



ADP
ADP-2026-0000570
del 14-01-2026 15:33



ADP-2026-0000570
del 14/01/2026

DELIBERA A CONTRARRE

PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER GLI INCARICHI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RIQUALIFICA PIAZZALI DI SOSTA AA/MM DELL'AEROPORTO "G. LISA" DI FOGGIA

CUP B79C24000170005

CODICE MIA: FOG-INV31

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTI

- la Concessione statale del 25.01.2002, stipulata dalla Aeroporti di Puglia S.p.A. con l'ENAC - Ente Nazionale Aviazione Civile, per la *"progettazione, lo sviluppo, l'adeguamento, la gestione, la manutenzione e l'uso degli impianti e delle infrastrutture aeroportuali, comprensivi dei beni demaniali, degli aeroporti di Bari, Brindisi Foggia e Grottaglie (TA)";*
- lo Statuto di Aeroporti di Puglia S.p.A. (AdP) del 20.09.2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i.;
- il DM del 17 giugno 2016 (Decreto Parametri).

PREMESSO CHE

- al fine di aumentare la capacità di ospitare aeromobili dell'aviazione commerciale dell'Aeroporto Gino Lisa di Foggia e, al contempo, garantirne la migliore capacità portante, la Aeroporti di Puglia S.p.A. ha esperito la gara a procedura Aperta per l'Affidamento dei i Lavori di Riqualifica del piazzale di sosta aeromobili presso l'Aeroporto "G.Lisa di Foggia";
- rispetto alle diverse soluzioni tecniche prospettate, la SA ha disposto di procedere con l'intervento che contempla il massimo ampliamento del piazzale e la riqualifica di tutta la superficie esistente, tanto al fine di adeguare l'infrastruttura all'attività volativa presente sull'Aeroporto di Foggia;
- il ridetto Intervento di adeguamento è inserito nel Contratto di Programma con ENAC 2024 -2027 approvato con dispositivo ENAC Prot. 09/08/2024 – 0119126- P (CODICE MIA MIA FOG-INV31);
- il Progetto Esecutivo, verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del Codice e trasmesso all'ENAC con nota prot. 6520 del 10/4/2025, è stato approvato con provvedimento della Direzione Sviluppo e Approvazione Progetti di ENAC Prot. 0135558 -P del 23/09/2025;
- la gara per l'affidamento dei ridetti Lavori è stata espletata e sono in corso le istruttorie prodromiche all'aggiudicazione e alla stipula del contratto.



DATO ATTO CHE

- al fine di garantire il rispetto dei tempi programmati per la realizzazione dell'intervento in oggetto, è necessario procedere all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- le prestazioni da affidarsi riguardano la Direzione dei Lavori ai sensi art. 114 del D. Lgs 36/2023 e dell'Allegato II.14 Capo I del Codice e la Sicurezza in fase di Esecuzione di cui al Titolo IV Capo I e II e Legge 81/08;
- l'importo complessivo posto a Base di Gara, di cui allo Schema di Determinazione dei Corrispettivi allegato alla documentazione di gara, è di € **419.402,57** – IVA non imponibile, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6), del D.P.R. n. 633/1972 - al netto degli oneri previdenziali e assistenziali – di cui € 69.813,03 quali Spese;
- detto importo è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "*Determinazione dei parametri per la progettazione*" e del decreto ministeriale 17.06.2016, come da schema di determinazione dei corrispettivi allegato alla documentazione di Gara; nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività eventualmente necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari.

Per quanto attiene all'esplicitazione delle Categorie/ID Opere, delle Prestazioni e dei relativi Corrispettivi si rimanda al "*Parcella Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione*" contenuto nel documento di PE denominato "*U.QEC – Quadro Economico*" di seguito riportato:

n.	Descrizione dei Servizi	Importo
1	Compenso per la Direzione Lavori (DL) + Coordinamento della Sicurezza (CSE)	€ 349.589,54
2	Spese	€ 69.813,03
(A) Importo a Base di Gara: DL+CSE (1+2)		€ 419.402,57
(B) Oneri previdenziali e assistenziali (4%)		€ 16.776,10
(C) Importo massimo del quinto d'obbligo ex art.120, co.9 del Codice, in caso di variazioni in aumento		€ 87.235,73
Valore Globale Stimato del Servizio (A+B+C)		€ 523.414,41

i servizi da affidarsi sono da considerarsi strumentali e direttamente connessi all'attività di gestione del sedime aeroportuale, individuata all'art. 150 del D. Lgs n. 36/2023 e, pertanto, la procedura è disciplinata dalle disposizioni di cui al libro III del D. Lgs n. 36/2023 dedicate agli appalti nei c.d. "**Settori Speciali**" con riferimento ai contratti strumentali da un punto di vista funzionale ad una delle attività previste dagli articoli da 146 a 152. Per la presente procedura troveranno dunque applicazione esclusivamente le norme richiamate all'art. 141, nonché quelle specificatamente indicate nel Bando, nel Disciplinare e nella relativa documentazione allegata.



