



ADP
ADP-2025-0017676
del 16-10-2025 12:29

Spett.le
TELEIMPIANTI S.p.A.
Via del Tuscolano, n. 28
40128 – Bologna
teleimpianti@pec.teleimpianti.it

e, p.c. **Ufficio Acquisti, Gare e Contratti della AdP**
SEDE

Trasmessa a mezzo p.e.c.

OGGETTO: Integrazione dei sistemi di videosorveglianza per la messa in sicurezza degli impianti ascensori e scale mobili in esercizio presso le aerostazioni di Bari e di Brindisi.
CIG: B8950E3614

DETERMINA A CONTRARRE / LETTERA D’AFFIDAMENTO

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25.1.2002, sottoscritta dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche “AdP”) e dall’Ente Nazionale Aviazione Civile - ENAC, per la “*progettazione, lo sviluppo, l’adeguamento, la gestione, la manutenzione e l’uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie*”;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20.9.2021;
- il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 e s.m.i. (il Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 10, comma 1, lett. b) del Regolamento per l’affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024.

PREMESSO CHE

- nel periodo 22 luglio – 25 luglio 2025, l’Ufficio Manutenzioni della AdP, unitamente ai tecnici di una società qualificata e autorizzata ai sensi delle prescrizioni di cui alle Linee guida dell’ANSFISA (l’Agenzia Nazionale per la Sicurezza delle Ferrovie e delle Infrastrutture Stradali e Autostradali), ha effettuato la verifica periodica annuale di cui al comma 9 dell’art. 2 del Decreto Dirigenziale ANSFISA n. 0076655 del 7.12.2023 (“Disciplina delle attività per le verifiche e prove e per le ispezioni”) sugli impianti di categoria “D” (ascensori e scale mobili) in esercizio presso gli scali aeroportuali di Bari e di Brindisi;
- nel corso delle ispezioni è emersa la necessità di integrare i sistemi di videosorveglianza dei due scali per meglio garantire sicurezza degli impianti in parola, tramite fornitura e installazione di videocamere aggiuntive ad opera di un O.E. specializzato;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200
C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726
C.C.I.A.A. BARI 243199
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





- in ragione di tanto, per ragioni di speditezza, visto l'esiguo importo dell'intervento, la AdP ha chiesto alla Teleimpianti S.p.A., già affidataria dell'intervento per l'adeguamento alle disposizioni contenute nella normativa NIS 2 dei sistemi per il controllo accessi e per la videosorveglianza dei locali tecnici dell'aerostazione di Bari, giusta Delibera a contrarre di cui al prot. AdP n. 10572 del 13.6.2025, di voler formulare la propria migliore offerta per l'affidamento in parola;
- la summenzionata Società è abilitata ad operare sulle componenti del software XProtect Milestone®, atte alla gestione del sistema di videosorveglianza, già in uso presso le aerostazioni di Bari e Brindisi e, pertanto, può garantire l'integrazione tra i nuovi apparati da installarsi e quelli esistenti;
- in data 29.8.2025, la Società interpellata ha inoltrato all'Ufficio Security la propria offerta tecnico-economica per l'affidamento in parola, illustrando le attività da espletarsi per la corretta esecuzione della fornitura, inclusi i servizi accessori di messa in esercizio, collaudo e documentazione AS-BUILT, quantificando il corrispettivo in complessivi €43.718,50, oltre IVA, di cui €33.394,40 per l'intervento da eseguirsi presso lo scalo di Bari e €10.324,10 per quello da eseguirsi presso lo scalo di Brindisi;
- per la quantificazione dei costi della manodopera la Teleimpianti S.p.A. ha applicato il CCNL Metalmeccanici;

DATO ATTO CHE

- la SA ha ritenuto idonea e congrua l'offerta formulata dalla Teleimpianti S.p.A.;
- la ridetta Società è in possesso di requisiti tecnico-professionali idonei a garantire l'esatta esecuzione dell'intervento in parola;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 5, punto 5 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024, la manutenzione degli apparati da installarsi verrà garantita dalla stessa Teleimpianti S.p.A. sino all'11.5.2026, ai sensi degli impegni assunti da quest'ultima nei confronti della AdP con il contratto Rep. 959 dell'11.5.2023, e successivamente, sino alla scadenza del periodo di ammortamento, pari a complessivi 5 anni, dal successivo affidatario del servizio da individuarsi;
- la fornitura in parola è da considerarsi strumentale e direttamente connessa all'attività di gestione del sedime demaniale aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs. n. 36/2023 e che, pertanto, la procedura di affidamento è disciplinata dalle disposizioni di cui al Libro III, Parte I del D. Lgs n. 36/2023, dedicate agli appalti nei c.d. "Settori Speciali";

VISTA E RICHIAMATA

la Relazione del 22.9.2025 presente in atti, redatta dal Security Manager della AdP e dal Responsabile Servizi Informatici di Security della AdP nella quale vengono esplicitate le esigenze di integrazione dei sistemi di videosorveglianza degli impianti ascensore e scale mobili in esercizio presso gli scali aeroportuali di Bari e di Brindisi e, pertanto, la necessità di procedere con l'affidamento in favore della medesima Teleimpianti S.p.A.;

ACCERTATA

l'assenza di un interesse transfrontaliero per l'affidamento, in considerazione della circostanza che l'integrazione tra gli apparati da installarsi e quelli preesistenti può essere garantita solo da soggetti abilitati all'installazione di sistemi XProtect Milestone®;

CONSIDERATO CHE

può dunque procedersi con affidamento diretto della fornitura con posa in opera in parola ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;



RICHIAMATO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, i dati relativi al fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché indicazioni circa il possesso dei requisiti tecnico-professionali da parte del medesimo fornitore, ove richiesti;

