



ADP
ADP-2025-0008417
del 13-05-2025 16:10

Spett.le
Studio di Ingegneria
Ing. Ruggero Serrano
Via Don Luigi Sturzo 13
Lecce
ruggero.serrano@ingpec.eu

E, p.c. Spett.le
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
SEDE

Egregio
Ing. Michele Cimmarusti
Responsabile Unico di Progetto
SEDE

DECISIONE A CONTRARRE

Oggetto: Aeroporto di Bari. Affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per l'esecuzione dei lavori di ampliamento sala imbarchi Shengen (piano terra - ala est) dell'aerostazione passeggeri.

CODICE MIA: BRI-EDI56

Interventi da Piano del Terminal:

A.8 - Riconfigurazione area commerciale

A.9 - Nuovi servizi igienici

A.10 - Sala fumatori

CIG: B6D0980491

CUP: B94G24000050005

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI

- la Concessione statale del 25/01/2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. (nel seguito anche "AdP") con l'Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *"progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Grottaglie (TA)"*;
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. del 20/09/2021;
- il D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- l'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

PREMESSO CHE

in esito all'espletamento di procedura negoziata in modalità telematica su Piattaforma EmPULIA, la Aeroporti di Puglia S.p.A. ha già individuato l'affidataria dei lavori da eseguirsi, relativi all'intervento di Ampliamento Sala imbarchi Schengen dell'Aeroporto "K. Wojtyla" di Bari, la Costruzioni Focarazzo Srl;

AEROPORTI di PUGLIA SpA

IT, Bari, 70128, Viale Enzo Ferrari 1 – T 080 58 00 200

C.S. Euro 25.822.845 i.v. – CF/P.IVA/RI 03094610726

C.C.I.A.A. BARI 243199

ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it – www.aeroportidipuglia.it





i lavori sono inseriti nel Piano del Terminal 2024-2027 di cui al Contratto di Programma con ENAC con Cod. MIA: BRI-EDI56 e fanno riferimento agli interventi:

- A.8 - Riconfigurazione area commerciale,
- A.9 - Nuovi servizi igienici
- A.10 - Sala fumatori;

ENAC ha approvato detti interventi previsti nel Piano del Terminal 2024-2027 con Dispositivo ENAC-PROT-09/08/2024-00119126-P;

CONSIDERATO CHE

- AdP ha necessità di affidare l'incarico di Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori da eseguirsi, ad un Professionista qualificato in rapporto alle caratteristiche delle opere previste;
- l'incarico ricomprende le attività professionali di cui all'All. II.14 del D. Lgs. 36/2023 e quanto richiamato per il CSE dal D. Lgs. n° 81/2008;
- nell'ambito della redazione del Progetto Esecutivo (*giusta* affidamento di cui al prot. AdP n.14706 del 24.09.2024 in favore della One Works SpA, sono stati individuati con applicazione dei parametri di cui al DM 17.6.2016:
 - ✓ un corrispettivo per l'incarico di Direzione dei Lavori pari a €. 44.531,24;
 - ✓ un corrispettivo per l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva pari a complessivi €. 17.696,59;
 - ✓ un corrispettivo per spese ed oneri accessori pari a €. 15.556,96per un totale di €.77.784,79 oltre oneri previdenziali ed assistenziali come per legge, con IVA non imponibile ai sensi dell'art.9, comma 1, pt.6 del DPR 633/1972;
- il Progetto esecutivo è stato validato da parte del RUP con Certificato di Regolare svolgimento del Servizio datato 4/2/2025;

DATO ATTO CHE

per ragioni di speditezza ed in ossequio al principio di rotazione degli affidamenti, la SA, ha ritenuto di poter affidare gli incarichi in parola allo Studio di Ingegneria Ing. Ruggero Serrano iscritto nell' *"Elenco di operatori economici per l'affidamento dei servizi di Architettura e Ingegneria e servizi connessi nei settori speciali per gli Aeroporti di Bari, Brindisi, Foggia e Taranto"* nelle Categorie "Edilizia" ed "Impianti" per le prestazioni oggetto del presente incarico;

