AEROPORTI DI PUGLIA
BARI BRINDISI FOGGIA TARANTO

ADP
ADP-2025-0018030
del 22-10-2025 10:30

Spett.le
Ing. Orfeo Mazzitelli Srl

E, p.c. Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare
e Contratti di AdP
SEDE

Trasmessa a mezzo pec: orfeomazzitellisrl@pec.it

DECISIONE A CONTRARRE/LETTERA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Aeroporto di Bari – Affidamento lavori manutenzione straordinaria per ripristino fessurazioni Asilo nido distaccamento aeroportuale
CIG: B8BECD6B9C

IL DIRETTORE GENERALE

Visti

- la Concessione statale del 25.01.2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche "AdP") con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la "*progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)*";
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31.03.2023 (Codice dei Contratti Pubblici).
- l'art. 10, punto 1, lett. a) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024.

Premesso che

- Aeroporti di Puglia SpA ha sub concesso alla orlando Società Cooperativa Sociale la gestione del centro educativo polifunzionale per l'infanzia dell'Aeroporto di Bari;
- su comunicazione ufficiale del Dirigente dell'Asilo nido distaccamento aeroportuale dello scalo di Bari, è emersa per Aeroporti di Puglia SpA la necessità di procedere con urgenza ai lavori di manutenzione straordinaria di un locale a seguito di un ammalorato quadro fessurativo, tanto al fine di renderlo fruibile e funzionale;
- AdP è tenuta a provvedere alla manutenzione straordinaria della struttura sub concessa e, a tal fine, ha individuato la Società Ing. Orfeo Mazzitelli Srl già affidataria con soddisfazione per AdP di altri interventi, O.E. altamente qualificato in grado di garantire una corretta e puntuale esecuzione delle lavorazioni;

- in esito alla richiesta avanzata da AdP, la Società Ing. Orfeo Mazzitelli Srl si è resa disponibile a realizzare gli interventi giusta preventivo del 10.10.2025 prot. n. 270/OM/vl/25 e Computo metrico allegato, acquisiti al prot. AdP n. 17428 del 13.10.2025, per **€ 11.500,00,** Iva non imponibile ai sensi dell'art. 9 del DPR 633/72, giusta sconto accordato da Codesta Società.

Visto

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Verificata
l'assenza di un interesse transfrontaliero in considerazione del modico importo delle lavorazioni da affidarsi, e dell'urgenza degli interventi, può procedersi con l'affidamento dei lavori in questione ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. a) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024.

Accertata
la disponibilità finanziaria per l'affidamento *de quo*.

Preso atto

che il Responsabile del Progetto è il *Dott. Marco Armenise* all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 17958 del 21.10.2025.

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di affidare alla Società Ing. Orfeo Mazzitelli Srl con sede legale in Bari alla Via G.Fanelli, 206/4, 70125, C.F. e P.IVA 10909471004, gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Asilo nido distaccamento aeroportuale, alle condizioni tutte di cui all'offerta economica e computo metrico sopracitati, per l'importo pari a **€ 11.500,00** con IVA non imponibile ex art. 9, comma 6 del D.P.R. 633/72;

di stabilire che nel predetto importo sono da intendersi ricompresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per consegnare alla SA l'opera compiuta secondo le regole dell'arte;

di disporre che le attività dovranno essere eseguite entro 60 gg. a decorrere dal verbale di avvio dei lavori secondo quanto richiesto da AdP e come dettagliatamente descritto nell'offerta prodotta dalla Società che quivi si intende integralmente richiamata;

di disporre che il pagamento del compenso verrà effettuato a 60 giorni dalla presentazione della fattura, in considerazione delle necessarie verifiche istruttorie sottese al pagamento stesso;

di dare atto che l'esecuzione delle attività da parte dell'Affidataria avverrà nel pieno rispetto del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) di settore applicabile al personale impiegato, garantendo l'osservanza di tutte le disposizioni normative e contrattuali in materia di lavoro, previdenza e sicurezza;

di dare atto che la presente procedura è contraddistinta dal numero CIG: B8BECD6B9C.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidataria è tenuta a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.
La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p,A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'impresa affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dalla stessa.

L'Affidataria dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 200l n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.
L'Affidataria si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".
L'Affidataria dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).
Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidataria dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage).*

Trattamento dei Dati Personali (Artt. 13-14 GDPR 2016/679)
Agli effetti del presente atto si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 - GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1.Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia SpA con sede in Viale Enzo Ferrari n. 1, Aeroporto Bari (C.A.P. 70128 Bari).

2.Responsabile per la protezione dei dati personali

La mail di contatto del nostro responsabile per la protezione dei dati personali è dpo@aeroportidipuglia.it.

3.Finalità e basi giuridiche del trattamento

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente determina e/o contratto e saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6 c.1. lett. b GDPR. Il suo rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di esaminare l'offerta e/o di dare esecuzione al contratto.

4.Destinatari e categorie di dati trattati

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire obblighi derivanti da un contratto con il Titolare.

5.Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6.Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza del contratto.

7.Diritti dell'interessato

Il Regolamento le riconosce diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul nostro sito all'indirizzo https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone.

8.Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno da Voi forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).

Le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. Se l'esecuzione delle attività contrattuali del presente atto implica un trattamento di dati personali che il Fornitore si obbliga ad effettuare nel rispetto della normativa in materia vigente, quest'ultimo dovrà uniformarsi alle disposizioni di cui al citato Regolamento 679/2016 e s.m.i. ed alle eventuali ulteriori disposizioni impartitegli dal Titolare del trattamento dei dati personali – ovvero Aeroporti di Puglia SpA.

L'Affidataria decadrà dall'affidamento qualora, a seguito delle verifiche di ufficio che potranno essere svolte a campione dal preposto Ufficio in merito ai requisiti di ordine generale, emerga una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del vigente Codice dei Contratti Pubblici.

La presente Decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "Società Trasparente", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente firmata in segno di accettazione entro e non oltre 7 giorni dalla ricezione a mezzo pec.

IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Marco Catamerò

Per accettazione
Ing. Orfeo Mazzitelli Srl

Responsabile
Ufficio Appalti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Ciardo