RICHIAMATO

in particolare, l'art. 17, comma 1, del Codice dei contratti pubblici secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le Stazioni Appaltanti adottano la decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RITENUTO

- di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 co. 2 lett. b) del D. Lgs 36/2023 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- di effettuare la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica in base ai seguenti punteggi:
 - elementi dell'Offerta Tecnica: max 70 punti;
 - elementi dell' Offerta Economica: max 30 punti.

DATO ATTO ALTRESI' CHE

- lo svolgimento della procedura avverrà attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica EmPULIA, accessibile dalla pagina web <https://eproc.empulia.it/portale/index.asp> previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini indicati negli atti di gara;
- i requisiti di partecipazione generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, definiti nel rispetto del Codice, risultano proporzionati e coerenti con l'oggetto della gara al fine di assicurare la più ampia partecipazione degli operatori economici in possesso dell'esperienza e della competenza necessarie per gestire le complessità tecniche proprie dei servizi che si intendono affidare.

VISTO

l'atto di nomina del Responsabile Unico del Progetto, *Ing. Giorgia Mirizzi*, di cui alla nota AdP prot. n. 184 del 08.01.2026

DELIBERA

DI RICHIAMARE nel presente dispositivo quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed approvato;

DI INDIRE la **procedura aperta**, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica, **tramite piattaforma EmPULIA**, per l'affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria per gli incarichi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dei Lavori di Riqualifica del piazzale di sosta aeromobili presso l'Aeroporto "G.Lisa di Foggia", sulla base dell'importo stimato a base di gara **€ 419.402,57** – IVA non imponibile IVA, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, punto 6), del D.P.R. n. 633/1972 - al netto degli oneri previdenziali e assistenziali;

DI PROCEDERE all'aggiudicazione della gara con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del Codice secondo i criteri, punteggi e i relativi fattori ponderali individuati nel disciplinare di gara per la valutazione delle offerte, che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;



DI DARE ATTO che l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla Direzione Lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è strettamente connesso all'esecuzione del contratto di appalto per la esecuzione dei Lavori di Riqualifica del piazzale di sosta aeromobili presso l'Aeroporto "G.Lisa di Foggia" con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori, ferma restando l'eventuale avvio in via di urgenza, qualora ne ricorrano le condizioni;

DI STABILIRE che, in ossequio al disposto di cui all'art. 41 co.15 bis del Codice, l'O.E. dovrà formulare la propria offerta economica in termini di ribasso percentuale non superiore al 35% dell'importo posto a base di gara (€ 419.402,57), ossia per un importo non superiore ad € 146.790,90 e che, pertanto, dovranno ritenersi escluse le offerte economiche recanti un ribasso superiore al 35% dell'importo a base di gara come sopra indicato;

DI APPROVARE il Bando di Gara e il Disciplinare con i relativi Allegati;

DI DARE ATTO che il numero CIG di riferimento per la presente procedura verrà generato dalla piattaforma telematica di interoperabilità EmpULIA;

DI STABILIRE:

- che i rapporti contrattuali fra le parti saranno disciplinati dalla *lex specialis* di gara (Bando e Disciplinare), dagli Allegati, dall'offerta presentata dall'aggiudicatario e dal successivo contratto da stipularsi in forma pubblica, con spese esclusivamente a carico dell'aggiudicatario;
- che l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, comma 10, del D.Lgs 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DI INCARICARE l'Ufficio Acquisti, Gare e Contratti a dar corso alla procedura di affidamento dei Servizi in oggetto secondo le direttive della presente Determina;

DI DISPORRE che la presente delibera verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023, sul sito internet istituzionale di AdP, nella sezione "Società Trasparente – Bandi di gara e Contratti", ai fini della trasparenza amministrativa.

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Dott. Antonio Maria Vasile*

Ufficio Acquisti, Gare e Contratti
La Dirigente
Dott.ssa A. Ciardo