PRESO ATTO CHE

- su richiesta della SA l'Ing. Ruggero Serrano in data 16.04.2025 ha inoltrato la propria offerta per l'incarico da affidarsi, con sconto del 25% sulle sole spese, quantificando il proprio compenso "a corpo" in complessivi €. 73.895,55 di cui € 11.667,72 per spese, oltre oneri previdenziali come per legge, con applicazione di uno sconto pari al 25% applicato sulle spese e oneri accessori;
- in esito alle interlocuzioni, l'Ing. Ruggero serrano ha accordato un ulteriore sconto con ribasso del 20% su corrispettivo e spese ovvero pari al 100% delle spese;
- lo Studio di Ingegneria Ing. Ruggero Serrano è in possesso di polizza RC Professionale nr. A124C898098-LB emessa dalla Lloyd's Assicurazioni, con scadenza al 25/10/2025 e massimale di € 7.500.000,00;



- la Società è in possesso dei requisiti di capacità economica e tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico come si evince dal Curriculum del Professionista ricevuto per l'iscrizione all'Albo AdP;

RILEVATO

- preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il valore, assai distante dalla soglia comunitaria prevista nei settori speciali, nonché dalla soglia contemplata nel Regolamento Appalti AdP per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e della possibilità di addivenire con speditezza alla individuazione dell'Affidatario della DL e CSE per l'intervento in parola;
- l'incarico in questione è da considerarsi strumentale e direttamente connesso all'attività di gestione del bene aeroportuale individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., in applicazione del Regolamento Appalti di Aeroporti di Puglia S.p.A. e che, pertanto, lo stesso è disciplinato dalle disposizioni di cui al libro III - Parte I del D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i., dedicate agli appalti nei c.d. "*Settori Speciali*" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152 (cfr. art. 141 "Ambito e norma applicabili");

DATO ATTO CHE

- può procedersi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 10, punto 1, lett. b) del Regolamento per l'affidamento degli appalti di AdP, di cui al prot. AdP 8048 del 21.5.2024;

RICHIAMATO

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023, che stabilisce la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti speciali.

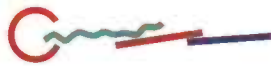
PRESO ATTO CHE

il Responsabile Unico di Progetto per l'esecuzione del servizio è l'Ing. Michele Cimmarusti, all'uopo nominato giusta nota prot. AdP n. 7554 del 28.4.2025;

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di conferire allo **Studio di Ingegneria Ing. Ruggero Serrano** (nel seguito "*l'Affidatario*"), P.IVA 03753170756, con sede legale alla Via Don Luigi Sturzo 13- Lecce, **l'incarico per la Direzione Lavori**



e il **Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva** nell'ambito dei lavori relativi all'Intervento di ampliamento Sala Imbarchi Schengen - Ala Est dell'Aerostazione di Bari, per tutte le attività indicate all'art. 114 e All. II.14 del D. Lgs. 36/2023 e quanto richiamato per il CSE dal D. Lgs. n° 81/2008.

Al riguardo si precisa che:

- l'incarico per servizi di DL e CSE dovrà essere espletato svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nel rispetto degli Ordini di Servizio impartiti dal RUP dei lavori, Ing. Michele Cimmarusti, oltreché RUP del presente servizio di ingegneria, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Con riguardo ai termini di espletamento dell'incarico per servizi di DL e CSE, si da atto che il tempo di esecuzione per la realizzazione delle opere è stimato in **giorni 110** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo eventuali proroghe e/o sospensioni. L'incarico terminerà con il rilascio delle Certificazioni di Regolare Esecuzione e finali di Collaudo dei lavori di cui trattasi.

