeroporto di Grottaglie (TA) e presso il solaio di copertura dell'Area Gates (300 mq.) e dell'Area Controllo Passeggeri (500 mq.) dell'Aeroporto di Brindisi;

di riconoscere, per gli interventi in questione, l'importo complessivo, di € **48.000,00 (quarantottomila/00)** oneri per la sicurezza compresi, con IVA non imponibile ex art. 9, comma 1, pt. 6 del D.P.R. 633/72;

di dare atto, altresì, che gli interventi sono dettagliatamente indicati nelle Offerte presentate dalla Società che quivi si intendono integralmente richiamate;

di disporre che i lavori presso lo scalo di Brindisi dovranno essere avviati entro il 06/10/2025 e concludersi entro 15 giorni lavorativi dalla consegna delle aree, salvo imprevisti o eventi di causa maggiore;

di disporre che al termine dei lavori previsti sullo scalo di Brindisi, dovranno essere avviati gli interventi presso lo scalo di Grottaglie (TA), che dovranno concludersi entro 15 giorni lavorativi dalla consegna delle aree, salvo imprevisti o eventi di causa maggiore;

di disporre che il pagamento avverrà 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso e, comunque, solo a seguito del benestare da parte del RUP;

di disporre che sono a carico dell'Affidatario gli oneri per l'accesso uomini/mezzi in area sterile aeroportuale;

di dare atto che saranno a carico dell'Affidatario tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni, inclusi quelli per il carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta;

di dare atto della disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*;

di dare atto che l'esecuzione delle attività da parte dell'affidataria avverrà nel pieno rispetto del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) di settore applicabile al personale impiegato, garantendo l'osservanza di tutte le disposizioni normative e contrattuali in materia di lavoro, previdenza e sicurezza;

di disporre che in fase di esecuzione del contratto troveranno applicazione gli artt. 120 e 122 del D. Lgs. 36/2023;

di dare atto che il CIG per il presente affidamento è il seguente: B8714BACBA.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di



prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all’Affidatario il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L’Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell’applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L’inosservanza di tale impegno da parte dell’Affidatario costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all’ art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L’Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione “Società trasparente”.

L’Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell’impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell’art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell’art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall’ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l’Affidatario dichiara, ai fini dell’applicazione dell’art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 13 - 14 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it.

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all’art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l’impossibilità di dare esecuzione all’affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all’uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all’uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.),



regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidatario decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo pec, firmata per accettazione, **entro e non oltre 7 giorni dall'inoltro.**

Distinti saluti

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco CATAMERO'

Per accettazione
Tecnoresine Srl


Responsabile
Ufficio acquisti, gare
e contratti
Dott.ssa A. Ciardo