PRESO ATTO

che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è il Sig. Valerio Gadaleta, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 17212 del 9.10.2025;

CONSIDERATA

la disponibilità finanziaria per l'intervento in parola;

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PROCEDERE con l'affidamento in favore della **Teleimpianti S.p.A.**, c.f. e P.IVA 00550400378, con sede alla Via del Tuscolano, n. 28 – 40128 Bologna, dell'intervento per l'integrazione dei sistemi di videosorveglianza per la messa in sicurezza degli impianti ascensori e scale mobili in esercizio presso le aerostazioni di Bari e di Brindisi, per le attività meglio individuate nell'offerta tecnico-economica del 29.8.2025 inoltrata dall'Affidataria all'Ufficio Security della AdP, da considerarsi parte integrante della presente Lettera d'affidamento;

DI RICONOSCERE in favore dell'Affidataria, quale corrispettivo per la fornitura con posa in opera degli apparati in parola e per i servizi accessori, l'importo complessivo di **€43.718,50, oltre IVA come per legge**, di cui €33.394,40 per l'intervento da eseguirsi presso lo scalo di Bari e €10.324,10 per quello da eseguirsi presso lo scalo di Brindisi, come da offerta economica inoltrata dall'affidataria;

DI DISPORRE che ogni onere e spesa necessari per l'esecuzione a regola d'arte dell'intervento, incluse spese di trasporto, nonché spese per l'accesso alle zone "air-side" dei due scali aeroportuali, sono da intendersi ricomprese nell'importo sopra indicato;

DI DISPORRE che la consegna del materiale oggetto della fornitura dovrà essere effettuata entro 60gg dall'inoltro della presente Lettera d'ordine; l'installazione dei sistemi dovrà essere ultimata entro 60 giorni lavorativi dal verbale di avvio dei lavori ad opera del RUP;

DI DISPORRE che il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 60gg dall'inoltro fattura, in due tranches:

- il 60% dell'importo complessivo sopra indicato al momento dell'accettazione del materiale oggetto della fornitura;
- il restante 40% dell'importo complessivo sopra indicato, a saldo, al momento dell'emissione del certificato di corretta esecuzione da parte del RUP;

DI DARE ATTO che trattandosi di fpo ad alto contenuto tecnologico, da effettuarsi a cura di operatori economici specializzati, nell'ottica della semplificazione e della speditezza del procedimento, ai sensi dell'art. 117, comma 14 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Affidataria è esonerata dall'obbligo di attivare una garanzia per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte nei confronti della SA;



DI DARE ATTO che l’Affidataria è in possesso di una polizza per la Responsabilità Civile verso Terzi, rilasciata dalla Generali Italia S.p.A., la n. 350446314, con scadenza al 31.12.2025 e massimale pari a €10.000.000,00;

DI DARE ATTO che la manutenzione ordinaria e straordinaria degli apparati da installarsi verrà garantita dall’Affidataria sino all’11.5.2026, ai sensi di quanto previsto dal contratto Rep. 959 dell’11.5.2023;

DI DARE ATTO che il CIG di riferimento per il presente affidamento è il seguente: B8950E3614;

DI DISPORRE che in fase di esecuzione del contratto troveranno applicazione gli artt. 120 e 122 del D. Lgs. 36/2023.

DI DARE ATTO della disponibilità finanziaria per l’intervento in parola.

Per l’effetto

Al fine di garantire alla AdP, Operatore di Servizi Essenziali (OSE), l’assolvimento degli obblighi previsti dal Decreto Legislativo 4 settembre 2024, n. 138, che recepisce la Direttiva (UE) 2022/2555, relativa a misure per un livello comune elevato di cibersecurity nell’Unione (anche nota come Direttiva NIS2), l’Affidataria, con la sottoscrizione della presente Lettera d’affidamento, dichiara, ad ogni effetto di legge:

- che gli apparati oggetto della fornitura e relativi servizi accessori sono conformi alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 4 settembre 2024, n. 138 e alla Direttiva (UE) 2022/2555;
- di aver ricevuto copia dal RUP e di aver preso visione del “*Regolamento per l’utilizzo dei sistemi informativi di Aeroporti di Puglia S.p.A.*”, di cui al prot. AdP n. 16380 del 29.9.2025, di impegnarsi a rispettarlo e a fornirne copia ai propri subcontraenti e fornitori;
- che, in particolare, i software impiegati per l’adempimento agli obblighi contrattuali di cui alla presente Lettera di affidamento sono idonei a garantire la sicurezza informatica ai sensi degli artt. 23 e 24 del Decreto Legislativo 4 settembre 2024, n. 138.

Ai sensi dell’articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L’Affidataria, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la Stazione Appaltante.

L’Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all’art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all’Affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

Si precisa che la fatturazione è soggetta agli obblighi di cui all’art. 17 ter del DPR 633/72 e pertanto alla scissione dei pagamenti (cd “*Split Payment*”).

L’Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si



impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre AdP al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà AdP a risolvere il presente affidamento con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).

Trattamento dei dati personali (Artt. 12 - 13 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali, che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura, saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dall'affidamento.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce i diritti che l'Affidataria può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati



I dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

L'Affidataria decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "*Società Trasparente*", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente, mezzo p.e.c., firmata in segno di accettazione **entro e non oltre 7 giorni** dalla ricezione.

Distinti saluti

Il Direttore Generale
Arch. Marco Catamerò

Per accettazione
TELEIMPIANTI S.p.A.
Sig.ra Giulia Angela Barcelloni-Conte

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Giardo

Ufficio Security
(N. Gadaleto)