- L'Affidatario è tenuto a fornire alla Stazione Appaltante:
 - ✓ gli **elaborati documentali** prodotti durante il corso dei lavori;
 - ✓ **relazioni sull'andamento dei lavori con cadenza mensile** e in tutte le occasioni delle visite in corso d'opera da parte di Enti e Commissioni ove nominate, tenendo in considerazione tutte le prescrizioni connesse all'esecuzione delle opere che saranno comunicate dal RUP incaricato per l'esecuzione dei lavori;
- è fatto divieto di subappaltare o cedere anche solo parzialmente l'incarico di Direttore Lavori e CSE. L'Affidatario potrà comunque nominare uno o più ispettori di Cantiere/Direttori Operativi al fine di seguire adeguatamente il cantiere dandone formale comunicazione alla S.A. ed al RUP;

di riconoscere, quale compenso, spese ed oneri accessori, per servizio DL e CSE, l'importo di **€uro 62.227,83 (Sessantaduemiladuecentoventisette/83)**, oltre oneri previdenziali ed assistenziali come per legge, IVA non imponibile ex art. 9, comma 1, p.to 6, del D.P.R. n. 633/1972, senza costi della sicurezza correlati ai rischi da interferenze esterne, come da offerta economica sopra indicata;

di disporre che il pagamento del compenso avverrà secondo le seguenti modalità:

- ✓ acconti dell'onorario dovuti per Direzione Lavori e CSE , emessi contestualmente ed in proporzione alla quota di lavori contabilizzati, secondo gli stati di avanzamento sottoscritti dal D.L. (S.A.L.) fino ad un massimo del 90%;
- ✓ saldo dell'onorario relativo alla Direzione Lavori e CSE trascorsi 30 gg dall'ultimazione delle operazioni di Collaudo finali per il restante 10%;

Il pagamento verrà effettuato a 30 giorni dalla presentazione della fattura e rilascio del Certificato di regolare esecuzione del servizio di DL/CSE emesso dal RUP. Si dispone che nel caso di ritardi negli adempimenti della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva, contestati preventivamente, verrà applicata una penale di **€ 100,00** per ogni giorno solare di ritardo.

L'Affidatario si impegna ad effettuare le prestazioni con standard qualitativi elevati in modo tale da non recare intralcio alcuno al regolare svolgimento delle operazioni aeroportuali, delle attività di controllo da parte delle Autorità competenti e delle attività svolte dai Vettori e senza arrecare pregiudizio alcuno all'immagine di AdP.



AdP potrà risolvere il contratto al verificarsi delle circostanze di cui all'art. 122 del Codice.

Inoltre, AdP avrà la facoltà di procedere con la risoluzione del contratto stesso, a tutto rischio e danno dell'Affidatario, con riserva di risarcimento dei danni cagionati, qualora l'incarico non venga espletato nel rispetto degli ordini di servizio impartiti dai RUP o non provveda a sanare le inadempienze contrattuali entro il termine di dieci giorni dall'inoltro, a mezzo p.e.c. della diffida alla puntuale esecuzione dell'incarico.

di disporre che saranno a carico della società Affidataria tutti gli oneri strumentali ed organizzativi necessari per l'espletamento delle prestazioni connesse all'incarico;

di dare atto che il CIG per il presente affidamento è il seguente: B6D0980491.

Per l'effetto:

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., le Parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'Affidatario è tenuto a comunicare ai sensi e nei termini di cui all'art. 3, co. 7 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto dedicato.

La fattura dovrà essere emessa in formato elettronico utilizzando il Sistema di interscambio (SDI) adottando il formato XML già previsto per la fatturazione elettronica alle Pubbliche amministrazioni. Il codice Univoco che identifica Aeroporti di Puglia S.p.A. presso lo SDI è il seguente: M5UXCR1. La fattura dovrà riportare il riferimento al presente ordine (CIG, num. di prot. e data), le coordinate bancarie per il relativo bonifico. AdP corrisponderà all'Affidataria il corrispettivo indicato in fattura tramite bonifico bancario sul C/C indicato dallo stesso.

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AdP S.p.A., pubblicato sul sito www.aeroportidipuglia.it in relazione al presente incarico e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo. L'inosservanza di tale impegno da parte dell'Affidataria costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà la committente a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 cod. civ., fermo restando il risarcimento dei danni.

L'Affidatario si impegna a rispettare i principi contenuti nel piano aziendale Anticorruzione visionabili sul sito www.aeroportidipuglia.it nella sezione "Società trasparente".

L'Affidatario dichiara che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci, e i dipendenti dell'impresa, e i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante (combinato disposto dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R.62/2013).

Preso atto di quanto specificato dall'ANAC negli orientamenti nn. da 1) a 4) del 2015, oltre che nei pareri sulla normativa del 4 e del 18 febbraio 2015, nonché del 21 ottobre 2015, l'Affidatario dichiara, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 introdotto dalla L. 190/2012, che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti di AdP che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di AdP nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con AdP (*Pantouflage*).



Trattamento dei dati personali (Artt. 13 - 14 GDPR 2016/679)

Agli effetti della presente procedura si informa che i dati personali saranno trattati per le finalità sottoindicate e, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016 – GDPR), si forniscono le informazioni che seguono:

1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è Aeroporti di Puglia S.p.A., con sede al Viale Enzo Ferrari, n. 1, 70128 - Bari.

2. Responsabile per la protezione dei dati personali.

La e-mail di contatto del responsabile per la protezione dei dati personali di AdP è dpo@aeroportidipuglia.it;

3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che saranno forniti e che saranno raccolti in modo lecito, corretto e trasparente (Art. 5 GDPR) nel corso della presente procedura saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche di cui all'art. 6, comma 1, lett. b del GDPR. Il rifiuto al trattamento dei dati comporterà l'impossibilità di dare esecuzione all'affidamento.

4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali forniti o acquisiti nel corso della procedura saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo istruito ed autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati ovvero da soggetti indicati come destinatari per specifici obblighi di legge (es. società di revisione etc.), regolamentari o della normativa comunitaria, oppure per eseguire gli obblighi derivanti dal contratto con il Titolare.

5. Trasferimento all'estero

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

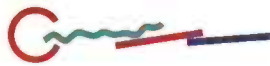
Nel caso di specie 10 anni dalla scadenza dell'affidamento.

7. Diritti dell'interessato

Il Regolamento riconosce diritti che l'appaltatore può esercitare nei confronti di e contro ciascun contitolare un estratto completo dei quali, come tutte le altre ulteriori e necessarie informazioni è disponibile sul sito web di AdP all'indirizzo <https://www.aeroportidipuglia.it/privacy-zone>.

8. Fonte di origine dei Dati

I Dati forniti per le finalità precedentemente indicate sono raccolti dal Titolare a mezzo di persone autorizzate al trattamento. Lo svolgimento delle procedure contrattuali o di altri incarichi può comportare la raccolta dei Dati anche presso terzi sempre se ammessa o richiesta da obblighi contrattuali o normativi. Fermo restando il diritto del Titolare di ottenere documenti e notizie necessarie allo svolgimento dell'incarico, i Dati saranno forniti nel rispetto del principio di minimizzazione e applicando le misure di sicurezza espressamente previste dal GDPR (es. pseudonimizzazione).



La presente decisione a contrarre sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del Codice Appalti, sul sito web di Aeroporti di Puglia, nella sezione "*Società Trasparente*", al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione.

Si prega di restituire la presente a mezzo p.e.c., firmata per accettazione, entro e non oltre 7 giorni dall'inoltro.

Distinti saluti

Bari, 12 Maggio 2025

IL DIRETTORE GENERALE

Arch. Marco CATAMERO'

Per accettazione
Studio di Ingegneria
Ing. Ruggero Serrano

Responsabile
Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
Dott.ssa A. Giardo